

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

Toplantı no ve tarih: 310 - 26.03.2021
Karar no ve tarih :5148 - 26.03.2021

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Dr. Öğr. Üyesi Handan YILDIZHAN Başkanlığındaki bir ekip tarafından Nevşehir ili ve ilçelerinde "*Demir Çağı ve Roma Dönemine Yönelik Arkeolojik Yüzey Araştırması*" konusunda gerçekleştirilen yüzey araştırması çalışmaları kapsamında incelenen alanlar arasında yer alan, Nevşehir ili, Avanos ilçesi, Özkonak Beldesinde yer alan ve mülga Nevşehir Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 16.06.2000 tarih ve 1261 sayılı kararıyla I. Derece Arkeolojik Sit alanı olarak tescillenen ve mülga Nevşehir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 25.05.2018 tarih ve 3113 sayılı kararıyla sit sınırları güncellenerek son halini alan "**Belha Tümülüsü**"nın kadastral bilgilerinde yapılan maddi hatanın düzeltilmesi ve sit sınırının güncellenmesi istemine ilişkin; Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü raportörlerinin 25.01.2021 tarih ve 574034 sayılı yerinde inceleme raporu, Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü'nün mülga Nevşehir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne hitaplı 18.10.2019 tarih ve E.860521 sayılı yazısı ile konuya yönelik; Tarım ve Orman Bakanlığı, 8. Bölge Müdürlüğü'nün 25.01.2021 tarih, 233710; Nevşehir Valiliği, İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 27.01.2021 tarih, 268646; Tarım ve Orman Bakanlığı, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü, 12. Bölge Müdürlüğü'nün 27.01.2021 tarih, 919228; Nevşehir Valiliği, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 27.01.2021 tarih, 166338; Nevşehir Valiliği, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 29.01.2021 tarih, 1083841; Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 29.01.2021 tarih, 2021040813; Kültür ve Turizm Bakanlığı, Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü'nün 31.01.2021 tarih, 1085470 sayılı kurum görüş yazıları ile mülga Nevşehir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 25.05.2018 tarih, 3113 sayılı kararı ve raportörünün 18.03.2021 tarih, 667858 sayılı dosya inceleme raporu okundu, açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Nevşehir ili, Avanos ilçesi, Özkonak Beldesinde yer alan ve mülga Nevşehir Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 16.06.2000 tarih ve 1261 sayılı kararıyla I. Derece Arkeolojik Sit alanı olarak tescillenen ve mülga Nevşehir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 25.05.2018 tarih ve 3113 sayılı kararıyla sit sınırları güncellenerek son halini alan "**Belha Tümülüsü**"nın kadastral bilgilerinde yapılan maddi hatanın düzeltilmesine ve sit sınırlarının güncellenmesine yönelik hazırlanan 1/2500 ölçekli haritanın ve sit fişinin uygun olduğuna;

- Sit bilgilerine yönelik daha önce alınan mülga Nevşehir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 25.05.2018 tarih ve 3113 sayılı kararıyla uygun bulunan harita ve sit fişinin iptal edilmesine,
- Sit sınırları dışında kaldığı anlaşılan **Nevşehir** ili, **Avanos** ilçesi, **Özkonak** Beldesi, **1963** ile **9196** numaralı parsellerin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesi üzerinde bulunan "**1 derecede arkeolojik sit alanı olup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır**" şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince kaldırılmasına,
- **Nevşehir** ili, **Avanos** ilçesi, **Özkonak** Beldesi, **1590** numaralı parselin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesi üzerinde bulunan "**1 derecede arkeolojik sit alanı olup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır**" şerhinin "**Bir kısmı I. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır**" şerhi olarak düzeltilmesine,

