

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No :29.01.2021-337
Karar Tarihi ve No :29.01.2021-6642
Dosya No :44.06.100

Toplantı Yeri
SİVAS

Malatya İli, Hekimhan İlçesi, Hasacelebi Mahallesinde sit dışında tapunun 3211, 3212, 3213, 3214, 3215 nolu parsellerinde kayıtlı, özel mülkiyete ait tarla vasıflı taşınmazların bir bölümü ile tapulama harici alanın bir bölümünde tespit edilen Küçükkale Tepesi Yerleşiminin tescilinin değerlendirilmesi istemini içeren Malatya Valiliđi İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 22.09.2020 tarih ve E.702436 sayılı yazısı, eki uzman raporu, Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 02.11.2020 tarih ve 450223 sayılı inceleme raporu, ekleri ile tescile esas ilgili ve etkilenen kurum ve kuruluşlarının görüşünü içeren Hekimhan Kaymakamlığı Milli Emlak Şefliğinin 06.11.2020 tarih ve E.20932 sayılı yazısı, Malatya Valiliđi Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 06.11.2020 tarihli ve E.20888 sayılı yazısı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 11.11.2020 tarih ve E.2020154355 sayılı yazısı, Malatya Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nın (KUDEP) 27.11.2020 tarih ve E.43955 sayılı yazısı okundu, dosyasındaki bilgi ve belgeler ile öneri sit sınırı haritası incelendi;

Yapılan görüşme sonucunda: Malatya İli, Hekimhan İlçesi, Hasacelebi Mahallesinde sit dışında tapunun 3211, 3212, 3213, 3214, 3215 nolu parsellerinde kayıtlı, özel mülkiyete ait tarla vasıflı taşınmazların bir bölümü ile tapulama harici alanın bir bölümünde tespit edilen Küçükkale Tepesi Yerleşimi, 2863 Sayılı Kanun kapsamında kültür varlığı özelliği gösterdiğinden 3. derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine, karar eki 1/2000 ölçekli haritada işaretlendiği şekliyle 3. derece arkeolojik sit sınırının belirlenmesine, sit fişinin onaylanmasına;

Küçükkale Tepesi Yerleşimi 3. derece arkeolojik sit geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarının;

-Sit alanının yapılaşmaya konu olması durumunda, uygulamanın taşınmazların tarım vasıflı olması nedeni ile öncelikle 5403 sayılı toprak koruma ve arazi kullanımı kanunu doğrultusunda ilgili kurumlardan izin alınması, izin alınması durumunda uygulamanın alanda ilgili müze müdürlüğü uzmanları tarafından sondaj kazısı gerçekleştirilerek, sondaj sonuçlarına ilişkin raporun, kültür varlığının bulunması halinde varsa kazı başkanının görüşleri ile birlikte müze müdürlüğüne koruma kuruluna iletilip kurul kararı alındıktan sonra yapılabileceğine,

-Resmi veya özel kuruluşlarca yapılacak olan teknik alt yapı hizmetlerine dair uygulamalar (kanalizasyon, içme suyu, enerji nakli hattı, telefon hattı, boru hattı vs. gibi) toprak kullanımının minimum seviyede tutulacak şekilde Kurulumuzun izni ve Müze Müdürlüğü denetiminde yapılabileceğine,

-Sit alanında, sondaj kazısı yapılacak alanlara ilişkin genel sondaj kararı alınabileceğine,

-Sit alanının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Kuruldan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabileceğine,

-Bu alanda, taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklarının açılmamasına, toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzemenin dökülmemesine,

-Mevsimlik tarımsal faaliyetlerin devam edebileceđine,

-Yukarıda belirtilen hususlar haricindeki uygulamalarda, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu, 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili mevzuatlar doğrultusunda Kurul kararı sonucuna göre işlem yapılabileceğine" şeklinde belirlenmesine;

2863 sayılı Kanununun 17. Maddesi a) bendi 2. Fıkrası ile (Değişik ikinci paragraf: 8/8/2011 KHK-648/42 md.) ". . . Belediyeler, valilikler ve ilgili kurumlar söz konusu alanda üç yıl içinde koruma amaçlı imar planı hazırlatıp incelenmek ve sonuçlandırılmak üzere koruma bölge kuruluna vermek zorundadır... " şeklinde belirtilmiş olduğundan anılan kanun maddesi gereğince ilgili kurumca üç yıl içerisinde Koruma Amaçlı İmar Planının (KAİP) hazırlatıp incelenmek ve sonuçlandırılmak üzere Kurulumuza sunulmasına;

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 29.01.2021-337
Karar Tarihi ve No : 29.01.2021-6642
Dosya No :44.06.100

Toplantı Yeri
SİVAS

Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararının 3. Derece Arkeolojik Sit alanlarına ilişkin (f) maddesinde “Taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmamasına, toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmemesine” şeklinde belirtilmiş olduğundan Küçükkale Tepesi Yerleşimi 3. derece Arkeolojik Sit alanı ile girişimli durumda olan Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü’ nün 11.11.2020 tarih ve E.2020154355 sayılı yazısında belirtilen ER:3381431 sayılı IV. grup işletme ruhsat sahası ve 3170388, 3286916 nolu 2 adet ihalelik maden sahasının sit alanında kalan bölümünde anılan ilke kararı gereğince maden sahası açılmamasına;

-2863 Sayılı Kanun’un 7. Maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanan Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik gereğince Küçükkale Tepesi Yerleşiminin üzerinde bulunduğu, Hasançelebi Mahallesi, 3211, 3212, 3213, 3214, 3215 nolu parsellerin beyanlar hanesine **“Bir bölümü Küçükkale Tepesi Yerleşimi 3. derece arkeolojik sit alanında kalmaktadır.”** şeklinde kültür varlığı belirtme işlemi yapılarak tapu kayıt örneklerinin Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine;

Yerleşimin bir bölümünün tapulanma harici alanda bulunduğu ve tapulanma harici alanda kültür varlığı şerhi yapılmadığından 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmeliğin” tescil işlemlerine ilişkin 8. maddesinin (d ve e) bentleri gereğince bu alanda yapılacak yeni bir sınırlandırma ve parsel ihdasında Kurulan izin alınması gerektiğine;

Kaçak kazı olayına ilişkin suç duyurusunda bulunulması, açılacak soruşturmanın seyri sonucundan Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine;

Yerleşim üzerinde kaçak kazı sonucunda oluşan çukurların bundan sonraki süreçte kaçak kazılara teşvik etmemesi için adli tahkikat tamamlandıktan sonra ilgili savcılığın görüşü alınarak ilgili Müze Müdürlüğü uzmanları denetiminde, ilgili yerel idaresince kapatılması gerektiğine karar verildi.