

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı no ve tarih: 333 - 22.10.2021
Karar no ve tarih :5569 - 22.10.2021

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Niğde ili, Çiftlik ilçesi, Çınarlı Köyü'nde yer alan, özel mülkiyet adına kayıtlı bulunan, tapunun 130 ada, 7 ve 9 parsel numaralı taşınmazların bir kısmı ile özel mülkiyet adına kayıtlı 130 ada, 10 parsel numaralı taşınmazın tamamı üzerinde yer alan "**Çınarlı Köyü Yeraltı Şehri**" nin II. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescili ve alanda yer alan ve in-situ konumda olmayan haç motif bezeli bazalt taşınması konusunun Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilmesi istemine yönelik Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü raportörlerinin 06.08.2021 tarih ve 877364 sayılı yerinde inceleme raporu; alanın tescili konusuna yönelik Nevşehir Valiliği, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 10.08.2021 tarih ve E.1480767 sayılı, Niğde Valiliği, İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 12.08.2021 tarih ve E.2311521 sayılı, Niğde Valiliği, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 13.08.2021 tarih ve E.1477318 sayılı, Niğde İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 13.08.2021 tarih ve E.8831 sayılı, Niğde Orman İşletme Müdürlüğü'nün 28.08.2021 tarih ve E.2000386 sayılı, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 11.09.2021 tarih ve E.2021277145 sayılı, DSİ 4. Bölge Müdürlüğü'nün 16.09.2021 tarih ve E.1570440 sayılı kurum görüş yazıları ile Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü raportörünün 07.10.2021 tarih, 980724 sayılı dosya inceleme raporu okundu, açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Niğde ili, Çiftlik ilçesi, Çınarlı Köyü'nde yer alan, özel mülkiyet adına kayıtlı bulunan, tapunun 130 ada, 7 ve 9 parsel numaralı taşınmazların bir kısmı ile özel mülkiyet adına kayıtlı 130 ada, 10 parsel numaralı taşınmazın tamamı üzerinde yer alan "**Çınarlı Köyü Yeraltı Şehri**"nin 2863 sayılı Kanunun 6. Maddesi kapsamına giren özellikler taşıdığı anlaşıldığından II. Derece Arkeolojik Sit alanı olarak tescil edilmesine,

- Bu doğrultuda hazırlanan kararımız eki sit fişi ile 1/250 ölçekli koordinatlı kadastral haritanın uygun olduğuna,
- Niğde ili, Çiftlik ilçesi, Çınarlı Köyü'nde yer alan, özel mülkiyet adına kayıtlı bulunan, tapunun 130 ada, 7 ve 9 parsel numaralı taşınmazların pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine "**bir kısmı II . Derece Arkeolojik sit alanıdır**" şerhinin; özel mülkiyet adına kayıtlı 130 ada, 10 parsel numaralı taşınmazın pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine "**tamamı II . Derece Arkeolojik sit alanıdır**" şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik" gereği verilmesine, işlem sonucuna ilişkin bilgi ve belgelerin bilgi amaçlı Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
- Sit alanı sınırları içinde kalan taşınmazlara yönelik Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05/11/1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararının II. derece arkeolojik sit alanlarına ilişkin 1. Maddesinde belirtilen Koruma ve Kullanma Koşullarının geçerli olduğuna,
- Sit alanına ilişkin ilgili kurumlar tarafından süresi içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanmasına,
- Sit alanında tahribata neden olunmaması için alanın belli aralıklarla kolluk kuvvetlerince kontrolünün sağlanmasına,

ASLI GİBİDİR

- Sit sınırları dahilinde yer alan ve in-situ konumda olmayan haç motif bezeli bazalt taşın ilgili Müze Müdürlüğünce incelenerek uygun bir alana taşınması gerektiğine karar verildi.

