



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ÇANAKKALE KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No: 24.08.2021/ 325
Karar Tarihi ve No : 24.08.2021/ 7120

17.09.1974
Toplantı Yeri
ÇANAKKALE

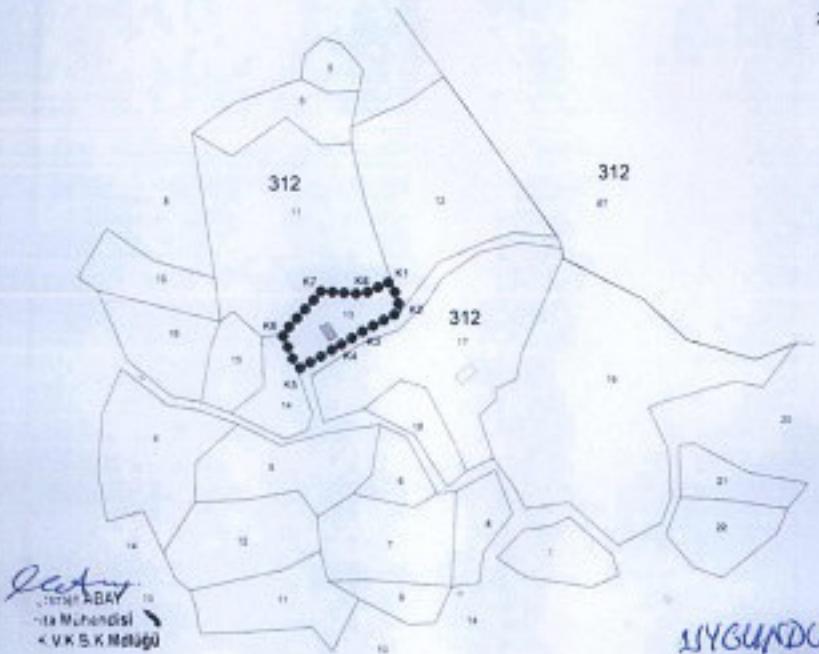
Çanakkale İli, Gökçeda İlçesi, Tepeköy Köyü, Livrohya Mevkii'nde yer alan, 1. Derece Doğal Sit alanında kalan Kültür Varlığı açısından Kurularca uygun bulunan sit alanları dışında kalan, Kurulumuzda 03.06.2021 tarih ve 6970 sayılı kararı ile 312 ada 13 parseldeki "yıkık dam ve tarla" niteliğindeki kağır binasının, taş malzemelerin kağır sistemiyle örtildiği inşa kurgusu, dönemin sosyal ve ekonomik yaşam biçimini yansitan "harman yeri" birimi vb. özellikleri ile yöresel yaşam biçimini yansıtışı, bu yönde çevre kimliğine katkı sunduğu anlaşıldığından, 2863 sayılı Yasa'nın 6 ve 7 nci maddeleri ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sittlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelikte belirtilen tespit-tescil kotasını taşıdığı anlaşıldığından söz konusu taşınmaza yönelik tescil işlemlerinin başlatılmasına; bu doğrultuda hazırlanacak bilgi ve belgelerin Kurulumuza sunulmasına karar verilen; özel mülkiyet adına kayıtlı, 312 ada, 13 parseldeki taşınmaza yönelik Gökçenda Belediye Başkanlığı, Fen İşleri Müdürlüğü'nden 29.06.2021 tarih ve 1228 sayılı kurum görüşü yazarı, Çanakkale Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nden 08.07.2021 tarih ve 129275 sayılı kurum görüşü yazarı ile Çanakkale KVKBK Müdürlüğü'ne uzenanlarına hazırlanan 17/08/2021 tarih ve 396117 sayılı uzenan raporu okundu, ilgili dosyayı inceledi, yapılan görüngüler neticesinde:

Çanakkale İli, Gökçeda İlçesi, Tepeköy Köyü, Livrohya Mevkii'nde, 1. derece doğal sit alanında yer alan Kültür Varlığı açısından Kurularca uygun bulunan sit alanları dışında kalan, özel mülkiyet adına kayıtlı, 312 ada 13 parseldeki taşınmazın; 2863 sayılı yasanın 6. ve 7. maddeleri ile Taşınmaz Kültür Varlıklarını ve Sittlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelikte belirtilen kotasın çerçevesinde 'Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı' (Sivil Mimarlık Örneği Yapı) olarak tescillenmesine, hazırlanan tescil şfiginin uygun olduğunu, Koruma Grubu'nun '2.Grup' olarak belirlenmesine, taptı kılığından beyanlar hanesine "Korunması Gerekli 2. Grup Sivil Mimarlık Örneği Taşınmaz Kültür Varlığı" şeklinde kayıt konulmasına, hazırlanan 1/2000 ölçekli koordinatlı koruma alımı haritasının uygun olduğunu, taşınmaza yönelik 05/11/1999 tarih ve 660 sayılı ilke karar doğrultusunda hazırlanacak rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin Kurulumuza uzenmesine karar verildi.

