

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 02.07.2021-353
Karar Tarihi ve No :02.07.2021-6913
Dosya No :60-06-196

Toplantı Yeri
SİVAS

Tokat İli, Turhal İlçesi, Osmangazi Mahallesi'nde sit alanı dışında bulunan, tapunun 5 ada, 1 parselinde kayıtlı, mülkiyeti Maliye Hazinesi'ne ait Bahçeli Kargir Lise Binası ve Müştemilat vasıflı taşınmaz üzerinde bulunan Akşemsettin Mesleki ve Teknik Lisesi'nin tescil edilmesi istemini içeren 05.03.2021 tarihli şahıs başvurusu ve ekleri, Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 03.05.2021 tarihli ve 741469 sayılı inceleme raporu ile ilgili ve etkilenen kurum ve kuruluşlardan kurum görüşlerini içeren Tokat Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 21.05.2021 tarihli ve 956208 sayılı yazısı okundu, dosyasındaki bilgi belgeler incelendi.

Yapılan görüşme sonucunda; Tokat İli, Turhal İlçesi, Osmangazi Mahallesi'nde sit alanı dışında bulunan, tapunun 5 ada, 1 parselinde kayıtlı, mülkiyeti Maliye Hazinesi'ne ait Bahçeli Kargir Lise Binası ve Müştemilat vasıflı taşınmaz üzerinde bulunan Akşemsettin Mesleki ve Teknik Lisesi'nin 2863 sayılı Kanun kapsamında kültür varlığı özeliği gösterdiğinden 'Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı' olarak tescil edilmesine, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda yapı grubunun 1'nci grup olarak belirlenmesine; anıt fişinin onaylanmasına;

Akşemsettin Mesleki ve Teknik Lisesi'nin korunma alanının karar eki 1/500 ölçekli haritada belirtildiği şekliyle belirlenmesine, korunma alanında yapılacak her türlü uygulama (imar uygulaması, yeni yapılanma, yıkım, onarım vb. gibi) öncesinde Kurulumuzdan izin alınmasına;

İlgili idaresince Akşemsettin Mesleki ve Teknik Lisesi ile korunma alanının uygulama imar planlarına işlenerek plan örneğinin Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,

İlgili tapu müdürlüğünce 2863 sayılı Yasanın 7'nci maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren '*Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik*' gereğince, tescil edilen taşınmazın tapu kütüğü beyanlar hanesine "**Akşemsettin Mesleki ve Teknik Lisesi 1'nci Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır**" şeklinde kültür varlığı şerhi ile "**Bir Bölümü Akşemsettin Mesleki ve Teknik Lisesi Korunma Alanında Kalmaktadır.**" şeklinde korunma alanı belirtmesinin yapılarak taşınmazın tapu kayıt örneğinin Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesi gerektiğine karar verildi.