ASLI GİBİDİR

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E	SİT	ENVANTER NO:	22
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO:	
İLİ: NİĞDE	İLÇESİ: ÇİFTLİK	MAHALLE KÖY: ÇINARLI KÖYÜ	KADASTRO:	130 ADA, 7, 9 VE 10 PARSELLER	
		VEYA MEVKİİ :	PAFTA:		

ADI: ÇINARLI KÖYÜ YERALTI ŞEHİRİ

GENEL TANIM: "Çınarlı Köyü Yeraltı Şehri"ne köy yerleşim alanında bulunan konutların altından ulaşım sağlanmaktadır. İç kısımları bir insanın rahatlıkla geçilebileceği kare ve dikdörtgen planlı galerilerden oluşan mekanların duvarlarında nişler, bazı galerilerin içinde diğer mekanlara bağlantılı olduğu anlaşılan dar koridorlar ile bu koridorların duvarlarında kandil konulmak amaçlı işlevlendirilmiş küçük yuvalar görülmüştür. Yeraltı şehri odalarının bazılarında kiler, depo amaçlı kullanıldığı değerlendirilen zeminde bulunan çukurlar tespit edilmiştir. Mekanların bazılarında görülen koridorların içerisinde taş, toprak, çöp vb malzeme ile dolmuş durumda olması nedeniyle ne kadar ve nereye kadar devam ettiği anlaşılamamıştır. Kaya oyma mekanların giriş kısımlarında oluşan tahribatlara bağlı olarak bir kısmına küçük, bir kısmına ise daha geniş açıklıklarla girilmektedir. Yeraltı şehri sınırları içerisinde kalan konutların arasında bir adet bazalt üzerinde gamalı haç motifi bezeli yaklaşık 1 metre yüksekliğinde yekpare taşa rastlanmıştır. Yeraltı şehrinin doğal ve beşeri etkenler sonucu iç kısımlarının, koridorlarının ve odalarının tahribata uğramış taş, toprak, çöp vb malzeme ile dolmuş olduğu görülmüştür.

ŞİMDİKİ TEHLİKELER: Doğal ve beşeri etkenler sonucu tahribatların oluşması

ŞİMDİKİ DURUM: Taş, toprak, çöp vb malzeme ile dolmuştur

SİT POTANSİYELİ: II. ARKEOLOJİK SİT ALANI

KORUMA DERECE: II. (İkinci) DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI

ŞİMDİKİ KORUMA: Korumasız

HAZIRLAYANLAR: 06/08/ 2021

ÖNERİLEN KORUMA: :1/250 Ölçekli Kadastral harita üzerinde işaretli olduğu şekliyle II. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI olarak belirlenmesi.

Zeynep ÖZDEMİR Uzman
Sezai ARIK Arkeolog
Özlem GÖKPINAR DEMİRCİ Harita Y.Mühendisi

KONTROL EDEN: Alper YILDIZ 06/08/2021
Koruma Bölge Kurulu Müdür V.

