

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 07.10.2021/514
Karar Tarihi ve No : 07.10.2021/8735

Toplantı Yeri
İSTANBUL

İstanbul ili, Kartal ilçesi, Yakacık Mahallesi, 119 pafta, 11533, e:948 ada, 1 parsel sayılı, özel mülkiyete ait, 2200 m² yüzölçümlü, bağ ve bahçesi olan kagir köşk vasıflı, sit dışında, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 10.10.1995 gün 3879 sayılı kararı ile parseldeki yapının II. grup korunması gerekli kültür varlığı olarak tesciline, parselde bulunan 11 çam, 1 servi, 2 defne ve 1 ceviz ağacı olmak üzere 15 adet ağacın da doğal varlık olarak tescil edilmesine ve mezkur yapıyı Kuruldan izin almadan yıktıranlar hakkında yasal kovuşturma açılmasına karar verilen, aynı Kurulun 23.08.1997 gün 4554 sayılı kararı ile tescilin devamına karar verilen, İstanbul V Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 22.02.2006 gün 25 sayılı kararı ile temel rölövesi ve restitüsyonu uygun bulunan, aynı Kurulun 31.07.2009 gün 1959 sayılı kararı ile parselde mevcut olmayan yapıya ilişkin sunulan rekonstrüksiyon projesinin uygun olduğuna, uygulamanın proje müelliflerinin denetiminde yapılmasına karar verilen, İstanbul V Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 28.06.2010 tarih 2652 sayılı kararı ile parselde yapılacak hafriyat çalışması sırasında tescilli ağaçlara zarar vermeyecek şekilde uygulamanın yapılmasında 2863 sayılı Yasa açısından Kurulumuzca sakınca olmadığına karar verilen, İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 27.09.2013 tarih 1454 sayılı kararı ile parsele ilişkin sunulan tadilat projesinin uygun olmadığına karar verilen, aynı Kurulun 21.03.2014 tarih 1779 sayılı kararında imar mevzuatına göre incelenerek onaylandığı belirtilen mimari projenin uygulanmasında 2863 sayılı Yasa açısından sakınca olmadığına karar verilen taşınmaza ilişkin korunma alanı değerlendirilmesine ilişkin 01.10.2021 tarih 969682 sayılı Uzman Raporu okundu, 34.25.411 sayılı İşlem Dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Kartal İlçesi, Yakacık Mahallesi, 119 pafta, 11533 e:948 ada, 1 parsel sayılı, özel mülkiyete ait, sit dışında yer alan tescilli taşınmazın korunma alanınının 2863 sayılı Yasanın 8. ve 57. maddeleri doğrultusunda 12291 ada 29 ve 11531 ada 18 parseller olarak belirlenmesine ilgili tapu müdürlüğünce tapu kaydına korunma alanında kaldığına dair şerh konulmasına karar verildi.