

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı no ve tarih: 318 - 24.06.2021
Karar no ve tarih :5276 - 24.06.2021

Toplantı Yeri
NEVŞEHİR

Nevşehir ili, Merkez ilçesi, Kaymaklı Beldesi ile Ürgüp ilçesi, Mazı Köyünde Kadastro Harici Alanda gerçekleşen kaçak kazıya ilişkin yapılan incelemelerde tespit edilen “*Yeraltı Şehri ve Kaya Oyma Mekanlar*”ın I. Derece Arkeolojik Sit alanı olarak tescili ile kaçak kazı konusunun Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilmesi istemine ilişkin; Nevşehir Valiliği, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü’nün 05.03.2021 tarih, 1188251 sayılı yazısı, Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü raportörlerinin 13.04.2021 tarih, 714320 sayılı yerinde inceleme raporu; Nevşehir Valiliği, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü’nün 20.04.2021 tarih, 1334418 sayılı; Tarım ve Orman Bakanlığı, 8. Bölge Müdürlüğü’nün 20.04.2021 tarih, 1239518 sayılı; Nevşehir Valiliği, İl Tarım ve Orman Müdürlüğü’nün 21.04.2021 tarih, 1265615 sayılı; Tarım ve Orman Bakanlığı, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü, 12. Bölge Müdürlüğü’nün 21.04.2021 tarih, 1184146 sayılı; Kültür ve Turizm Bakanlığı, Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü’nün 28.04.2021 tarih, 1352275 sayılı; Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü’nün 30.04.2021 tarih, 2021147472 sayılı; Nevşehir Valiliği, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü’nün 06.05.2021 tarih, 921206 sayılı; Orman Genel Müdürlüğü, Kayseri Orman Bölge Müdürlüğü, İzin ve İrtifak Şube Müdürlüğü’nün 21.06.2021 tarih, 1425060 sayılı kurum görüş yazıları ile Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü raportörünün 21.06.2021 tarih, 801687 sayılı dosya inceleme raporu okundu, açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;


Nevşehir ili, Merkez ilçesi, Kaymaklı Beldesi ile Ürgüp ilçesi, Mazı Köyünde Kadastro Harici Alanda gerçekleşen kaçak kazıya ilişkin yapılan incelemelerde tespit edilen “*Yeraltı Şehri ve Kaya Oyma Mekanlar*”ın 2863 sayılı Yasanın 6. Maddesi kapsamına giren özellikler taşıması nedeniyle I. Derece Arkeolojik Sit alanı olarak tescil edilmesine;

