

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı no ve tarih: 326– 27.08.2021
Karar no ve tarih : 5421 – 27.08.2021

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Kayseri İli, Tomarza ilçesi, Yeşilbağ Mahallesiinde ve sit alanı dışında yer alan, tapunun özel mülkiyete ait 127 ada, 8 parselin bir kısmında ve Kayseri Büyükşehir Belediyesine ait 127 ada, 9 parsel ile 124 ada 30 parselin bir kısmında yer alan Mezarlığın tescillenmesi istemine ilişkin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü raportörlerinin 08.06.2021gün ve 784551 sayılı yerinde inceleme raporu, Kayseri İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünün 06.07.2021 gün ve 1513296 sayılı, Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığının 13.07.2021 tarih ve 11499 sayılı görüş yazıları; Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü raportörünün 20.08.2021 gün ve 898646 sayılı dosya inceleme raporu okundu, raportörün açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Kayseri İli, Tomarza ilçesi, Yeşilbağ Mahallesiinde ve sit alanı dışında yer alan, tapunun özel mülkiyete ait 127 ada, 8 parselin bir kısmında ve Kayseri Büyükşehir Belediyesine ait 127 ada, 9 parsel ile 124 ada 30 parselin bir kısmında yer alan mezarlık niteliğindeki taşınmazın 2863 sayılı Yasanın 6. Maddesi kapsamına giren özellikler taşınması nedeniyle korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilinin uygun olduğuna;

- Bu doğrultuda hazırlanan ve kararımız eki olan tescil fişinin uygun olduğuna,
- Korunma alanın kendi parseli1/2000 ölçekli haritada gösterildiği şekilde belirlenmesine,
- Taşınmazın yapı grubunun I. (Bir) Grup olarak belirlenmesine,
- Taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen Mezarlık yapısının içinde bulunduğu Kayseri İli, Tomarza İlçesi, Yeşilbağ Mahallesiinde, tapunun 127 ada 8-9 parsellerin ve 124 ada, 30 parselin bir kısmına; pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine “ **Bir kısmı I. (Bir) grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır**” şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik” gereği verilmesine ve işlem sonucuna ilişkin bilgi belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
- Mezarlık alanında izin alınmadan fiziki ve inşai (ifraz,tevhid,imar uygulaması dahil) gidilmemesine, karar verildi.

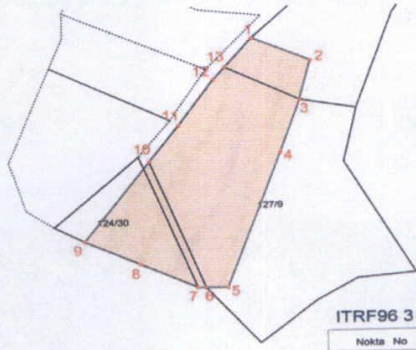
ASLI GİBİDİR

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E	ENVANTER NO	1679
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ	ANIT	HARİTA NO	
İLİ: KAYSERİ	İLÇESİ: TOMARZA	MAHALLE /KÖY: Yeşilbağ VEYA MEVKİİ:	KORUMA DERECESESİ:	ANITSAL x1 2 3 ÇEVRESEL 1 2 3 Çevreye Aykırı
CADDE / SOKAK		KADASTRO	Pafta: Ada :(124)-(127) Parsel: 30,(8-9)	
ADI: Mezarlık Alanı	YAPTIRAN: Belli Değil	YAPAN: Belli değil	MİMARİ ÇAĞI(ÜSLUP): Geç Osmanlı -Erken Cumhuriyet	
	YAPIM TARİHİ:	KİTABE:	VAKFIYE: Yok	

Genel tanım
Söz konusu mezarlar bazalt taştan, genel anlamda yekpare olarak yapılmıştır.