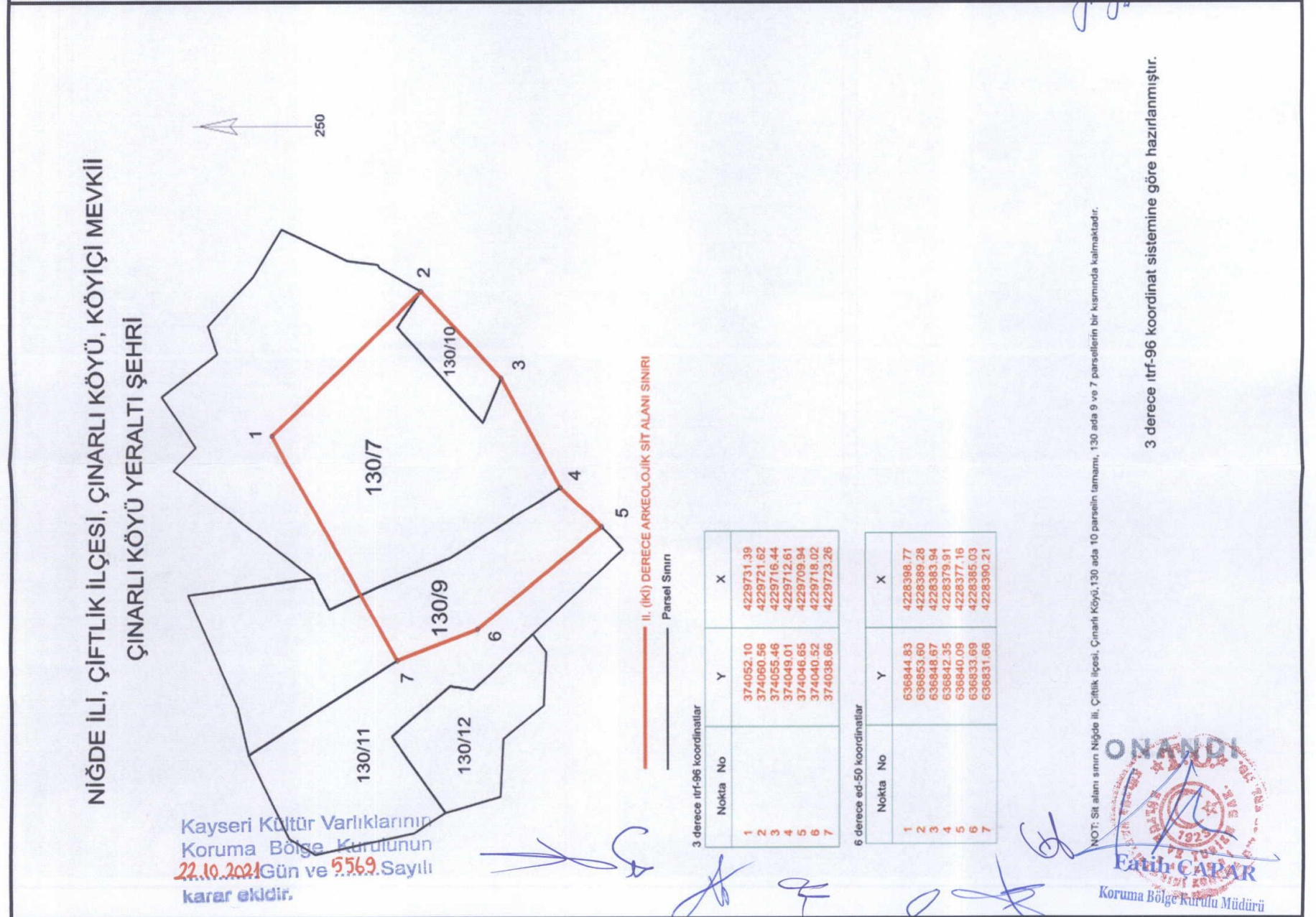
YAYIN DİZİSİ:

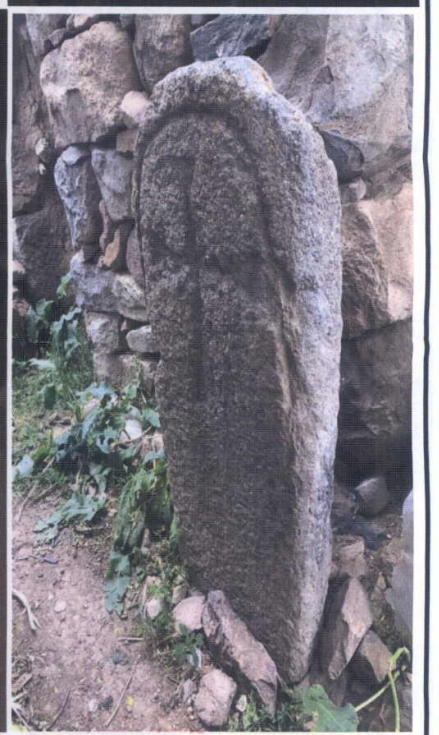
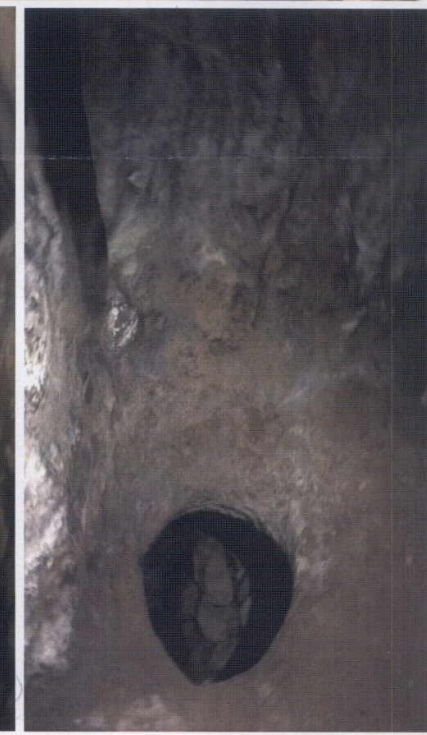
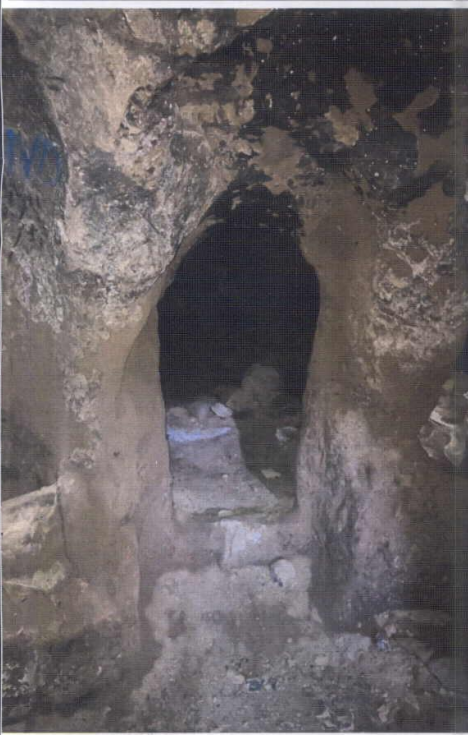
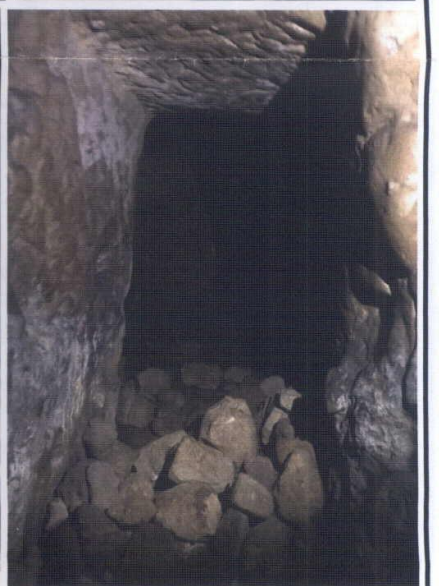
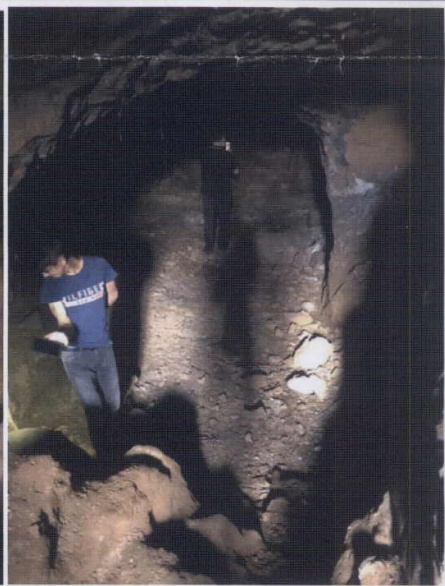
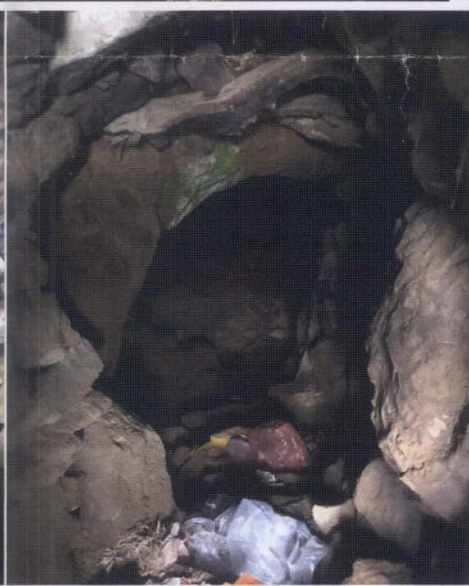