ASLİ GİBİDİR

ÇANAKKALE İLİ, GÖKÇEADA İLÇESİ, TEPEKÖY KÖYÜ, 312 ADA, 13 PARSELDEKİ,
 KORUNMASI GEREKLİ TAŞINMAZ KÜLTÜR VARLIĞINA İLİŞKİN,
 KORUNMA ALANI HARİTASI

2000



Levent
 ÇEVRE ADAY
 İlaç Mühendisi
 KVK SK Müdürü

ASYGUNDUR
 24.08.2021

U
g *EİS*

KADASTRAL PARSEL SINIRI

***** KORUNMA ALANI SINIRI

■ KORUNMASI GEREKLİ TAŞINMAZ KÜLTÜR VARLIĞI

KORUNMA ALANI SINIR KOORDİNATLARI

Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
K1	400986.971	4453323.335	K2	400960.650	4453310.866
K3	400945.873	4453003.181	K4	400836.176	4453287.253
K5	400917.937	4453298.795	K6	400811.663	4453381.540
K7	400627.639	4453318.963	K8	400845.088	4453317.900

E050-3 DERECE



Çanakkale KVKKM'nun 24.08.2021
 Gün ve... 3129 Sayılı karar
 ekidir.

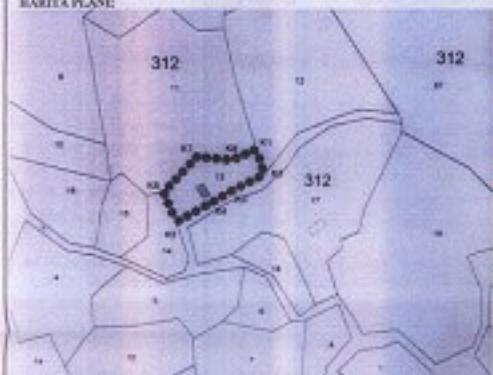
M
Project
B
Amulya
BT

ANNEKA KONSEYİ		KÜLTÜREL VARILKLARI KORUMA ENVANTERİ				D.K.V.K.E.	ANET	ENVANTER NO:			
TÜRKİYE								HARITA NO:			
İL: ÇANAKKALE		İLÇE: GÖREÇADA		MAHALLE KÖY: TEPEKÖY				KORUMA DURUMU: SOKAK VE KAPINDI	ANTRAL		
				KABASTRO PAFTALı	ABA/312	PARSEL: 13			ÇEVRESEL	X	
ADEM DAM YAPILI		YAPITRAN:		YAPAN:				MİLLİ İLKÇE: (OSLIP)	SABİ	2. GRUP	
		YAPIM TARİHİ:		KİTARE				VAKİF			

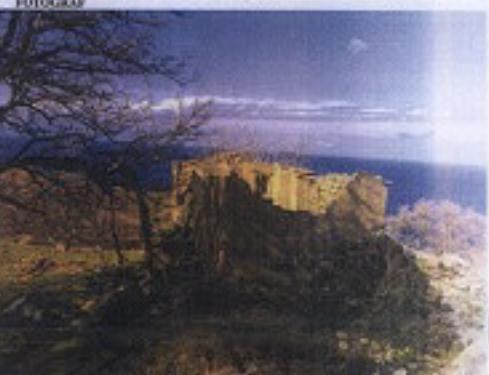
GENEL TANIM: Çanakkale İl, Göreçada İlçesi, Tepeköy Köyü'nde yer alan tarihi, kılıçlı varlığı açısından sıradan düşmekte, 1. Derece Doğal Sit Alanında yer almaktadır.

KORUMA DURUMU:	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	S	T	U	V	W	X	Y	Z
	DESTEK	DESTEK	DESTEK	DESTEK	DESTEK	DESTEK	DESTEK	DESTEK	DESTEK	DESTEK	DESTEK	DESTEK	DESTEK	DESTEK	DESTEK	DESTEK	DESTEK	DESTEK	DESTEK	DESTEK	DESTEK	DESTEK	DESTEK	DESTEK	DESTEK	
B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	S	T	U	V	W	X	Y	Z		
C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C		

HARİTA PLANI:



FOTOĞRAF:



GÖZLEMLER: Deniz yapan, çok bilinen türlerin yediği vadideye sahip, herkesin devamlıca yet yokuşmalar ve deniz canlıları gözlemlenebilir.

