

T.C.  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu**  
**KARAR**

**Toplantı No ve Tarih : 289 – 24.09.2020**  
**Karar No ve Tarih : 4718 -24.09.2020**

**Toplantı Yeri**  
**KAYSERİ**

Kayseri İli, Develi İlçesi, Epçe Mahallesi'nde Kayseri Bahçelik 3. Kısım AT ve TİGH Projesine yönelik kadastral harici alanların Maliye Hazinesi adına tescilinin yapılmasında sakınca olup olmadığının bildirilmesi istemine ilişkin Devlet Su İşleri 12. Bölge Müdürlüğü'nün 12.02.2020 tarih, 99097 ile 18.02.2020 tarih, 111661 sayılı yazıları gereği Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca yerinde yapılan inceleme sonucu kadastro harici alanda tespit edilen "**Gölgelikaya Mevkii Tümülsleri 1-2-3**"ün I. derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesi konusunun Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilmesi istemine ilişkin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 14.07.2020 gün ve 280068 sayılı yerinde inceleme raporu, konuya ilişkin Kültür ve Turizm Bakanlığı, Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü'nün 21.07.2020 tarih, E.524939; Tarım ve Orman Bakanlığı, DSİ 12. Bölge Müdürlüğü'nün 05.08.2020 tarih, E.451267; Tarım ve Orman Bakanlığı, 7. Bölge Müdürlüğü'nün 17.07.2020 tarih, E.2000145; Kayseri Valiliği, Kadastro Müdürlüğü'nün 14.07.2020 tarih, E.1688018; Kayseri Valiliği, Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığının 29.07.2020 tarih, E.13302; Kayseri Valiliği, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 21.07.2020 tarih, E.520438; Kayseri Valiliği, İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 27.07.2020 tarih, E.2099459; Develi Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 27.07.2020 tarih, E.3425 sayılı kurum görüş yazıları; Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü raportörünün 24.09.2020 gün ve 391228 sayılı dosya inceleme raporu okundu; raportörün açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Kayseri İli, Develi İlçesi, Epçe Mahallesi'nde yer alan "**Gölgelikaya Mevkii Tümülsleri 1-2-3**"ün 2863 sayılı Yasanın 6. Maddesi kapsamına giren özellikler taşıması nedeniyle kararımız eki olan 1/25000 (Ek-1) ve 1/2500 (Ek-2) ölçekli haritalarda işaretlendiği şekliyle I. Derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine ve bu doğrultuda hazırlanan sit fişinin uygun olduğuna;

- Bahçelik 3. Kısım AT ve TİGH projesi arazi toplulaştırma çalışmaları kapsamında kadastro harici alanların parsel ihdasının yapılarak Maliye Hazinesi adına tescil işlemlerine yönelik Kayseri İli, Develi İlçesi, Epçe Mahallesinde bulunan ve kadastro harici alanda kalan "**Gölgelikaya Mevkii Tümülsleri 1-2-3**"ün bulunduğu alanda (Th10 numarası ile gösterilen kadastro harici alanda) yapılan parsel ihdası işleminin kararımız eki 1/2500 (Ek-3) ölçekli haritada görüldüğü şekliyle yapılmasında sit sınırları içinde herhangi bir fiziki ve inşai uygulamaya gidilmemesi koşuluyla 2863 sayılı Kanun kapsamında sakınca olmadığına,
- Kadastro harici alanların parsel ihdasının yapılarak Maliye Hazinesi adına tescil işlemlerine yönelik çalışmanın ilgili kadastro ve tapu müdürlüklerince kontrolleri yapıp ve uygun görüldükten sonra oluşacak olan ve kararımız eki 1/2500 (Ek-3) ölçekli haritada görüleceği üzere Kayseri İli, Develi İlçesi, Epçe Mahallesinde bulunan ve sit sınırlarının bir kısmının kaldığı 2363 ada, 15 nolu parselin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine "**Bir Kısım I. Derece Arkeolojik sit alanıdır**" şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince verilmesi ve sonucundan Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesi gerektiğine,