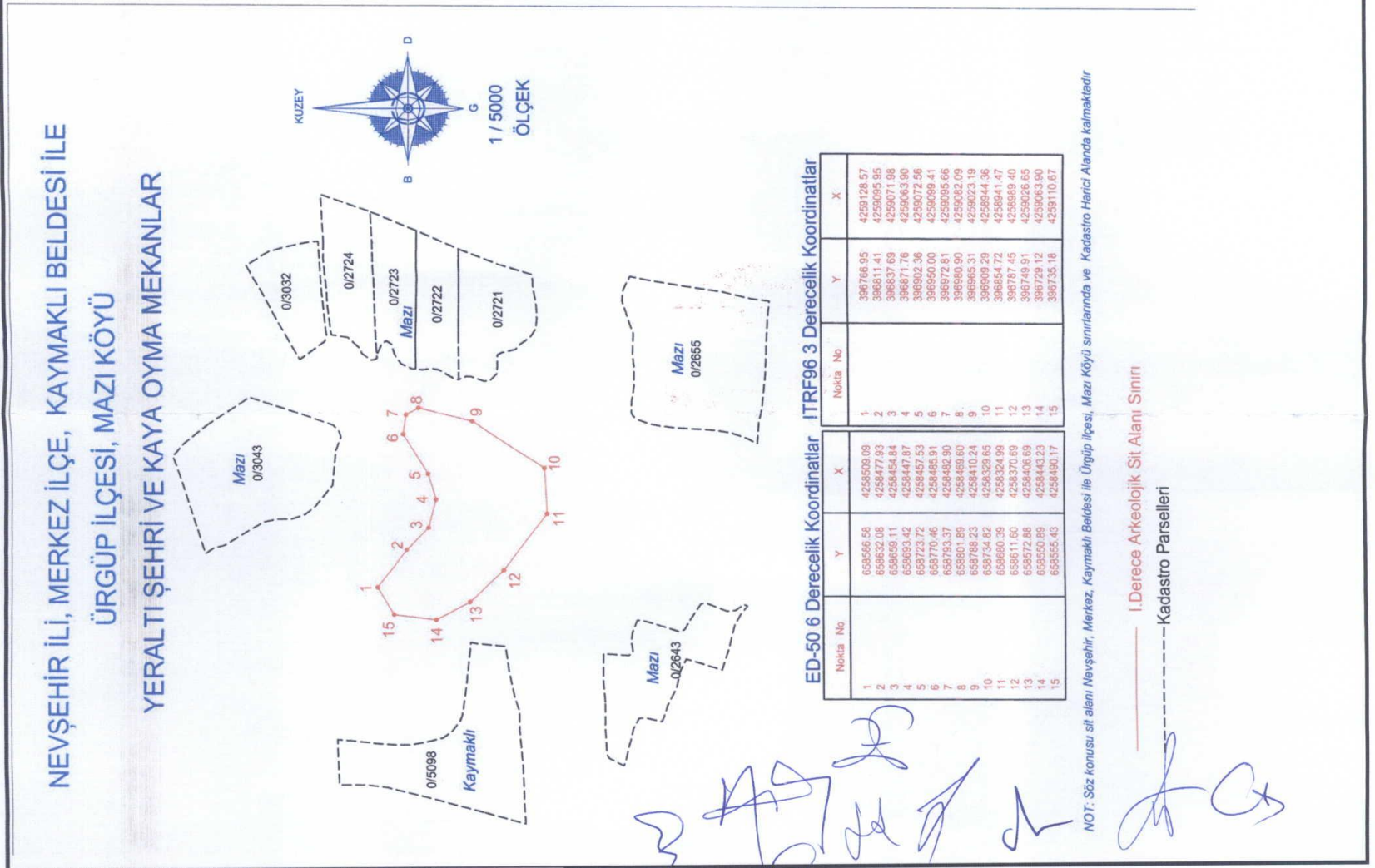
- Bu doğrultuda hazırlanan ve kararımız eki olan 1/5000 ölçekli kadastral harita ile sit fişinin uygun olduğuna,
- Söz konusu sit alanının kadastro harici alanda kalması nedeniyle; bu alanda yeni bir sınırlandırma ve parsel ihdası olması durumunda Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına, ayrıca sit alanı sınırlarının pafta ve fen klasörlerine ilgili Kadastro Müdürlüğüne işlenmesine,
- Sit alanı sınırları içinde kalan taşınmazlara yönelik Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu’nun 05/11/1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararının I. derece arkeolojik sit alanlarına ilişkin 1. Maddesinde belirtilen Koruma ve Kullanma Koşullarının geçerli olduğuna,