ASLI GİBİDİR

- Kararımız eki 1/2500 ölçekli kadastral haritada görüldüğü gibi sit sınırlarının isabet ettiği **Nevşehir** ili, **Avanos** ilçesi, **Özkonak** Beldesi, **1560 ve 1563** numaralı parsellerin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine “**Bir kısmı I. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır**” şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik” gereği verilmesine, işlem sonuçlarına ilişkin bilgi ve belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
- I. Derece Arkeolojik Sit alanı sınırları içinde kalan alana yönelik Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu’nun 05/11/1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararının I. derece arkeolojik sit alanlarına ilişkin 1. Maddesinde belirtilen Koruma ve Kullanma Koşullarının geçerli olduğuna,
- Sit alanına ilişkin ilgili kurumlar tarafından süresi içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanmasına,
- Sit alanında tahribata neden olunmaması için taşınmazların belli aralıklarla kolluk kuvvetlerince kontrolünün sağlanması gerektiğine karar verildi.

ASLI GİBİDİR

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E	SİT	ENVANTER NO:	3
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO:	
İLİ: NEVŞEHİR	İLÇESİ: AVANOS	MAHALLE / KÖY: ÖZKONAK BELDESİ (KASABASI)		KADASTRO:	
		VEYA MEVKİİ :		PAFTA:	
Adı: BELHA TÜRÜLÜSÜ				ADA: /	PARSEL: 1560,1563 ve 1590

GENEL TANIM:

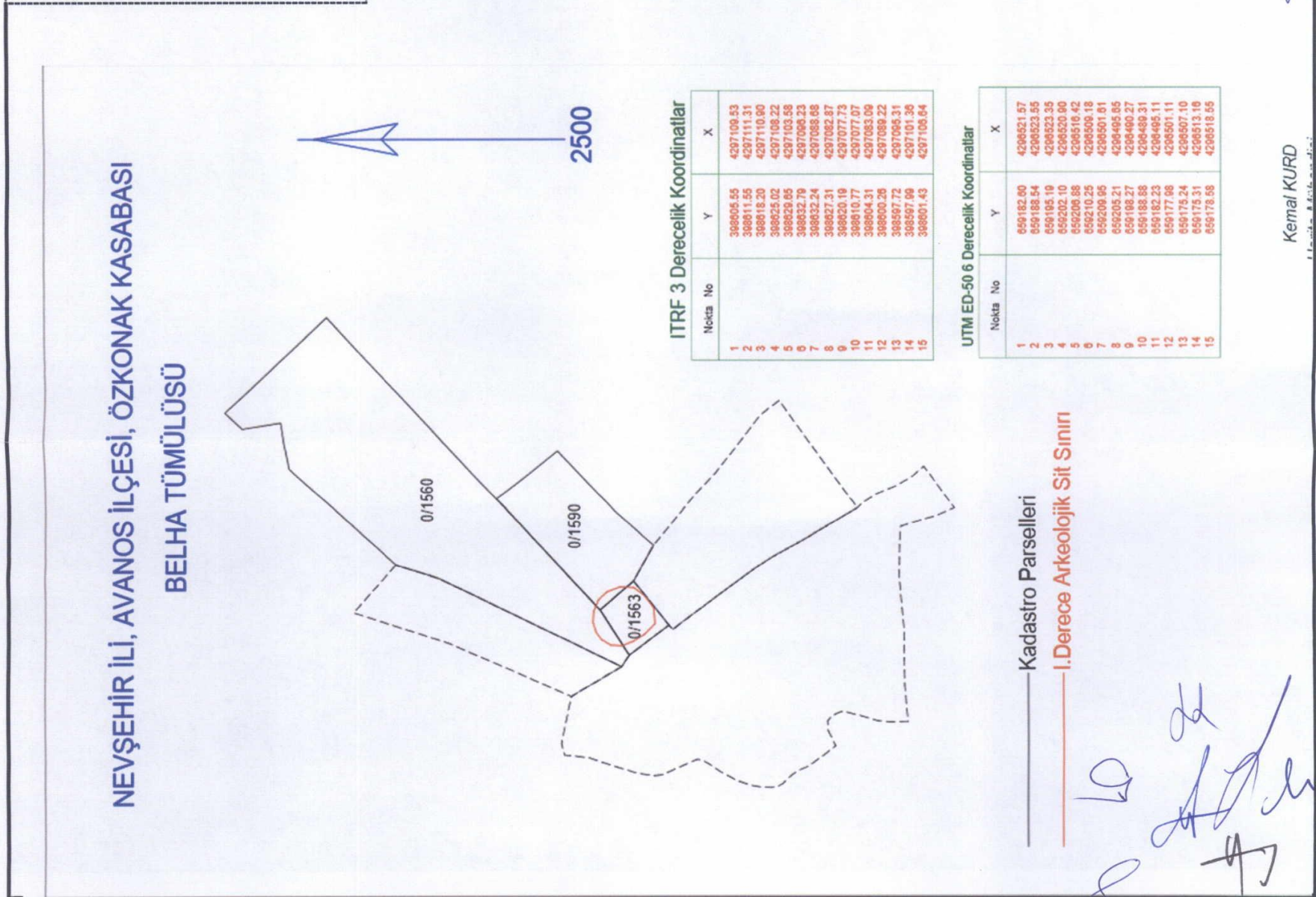
Belha TÜRÜLÜSÜ :Nevşehir İli, Avanos İlçesi, Özkonak Beldesi, Camikebir Mevkiinde bulunan, 1560, 1563 ve 1590 numaralı parsellerin bir kısmında yer alan TÜRÜLÜS Özkonak Yeraltı Şehrinin yaklaşık 850 metre güneybatısında yer almaktadır. Söz konusu TÜRÜLÜS yaklaşık 35 metre çapında ve yaklaşık 4 metre yüksekliğindedir. TÜRÜLÜS'ün etrafında yapılan incelemede kemik ve seramik parçalarına rastlanılmamıştır. TÜRÜLÜS'ün hangi döneme ait olduğu henüz bilimsel kazı çalışması yapılmadığı için tarafımızdan belirlenememiştir. Fakat bölgesindeki diğer TÜRÜLÜSlerle değerlendirildiğinde Roma Dönemi TÜRÜLÜSlerden olma ihtimali vardır. Fiziki durumu iyi olan TÜRÜLÜS'ün çevresinde tarım faaliyetleri yapıldığı görülmüştür.

