

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

Toplantı No ve Tarih :303 – 24.02.2021
Karar No ve Tarih : 5028 -24.02.2021

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Kayseri İli, Develi İlçesi, Eşelik Mahallesi'nde bulunan kadastro harici alanların, DSİ 12. Bölge Müdürlüğü çalışmaları uhdesinde bulunan Kayseri Bahçelik 3. Kısım AT ve TİGH Projesi kapsamında Hazine adına tescilinin yapılmasında sakınca olup olmadığının bildirilmesi istemine ilişkin Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü, 12. Bölge Müdürlüğünün 08.09.2020 gün ve E.535132 sayılı yazısı gereği Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca yerinde yapılan inceleme sonucu Eşelik Mahallesi'nde tespit edilen "Kuzay Mevkii Tümülsleri 1,2,3,4,5,6,7"nin 1.(birinci) derece arkeolojik sit alanı olarak tesciline ilişkin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 02.12.2020 gün ve 499878 sayılı yerinde inceleme raporu; Kayseri Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünün 17.12.2020 gün ve 26534 sayılı, Kayseri İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünün 17.12.2020 gün ve 960050 sayılı, Kayseri İl Tarım ve Orman Müdürlüğünün 22.12.2020 gün ve 3585532 sayılı, Kültür ve Turizm Bakanlığı Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğünün 23.12.2020 gün ve 977087 sayılı, Kayseri Valiliği, Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığının 22.12.2020 gün ve 22696 sayılı, Develi Belediye Başkanlığının 08.01.2021 gün ve 158 sayılı, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Maden İşleri Genel Müdürlüğünün 12.01.2021 gün ve 2021016031 sayılı, Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığının 14.01.2021 gün ve 66/652 sayılı, Kayseri İl Tarım ve Orman Müdürlüğünün 18.01.2021 gün ve 166004 sayılı görüş yazıları; Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü raportörünün 12.02.2021 gün ve 607217 sayılı dosya inceleme raporu okundu; raportörün açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Kayseri İli, Develi İlçesi, Eşelik Mahallesi'nde bulunan "**Kuzay Mevkii Tümülsleri 1, 2, 3, 4, 5 ,6, 7**" nin 2863 sayılı yasa kapsamına giren özellikler taşıması nedeniyle 1. (birinci) derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine; bu doğrultuda hazırlanan ve kararımız eki 1/5000 ölçekli harita ile sit fişinin uygun olduğuna;

- Bahçelik 3. Kısım AT ve TİGH Projesi arazi toplulaştırma çalışmaları kapsamında kadastro harici alanların parsel ihdasının yapılarak Hazine adına tescil işlemleri yapılmasında, Kayseri İli, Develi İlçesi, Eşelik Mahallesi'nde bulunan ve kadastro harici alanda kalan "**Kuzay Mevkii Tümülsleri 1,2,3,4,5,6,7**"nin bulunduğu alanda. sit sınırları içinde herhangi bir fiziki ve inşai uygulamaya gidilmemek koşuluyla ve ayrıca sit alanı sınırları içinde Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 gün ve 658 sayılı ilke kararının I. derece arkeolojik sit alanlarına ilişkin 1. Maddesinde belirtilen Koruma ve Kullanma Koşullarının geçerli olduğundan bu ilke kararı da dikkate alınarak yapılmasında 2863 sayılı Kanun kapsamında sakınca olmadığına,
- Parsel ihdası işleminden sonra oluşacak parsel ya da parseller dışında kalan alanda yapılacak çalışmalar sırasında herhangi bir buluntu veya kalıntıya rastlanması durumunda çalışmaların durdurularak en yakın müze müdürlüğüne veya köyde muhtara veya diğer yerlerde en yakın mülki idare amirlerine 2863 sayılı Yasa gereği haber verilmesi gerektiğine,
- Kararımız eki 1/2000 ölçekli haritada gösterilen sit sınırının bir kısmının bulunduğu kadastro harici alanda parsel ihdası yapılması halinde oluşacak parsel ya da parsellerin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine "**tamamı veya bir kısmı I. Derece Arkeolojik sit**

alanıdır” şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince verilmesi ve sonucundan Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesi gerektiğine,

- Tümülüslerde kaçak kazı yapmak suretiyle 2863 sayılı Kanuna muhalefet edenler hakkında yasal işlem başlatılmasına; adli makamlarınca uygun görülmesi durumunda **“Kuzay Mevkii Tümülüsleri 1,2”**deki can ve mal güvenliği açısından tehlike arz eden kaçak kazı çukurlarının ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde kapatılmasına; bu aşamada adli makamların uygun görüşü alınana kadar can ve mal güvenliğini sağlamaya yönelik gerekli tedbirlerinin ilgili idare tarafından alınması ve uygulama sonrasına ilişkin bilgi belgelerin Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi amaçlı iletilmesine;
- Sit alanının korunmasına yönelik belli aralıklarla kolluk kuvvetlerince kontrolünün sağlanmasına;
- Sit Alanına ilişkin ilgili kurumlar tarafından süresi içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanması gerektiğine karar verildi.

