

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI Kayseri  
Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu  
KARAR

**Toplantı No ve Tarih : 304-25.02.2021**  
**Karar No ve Tarih : 5068 - 25.02.2021**

**Toplantı Yeri**  
**KAYSERİ**

Niğde İli, Merkez İlçesi, Konaklı Kasabasında yer alan mülkiyeti Kamu Orta Malı adına kayıtlı 302 ada, 16 numaralı parselde tespit edilen **“Karatepe Mevkii Doğal Tepe Üstü Yerleşim Alanı”**nm bulunduğu alanın 1.(birinci) Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescilinin ve kaçak kazı çukurlarının kapatılmasının değerlendirilmesine yönelik Niğde Valiliği, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünün 11.03.2020 tarih ve E.293822 sayılı yazısı, Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü raportörlerinin 25.12.2020 tarih ve 533427 sayılı yerinde inceleme raporu; konuya ilişkin Kültür ve Turizm Bakanlığı, Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğünün 08.01.2021 tarih ve 1022967; Niğde Valiliği, İl Tarım ve Orman Müdürlüğünün 29.12.2020 tarih ve 3680174; Nevşehir Valiliği, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünün 30.12.2020 tarih ve 17652; Tarım ve Orman Bakanlığı Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü, 4. Bölge Müdürlüğünün 19.01.2021 tarih ve 896704; Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünün 15.01.2021 tarih ve 2021021612; Niğde Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünün 27.01.2021 tarih ve 152849; Niğde İl Özel İdaresinin 01.02.2021 tarih ve 1050 sayılı kurum görüş yazıları ile Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü raportörünün 17.02.2021 tarih ve 611783 sayılı dosya inceleme raporu okundu, açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Niğde İli, Merkez İlçesi, Konaklı Kasabasında, tapunun 302 ada, 16 parsel numarasında mülkiyeti Kamu Orta Malı adına kayıtlı taşınmaz üzerinde tespit edilen **“Karatepe Mevkii Doğal Tepe Üstü Yerleşim Alanı”**nm 2863 sayılı Yasanın 6. Maddesi kapsamına giren özellikler taşıması nedeniyle kararımız eki 1/5000 ölçekli haritada işaretlendiği şekliyle I.(birinci) derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilmesine ve bu doğrultuda hazırlanan sit fişinin uygun olduğuna;

- **“Karatepe Mevkii Doğal Tepe Üstü Yerleşim Alanı ”**mn bulunduğu Niğde İli, Merkez İlçesi, Konaklı Kasabası, 302 ada, 16 numaralı parselin bir kısmında kalmasından dolayı bu parselin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine **“bir kısmı /. derece arkeolojik sit alanıdır”** şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince verilmesi ve yapılan işleme ilişkin bilgi ve belgenin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
- Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu’nun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararının I.(birinci) derece arkeolojik sit alanlarına ilişkin 1. maddesinde belirtilen Koruma ve Kullanma Koşullarının geçerli olduğuna,
- Sit alanına ilişkin ilgili kurumlar tarafından süresi içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanmasına.
- Kaçak kazı yapmak suretiyle 2863 sayılı Yasaya muhalefet edenler hakkında suç duyurusunda bulunulmasına ve sit alanında daha fazla tahribata neden olunmaması için taşınmazın belli aralıklarla yerel yönetimlerce ve kolluk kuvvetlerince kontrolünün yapılmasına, kaçak kazı çukurlarının adli makamların uygun görüşü alındıktan sonra ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde kapatılmasına, bu aşamada adli makamların uygun görüşü alınana kadar can ve mal güvenliğini sağlamaya yönelik gerekli tedbirlerinin ilgili idare

tarafından alınmasına ve ayrıca uygulama sonralarına ilişkin bilgi belgelerin Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi amaçlı iletilmesine,