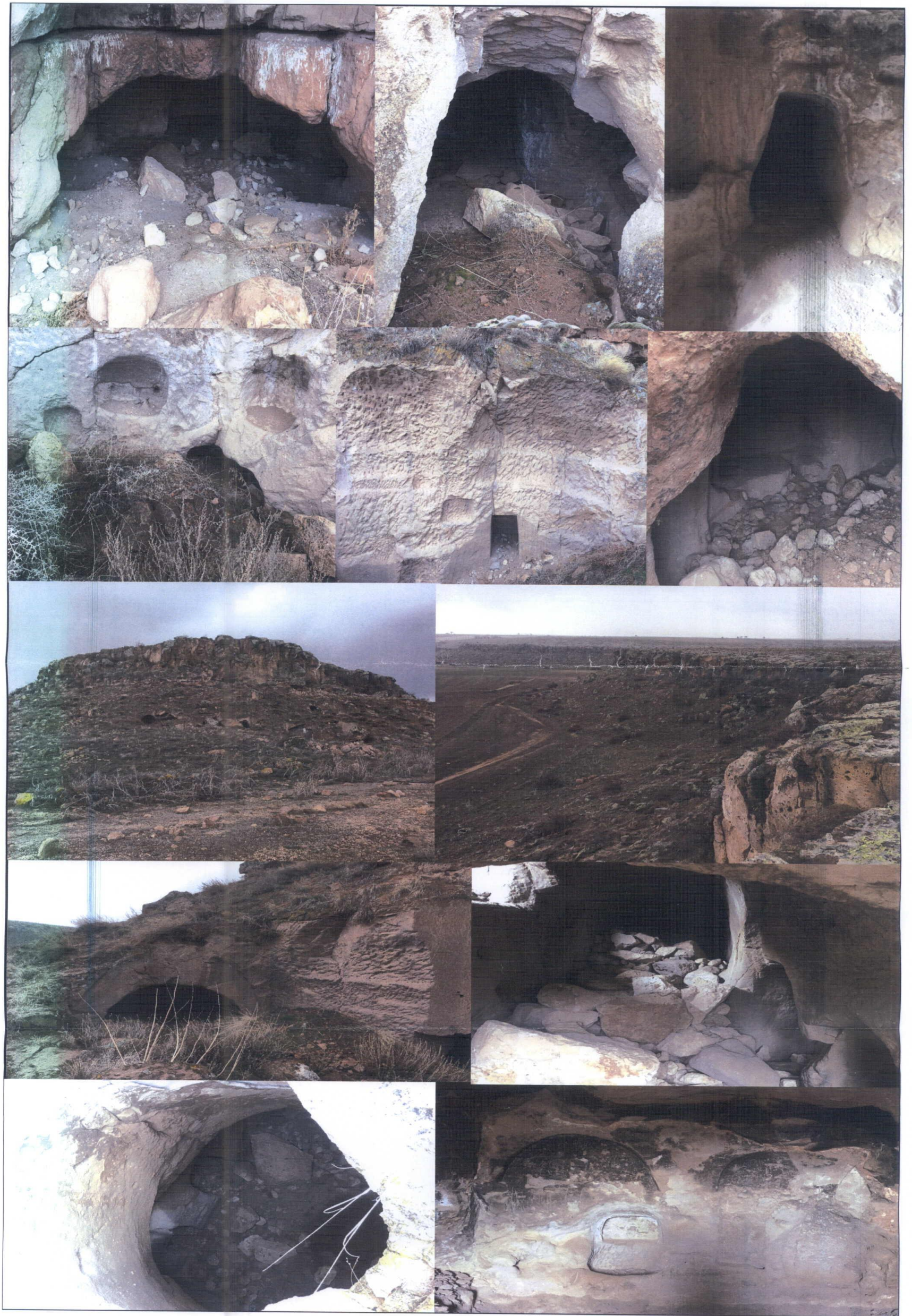
ASLI GİBİDİR

- Sit alanına ilişkin ilgili kurumlar tarafından süresi içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanmasına,
- Sit sınırları içerisinde yapılmış olan kaçak kazıya yönelik Nevşehir 5. Asliye Ceza Mahkemesinin 03.02.2021 tarih ve 2021/121 Esas nolu dava dosyası yazısı ile adli işlemlerin başlatılmış olduğu anlaşıldığından tekrar yasal işlem başlatılmasına gerek olmadığına,
- Tehlike arz ettiği anlaşılan kaçak kazı çukurunun adli makamların uygun görüşü alındıktan sonra ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde yerel yönetimlerce ivedilikle kapatılmasına; bu aşamada adli makamların uygun görüşü alınana kadar can ve mal güvenliğini sağlamaya yönelik gerekli tedbirlerinin ilgili idareler tarafından alınmasına, uygulama sonrasına ilişkin bilgi ve belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi amaçlı iletilmesi gerektiğine,
- Sit alanında daha fazla tahribata neden olunmaması için taşınmazların belli aralıklarla kolluk kuvvetlerince kontrolünün sağlanmasına karar verildi.