ASLI GİBİDİR

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E	SİT	ENVANTER NO	610
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO	
İLİ: KAYSERİ	İLÇESİ: DEVELİ	MAHALLE KÖY: EŞELİK MAHALLESİ		KADASTRO	
		VEYA MEVKİİ:		PAFTA:	ADA:
				PARSEL:	kadastro harici
ADI: KUZAY TÜRÜMLÜSLERİ 1,2,3,4,5,6,7					
<p>GENEL TANIM: Eşelik Mahallesi merkezinin hemen doğusundaki doğal tepe üzerinde yer almaktadır. 1 nolu tümülüs, mahalle merkezinin yaklaşık 1km. kuzeydoğusunda bulunmaktadır. Taş-toprak yığma bir tepe olup kaçak kazılar sonucu yayvanlaşmıştır. Çapı yaklaşık 30m. olan tümülüsün yüksekliği 5m.dir. Tepe noktasında 3,5m. çapında, 3m. derinliğinde, can ve mal güvenliği tehlikesi arzeden bir kaçak kazı çukuru vardır. Tepe noktasındaki diğer kaçak kazı çukuru 4m. çapında, 1,5m. derinliğindedir. Bir diğeri 5m. uzunluğunda, 1,5m. derinliğindedir. Mezar odasına ulaşıldığına dair bir emareye rastlanmamıştır. 2 nolu tümülüs, 1 nolu tümülüsün yaklaşık 40m. güneydoğusunda bulunmaktadır. Taş yığma bir tepe olup kaçak kazılar sonucu yayvanlaşmıştır. Çapı yaklaşık 30m. olan tümülüsün yüksekliği 5m.dir. Tepe noktasında 4 m. çapında, 2m. derinliğinde can ve mal güvenliği tehlikesi arzeden bir kaçak kazı çukuru vardır. Mezar odasına ulaşıldığına dair bir emareye rastlanmamıştır. 3 nolu tümülüs, 2 nolu tümülüsün yaklaşık 140m. güneydoğusunda bulunmaktadır. Taş-toprak yığma bir tepe olup kaçak kazılar sonucu yayvanlaşmıştır. Çapı yaklaşık 20m. olan tümülüsün yüksekliği 5m.dir. Doğu yönündeki kaçak kazı çukuru 2m. çapında, 1m. derinliğindedir. Tepe noktasında, biri 4m. çapında, 1,5m. derinliğinde, diğeri 5m. çapında, 1,5m. derinliğinde 2 kaçak kazı çukuru daha bulunmaktadır. Mezar odasına ulaşıldığına dair bir emareye rastlanmamıştır. 4 nolu tümülüs, 3 nolu tümülüsün yaklaşık 7-8m. güneyinde bulunmaktadır. Taş yığma bir tepe olup kaçak kazılar sonucu yayvanlaşmıştır. Çapı yaklaşık 20m. olan tümülüsün yüksekliği 5m.dir. Tepe noktasında 5m. çapında, 1,5m. derinliğinde bir kaçak kazı çukuru yer almaktadır. Mezar odasına ulaşıldığına dair bir emareye rastlanmamıştır. 5 nolu tümülüs, mahalle merkezinin yaklaşık 500m. doğusunda, 4 nolu tümülüsün yaklaşık 40m. güneybatısında bulunmaktadır. Taş-toprak yığma bir tepe olup kaçak kazılar sonucu yayvanlaşmıştır. Çapı yaklaşık 15m. olan tümülüsün yüksekliği 1,5m.dir. Üzerinde 1,5m. çapında, 50cm. derinliğinde ve 4m. çapında, 1m. derinliğinde 2 kaçak kazı çukuru yer almaktadır. Mezar odasına ulaşıldığına dair bir emareye rastlanmamıştır. 6 nolu tümülüs, 5 nolu tümülüsün yaklaşık 500m. güneybatısında bulunmaktadır. Taş-toprak yığma bir tepe olup kaçak kazılar sonucu yayvanlaşmıştır. Çapı yaklaşık 25m. olan tümülüsün yüksekliği 7m.dir. Üzerinde bayrak direği vardır. Kuzeydoğusu kaçak kazılarla tahrip edilmiştir. Tepesinde 1m. çapında, 1m. derinliğinde bir kaçak kazı çukuru ve güneybatısında 2m. çapında, 50cm. derinliğinde bir başka kaçak kazı çukuru vardır. Mezar odasına ulaşıldığına dair bir emareye rastlanmamıştır. 7 nolu tümülüs, 6 nolu tümülüsün 50m. güneydoğusunda bulunmaktadır. Taş-toprak yığma bir tepe olup kaçak kazılar sonucu oldukça tahrip olmuştur. Çapı yaklaşık 20m. olan tümülüsün yüksekliği 2m.dir. Üzerinde 7m. çapında, 1,5m. yüksekliğinde kaçak kazı çukuru yer almaktadır. Kaçak kazı çukuru ve çevresinde mezar odasına ait olduğu düşünülen kesme taş bloklarına rastlanmıştır.</p>					
ŞİMDİKİ TEHLİKELER : Kaçak kazı, tarımsal faaliyetler					
ŞİMDİKİ DURUM :					
SİT POTANSİYELİ : 1.derece arkeolojik sit				KORUMA DERECEŚİ : 1.derece arkeolojik sit	
ŞİMDİKİ KORUMA :				HAZIRLAYANLAR:	
				Dilek YALDIZ Arkeolog	
				Aytaç TANRISEVEN Harita Mühendisi 02.12.2020	
ÖNERİLEN KORUMA :				KONTROL EDEN: Fatih ÇAPAR Bölge Kurul Müdürü	
YAYIN DİZİSİ :				K. K. V. K. B. K. KARARLARI	
				24.2.2021	
GÖZLEMLER				REVİZYON :	
Kayseri Kültür Varlıklarının Koruma Bölge Kurulunun 24.02.2021 Gün ve 5.028 Sayılı karar ekidir.				K. K. V. K. B. K. ONAYI : / /2020	