**ASLI GİBİDİR**

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu**  
**KARAR**

**Toplantı No ve Tarih : 289 – 24.09.2020**  
**Karar No ve Tarih : 4718 -24.09.2020**

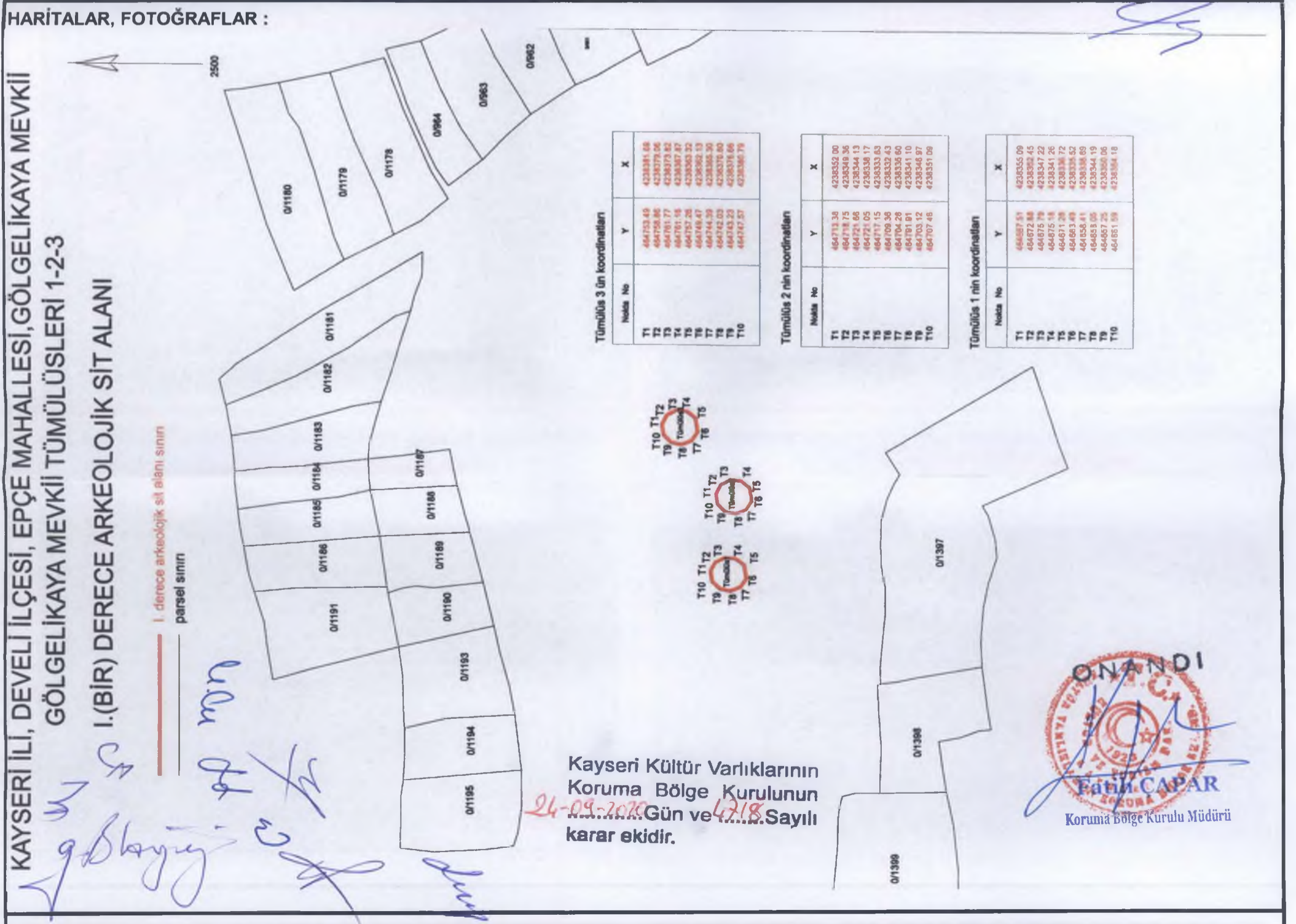
**Toplantı Yeri**  
**KAYSERİ**

- Sit sınırları içerisinde Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 gün ve 658 sayılı ilke kararının I. derece arkeolojik sit alanlarına ilişkin 1. maddesinde belirtilen Koruma ve Kullanma Koşullarının geçerli olduğuna,
- Sit alana ilişkin ilgili kurumlar tarafından süresi içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanması gerektiğine karar verildi.

