



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ÇANAKKALE KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 23.08.2021/324
Karar Tarihi ve No : 23.08.2021/7080

17.09.2003
Toplantı Yeri
ÇANAKKALE

Çanakkale İli, Gökçeada İlçesi, Dereköy'de ve tapunun 306 ada, 3 parselinde ve özel mülkiyette kayıtlı, Bursa KTVKK'nın 15.08.1991/1932 sayılı Kararıyla belirlenen Kentsel Sit içinde kalan ve 15.10.2018/4959 sayılı Kararımız ile Çanakkale KTVKK'nın 04.05.2002/1001 sayılı Kararı eki Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları'nın süresinin uzatıldığı, KAİP'nin bulunmaması, 03.06.2021/6958 sayılı Kararımız ile tescil çalışması başlatılan Taşınmazda; tescile ilişkin Gökçeada Belediye Başkanlığı'nın (Fen İşleri Müdürlüğü) 29.06.2021/1229 sayılı Görüş Yazısı ve 10.08.2021/879941 sayılı Dosya İnceleme Raporu okundu, Tescil Fişi ve Dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Çanakkale İli, Gökçeada İlçesi, Dereköy'de ve tapunun 306 ada, 3 parselinde ve özel mülkiyette kayıtlı, Kentsel Sit içinde ve KAİP bulunmaması alanda taşınmazın mimari, tarihi, estetik, mahalli, simgesel, belgesel, işlevsel, özgünlük, homojenlik, canlanabilirlik değerlerinin yanı sıra, yapısal durum, malzeme, yapının tekniği ve biçim bakımından özellik göstermesi, çevre kimliğine, dokusuna katkıda bulunması, yöresel yaşam biçimini yansıtır olması ve Dereköy Geleneksel Konatlarındas olması nedenleri ile 2863 sayılı Kanunun 6. Maddesi uyarınca tescilinin ve Dosya eki Tescil Fişi'nin uygun olduğuna, Koruma Grubunun 2. Grup olarak belirlenmesine, tapu kaydına 2. Grup Tescilli Kültür Varlığı şerhinin işlenmesine karar verildi.

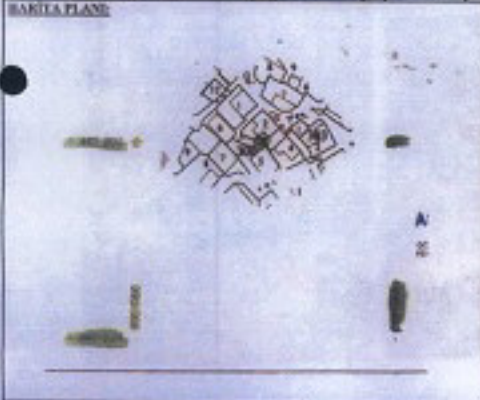
ASLI GİBİDİR

AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E.	ANIT	ENVANTER NO:
TÜRKİYE				BARİTA NO:
İL: ÇANAKKALE	İLÇESİ: GÖÇTEPE	MARSHAL / KÖY / DEREKÖY		ANITSAL
SOKAK VE KAPININ NO:		KADASTRO PAFTA: ADA: 306 PARSEL: 7		ECUMBA DERECESİ
ADI:	YAPITIRAN:	YAPAN:	MİMARİ ÇAĞI (ÜSLUP):	CEVRESSEL
	YAPIM TARİHİ:	KİTAP:	VARİYETİ:	X
				S.M.Ö.
				2

GENEL TANIM: Çanakkale İl, Göçtepe İlçesi, Dereköy Köyü Sit içinde bulunmaktadır.

KORUM A DURUM U	A İYİ	TASIVICI YAPISI	A	DEĞ. YAPISI	A	ÜST. YAPISI	A	E. YAPISI	A	SUNULMUŞ ELEMANLARI	A	RUTUBET	A	YOL
	B ORT		B		B		B		B		B		B	İZİ VAR
	C FENLA		C		C		C		C		C		C	ÖNEMLİ
	X		X		X		X		X		X		X	

BARİTA PLANI:



FOTOĞRAF:



GÖZLEMLER: Dereköy Köyü Sit içerisinde kalın taşınmaz barında iki katlı bir yapı bulunmaktadır.

BUGÜNKÜ SARIHİ: FİLA AKARSU RAKIMINDAN SORUMLU: FİLA AKARSU

YAPILAN ONARIMLAR: Hiçbir onarım yapılmamış olduğu belirtilmiştir.

Genel olarak Dereköy Ev'inin dışbüyümlü planlı, enine taş kullanılarak yapılmış sement ile tuğla örtümlü, zemin + 1 katlı bir yapı olduğu, önüne beton depo, birinci katta ise yapılmış alanlar olduğu görülmüştür, ikinci kat dışbüyümlü şekilde yapılmıştır.

Birinci katın yapıldığı zamanda iki katlılık binaları yapılmış olduğu görülmüştür. Yapıya cephe aldığı solumun girişli gibi bir yapı olduğu izlenim bırakılmaktadır. Birinci katta çıkan merdivenler yerden aşağıya inmektedir ve dışbüyümlü şekilde inmektedir. İkinci katın dışbüyümlü olduğu görülmüştür.

Katın cephesinin solumun olduğu ve solumun olduğu tespit edilmiştir.

TEKNİK BİLGİLER	SU	ELEKTRİK	ISITMA	KANALİZASYON
-----------------	----	----------	--------	--------------

ORJİNAL KULLANIMI:

BUGÜNKÜ KULLANIMI:

ÖNERİLEN KULLANIMI:

HAZIRLAYANLAR:
Koruyucu ÖZEL ÇINAR
Araştırma AKVAR YILDIRIM
Bilgi ÇOBURDOĞLU

Mimar *[Signature]*
Mimar *[Signature]*
Y.Mimar (Koruyucu) *[Signature]*

Çanakkale KVKK/2003/23.08.2003
Görüşme No: 3080 - Sivrihane Köyü

ASLI GİBİDİR

E. Çaprazlı, E. Çaprazlı
Koruyucu, E. Çaprazlı

RENKLER:

RAPOR	X
FOTOĞRAF	X
BÖLÜME	X
RESTORASYON PROJESİ	
BARİTA	X
KROKİ	X
KİTAP	
VARİYET	

KONTROL EDİLEN: 05.09.2003

Y. Çaprazlı (Koruyucu)
Koruyucu

KURUL ONAYI:

[Signatures]

REVİZYON

KURUL KARARLARI:

2 parsel

17.09.2003



3 parsel

ASLI GIBDIR
E. GIBDIR ERGÖVEZ
Konya, 23 Ocak 2004



3 parsel

