

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu**

**KARAR**

**Toplantı No ve Tarih : 304 - 25.02.2021**  
**Karar No ve Tarih : 5067 - 25.02.2021**

**Toplantı Yeri**  
**KAYSERİ**

Niğde İli, Merkez İlçesi, Yeşilgölcük Kasabasında sınırları içinde bulunan, tapunun 172 ada, 4 parsel numarasında mülkiyeti Hazine adına kayıtlı taşınmaz üzerinde tespit edilen **“Bulduk Mevkii Sarnıçlar ve Düz Yerleşim Alanı”**mn bulunduğu alanın I.(birinci) derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilmesi, su sarnıçlarının üst kısmının açık olması dolayısıyla can ve mal güvenliğini sağlayacak tedbirlerin alınması ve kaçak kazı çukurlarının kapatılmasının değerlendirilmesi istemine yönelik Niğde Valiliği, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 11.03.2020 tarih ve E.234634 sayılı yazısı, Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü raportörlerinin 24.12.2020 tarih ve 531127 sayılı yerinde inceleme raporu; konuya ilişkin Kültür ve Turizm Bakanlığı, Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü'nün 24.12.2020 tarih ve 983699; Niğde Belediye Başkanlığı'nın 28.12.2020 tarih ve 26244; Nevşehir Valiliği, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü, Nevşehir Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonu 24.12.2020 tarih ve 17458; Niğde Valiliği, İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 30.12.2020 tarih ve 3658085; Niğde İl Özel İdaresinin 13.01.2021 tarih ve 23673817-754-432; Niğde Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 27.01.2021 tarih ve 164049 sayılı kurum görüş yazıları ile Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü raportörünün 17.02.2021 tarih ve 611832 sayılı dosya inceleme raporu okundu, açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Niğde İli, Merkez İlçesi, Yeşilgölcük Kasabasında sınırları içinde bulunan, tapunun 172 ada, 4 parsel numarasında mülkiyeti Hazine adına kayıtlı taşınmaz üzerinde tespit edilen **“Bulduk Mevkii Sarnıçlar ve Düz Yerleşim Alanı”**nm 2863 sayılı Yasanın 6. maddesi kapsamına giren özellikler taşıması nedeniyle kararımız eki 1/5000 ölçekli haritada işaretlendiği şekliyle I.(birinci) derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilmesine ve bu doğrultuda hazırlanan sit fişinin uygun olduğuna;

- Yeşilgölcük Kasabası, 172 ada, 4 numaralı parselin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine **“tamamı I. derece arkeolojik sit alanıdır”** şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince verilmesi ve yapılan işleme ilişkin bilgi ve belgenin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
- Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararının 1. (birinci) derece arkeolojik sit alanlarına ilişkin 1. Maddesinde belirtilen Koruma ve Kullanma Koşullarının geçerli olduğuna,
- Sit alanına ilişkin ilgili kurumlar tarafından süresi içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanmasına,
- Kaçak kazı yapmak suretiyle 2863 sayılı Yasaya muhalefet edenler hakkında suç duyurusunda bulunulmasına ve sit alanında daha fazla tahribata neden olunmaması için taşınmazın belli aralıklarla yerel yönetimlerce ve kolluk kuvvetlerince kontrolünün yapılmasına, kaçak kazı çukurlarının adli makamların uygun görüşü alındıktan sonra ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde kapatılmasına, bu aşamada adli makamların uygun görüşü alınana kadar can ve mal güvenliğini sağlamaya yönelik gerekli tedbirlerinin ilgili idare

tarafından alınmasına ve ayrıca uygulama sonralarına ilişkin bilgi belgelerin Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi amaçlı iletilmesine,

Tespit edilen Su sarnıçlarının üst kısımlarının açık olması ve derinliklerinin mevcut durumda tehlike arz etmesi nedeniyle üst açıklıklarının can ve mal güvenliğini sağlayacak biçimde uygun malzeme ile su sarnıçlarına zarar vermeden ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde kapatılmasına,