**ASLI GİBİDİR**



AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E	SİT	ENVANTER NO: 597
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO:
İLİ: KAYSERİ	İLÇESİ: DEVELİ	MAHALLE KÖY: Epçe Mah. VEYA MEVKİİ : Gölgelikaya mevkii		KADASTRO:
				PAFTA:
				ADA:
ADI:GÖLGELİKAYA MEVKİİ TÜRÜMLÜLERİ 1-2-3				PAREL:
GENEL TANIM: Kayseri ili, Develi ilçesi, Epçe Mahallesi sınırları içerisinde bulunmaktadır. Tümülüs 1-2 ve 3, Epçe mahalle yerleşiminin yaklaşık olarak 1 km güneyinde, Gümüşören Mahallesine giden karayolunun Epçe mahallesine ayrılan kısım arasında kalmaktadır. Tescilli Fraktin Höyüğünün yaklaşık 1.8 km güneybatısında bulunmaktadır. Tümülüsler düz bir arazi üzerinde yer almaktadır. Tümülüs 1-2 ve 3 irili ufaklı taşlardan ve toprak dolgudan malzmeden oluşturulmuşlardır. Tümülüslerin etrafında yapılan incelemede kemik yahut seramik parçalarına rastlanılmamıştır. Söz konusu Tümülüslerin birbirlerine olan mesafeleri, Tümülüs 1 ve 2 yaklaşık olarak 40 metre arasında, 2 ve 3 ise 50 metre arasındadır. <b>Tümülüs 1:</b> Epçe Mahallesinden, Gümüşören Mahallesine giden yolun yaklaşık 100 metre kuzeydoğusunda kalmaktadır. Tümülüs'ün çapı yaklaşık 10 metre olup yüksekliği yaklaşık 2 metredir. Yayvan bir durumdur. <b>Tümülüs 2:</b> Tümülüs 1' in yaklaşık 45 metre doğusunda kalmaktadır. Tümülüs'ün çapı yaklaşık 10 metre olup yüksekliği yaklaşık 2 metredir. Yayvan bir durumdur. <b>Tümülüs 3:</b> Tümülüs 2'nin yaklaşık 50 metre kuzeydoğusunda kalmaktadır. Tümülüs'ün çapı yaklaşık 10 metre olup yüksekliği yaklaşık 2 metredir. Yayvan bir durumdur.				
ŞİMDİKİ TEHLİKELER :Doğal ve beşeri etkenler sonucu tahribatların oluşması				
ŞİMDİKİ DURUM :Düz bir alan içerisinde yan yana bulunmaktadır.				
SİT POTANSİYELİ : I. ARKEOLOJİK SİT ALANI			KORUMA DERECESESİ : I. (Birinci) DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI	
ŞİMDİKİ KORUMA : Korumasız			HAZIRLAYANLAR: 15/07/2020 Sezai ARIK Arkeolog Özlem GÖKPINAR DEMİRCİ Harita Mühendisi Halime KUTLU Arkeolog	
ÖNERİLEN KORUMA :1/2500 Ölçekli Kadastral harita üzerinde işaretli olduğu şekilde I. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI olarak tescili edilmesi.			KONTROL EDEN: Fatih ÇAPAR 15/07/2020 Koruma Bölge Kurulu Müdürü	
YAYIN DİZİSİ :			K.K.V.K. B. K. KARARLARI	
GÖZLEMLER :			REVİZYON	
			K.K.V.K.B.K. ONAYI : 24.9.2020	







