

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU  
KARAR

Toplantı Tarihi ve No :03.06.2021-350  
Karar Tarihi ve No :03.06.2021-6839  
Dosya No :60.03.116

Toplantı Yeri  
SİVAS

Tokat İli, Erbaa İlçesi, Pınarbeyli Köyünde sit dışında, tapunun 124 ada 1 nolu parselinde kayıtlı özel mülkiyete ait bağ vasıflı taşınmaz ile tapulama harici alan üzerinde tespit edilen yerleşimin tescilinin değerlendirilmesi istemini içeren Tokat Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 29.01.2021 tarih ve E.1084349 sayılı yazısı, ekleri; Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 31.03.2021 tarih ve 690134 sayılı inceleme raporu, ekleri ile tescile esas ilgili ve etkilenen kurum ve kuruluşlarının görüşünü içeren Tokat Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 06.04.2021 tarihli ve E.728389 sayılı yazısı, Tokat Valiliği İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 08.04.2021 tarih ve E.1130179 sayılı yazısı, Erbaa Kaymakamlığı Milli Emlak Şefliğinin 03.05.2021 tarih ve E.897695 sayılı yazısı okundu, dosyasındaki bilgi ve belgeler ile öneri sit sınırı haritası incelendi;

Yapılan görüşme sonucunda: Tokat İli, Erbaa İlçesi, Pınarbeyli Köyünde sit dışında, tapunun 124 ada 1 nolu parselinde kayıtlı özel mülkiyete ait bağ vasıflı taşınmaz ile tapulama harici alan üzerinde tespit edilen yerleşimin, 2863 Sayılı Kanun kapsamında kültür varlığı özelliği gösterdiği anlaşıldığından Ören Mevkii Yerleşimi I. derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine, karar eki 1/1000 ölçekli haritada işaretlendiği şekliyle I. derece arkeolojik sit sınırının belirlenmesine, sit fişinin onaylanmasına;

Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı İlke Kararı'nın 1'inci derece arkeolojik sit'e ilişkin 1'inci maddesinin Ören Mevkii Yerleşimi I. derece arkeolojik sit alanı geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları olarak belirlenmesine;

2863 Sayılı Kanun'un 7. Maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik gereğince Ören Mevkii Yerleşiminin üzerinde bulunduğu Pınarbeyli Köyü, 124 ada 1 nolu parselin tapu kütüğü beyanlar hanesinde **"Bir bölümü Ören Mevkii Yerleşimi I. derece arkeolojik sit alanında kalmaktadır."** şeklinde kültür varlığı belirtme işlemi yapılarak tapu kayıt örneklerinin Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine;

Yerleşimin bir bölümünün tapulanma harici alanda bulunduğu ve tapulanma harici alanda kültür varlığı şerhi yapılmadığından 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmeliğin" tescil İşlemlerine ilişkin 8. maddesinin (d ve e) bentleri gereğince bu alanda yapılacak yeni bir sınırlandırma ve parsel ihdasında Kuruldan izin alınması gerektiğine;

Yerleşim üzerinde gerçekleştirilen kaçak kazı olayına ilişkin ilgili Müze Müdürlüğü tarafından suç duyurusunda bulunulduğundan yeniden suç duyurusunda bulunmaya gerek olmadığına; soruşturmanın seyri sonucunun Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesi gerektiğine;

Kaçak kazı sonucu yerleşimde oluşan kaçak kazı çukurlarının can ve mal güvenliği açısından tehlike oluşturması ve yerleşimi tahribata açık hale getirmesi nedeniyle adli tahkikat tamamlandıktan sonra ilgili savcılığın görüşü alınarak ilgili Müze Müdürlüğü uzmanları denetiminde, ilgili yerel idaresince kapatılması gerektiğine;

Sit sınırı içerisinde, tapulama harici alanda kalan tuğla malzemedен yapılmış küçük boyutlu kulübe tarzında günümüz yapısı bağ evinin Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı İlke Kararı doğrultusunda ilgili Müze Müdürlüğü uzmanları denetiminde ilgililerce kaldırılmasına karar verildi.