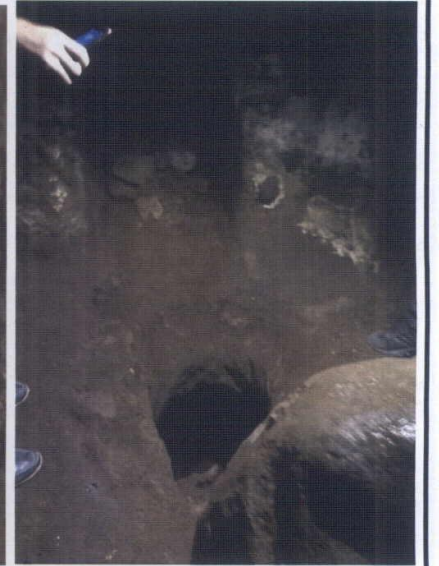
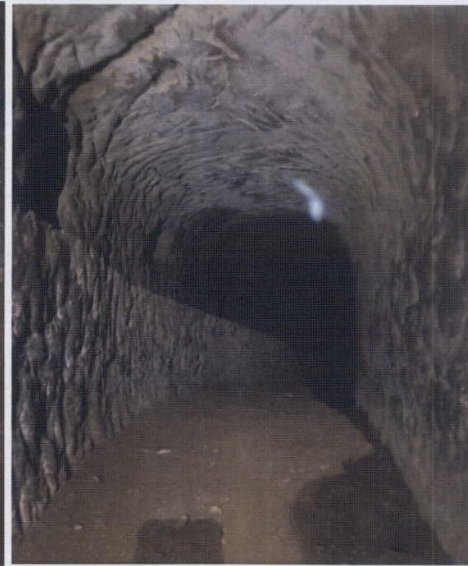
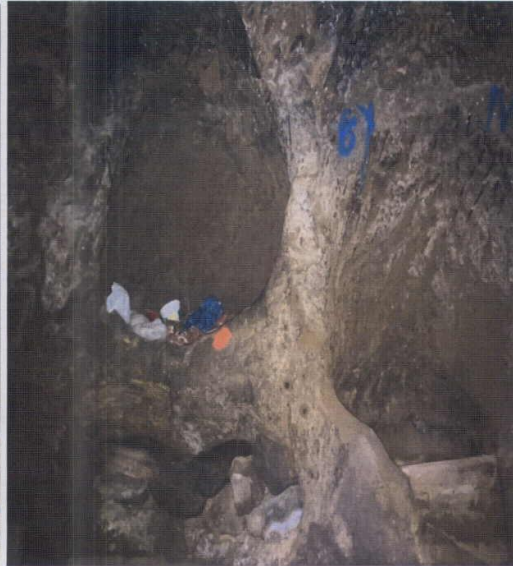
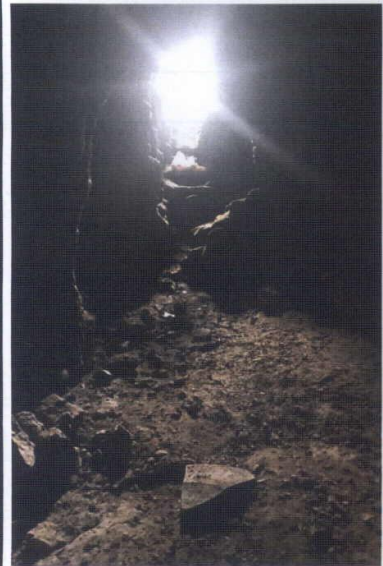
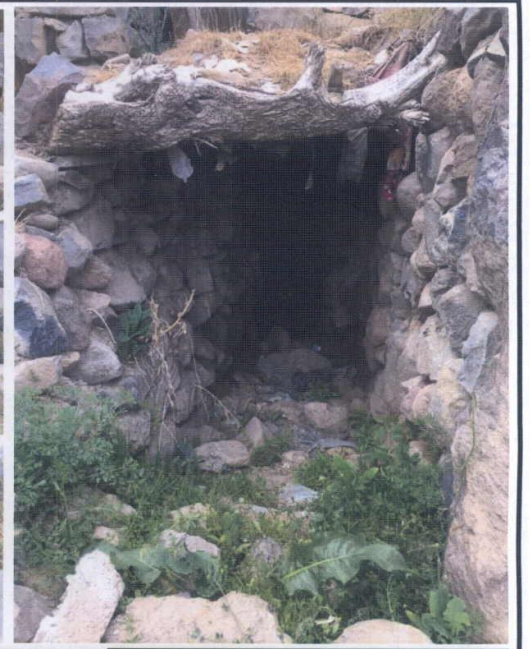
K.K.V.K.B.K. KARARLARI