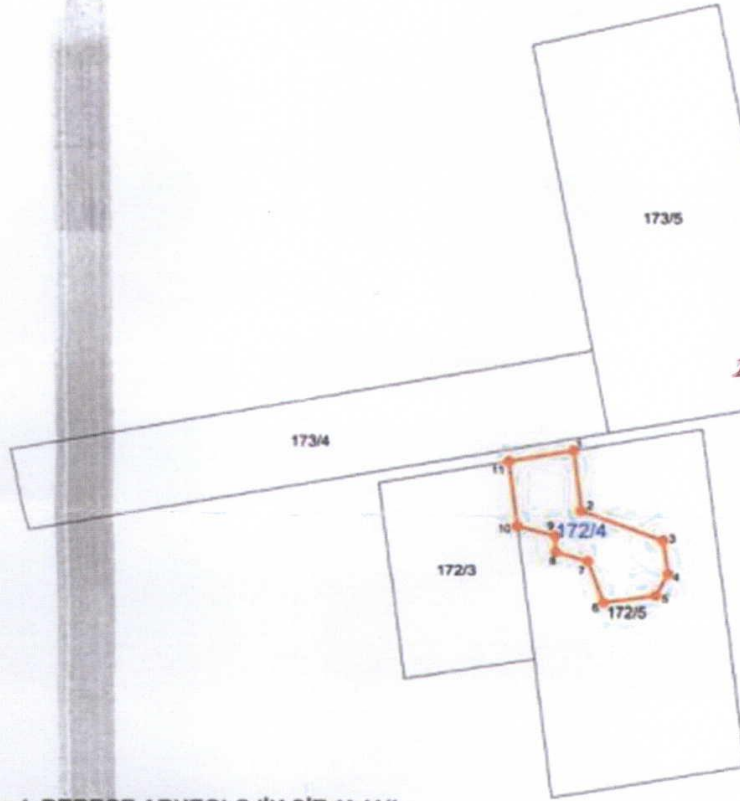
Sit alanının korunmasına yönelik belli aralıklarla kolluk kuvvetlerince kontrolünün sağlanmasına karar verildi.