Gölgelikaya Mevkii Tümülüsü-1



Gölgelikaya Mevkii Tümülüsü-1



Gölgelikaya Mevkii Tümülüsü-1



Gölgelikaya Mevkii Tümülüsü-2



Gölgelikaya Mevkii Tümülüsü-2



Gölgelikaya Mevkii Tümülüsü-2



Gölgelikaya Mevkii Tümülüsü-3



Gölgelikaya Mevkii Tümülüsü-3

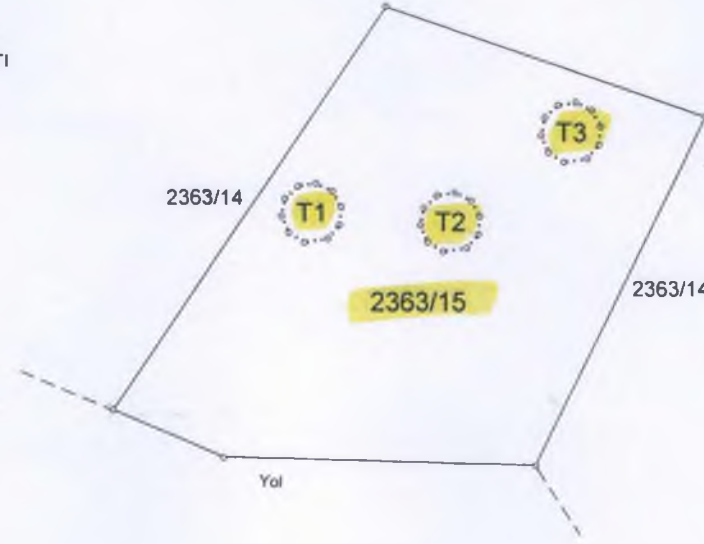


KAYSERİ İLİ, DEVELİ İLÇESİ, EPÇE MAHALLESİ  
GÖLGELİKAYA MEVKİİ TÜMÜLÜS 1-2-3  
I.(BİR) DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI  
YENİ PARSEL DURUM KROKİSİ

Ek-3

Kayseri Kültür Varlıklarının  
Koruma Bölge Kurulunun  
24.09.2020 Gün ve 4718 Sayılı  
karar ekidir.

..... I. derece arkeolojik sit alanı sınırı  
————— parcel sınırı  
- - - - - komşu parcel sınırı



ONANDI  
Fatih ÇAPAR  
Koruma Bölge Kurulu Müdürü

2500

3 Derece ITRF-96 Koordinatları  
Tümülüs 1 nin koordinatları

Nokta No	Y	X
T1	464667.51	4238355.09
T2	464672.88	4238352.45
T3	464675.79	4238347.22
T4	464675.18	4238341.26
T5	464671.28	4238336.72
T6	464663.49	4238335.52
T7	464658.41	4238338.69
T8	464656.05	4238344.19
T9	464657.25	4238350.06
T10	464661.59	4238354.18

6 Derece ITRF-96 Koordinatları  
Tümülüs 1 nin koordinatları

NoktaNo	Y	X
T1	727097.051	4239771.132
T2	727102.510	4239768.671
T3	727105.585	4239763.532
T4	727105.173	4239757.557
T5	727101.422	4239752.889
T6	727093.666	4239751.442
T7	727088.484	4239754.444
T8	727085.945	4239759.867
T9	727086.960	4239765.769
T10	727091.164	4239770.034

3 Derece ITRF-96 Koordinatları  
Tümülüs 2 nin koordinatları

Nokta No	Y	X
T1	464713.38	4238352.00
T2	464718.75	4238349.36
T3	464721.66	4238344.13
T4	464721.05	4238338.17
T5	464717.15	4238333.63
T6	464709.36	4238332.43
T7	464704.28	4238335.60
T8	464701.91	4238341.10
T9	464703.12	4238346.97
T10	464707.46	4238351.09

6 Derece ITRF-96 Koordinatları  
Tümülüs 2 nin koordinatları

NoktaNo	Y	X
T1	727143.006	4239769.529
T2	727148.465	4239767.068
T3	727151.540	4239761.929
T4	727151.128	4239755.954
T5	727147.376	4239751.286
T6	727139.621	4239749.839
T7	727134.439	4239752.841
T8	727131.900	4239758.264
T9	727132.915	4239764.166
T10	727137.119	4239768.431

3 Derece ITRF-96 Koordinatları  
Tümülüs 3 ün koordinatları

Nokta No	Y	X
T1	464753.49	4238381.69
T2	464758.86	4238379.06
T3	464761.77	4238373.82
T4	464761.16	4238367.87
T5	464757.26	4238363.32
T6	464749.47	4238362.13
T7	464744.39	4238365.30
T8	464742.03	4238370.80
T9	464743.23	4238376.66
T10	464747.57	4238380.79