TÜRÜMLÜS - 1			
ITRF96 3 DERECE		ED50 6 DERECE	
Nokta No	Y	X	
1	48711000	42341000	
2	48711000	42341000	
3	48711000	42341000	
4	48711000	42341000	
5	48711000	42341000	
6	48711000	42341000	
7	48711000	42341000	
8	48711000	42341000	
9	48711000	42341000	
10	48711000	42341000	
11	48711000	42341000	
12	48711000	42341000	
13	48711000	42341000	
14	48711000	42341000	
15	48711000	42341000	

TÜRÜMLÜS - 2			
ITRF96 3 DERECE		ED50 6 DERECE	
Nokta No	Y	X	
1	48711000	42341000	
2	48711000	42341000	
3	48711000	42341000	
4	48711000	42341000	
5	48711000	42341000	
6	48711000	42341000	
7	48711000	42341000	
8	48711000	42341000	
9	48711000	42341000	
10	48711000	42341000	
11	48711000	42341000	
12	48711000	42341000	
13	48711000	42341000	
14	48711000	42341000	
15	48711000	42341000	

TÜRÜMLÜS - 3, 4			
ITRF96 3 DERECE		ED50 6 DERECE	
Nokta No	Y	X	
16	48711000	42341000	
17	48711000	42341000	
18	48711000	42341000	
19	48711000	42341000	
20	48711000	42341000	
21	48711000	42341000	
22	48711000	42341000	
23	48711000	42341000	
24	48711000	42341000	
25	48711000	42341000	
26	48711000	42341000	
27	48711000	42341000	
28	48711000	42341000	
29	48711000	42341000	
30	48711000	42341000	

TÜRÜMLÜS - 5, 6			
ITRF96 3 DERECE		ED50 6 DERECE	
Nokta No	Y	X	
31	48711000	42341000	
32	48711000	42341000	
33	48711000	42341000	
34	48711000	42341000	
35	48711000	42341000	
36	48711000	42341000	
37	48711000	42341000	
38	48711000	42341000	
39	48711000	42341000	
40	48711000	42341000	
41	48711000	42341000	
42	48711000	42341000	

TÜRÜMLÜS - 7			
ITRF96 3 DERECE		ED50 6 DERECE	
Nokta No	Y	X	
43	487215.780	4231615.024	
44	487215.780	4231586.265	
45	487215.780	4231570.580	
46	487215.780	4231574.786	
47	487215.780	4231588.086	
48	487215.780	4231601.827	



KAYSERİ KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

(Handwritten signatures and stamps)