**ASLI GİBİDİR**

|  |   |                                   |  |                  |
|--|---|-----------------------------------|--|------------------|
| AVRUPA KONSEYİ   | DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ | D.K.V.K.E                         | SİT  | ENVANTER NO: 124 |
| TÜRKİYE  | KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  |                                   |  | HARİTA NO:       |
| İLİ: NİĞDE   | İLÇESİ: MERKEZ                                | MAHALLE KÖY: YEŞİLGÖLCÜK KASABASI |  | KADASTRO:        |
|  |   | VEYA MEVKİİ : BULDUK MEVKİİ       |  | PAFTA:           |
| ADI: BULDUK MEVKİİ SARNIÇLAR VE DÜZ YERLEŞİM ALANI   |   |                                   | ADA/PARSEL   | 172/4            |
| GENEL TANIM:   |   |                                   |  |                  |
| <p>"Bulduk Mevkii Sarnıçlar ve Düz Yerleşim Alanı" ,Niğde- Nevşehir karayolunun yaklaşık olarak 1,25 km doğusunda, Gölcük Kasabasının ise yaklaşık olarak 7 km kuzeyinde düz, ekili, tarım arazilerinin içerisinde bulunmaktadır. Söz konusu alanda 6 adet Su Sarnıcı tespit edilmiştir. Su sarnıçları daire formulu olup derinlikleri yaklaşık olarak 15 metre ve 20 metre arasında değiştiği tahmin edilmektedir. Su Sarnıçlarının bir kısmının toprak dolgulı olduğu, bir kısmının taş örgülü olduğu, bir kısmının ise toprak dolgu üzerine taş örgü tekniği ile yapıldığı anlaşılmıştır. Sarnıçlarının düz bir alanda ve birbirlerine yakın mesafede konumlandığı anlaşılmış olup su sarnıçlarına girişi sağlayan bir açıklık bulunmamaktadır. Yerinde yapılan incelemede bahse konu sarnıçların üst kısımlarının açık olduğu ve herhangi bir koruma unsurunun olmadığı; dolayısıyla mevcut durumda can ve mal güvenliği açısından tehlike arz ettiği anlaşılmıştır. Su sarnıçlarının yakınında derinliği yaklaşık olarak 1,5 metre olan kaçak kazı çukuruna rastlanmıştır.</p> <p>Bulduk Mevkii Sarnıçlar ve Düz Yerleşim Alanında mimari yapı elemanlarına ve duvar kalıntılarına rastlanmıştır. Arazi incelemesi sırasında yüzeyde obsidyen parçalarına tesadüf edilmiştir. Ayrıca Roma Döneminden Bizans Dönemine kadar farklı dönemlere tarihlendirilen, kaba mutfak kaplarından ince cidarlı, astarlı pitos parçaları ile çeşitli formlarda boyalı seramik parçalarına tesadüf edilmiştir. Düz Yerleşim Alanının etrafında düz, ekili tarım arazileri bulunmaktadır.</p> |   |                                   |  |                  |
| ŞİMDİKİ TEHLİKELE KAÇAK KAZI VE TAHRİBAT   |   |                                   |  |                  |
| ŞİMDİKİ DURUM Düz tarım arazileri içerisinde yer almaktadır.   |   |                                   |  |                  |
| SİT POTANSİYELİ : I. ARKEOLOJİK SİT ALANI  |   |                                   | KORUMA DERECEŞİ : I. (BİRİNCİ) DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI   |                  |
| ŞİMDİKİ KORUMA : KORUMASIZ   |   |                                   | HAZIRLAYANLAR: 17/02/2021.<br>Halime KUTLU Arkeolog<br>Sezai ARIK Arkeolog<br>Recep TOK Harita Mühendisi |                  |
| ÖNERİLEN KORUMA : 1/5000 Ölçekli harita üzerinde işaretli olduğu şekliyle Niğde İli, Merkez İlçesi, Yeşilgölcük Kasabası sınırları içerisinde bulunan Bulduk Mevkii Sarnıçlar ve Düz Yerleşim Alanı sınırlarının I. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI olarak tescili ve Kolluk kuvvetlerince güvenlik önemleri alınarak korunması.   |   |                                   | Zeynep ÖZDEMİR Uzman<br>KONTROL EDEN: Alper YILDIZ / 17/02/2021<br>Koruma Bölge Kurulu Müdür V.          |                  |
| YAYIN DİZİSİ :   |   |                                   | K.K.V.K. B. K. KARARLARI<br>NO: TARİH:<br>NO: TARİH:   |                  |
| GÖZLEMLER :  |   |                                   | REVİZYON<br>K.K.V.K.B.K. ONAYI: 25.11.2021 g. B. K.  |                  |

HARİTALAR, FOTOĞRAFLAR :