6 Derece ITRF-96 Koordinatları  
Tümülüs 3 ün koordinatları

NoktaNo	Y	X
T1	727182.141	4239800.519
T2	727187.601	4239798.058
T3	727190.675	4239792.919
T4	727190.263	4239786.944
T5	727186.512	4239782.276
T6	727178.757	4239780.829
T7	727173.574	4239783.831
T8	727171.035	4239789.254
T9	727172.050	4239795.156
T10	727176.254	4239799.421

3 Derece ITRF-96 Koordinatları  
2363/15 Parselin Koordinatları

NoktaNo	Y	X
P1	464691.078	4238413.457
P2	464796.792	4238376.990
P3	464739.647	4238262.150
P4	464636.510	4238264.809
P5	464599.786	4238280.274

6 Derece ITRF-96 Koordinatları  
2363/15 Parselin Koordinatları

NoktaNo	Y	X
P1	727118.719	4239830.247
P2	727225.585	4239797.222
P3	727172.184	4239680.562
P4	727068.992	4239679.874
P5	727031.777	4239694.142

*Handwritten notes and signatures in blue ink, including a large signature and some illegible text.*



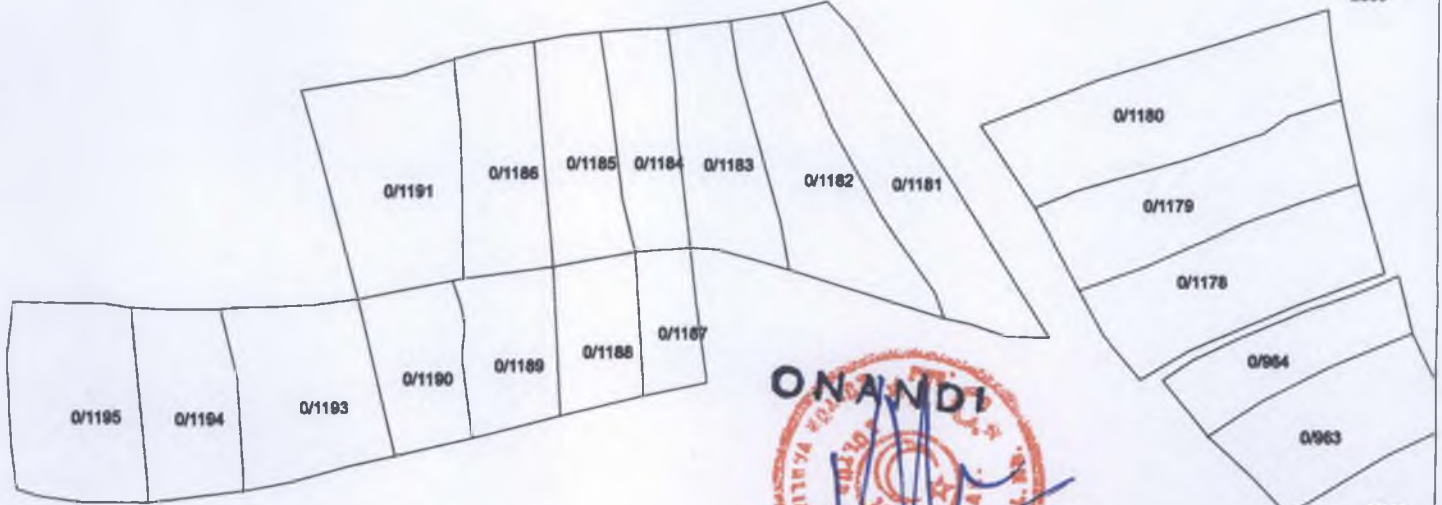
KAYSERİ İLİ, DEVELİ İLÇESİ, EPÇE MAHALLESİ, GÖLGELİKAYA MEVKİİ  
GÖLGELİKAYA MEVKİİ TÜMÜLSLERİ 1-2-3