BUGÜNÜK SAHİBİ: Özel Mülkiyet **BAKIMINDAN KORUNULU OLMASI GEREKEN KURULUSU:** Millîye Sahibi

YAPILAN ONARIMLAR: Yapılmış bilinen bir marmar balonmacıla oldu.

Tepeköy Pasababa, Çanakkale merkez/İzin plakat 650 es konumda bulunmaktadır; Sosyal tarihi adetinde bilen yerde tarihi yer alan tarihi devenilebilir, manzuruya girebilen konumda, dikkatiger plan serme, yelpaz teş ve şemsiye hizmeti işe yarayan tarihi yapıda tıka katka bir aya yipe ve bükigünde tek katlı bir yapı kalıdır perakende mağazası. Herkesin devamlıca yet yokuşmalar ve deniz canlıları gözlemlenebilir.

Zeminde birinci katın olup sekinci mezonin üstüne yapılmış katı gipişi batı cephesinde bulunan ve 1. Katta asma merdiven altından sağlanmaktadır ve bu alana ait ve depo olarak bilinen bir dairesel dolap bulunmaktadır. Birinci katın ise batı cephe cephe dolapları olmak üzere üç katlı bir yapıdır. Birinci katın batı cephesindeki dairesel dolaplarla ve kuzey cephe dolaplarında sekiz ve yedinci sekizlik bulunmaktadır.

Ara yelpazeye giden cephe dolapları birinci sekizlik cephe dolaplarından oldular ve depo tam dairesel hizmeti içi avadan yapılımı oldular dikkatli seviyelerdir. Bu alanda içerisinde yer almaktadır.

**TEKNİK
BİLGİLER:** SE ELEKTRİK DİRTMA KANALIZASYON

ÖRJİNAL KULLANIMI: Deniz

BUGÜNÜK KULLANIMI: Marmar

ÖNDEMLEN KULLANIMI: İlgili Daire

HAKİMLİKLİKLƏR:

Anem AKBAR YILDIZUM Misafir
Missa ÇIRAK Sonuç Tarihi: *[Signature]*

Ünvan: Çanakkale Çanakkale 2. Mahalle 2521
Oda no: 2120 - Tepeköy Köyü
Mənzil:



ELLER:

RAFOL

FOTOĞRAF

İSOLUVƏ PROJESİ

İSTİFADƏYİ PROJESİ

HAZIR

KİBƏR

KİTARE

VAKİF

KONTROL EDEN:

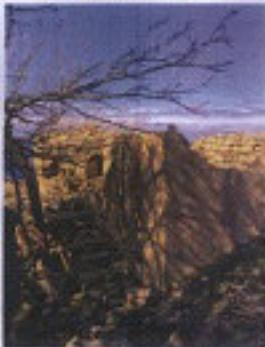
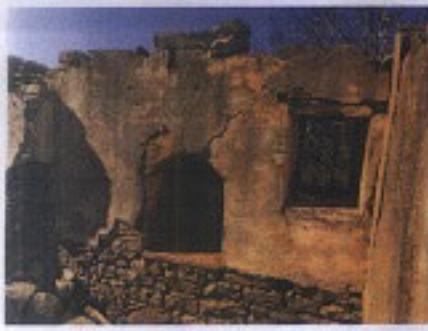
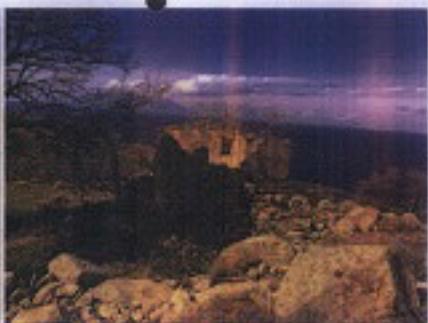
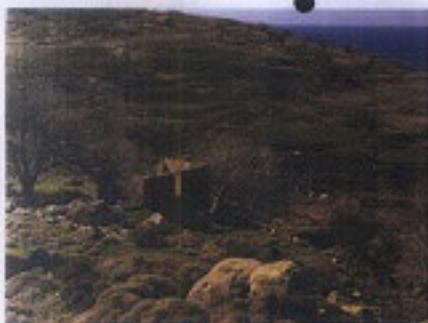
KURUL ÖZKAYNAĞI:

İSOLUVƏ

İSTİFADƏYİ

REVİZYON

KURUL KARARI



الله
لهم
أنت
رب
نحنا
عبيد
كذلك
أنت
رب
جanes
جanes
جanes