ASLI GİBİDİR

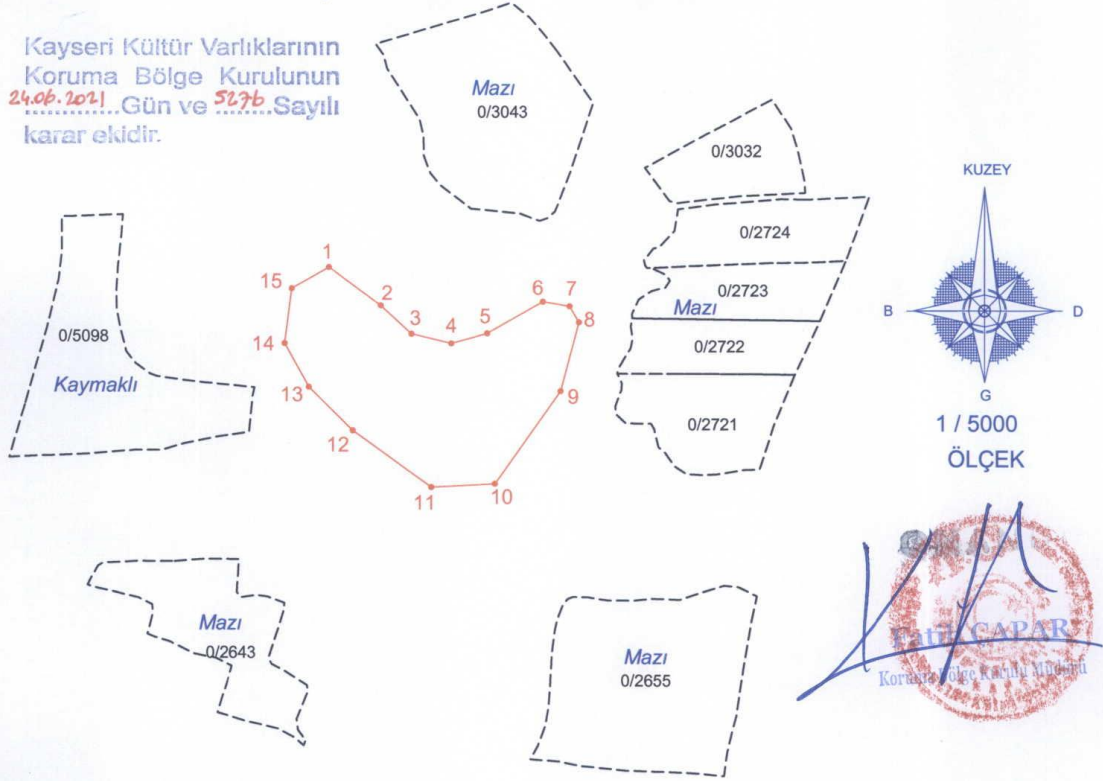
AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E	SİT	ENVANTER NO:	18
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO:	
İLİ: NEVŞEHİR	İLÇESİ: MERKEZ İLE ÜRGÜP	MAHALLE / KÖY: KAYMAKLI BELDESİ İLE MAZI KÖYÜ		KADASTRO:	
	VEYA MEVKİİ :			PAFTA:	
Adı: YERALTI ŞEHİRİ VE KAYA OYMA MEKANLAR				ADA:	PARSEL: Kadastro Harici Alan
GENEL TANIM:					
Yeraltı Şehri ve Kaya Oyma Mekanlar: Nevşehir İli, Ürgüp İlçesi, Mazi Köyü merkezinin yaklaşık 2,5 km güney-batısında, Nevşehir İli, Merkez İlçesi, Kaymaklı Beldesinin yaklaşık olarak 6 km doğusunda ve Til Köyünün ise yaklaşık 4,5 km kuzeyinde yer almaktadır. Yerleşim tipolojisi olarak bakıldığında vadide ve kayalık alanlarda kurulu bir yer altı şehri ve yerleşim alanı izlenmiş ve kayalık alanların Roma ve Bizans Dönemlerinde diğer alanların oyulmasıyla genişletilerek yer altı şehrine dönüştürüldüğü düşünülmekte olup topluluğun yaşayabilmesi için gerekli barınma şartlarına uygun olan bu alanların Hitit Döneminden başlayarak, yoğun olarak da Roma Dönemlerinde muhtemelen yerleşim alanı olarak kullanıldığı düşünülmektedir. Yer altı şehrinin; giriş açıklıkları bulunan alanlarda yaptığımız incelemelerde ise söz konusu yer altı şehrinin kısmen doğal/beşeri etkilerle tahribata uğradığı, yer altı şehrinin mekanları/odaları arasındaki geçişleri sağlayan tünellerin ise kısmen göçük ve molozlarla kapandığı tespit edilmiştir. Büyüklüğü tam olarak bilinmeyen yeraltı şehri ve Kaya oyma mekanlarında bazıların kısmen toprak dolguyla dolu olduğu görülmüştür. Bu alanlar salt yeraltına yerleşimi göstermesi bakımından değil, savunma, havalandırma, üretim gibi unsurları birleştirilmesi bakımından da örnek bir yerdir.					
 <p>Kayseri Kültür Varlıklarının Koruma Bölge Kurulunun 24.06.2021 Gün ve 5276 Sayılı Kararıdır.</p>					
ŞİMDİKİ TEHLİKELER	: TAHRİBAT.				
ŞİMDİKİ DURUM	: TAHRİBATA AÇIK.				
SİT POTANSİYELİ	: I. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI.			KORUMA DERECESELİ : I. (BİRİNCİ) DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI	
ŞİMDİKİ KORUMA	: KORUMASIZ			HAZIRLAYANLAR: 13/04/2021	
ÖNERİLEN KORUMA	:1/5000 ÖLÇEKLİ HARİTADA İŞARETLİ OLDUĞU VE GÖSTERİLDİĞİ ŞEKLİYLE I. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI OLARAK TESCİLİ VE YEREL YÖNETİMLERCE VE KOLLUK KUVVETLERİNCE KONTROLÜ.			Hüseyin Serdar OK [Arkeolog] <i>Serdar</i>	
				Kemal KURD [Harita Mühendisi] <i>Kemal</i>	
				KONTROL EDEN: Fatih ÇAPAR 13/04/2021 Koruma Bölge Kurulu Müdürü <i>Fatih</i>	
YAYIN DİZİSİ				K.K.V.K. B. K. KARARLARI	
GÖZLEMLER	:Doğal tahribata açık vaziyettedir.			REVİZYON	
				K.K.V.K.B.K. ONAYI: <i>Fatih Çapar</i> 24.06.2021 / 2021	
HARİTA, FOTOĞRAFLAR :					





