

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

Toplantı No ve Tarih : 334 - 24.11.2021
Karar No ve Tarih : 5595 - 24.11.2021

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Niğde İli, Merkez İlçesi, Alay Beldesi, Hürriyet Mahallesiinde bulunan, tapunun 3775 parselinde mülkiyeti Alay Köy tüzel kişiliği, 2479, 3771, 3830 parselinde özel mülkiyet ile kadastr harici alan üzerinde bulunan, mülga Nevşehir Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 26.08.2005 tarih 385 sayılı kararı ile I.(birinci) derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilen Alay Mezarlığının, tescil kaydının anıt olarak güncellenmesine yönelik Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 18.11.2021 tarih 1054108 sayılı yerinde inceleme raporu okundu; uzmanın açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Niğde İli, Merkez İlçesi, Alay Beldesi, Hürriyet Mahallesiinde bulunan, tapunun 3775 parselinde mülkiyeti Alay Köy tüzel kişiliği, 2479, 3771, 3830 parselinde özel mülkiyet ile kadastr harici alan üzerinde bulunan ve mülga Nevşehir Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 26.08.2005 tarih 385 sayılı kararı ile I.(birinci) derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilen Alay Mezarlığının tescil kaydının arkeolojik herhangi bir veri olmadığından anıt olarak güncellenmesi talebinin uygun olduğuna; mezarlığa yönelik;

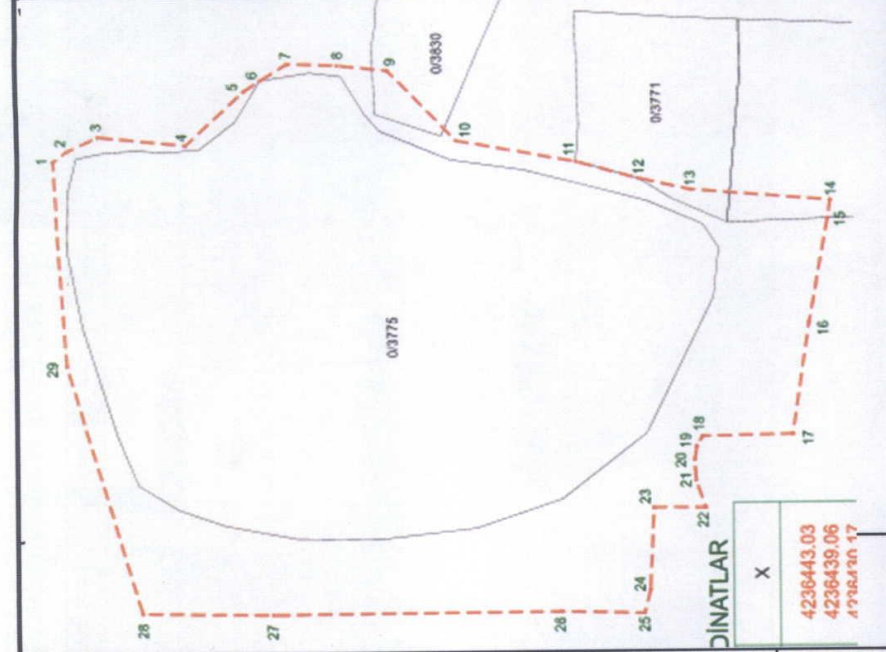
- mülga Nevşehir Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nca alınan 26.08.2005 tarih 385 sayılı karar eki sit fişi ile sit alanının gösterildiği 1/5000 ölçekli haritanın iptal edilmesine,
- yapı grubunun "I. (bir) grup" olarak belirlenmesine,
- kararımız eki anıt tescil fişinin uygun olduğuna,
- kararımız eki 1/2000 ölçekli kadastral harita üzerinde işaretli alanın, korunma alanı olarak belirlenmesine, Alay Beldesi, Hürriyet Mahallesi, 3775 parselin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine **"tamamı I. (birinci) grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır"** şerhi ile Alay Beldesi, Hürriyet Mahallesi 2479, 3771, 3830 parsellerin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine **"bir kısmı korunma alanıdır"** şerhinin ilgili tapu ve kadastr Müdürlüklerince verilmesine ve sonucundan Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine ayrıca mezarlığın bir kısmı tescil harici alanda kaldığından bu alanda yeni bir sınırlandırma ve parsel ihdası olması durumunda Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına, bu alanın kadastr ve tapu tescili yapılması sonrasında alacağı ada/parsel numarasının bilgi amaçlı Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bildirilmesine,
- korunma alanında yapılacak uygulamalar için Koruma Bölge Kurulundan izin alınması gerektiğine karar verildi.

