

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU  
KARAR

Toplantı Tarihi ve No :14.01.2021-332  
Karar Tarihi ve No :14.01.2021-6585  
Dosya No :58.01.654

Toplantı Yeri  
SİVAS

Sivas İli, Divriği İlçesi, Ağılıcık(Çiğdemli) Köyünde Sit alanı dışında bulunan, tapunun 564 nolu parselinde kayıtlı özel mülkiyete ait tarla vasıflı taşınmaz üzerindeki Burgu Evinin tescilinin değerlendirilmesi istemini içeren ile Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 05.01.2021 tarihli ve 545877 sayılı inceleme raporu ile tescile esas ilgili ve etkilenen kurum ve kuruluşlarının görüşünü içeren Sivas Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 18.11.2020 tarihli ve 21871 sayılı yazıları okundu, dosyasındaki bilgi ve belgeler ile öneri korunma alanı haritası incelendi.

Yapılan görüşme sonucunda, Sivas İli, Divriği İlçesi, Ağılıcık(Çiğdemli) Köyünde Sit alanı dışında bulunan, tapunun 564 nolu parselinde kayıtlı özel mülkiyete ait tarla vasıflı taşınmaz üzerindeki Burgu Evinin 2863 sayılı Kanun kapsamında kültür varlığı özelliği gösterdiğinden 'Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı' olarak tescil edilmesine, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarihli ve 660 sayılı İlke Kararı doğrultusunda yapı grubunun 2'nci Grup Yapı olarak belirlenmesine, anıt fişinin onaylanmasına;

Konutun korunma alanının kararımız eki 1/1.000 ölçekli haritada işaretlendiği şekliyle belirlenmesine, korunma alanında yapılacak her türlü uygulama (imar uygulaması, yeni yapılanma, yıkım, onarım vb. gibi) öncesinde Kurulumuzdan izin alınmasına;

İlgili tapu müdürlüğünce, 2863 sayılı Kanunun 7'nci maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "*Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik*" gereğince Burgu Evinin üzerinde bulunduğu 564 parseldeki taşınmazın tapu kütüğü beyanlar hanesine "***Burgu Evi 2'nci Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır.***" şeklinde kültür varlığı şerhinin konulması ve 564 ile 565 nolu parsellerin tapu kütüğü beyanlar hanesine ise "***Bir bölümü Burgu Evi Korunma Alanında Kalmaktadır***" şeklinde korunma alanı belirtmesi yapılarak taşınmazların tapu kayıt örneklerinin Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesi gerektiğine karar verildi.