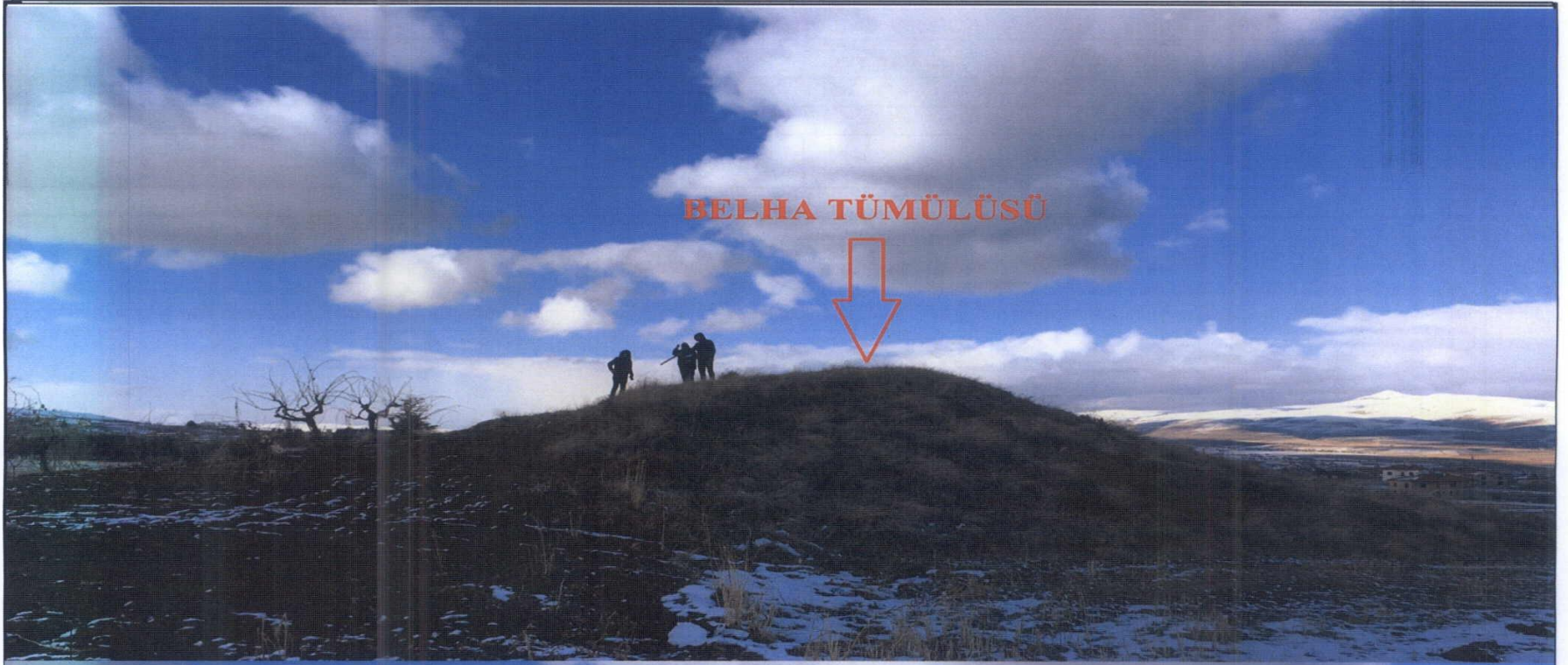
Kayseri Kültür Varlıklarının
Koruma Bölge Kurulunun
26.03.2021 Gün ve 5148 Sayılı
karar ektidir.