NİĞDE İLİ MERKEZ İLÇESİ GÖLCÜK KASABASI  
BULDUK MEVKİİ SARNIÇLAR ve DÜZ YERLEŞİM ALANI



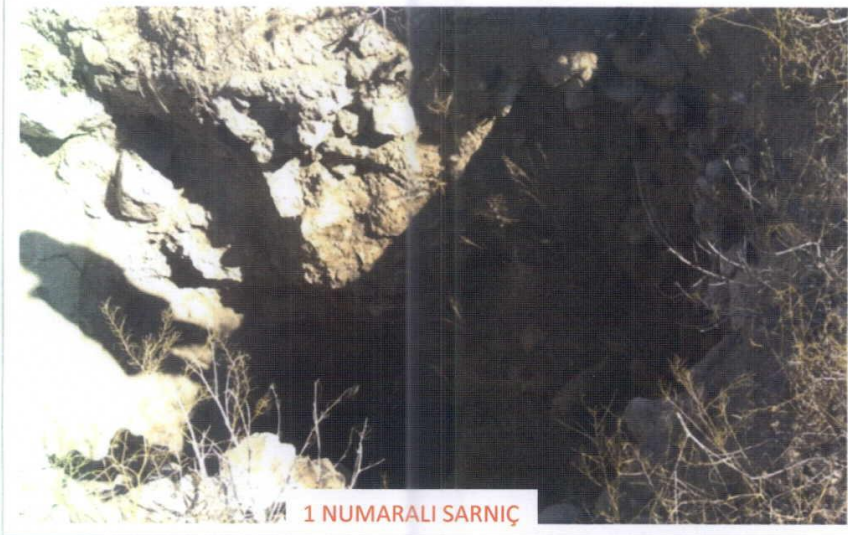
Kayseri Kültür Varlıklarının  
Koruma Bölge Kurulunun  
25.02.2021 Gün ve 566.7 Sayılı  
karar ektidir.

| 3 DERECELİK İTRE KOORDİNAT |            |             | 6 DERECELİK ED-50 KOORDİNAT |            |             |
|----------------------------|------------|-------------|-----------------------------|------------|-------------|
| Nokta No                   | Y          | X           | Nokta No                    | Y          | X           |
| 1                          | 392591.832 | 4241812.438 | 1                           | 654983.960 | 4240870.892 |
| 2                          | 392587.950 | 4241956.998 | 2                           | 654991.871 | 4240815.493 |
| 3                          | 392698.823 | 4241530.008 | 3                           | 655083.368 | 4240790.816 |
| 4                          | 392672.530 | 4241488.045 | 4                           | 655098.306 | 4240758.034 |
| 5                          | 392661.812 | 4241478.465 | 5                           | 655058.231 | 4240739.121 |
| 6                          | 392618.732 | 4241471.887 | 6                           | 655013.406 | 4240730.666 |
| 7                          | 392605.277 | 4241510.830 | 7                           | 654998.892 | 4240789.533 |
| 8                          | 392575.576 | 4241519.353 | 8                           | 654970.736 | 4240771.151 |
| 9                          | 392575.221 | 4241534.260 | 9                           | 654969.897 | 4240762.044 |
| 10                         | 392542.287 | 4241542.824 | 10                          | 654936.711 | 4240799.523 |
| 11                         | 392535.543 | 4241602.400 | 11                          | 654928.039 | 4240858.835 |

I. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI  
SİT ALANINDA KALAN PARSEL (172/4)

Handwritten signatures and initials in blue ink at the bottom of the page.