KORUMA DURUMU	A İYİ	TAŞIYICI YAPI	A DIŞ YAPI	A ÜST YAPI	A İÇ YAPI	A SÜSLEME ELEMENLARI	A RUTUBET	A YOK
	B x ORTA		B	B	B	B	B	B İZİ VAR
	C FENA		C	C	C	C	C	C ÖNEMLİ

VAZİYET PLANI:



ITRF96 3 Derecelik Koordinatlar

Nokta No	Y	X
1	474307.80	4262822.83
2	474308.66	4262878.11
3	474385.48	4262853.28
4	474372.08	4262820.76
5	474343.71	4262736.23
6	474331.83	4262736.38
7	474327.54	4262736.56
8	474297.27	4262751.53
9	474287.80	4262764.16
10	474302.36	4262818.73
11	474318.48	4262838.26
12	474337.25	4262866.83
13	474345.48	4262874.42



GÖZLEMLER: Mezar taşları genel manada sağlam durumdadır.

BUGÜNKÜ SAHİBİ	Özel mülkiyet +Kayseri Büyükşehir Belediyesi	BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ:	Mülkiyet Sahibi Özel mülkiyet +Kayseri Büyükşehir Belediyesi
----------------	--	--	---

YAPILAN ONARIMLAR:

AYRINTILI TANIM:

Mezarlık ihata duvarı ile çevrelenmiş olup eski ve yeni mezarlar bir aradadır. Taşınmaz, eğimli bir araziye konumlandırılmıştır. Kuzey-güney yönünde uzanan mezarlık alanı, dikdörtgene yakın bir formdadır. Mezarlığın kuzey yönüne gidildikçe günümüz mezarlarının çoğunlukta olduğu görülmüştür. Taşınmaza doğu cephede yer alan demir doğruma kapıdan girilmektedir. Söz konusu mezarlıktaki mezar taşları yöresel, bazalt taştan yapılmış olup büyük bir çoğunluğu yekpare (tek) şekilde yerleştirilmiştir. Birkaç tane de kavuklu mezar taşına rastlanılmıştır. Parselin kuzeyine doğru gidildikçe Bu mezar taşlarının mimari formlarına bakıldığında Geç Osmanlı-Erken Cumhuriyet dönemlerinde yapıldığı tahmin edilmektedir. Mezar taşlarının bazılarında tarihe rastlanılmaktadır. Mezar taşları günümüze bozulmadan gelmiş olup süsleme açısından da oldukça sade tutulmuşlardır.

TEKNİK BİLGİLER	SU	ELEKTRİK	ISITMA	Kanalizasyon
-----------------	----	----------	--------	--------------

ORJİNAL KULLANIMI: Mezarlık

BUGÜNKÜ KULLANIMI: Mezarlık

ÖNERİLEN KULLANIMI: Mezarlık

HAZIRLAYANLAR: 8.06.2021

İzzet GEZER
Kemal KURD
Dilek YALDIZ

Sanat Tarihçisi
Harita Mühendisi
Arkeolog

YAYIN DİZİNİ:

Kayseri Kültür Varlıklarının
Koruma Bölge Kurulunun
27.08.2021 Gün ve 54. Sayılı
karar ekidir.