GÖZLEMLER:

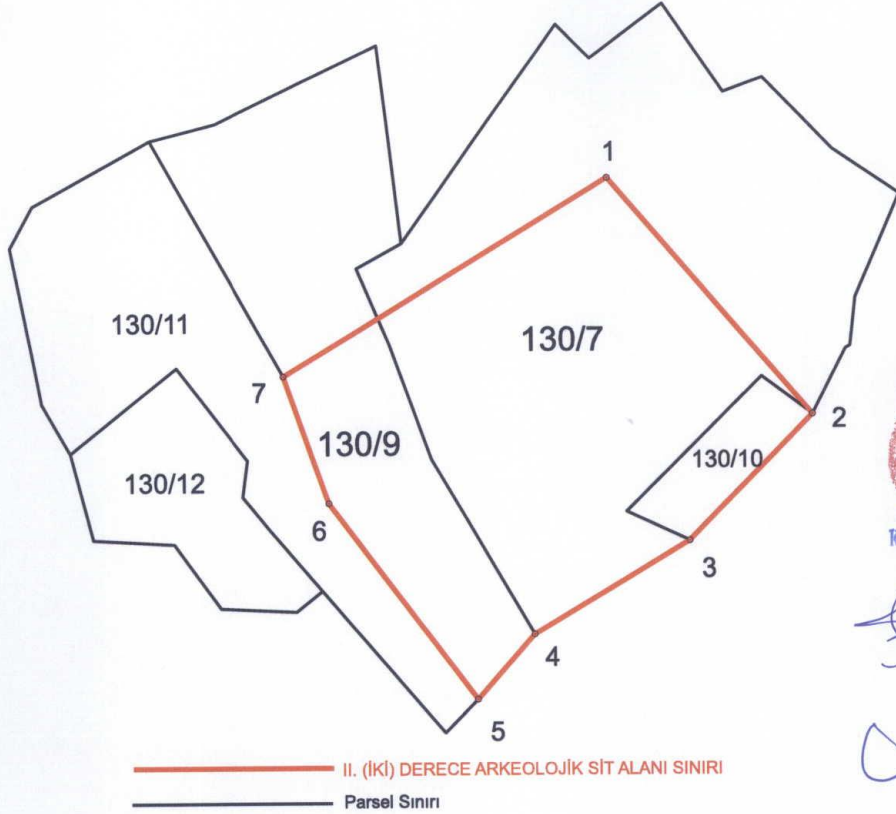
REVİZYON

K.K.V.K.B.K. ONAYI: 22.10.2021





NİĞDE İLİ, ÇİFTLİK İLÇESİ, ÇINARLI KÖYÜ, KÖYİÇİ MEVKİİ
ÇINARLI KÖYÜ YERALTI ŞEHİRİ



3 derece ıtrf-96 koordinatlar

Nokta No	Y	X
1	374052.10	4229731.39
2	374060.56	4229721.62
3	374055.46	4229716.44
4	374049.01	4229712.61
5	374046.65	4229709.94
6	374040.52	4229718.02
7	374038.66	4229723.26

6 derece ed-50 koordinatlar

Nokta No	Y	X
1	636844.83	4228398.77
2	636853.60	4228389.28
3	636848.67	4228383.94
4	636842.35	4228379.91
5	636840.09	4228377.16
6	636833.69	4228385.03
7	636831.66	4228390.21

NOT: Sit alanı sınırı Niğde ili, Çiftlik İlçesi, Çınarlı Köyü, 130 ada 10 parselin tamamı, 130 ada 9 ve 7 parsellerin bir kısmında kalmaktadır.

3 derece ıtrf-96 koordinat sistemine göre hazırlanmıştır.



Handwritten signatures in blue ink, including the signature of Fatih Çapar and several other officials.

Kayseri Kültür Varlıklarının
Koruma Bölge Kurulunun
22.10.2021 Gün ve 5569 Sayılı
karar ektidir.