

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 02.07.2021-353
Karar Tarihi ve No :02.07.2021-6911
Dosya No :60-02-82

Toplantı Yeri
SİVAS

Tokat İli, Artova İlçesi Ağmusa Köyü'nde sit alanı dışında bulunan, tapunun 136 ada, 49 parselinde kayıtlı, mülkiyeti Ağmusa Köy Tüzel Kişiliği'ne ait İki Katlı Kargir ve Tek Katlı Ahşap Bina ve Arsası vasıflı taşınmaz üzerinde bulunan Ağmusa Köyü Minaresi'nin tescil edilmesi istemini içeren Tokat İl Özel İdaresi'nin 11.03.2021 tarihli ve 2811 sayılı yazısı, ekleri, Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 06.05.2021 tarihli ve 748965 sayılı inceleme raporu ile ilgili ve etkilenen kurum ve kuruluşlarının kurum görüşlerini içeren Artova Kaymakamlığı'nın 25.05.2021 tarih ve 677 sayılı yazısı, Tokat Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 21.05.2021 tarihli ve 955952 sayılı yazısı okundu, dosyasındaki bilgi belgeler incelendi.

Yapılan görüşme sonucunda; Tokat İli, Artova İlçesi Ağmusa Köyü'nde sit alanı dışında bulunan, tapunun 136 ada, 49 parselinde kayıtlı, mülkiyeti Ağmusa Köy Tüzel Kişiliği'ne ait İki Katlı Kargir ve Tek Katlı Ahşap Bina ve Arsası vasıflı taşınmaz üzerinde bulunan Ağmusa Köyü Minaresi'nin 2863 sayılı Kanun kapsamında kültür varlığı özeliği gösterdiğinden 'Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı' olarak tescil edilmesine, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda yapı grubunun 1'nci grup olarak belirlenmesine; anıt fişinin onaylanmasına;

Ağmusa Köyü Minaresi'nin korunma alanının karar eki 1/500 ölçekli haritada belirtildiği şekliyle belirlenmesine, korunma alanında yapılacak her türlü uygulama (imar uygulaması, yeni yapılanma, yıkım, onarım vb. gibi) öncesinde Kurulumuzdan izin alınmasına;

İlgili idaresince Ağmusa Köyü Minaresi'i ile korunma alanının uygulama imar planlarına işlenerek plan örneğinin Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,

İlgili tapu müdürlüğünce 2863 sayılı Yasanın 7'nci maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "*Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik*" gereğince, tescil edilen taşınmazın tapu kütüğü beyanlar hanesine "**Ağmusa Köyü Minaresi 1'nci Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır**" şeklinde kültür varlığı şerhi ile korunma alanında kalan 136 ada 49 parseldeki taşınmazın tapu kütüğü beyanlar hanesine "**Tamamı Ağmusa Köyü Minaresi Korunma Alanında Kalmaktadır.**" Şeklinde, 136 ada 26 parseldeki taşınmazın tapu kütüğü beyanlar hanesine "**Bir Bölümü Ağmusa Köyü Minaresi Korunma Alanında Kalmaktadır.**" şeklinde korunma alanı belirtmesinin yapılarak taşınmazın tapu kayıt örneğinin Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesi gerektiğine karar verildi.