I.(BİR) DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI

Ek: 2

— I. derece arkeolojik sit alanı sınırı  
— parsel sınırı

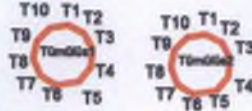
2500



**ONANDI**  
**Fatih ÇAPAR**  
Koruma Bölge Kurulu Müdürü

Tümülüs 3 ün koordinatları

Nokta No	Y	X
T1	464763.48	4238381.89
T2	464758.86	4238379.06
T3	464761.77	4238373.82
T4	464761.16	4238367.67
T5	464757.26	4238363.32
T6	464749.47	4238362.13
T7	464744.39	4238365.30
T8	464742.03	4238370.80
T9	464743.23	4238376.66
T10	464747.57	4238380.79



Tümülüs 2 nin koordinatları

Nokta No	Y	X
T1	464713.38	4238352.00
T2	464718.75	4238349.36
T3	464721.68	4238344.13
T4	464721.05	4238338.17
T5	464717.15	4238333.63
T6	464709.36	4238332.43
T7	464704.28	4238335.60
T8	464701.91	4238341.10
T9	464703.12	4238346.97
T10	464707.46	4238351.09

Tümülüs 1 nin koordinatları

Nokta No	Y	X
T1	464667.51	4238355.09
T2	464672.88	4238352.45
T3	464675.79	4238347.22
T4	464675.18	4238341.26
T5	464671.28	4238336.72
T6	464663.49	4238335.52
T7	464658.41	4238338.69
T8	464656.05	4238344.19
T9	464657.25	4238350.06
T10	464661.59	4238354.18

Kayseri Kültür Varlıklarının  
Koruma Bölge Kurulunun  
24-09-2020 Gün ve 12.18 Sayılı  
karar ekidir.