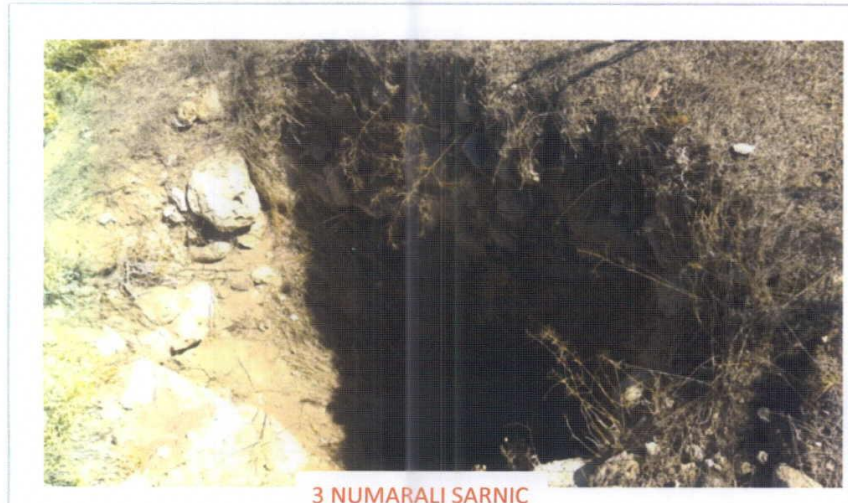




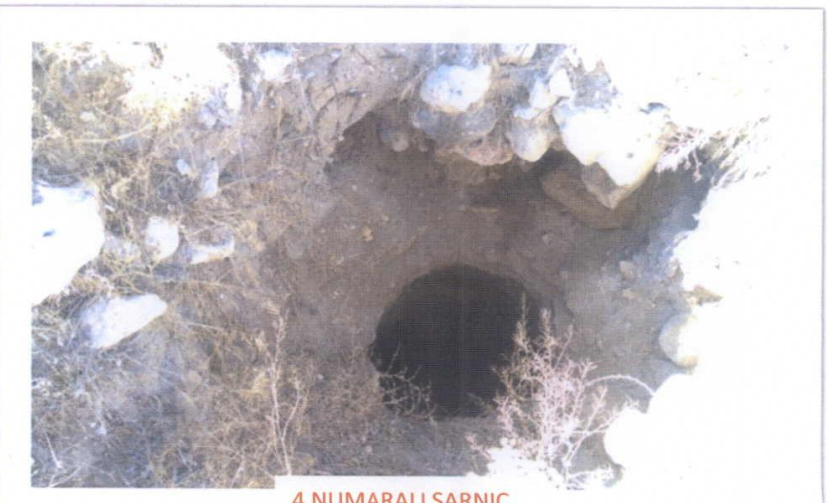
1 NUMARALI SARNIÇ



2 NUMARALI SARNIÇ



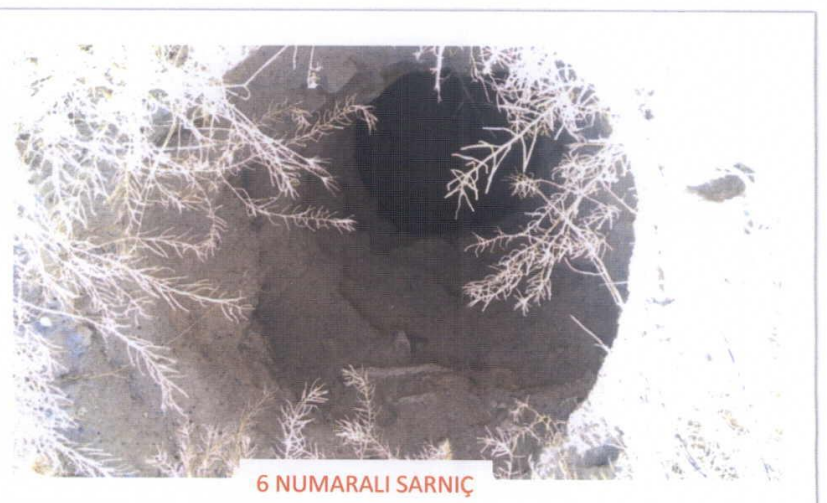
3 NUMARALI SARNIÇ



4 NUMARALI SARNIÇ



5 NUMARALI SARNIÇ



6 NUMARALI SARNIÇ

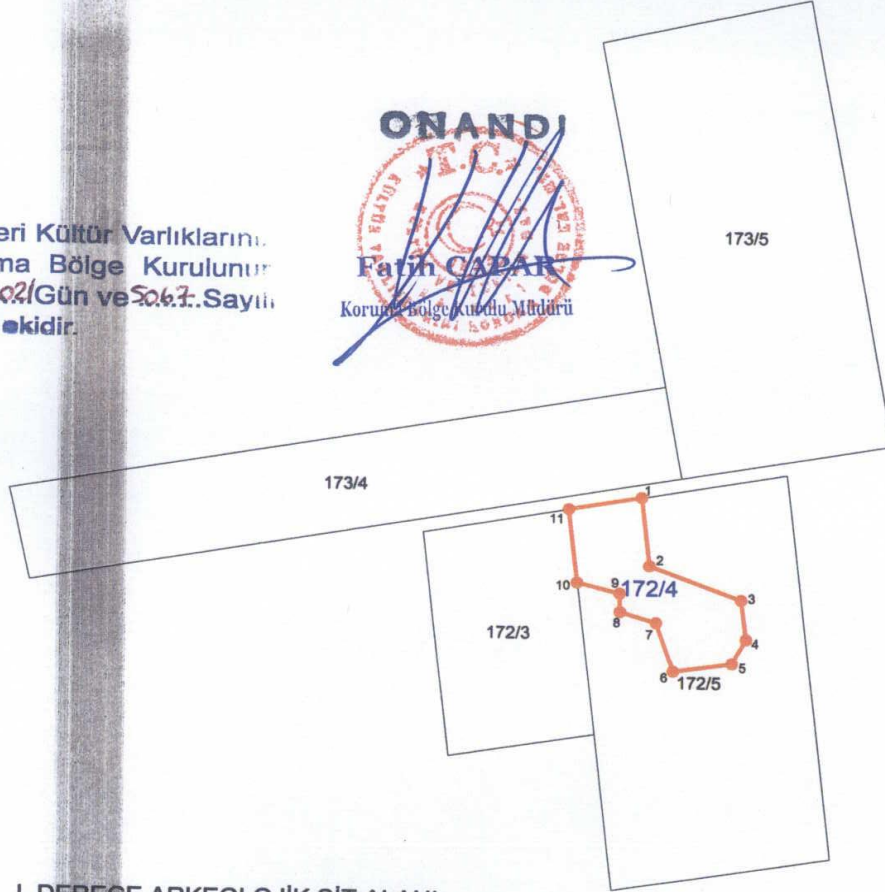




# NİĞDE İLİ MERKEZ İLÇESİ GÖLCÜK KASABASI BULDUK MEVKİİ SARNIÇLAR ve DÜZ YERLEŞİM ALANI

Kayseri Kültür Varlıklarını  
Koruma Bölge Kurulunun  
25.02.2021 Gün ve 506.7. Sayılı  
karar ekidir.

**ONANDI**  
**Fatih ÇAPAR**  
Koruma Bölge Kurulu Müdürü



**3 DERECELİK ITRF KOORDİNAT**

| Nokta No | Y          | X           |
|----------|------------|-------------|
| 1        | 392591.632 | 4241612.439 |
| 2        | 392597.650 | 4241556.999 |
| 3        | 392606.623 | 4241530.008 |
| 4        | 392672.530 | 4241498.045 |
| 5        | 392661.812 | 4241478.495 |
| 6        | 392616.732 | 4241471.697 |
| 7        | 392603.277 | 4241510.830 |
| 8        | 392575.576 | 4241519.353 |
| 9        | 392575.221 | 4241534.269 |
| 10       | 392542.287 | 4241542.824 |
| 11       | 392535.543 | 4241602.400 |

**6 DERECELİK ED-50 KOORDİNAT**

| Nokta No | Y          | X           |
|----------|------------|-------------|
| 1        | 654963.960 | 4240870.692 |
| 2        | 654961.871 | 4240815.493 |
| 3        | 655063.366 | 4240790.816 |
| 4        | 655068.306 | 4240759.004 |
| 5        | 655058.231 | 4240739.121 |
| 6        | 655013.406 | 4240730.866 |
| 7        | 654998.692 | 4240769.533 |
| 8        | 654970.736 | 4240777.151 |
| 9        | 654969.897 | 4240792.044 |
| 10       | 654936.711 | 4240799.523 |
| 11       | 654928.039 | 4240858.835 |

— I. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI  
- - - SİT ALANINDA KALAN PARSEL (172/4)

*(Handwritten signatures and initials)*