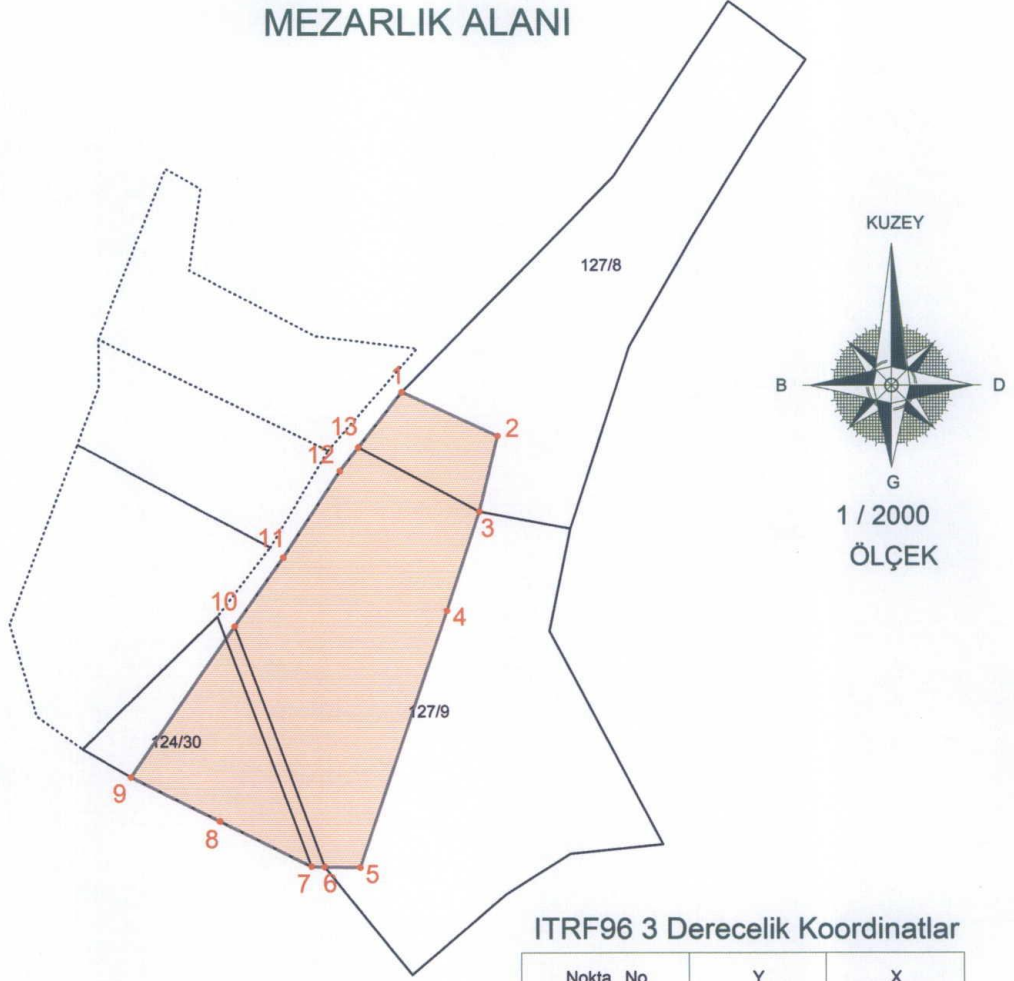
EKLER		KONTROL EDEN:	08.06.2021
RAPOR	X	Fatih ÇAPAR	Müdür
FOTOĞRAF	X	K.K.T.V.K.B.K. ONAYI	
RÖLEVE PROJESİ		NO.:	.../.../2021
RESTORASYON PROJESİ			.../.../2021
HARİTA (Kadastral)	X		.../.../2021
KROKİ			
KİTABE		REVİZYON:	.../.../2021
VAKFIYE		K.K.T.V.K.B.K. KARARLARI KKVTVBK	
İMAR PLANI			

27.8.2021 g. Blaz...

Handwritten signatures and initials at the bottom of the page.



KAYSERİ İLİ, TOMARZA İLÇESİ, YEŞİLBAĞ MAHALLESİ
MEZARLIK ALANI



ITRF96 3 Derecelik Koordinatlar

Nokta No	Y	X
1	474357.89	4262892.63
2	474389.56	4262878.11
3	474383.46	4262853.28
4	474372.58	4262820.76
5	474343.71	4262736.23
6	474331.93	4262736.38
7	474327.54	4262736.55
8	474297.27	4262751.53
9	474267.90	4262766.16
10	474302.38	4262815.73
11	474318.46	4262838.26
12	474337.25	4262866.63
13	474343.43	4262874.42

Kayseri Kültür Varlıklarının
Koruma Bölge Kurulunun
21.08.2021 Gün ve 5421 Sayılı
kararı ekidir.



----- Mezarlık Alanı
————— Kadastro Parselleri

NOT: 22.05.2021 tarihinde NETCAD ortamında TAKBİS veri tabanından faydalanılarak Kadastro Parselleri indirilmiştir
söz konusu Mezarlık alanı 127 ada, 8 ve 9 nolu parseller ile 124 ada 30 parselin bir kısmında kalmaktadır

Kemal KURD
Harita Mühendisi