- Sit alanının korunmasına yönelik belli aralıklarla kolluk kuvvetlerince kontrolünün sağlanmasına karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E	SİT	ENVANTER NO: 125
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO:
İLİ: NİĞDE	İLÇESİ: MERKEZ	MAHALLE KÖY: KONAKLI KASABASI		KADASTRO:
		VEYA MEVKİİ : KARATEPE MEVKİİ		PAFTA:
ADI: KARATEPE MEVKİİ DOĞAL TEPE ÜSTÜ YERLEŞİM ALANI				ADA/PARSEL 302/16

**GENEL TANIM:**  
**"Karatepe Mevkii Doğal Tepe Üstü Yerleşim Alanı"** Niğde- Nevşehir karayolunun yaklaşık olarak 1,32 km doğusunda, Gölcük Kasabasının ise yaklaşık olarak 4 km güneydoğusunda, Konaklı Kasabası Yerleşim Merkezinin yaklaşık olarak 4 km kuzeybatısında konumlanmakta olduğu görülmüş olup söz konusu tepe üstü yerleşimin düz, ekili tarım arazileri içerisinde kaldığı anlaşılmıştır. Kuzeydoğu-güneybatı doğrultusunda yassı bir tepe silüeti çizmekte olduğu görülmüştür.  
Arazi incelemesi sırasında yüzeyde yivli seramik parçalarından, astarlı pithos parçalarına, boyalı, perdahlı ve ince cidarlı seramik parçalarından kaba pişirme kaplarına kadar çeşitli formlarda seramik parçalarına tesadüf edilmiştir. Bahsi geçen Doğal Tepe Üstü Yerleşim Alanının bulunduğu 302 ada, 16 numaralı parselin güneyinde, toprak yolun hemen kenarında atıl vaziyette bulunan Roma Dönemine tarihlendiği tahmin edilen sütun kaidesi ve yüzeyde gözlenen seramik parçaları bu yerleşim alanının Bizans Dönemi ve Roma Dönemi gibi farklı dönemlerde iskan gördüğüne işaret etmektedir.  
Söz konusu alanda derinlikleri yaklaşık olarak 1 metre ile 3 metre arasında değişen farklı derinliklerde ve boyutlarda çok sayıda can ve mal güvenliği açısından tehlike arz eden kazak kazı çukurları bulunmaktadır.

**ŞİMDİKİ TEHLİKELE** KAÇAK KAZI VE TAHRİBAT

**ŞİMDİKİ DURUM** Düz tarım arazileri içerisinde yer almaktadır.

**SİT POTANSİYELİ** : I. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI **KORUMA DERECE** Sİ : I. (BİRİNCİ) DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI

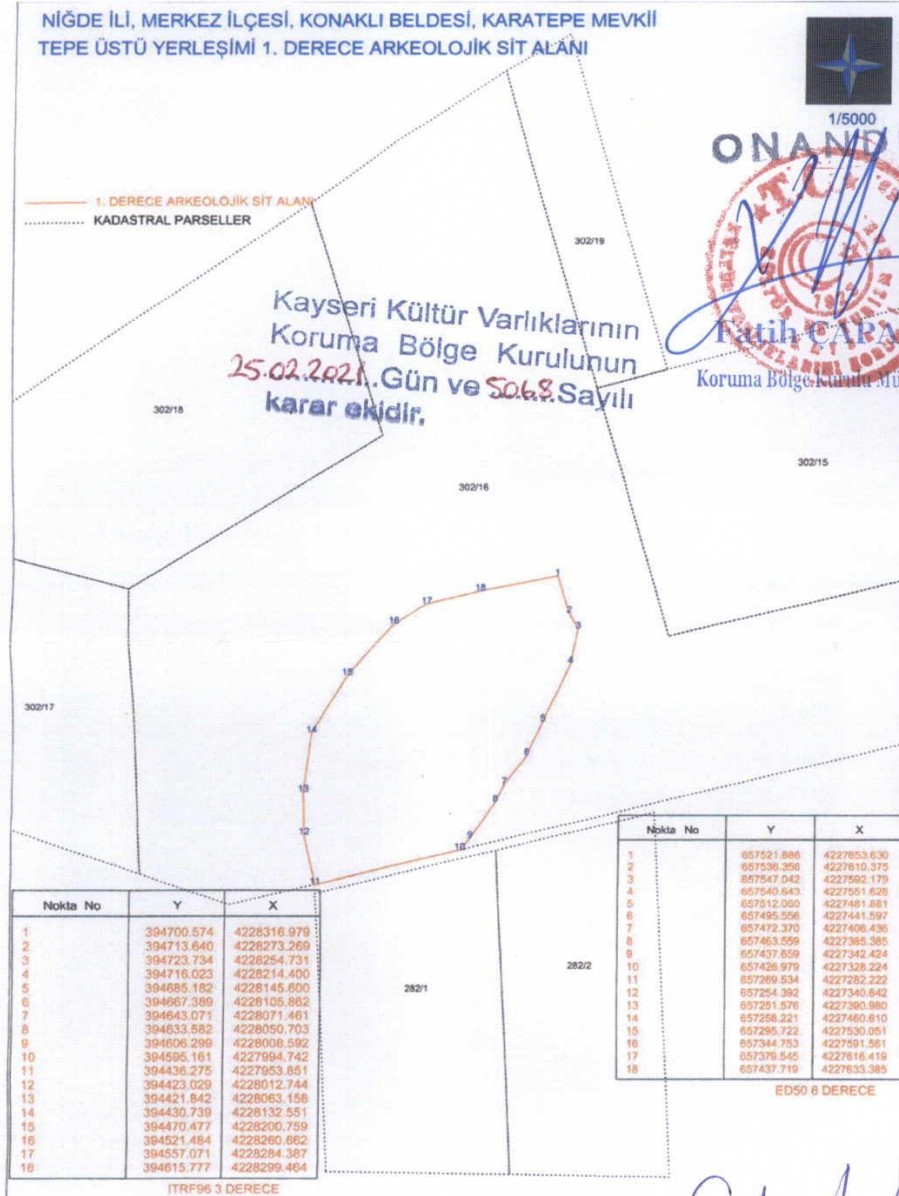
**ŞİMDİKİ KORUMA** : KORUMASIZ **HAZIRLAYANLAR:** 17/02/2021  
Halime KUTLU Arkeolog  
Aytaç TANRISEVEN Harita Mühendisi

**ÖNERİLEN KORUMA** : 1/5000 Ölçekli harita üzerinde işaretli olduğu şekilde Niğde İli, Merkez İlçesi, Konaklı Kasabası sınırları içerisinde bulunan Karatepe Mevkii Doğal Tepe Üstü Yerleşim Alanı sınırlarının I. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI olarak tescili ve Kolluk kuvvetlerince güvenlik önemleri alınarak korunması.  
**KONTROL EDEN:** Alper YILDIZ 17/02/2021  
Koruma Bölge Kurulu Müdür V.

**YAYIN DİZİSİ** : **K.K.V.K. B. K. KARARLARI**  
NO: TARİH:  
NO: TARİH:

**GÖZLEMLER** : **REVİZYON**  
**K.K.V.K.B.K. ONAYI:** 25.2.2021 g. B. B. B.

**HARİTALAR, FOTOĞRAFLAR :**



Handwritten signatures and initials in blue ink.



