



**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**ÇANAKKALE KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU**  
**K A R A R**

**Toplantı Tarihi ve No : 28.09.2021/330**  
**Karar Tarihi No : 28.09.2021/7236**

**17.03.1368**  
**Toplantı Yeri**  
**ÇANAKKALE**

Çanakkale İli, Biga İlçesi, Karabiga Beldesinde bulunan, sit dışı alanda kalan, Kurulumuzun 31.03.2021 tarih ve 6812 sayılı kararı ile II. Grup S.M.Ö olarak tescil edilen, tescil fişinin uygun olduğuna ve 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ile kararı uyarınca hazırlanacak rölöve-restitüsyon-restorasyon projelerinin Kurulumuza iletilmesine karar verilen, Kurulumuzun 31.05.2021 tarih ve 6923 sayılı kararı ile 331, 341 ve 342 parsellerde yer alan, II. Grup S.M.Ö tescilli taşınmazın korunma alanı sınırlarının kararımız eki haritada belirtildiği şekliyle uygun olduğuna; korunma alanında kalan parsellerin tapu beyanlar hanesine “331-341 ve 342 parsellerdeki tescilli taşınmazın korunma alanında kaldığına” dair şerh düşülmesi işlemlerinin ilgili kurumca gerçekleştirilmesine; anılan parsellerde Kurulumuz izni alınmadan herhangi bir inşai-fiziki müdahalede bulunulmamasına; tescilli taşınmaza ilişkin 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ile kararı uyarınca hazırlanacak rölöve-restitüsyon-restorasyon projelerinin Kurulumuza iletilmesine karar verilen özel mülkiyete kayıtlı, 331-341 ve 342 parsellerin korunma alanının belirlendiği Kurulumuzun 31.05.2021 tarih ve 6023 sayılı kararının yeniden değerlendirilmesine ilişkin; Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğünün 17.08.2021 tarih ve 1623581 sayılı yazısı ve eki, Biga Kaymakamlığı Tapu Müdürlüğünün 20.08.2021 tarih ve E-13597585-105-2202004 sayılı yazısı ve ekleri, Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğünün 01.09.2021 tarih ve 1666750 sayılı yazısı ile; 13.09.2021 tarih ve E.936177 sayı ile kayıtlı uzman raporu okundu, ilgili dosyası incelendi yapılan görüşmeler sonunda;

Çanakkale İli, Biga İlçesi, Karabiga Beldesinde bulunan, sit dışı alanda kalan, özel mülkiyete kayıtlı, Kurulumuzun 31.03.2021 tarih ve 6812 sayılı kararı ile II. Grup S.M.Ö olarak tescillenen 331, 341 ve 342 parsellerde yer alan taşınmazlara ilişkin Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğünün 17.08.2021 tarih ve 1623581 sayılı yazısı eki Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 28.07.2021 tarih ve 1798 sayılı kararı ile Kurulumuzun 31.03.2021 tarih ve 6812 sayılı kararının 331-341-342 sayılı parsellerin tesciline ilişkin kısmının iptaline, anılan taşınmazın tescil kaydının kaldırılmasına karar verildiği anlaşıldığından ve anılan taşınmazların tescili iptal edildiğinden bu kapsamda söz konusu taşınmazlara ilişkin korunma alanı belirlenen Kurulumuzun 31.05.2021 tarih ve 6923 sayılı kararı ve karar eki korunma alanının iptaline, korunma alanında kalan parsellerin tapu beyanlar hanesine “331-341 ve 342 parsellerdeki tescilli taşınmazın korunma alanında kaldığına” dair düşülen şerhin kaldırılmasına karar verildi

**ASLI GİBİDİR**