NEVŞEHİR İLİ, MERKEZ İLÇE, KAYMAKLI BELDESİ İLE
ÜRGÜP İLÇESİ, MAZI KÖYÜ
YERALTI ŞEHRİ VE KAYA OYMA MEKANLAR

Kayseri Kültür Varlıklarının
Koruma Bölge Kurulunun
24.06.2021 Gün ve 5276 Sayılı
karar ekidir.



ED-50 6 Derecelik Koordinatlar ITRF96 3 Derecelik Koordinatlar

Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
1	658586.58	4258509.09	1	396766.95	4259128.57
2	658632.08	4258477.93	2	396811.41	4259095.95
3	658659.11	4258454.84	3	396837.69	4259071.98
4	658693.42	4258447.87	4	396871.76	4259063.90
5	658723.72	4258457.53	5	396902.36	4259072.56
6	658770.46	4258485.91	6	396950.00	4259099.41
7	658793.37	4258482.90	7	396972.81	4259095.66
8	658801.89	4258469.60	8	396980.90	4259082.09
9	658788.23	4258410.24	9	396965.31	4259023.19
10	658734.82	4258329.65	10	396909.29	4258944.36
11	658680.39	4258324.99	11	396854.72	4258941.47
12	658611.60	4258370.69	12	396787.45	4258989.40
13	658572.88	4258406.69	13	396749.91	4259026.65
14	658550.89	4258443.23	14	396729.12	4259063.90
15	658555.43	4258490.17	15	396735.18	4259110.67

NOT: Söz konusu sit alanı Nevşehir, Merkez, Kaymaklı Beldesi ile Ürgüp ilçesi, Mazi Köyü sınırlarında ve Kadastro Harici Alanda kalmaktadır

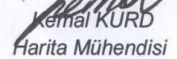
————— I.Derece Arkeolojik Sit Alanı Sınırı

----- Kadastro Parselleri


H. Serdar OK
Arkeolog






Kemal KURD
Harita Mühendisi