KARATEPE MEVKİİ, DOĞAL TEPE ÜSTÜ YERLEŞİM ALANI  
GÜNEYDOĞUDAN GÖRÜNÜMÜ



KARATEPE MEVKİİ, DOĞAL TEPE ÜSTÜ YERLEŞİM ALANININ  
GÜNEYDEN GÖRÜNÜMÜ



KARATEPE MEVKİİ, DOĞAL TEPE ÜSTÜ YERLEŞİM ALANININ GÜNEYBATIDAN  
GÖRÜNÜMÜ



KARATEPE MEVKİİ, DOĞAL TEPE ÜSTÜ YERLEŞİM ALANININ KUZEBATIDAN  
GÖRÜNÜMÜ



KARATEPE MEVKİİ, DOĞAL TEPE ÜSTÜ YERLEŞİM ALANI KAÇAK  
KAZI ÇUKURLARINDAN GÖRÜNÜM



KARATEPE MEVKİİ, DOĞAL TEPE ÜSTÜ YERLEŞİM ALANI KAÇAK  
KAZI ÇUKURLARINDAN GÖRÜNÜM



KARATEPE MEVKİİ, DOĞAL TEPE ÜSTÜ YERLEŞİM ALANINIDA  
TESPİT EDİLEN MİMARİ YAPI ELEMANI



NİĞDE İLİ, MERKEZ İLÇESİ, KONAKLI BELDESİ, KARATEPE MEVKİİ  
TEPE ÜSTÜ YERLEŞİMİ 1. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI



1/5000

— 1. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI  
- - - - - KADASTRAL PARSELLER

Kayseri Kültür Varlıklarının  
Koruma Bölge Kurulunun  
25.02.2021. Gün ve 5068. Sayılı  
karar ekidir.

ONANDI



Koruma Bölge Kurulu Müdürü

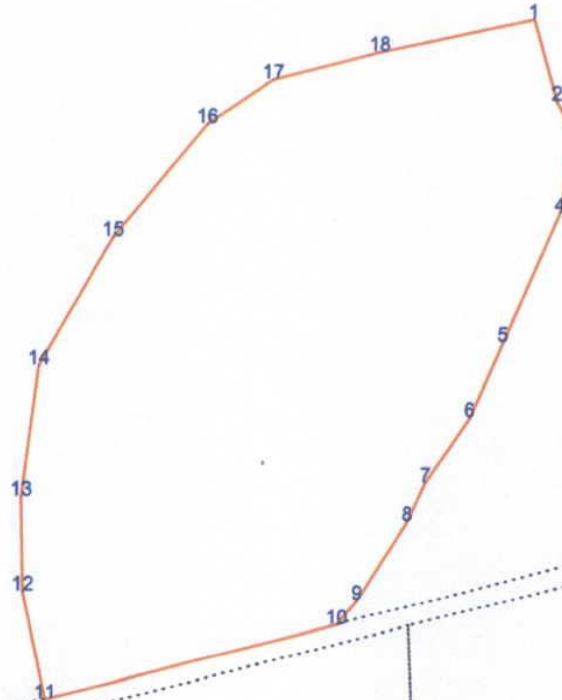
302/18

302/19

302/15

302/16

302/17



Nokta No	Y	X
1	394700.574	4228316.979
2	394713.640	4228273.269
3	394723.734	4228254.731
4	394716.023	4228214.400
5	394685.182	4228145.600
6	394667.389	4228105.862
7	394643.071	4228071.461
8	394633.582	4228050.703
9	394606.299	4228008.592
10	394595.161	4227994.742
11	394436.275	4227953.851
12	394423.029	4228012.744
13	394421.842	4228063.158
14	394430.739	4228132.551
15	394470.477	4228200.759
16	394521.484	4228260.662
17	394557.071	4228284.387
18	394615.777	4228299.464

ITRF96 3 DERECE

Nokta No	Y	X
1	657521.886	4227653.630
2	657536.356	4227610.375
3	657547.042	4227592.179
4	657540.643	4227551.628
5	657512.050	4227481.881
6	657495.556	4227441.597
7	657472.370	4227406.436
8	657463.559	4227385.385
9	657437.659	4227342.424
10	657426.979	4227328.224
11	657269.534	4227282.222
12	657254.392	4227340.642
13	657251.576	4227390.980
14	657258.221	4227460.610
15	657295.722	4227530.051
16	657344.753	4227591.561
17	657379.545	4227616.419
18	657437.719	4227633.385

ED50 6 DERECE

Handwritten signatures and initials in blue ink.