

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı No. ve Tarihi : 312 -28.04.2021
Karar No. ve Tarihi : 5181 -28.04.2021

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Niğde ili, Merkez ilçesi, Ahmetpınarı (Kayaardı) Mahallesi, 3. Derece doğal sit alanında kalan, tapunun 121 ada, 1 parselinde bulunan mülkiyeti Vakıflar Genel Müdürlüğü'ne ait olan "Titreyen Çayırı Bağ Mescidi'nin" 2863 sayılı yasa kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesi istemine ilişkin; Niğde İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 31.05.2016 tarih ve 1545 sayılı yazısı, taşınmazın tesciline yönelik Niğde Belediyesi, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 22.07.2016 tarih ve 1357 sayılı, Niğde Valiliği, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 24.08.2016 tarih ve E.2949 sayılı kurum görüşü yazıları, Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü raportörlerinin 26.04.2021 tarih ve 732193 sayılı yerinde inceleme raporu okundu, raportörünün açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonunda;

Niğde ili, Merkez ilçesi, Ahmetpınarı (Kayaardı) Mahallesi, 3. Derece doğal sit alanında kalan, tapunun 121 ada, 1 parselinde bulunan mülkiyeti Vakıflar Genel Müdürlüğü'ne ait olan "Titreyen Çayırı Bağ Mescidi'nin"; 2863 sayılı Yasanın 6. Maddesi kapsamına giren özellikler taşıması nedeniyle korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine,

- Bu doğrultuda hazırlanan kararımız eki tescil fişinin uygun olduğuna,
- Korunma Alanının kararımız eki 1/500 ölçekli kadastral harita üzerinde gösterildiği şekliyle belirlenmesine,
- Taşınmazın yapı grubunun I.(birinci) grup olarak belirlenmesine,
- Ahmetpınarı (Kayaardı) Mahallesi 121 ada 1 parselin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine "**I.(birinci) grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır**" şerhi ile korunma alanında kalan 121 ada 20 parsel ile 130 ada 5, 47 parsellerin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine "**Bir Kısmı Korunma Alanıdır**" şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüğüne 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik" gereği verilmesine, işlem sonucuna ilişkin bilgi belgelerin Kurul Müdürlüğüne iletilmesine,
- Tescilli taşınmaz ile korunma alanında Koruma Bölge Kurulundan izin alınmadan herhangi bir fiziki ve inşai (ifraz, tevhid, imar uygulaması vb dahil) uygulamaya gidilmemesine karar verildi.

ASLI GİBİDİR