KAYSERİ, DEVELİ, EŞELİK MAHALLESİ
TESCİL HARİCİ ALANDAKİ KUZAY MEVKİİ TÜMÜLSLERİ (7 ADET)
1. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANLARI



1/5000

ONANDI 1. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANLARI

TÜMÜLS - 1

ITRF96 3 DERECE

Nokta No	Y	X
1	487110.310	4232446.841
2	487126.461	4232436.031
3	487135.855	4232412.166
4	487118.982	4232392.592
5	487099.417	4232393.807
6	487082.394	4232403.534
7	487079.684	4232425.215
8	487090.945	4232437.728

ED50 6 DERECE

Nokta No	Y	X
1	749756.279	4234774.794
2	749772.713	4234766.510
3	749762.943	4234740.986
4	749766.588	4234720.831
5	749747.106	4234721.416
6	749729.771	4234730.990
7	749726.350	4234752.180
8	749737.212	4234765.055

TÜMÜLS - 3, 4

ITRF96 3 DERECE

Nokta No	Y	X
16	487200.853	4232220.278
17	487209.302	4232211.829
18	487217.751	4232203.360
19	487210.841	4232186.797
20	487218.822	4232182.597
21	487222.986	4232166.774
22	487216.749	4232151.182
23	487198.301	4232142.726
24	487193.857	4232149.568
25	487172.656	4232162.263
26	487175.511	4232177.494
27	487172.742	4232188.587
28	487169.000	4232205.426
29	487181.564	4232216.420

TÜMÜLS - 3, 4

ED50 6 DERECE

Nokta No	Y	X
16	749854.152	4234551.202
17	749852.874	4234543.028
18	749871.596	4234534.854
19	749865.225	4234518.050
20	749873.340	4234514.109
21	749878.018	4234498.424
22	749872.286	4234492.632
23	749854.115	4234473.580
24	749839.451	4234479.952
25	749827.840	4234492.282
26	749830.202	4234507.603
27	749827.073	4234518.605
28	749822.786	4234535.320
29	749834.992	4234546.719

TÜMÜLS - 2
ITRF96 3 DERECE

Nokta No	Y	X
9	487144.778	4232378.086
10	487161.956	4232368.515
11	487164.814	4232345.654
12	487145.960	4232332.208
13	487127.465	4232335.054
14	487117.136	4232351.888
15	487120.020	4232374.960

ED50 6 DERECE

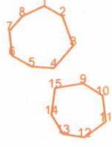
Nokta No	Y	X
9	749792.938	4234708.188
10	749810.456	4234698.156
11	749814.055	4234675.390
12	749795.670	4234681.337
13	749777.085	4234683.582
14	749786.182	4234680.078
15	749768.317	4234703.240

TÜMÜLS - 5, 6
ITRF96 3 DERECE

Nokta No	Y	X
30	487158.314	4231701.026
31	487180.237	4231685.849
32	487170.871	4231665.555
33	487183.273	4231662.011
34	487195.468	4231642.068
35	487186.348	4231627.248
36	487167.297	4231619.174
37	487151.146	4231624.558
38	487148.320	4231641.515
39	487151.711	4231657.342
40	487147.311	4231662.505
41	487133.197	4231681.915
42	487144.799	4231693.518

TÜMÜLS - 5, 6 ED50 6 DERECE

Nokta No	Y	X
30	749828.453	4234030.652
31	749850.864	4234016.187
32	749842.157	4233995.593
33	749854.672	4233992.452
34	749867.512	4233972.907
35	749858.873	4233957.793
36	749840.087	4233949.104
37	749823.764	4233953.963
38	749820.388	4233970.825
39	749823.266	4233986.758
40	749818.700	4233991.783
41	749803.958	4234010.730
42	749815.183	4234022.706



ONANDI



Kayseri Kültür Varlıklarının
Koruma Bölge Kurulunun
24.02.2021 Gün ve 5028 Sayılı
karar ekidir.

TÜMÜLS - 7 ITRF96 3 DERECE

Nokta No	Y	X
43	487215.780	4231615.024
44	487224.963	4231586.265
45	487213.219	4231570.580
46	487194.994	4231574.786
47	487189.461	4231588.066
48	487190.586	4231603.827

TÜMÜLS - 7 ED50 6 DERECE

Nokta No	Y	X
43	749888.697	4233946.525
44	749898.831	4233918.069
45	749887.577	4233902.005
46	749869.219	4233905.620
47	749863.256	4233918.719
48	749863.870	4233934.513



Handwritten signatures and initials at the bottom of the page.