ŞİMDİKİ TEHLİKELER	: TAHRİBAT.	
ŞİMDİKİ DURUM	: TAHRİBATA AÇIK.	
SİT POTANSİYELİ	: I. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI.	KORUMA DERECEŞİ : I. (BİRİNCİ) DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI
ŞİMDİKİ KORUMA	: I. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI.	HAZIRLAYANLAR: 25/01/2021 Hüseyin Serdar OK [Arkeolog] <i>Serdar OK</i> Kemal KURD [Harita Mühendisi] <i>Kemal KURD</i>
ÖNERİLEN KORUMA	:1/2500 ÖLÇEKLİ HARİTADA İŞARETLİ OLDUĞU VE GÖSTERİLDİĞİ ŞEKLİYLE I. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI OLARAK TESCİLİ VE YEREL YÖNETİMLERCE VE KOLLUK KUVVETLERİNCE KONTROLÜ.	KONTROL EDEN: Fatih ÇAPAR 25/01/2021 Koruma Bölge Kurulu Müdürü <i>Fatih ÇAPAR</i>
YAYIN DİZİSİ	:	K.V.K.B.K. KARARLARI N.K.V.T.V.K.K.16.06.2000 tarih ve 1261 sayılı karar. N.K.V.K.B.K.25.05.2018 tarih ve 3113 sayılı karar.
GÖZLEMLER	:TÜRÜLÜS günümüz zamanına kadar korunaksız gelerek, tahribata açıktır.	REVİZYON K.K.V.K.B.K. ONAYI : 26.03.2021 / 2021 <i>Y. B. ...</i>

