

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No :03.06.2021-350
Karar Tarihi ve No :03.06.2021-6840
Dosya No :60.06.192

Toplantı Yeri
SİVAS

Tokat İli, Turhal İlçesi, Necip Köyü, Zamayır Yolu Mevkiinde sit dışında tapununun 107 ada 67, 80 nolu parselinde kayıtlı, özel mülkiyete ait bağ vasıflı taşınmazlar ile THA'da (tapulama harici alan) tespit edilen alanın tescilinin değerlendirilmesi istemini içeren Tokat Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 04.11.2020 tarih ve E.831643 sayılı yazısı, ekleri; Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 31.03.2021 tarih ve 689946 sayılı inceleme raporu, ekleri ile tescile esas ilgili ve etkilenen kurum ve kuruluşlarının görüşünü içeren Tokat Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 06.04.2021 tarihli ve E.728095 sayılı yazısı, Tokat Valiliği İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 14.04.2021 tarih ve E.1199548 sayılı yazısı okundu, dosyasındaki bilgi ve belgeler ile öneri sit sınırı haritası incelendi;

Yapılan görüşme sonucunda: Tokat İli, Turhal İlçesi, Necip Köyü, Zamayır Yolu Mevkiinde sit dışında tapununun 107 ada 67, 80 nolu parselinde kayıtlı, özel mülkiyete ait bağ vasıflı taşınmazlar ile THA'da (tapulama harici alan) tespit edilen alan 2863 Sayılı Kanun kapsamında kültür varlığı özelliği gösterdiğinden, Zamayır Yolu Nekropolü I. derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine, karar eki 1/500 ölçekli haritada işaretlendiği şekliyle I. derece arkeolojik sit sınırının belirlenmesine, sit fişinin onaylanmasına;

Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı İlke Kararı'nın 1'inci derece arkeolojik sit'e ilişkin 1'inci maddesinin Zamayır Yolu Nekropolü I. derece arkeolojik sit alanı geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları olarak belirlenmesine;

-2863 Sayılı Kanun'un 7. Maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik gereğince Zamayır Yolu Nekropolünün üzerinde bulunduğu, Necip Köyü, 107 ada 67, 80 nolu parsellerin beyanlar hanesinde "**Bir bölümü Zamayır Yolu Nekropolü I. derece arkeolojik sit alanında kalmaktadır.**" şeklinde kültür varlığı belirtme işlemi yapılarak tapu kayıt örneklerinin Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine;

Nekropolün bir bölümünün tapulanma harici alanda bulunduğu ve tapulanma harici alanda kültür varlığı şerhi yapılmadığından 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmeliğin" tescil İşlemlerine ilişkin 8. maddesinin (d ve e) bentleri gereğince bu alanda yapılacak yeni bir sınırlandırma ve parsel ihdasında Kurulumuzdan izin alınması gerektiğine karar verildi.