0/1399

0/1398

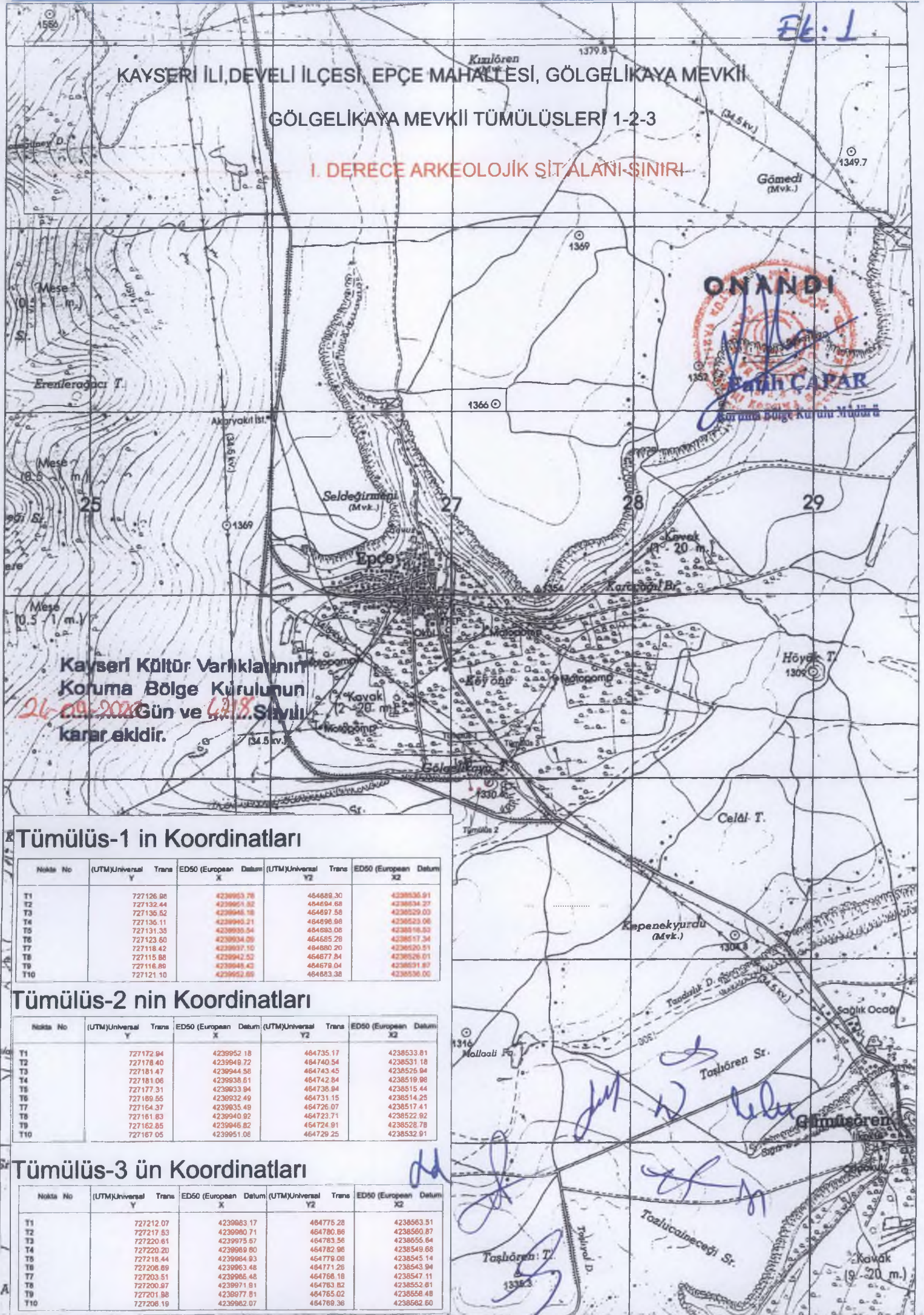
0/1397



Ek: 1

KAYSERİ İLİ, DEVELİ İLÇESİ, EPÇE MAHALLESİ, GÖLGELİKAYA MEVKİİ  
GÖLGELİKAYA MEVKİİ TÜMÜLÜSLERİ 1-2-3

I. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI SINIRI



Kayseri Kültür Varlıklarının  
Koruma Bölge Kurulunun  
26.09.2008 Gün ve 4218. Sayılı  
karar ektidir.

Tümülüs-1 in Koordinatları

Nokta No	(UTM)Universal Y	Trans	ED50 (European Datum) X	(UTM)Universal Y2	Trans	ED50 (European Datum) X2
T1		727126.08	4239953.78	464689.30		4238536.91
T2		727132.44	4239951.82	464694.68		4238534.27
T3		727136.62	4239948.18	464697.58		4238529.03
T4		727136.11	4239945.21	464698.98		4238523.06
T5		727131.35	4239935.04	464693.06		4238518.53
T6		727123.60	4239934.09	464685.28		4238517.34
T7		727118.42	4239937.10	464690.20		4238520.51
T8		727115.88	4239942.52	464677.84		4238526.01
T9		727118.89	4239948.42	464679.04		4238531.87
T10		727121.10	4239952.86	464683.38		4238536.00

Tümülüs-2 nin Koordinatları

Nokta No	(UTM)Universal Y	Trans	ED50 (European Datum) X	(UTM)Universal Y2	Trans	ED50 (European Datum) X2
T1		727172.94	4239952.18	464735.17		4238533.81
T2		727178.40	4239949.72	464740.54		4238531.18
T3		727181.47	4239944.58	464743.45		4238526.94
T4		727181.06	4239938.61	464742.84		4238519.98
T5		727177.31	4239953.94	464736.94		4238515.44
T6		727169.55	4239932.49	464731.15		4238514.25
T7		727164.37	4239935.49	464726.07		4238517.41
T8		727161.83	4239940.92	464723.71		4238522.92
T9		727162.85	4239946.82	464724.91		4238528.78
T10		727167.05	4239951.08	464729.25		4238532.81

Tümülüs-3 ün Koordinatları

Nokta No	(UTM)Universal Y	Trans	ED50 (European Datum) X	(UTM)Universal Y2	Trans	ED50 (European Datum) X2
T1		727212.07	4239983.17	464775.28		4238563.51
T2		727217.83	4239980.71	464780.86		4238560.87
T3		727220.61	4239975.67	464783.58		4238555.84
T4		727220.20	4239969.80	464782.98		4238549.88
T5		727218.44	4239964.93	464779.08		4238545.14
T6		727208.89	4239963.48	464771.26		4238543.94
T7		727203.51	4239966.48	464768.18		4238547.11
T8		727200.87	4239971.81	464763.82		4238552.61
T9		727201.88	4239977.81	464765.02		4238558.48
T10		727206.19	4239982.07	464769.36		4238562.60