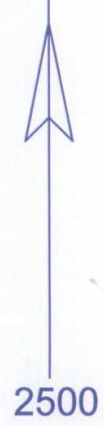
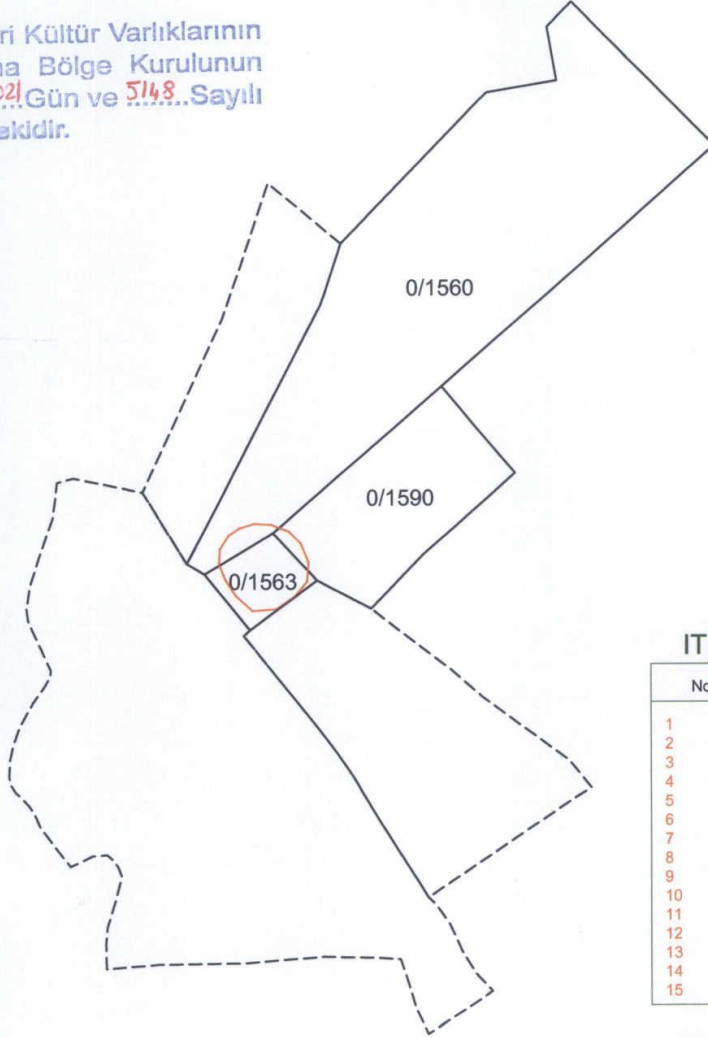
HARİTA, FOTOĞRAFLAR :





NEVŞEHİR İLİ, AVANOS İLÇESİ, ÖZKONAK KASABASI
BELHA TÜMÜLÜSÜ

Kayseri Kültür Varlıklarının
Koruma Bölge Kurulunun
26.03.2021 Gün ve 5148 Sayılı
karar ektidir.



ITRF 3 Derecelik Koordinatlar

Nokta No	Y	X
1	398605.55	4297109.53
2	398611.55	4297111.31
3	398618.20	4297110.90
4	398625.02	4297108.22
5	398629.65	4297103.58
6	398632.79	4297096.23
7	398632.24	4297088.68
8	398627.31	4297082.87
9	398620.19	4297077.73
10	398610.77	4297077.07
11	398604.31	4297083.09
12	398600.26	4297089.22
13	398597.72	4297095.31
14	398597.99	4297101.36
15	398601.43	4297106.64

UTM ED-50 6 Derecelik Koordinatlar

Nokta No	Y	X
1	659182.60	4296521.57
2	659188.54	4296523.55
3	659195.19	4296523.35
4	659202.10	4296520.90
5	659206.88	4296516.42
6	659210.25	4296509.18
7	659209.95	4296501.61
8	659205.21	4296495.65
9	659198.27	4296490.27
10	659188.88	4296489.31
11	659182.23	4296495.11
12	659177.98	4296501.11
13	659175.24	4296507.10
14	659175.31	4296513.16
15	659178.58	4296518.55

— Kadastro Parselleri

— I. Derece Arkeolojik Sit Sınırı



Handwritten signatures and initials in blue ink.

Handwritten signature of Kemal KURD
Kemal KURD
Harita Mühendisi