ASLI GİBİDİR

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E	ENVANTER NO	320
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ	ANIT	HARİTA NO	
İLİ: NİĞDE	İLÇESİ: MERKEZ	MAHALLE /KÖY: ALAY BELDESİ/HÜRRİYET MAHALLESİ	KORUMA DERECESESİ:	ANITSAL X1 2 3 ÇEVRESEL 1 2 3 Çevreye Aykırı
CADDE / SOKAK	KADASTRO	PARSELLER: 2479,3775,3771,3830 KADASTRO HARİCİ ALAN		
ADI: ALAY MEZARLIĞI	YAPTIRAN:	YAPAN:	MİMARİ ÇAĞI(ÜSLUP):	
	YAPIM TARİHİ:	KİTABE:	VAKFIYE:	

Mezarlıkta bulunan mezarların büyük çoğunluğu tüf taşından baş ve ayak taşı şeklinde iken sanduka tipi mezar taşları da yer almaktadır. Çok yoğun süsleme ve bezeme ögesi bulunmayan taşlarında geometrik motifler ile yazılar bulunmaktadır.

KORUMA DURUMU	A İYİ	TAŞIYICI YAPI	A DIŞ YAPI	A ÜST YAPI	A İÇ YAPI	A SÜSLEME	A RUTUBET	A YOK
	B ORTA		B	B	B	B ELEMANLARI	B	B İZİ VAR
	C FENA		C	C	C	C	C	C ÖNEMLİ



BUGÜNKİ SAHİBİ	BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ:
ALAY KÖY TÜZEL KİŞİLİĞİ+ÖZEL MÜLKİYET	Mülkiyet Sahibi

YAPILAN ONARIMLAR:	
--------------------	--

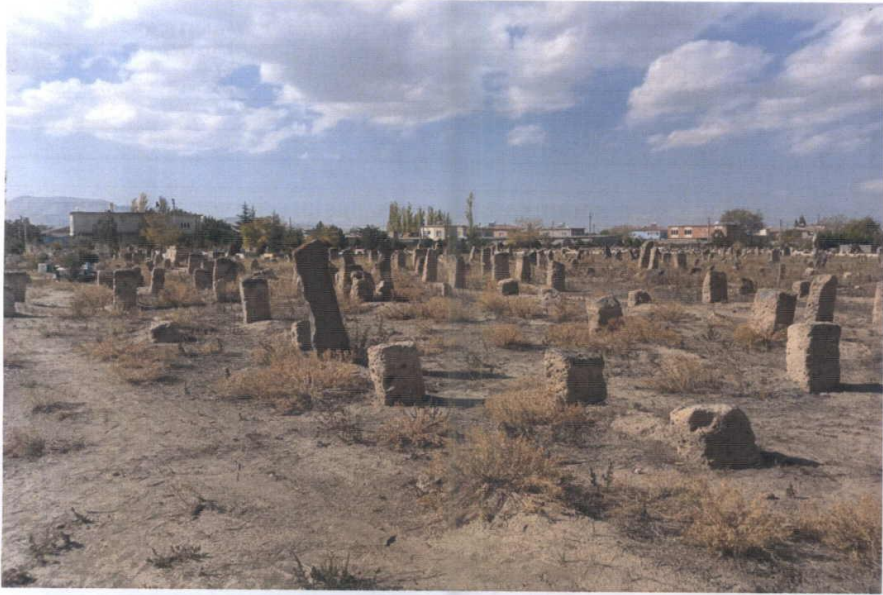
AYRINTILI TANIM:	TEKNİK	SU	ELEKTRİK	ISITMA	Kanalizasyon
Mezarlığın kuzey bölümü, yeni definler için hazırlanmıştır.(defin çukuru kazılmış, beton dökülerek mezar odası hazırlanmış ve üzeri briket ile çevrilerek mermer baş taşları dikilmiştir) Mezarlıkta bulunan mezarların büyük çoğunluğu tüf taşından baş ve ayak taşı şeklinde iken sanduka tipi mezar taşları da yer almaktadır. Çok yoğun süsleme ve bezeme ögesi bulunmayan taşlarında geometrik motifler ile yazılar bulunmaktadır. Ayrıca mezar alanında üzerinde oldukça yoğun süsleme yazı bulunan yekpare mermer taştan yapılmış yaklaşık 2 m mezar taşı bulunmaktadır.	BİLGİLER				
	ORJİNAL KULLANIMI:				
	MEZARLIK				
	BUGÜNKİ KULLANIMI:				
	MEZARLIK				
	ÖNERİLEN KULLANIMI:				
	MEZARLIK				
	HAZIRLAYANLAR:				
	Alper YILDIZ	Özlem GÖKPINAR DEMİRCİ	Uzman Harita Mühendisi		

ONANDI	
Fatih ÇAPAR	
Koruma Bölge Kurulu Müdürü	

YAYIN DİZİNİ:	EKLER	KONTROL EDEN:	18.11.2021
	RAPOR	X Fatih ÇAPAR	Müdür
	FOTOĞRAF	X K.K.T.V.K.B.K. ONAYI	
	RÖLEVE PROJESİ	NO.:	g. R. Boğazcı 24.11.2021
	RESTORASYON PROJESİ		.../.../2021
	HARİTA (Kadastral)	X	.../.../2021
	KROKİ		
	KİTABE	REVİZYON:	.../.../2021
	VAKFIYE	K.K.T.V.K.B.K. KARARLARI	
	İMAR PLANI		

Kayseri Kültür Varlıklarının
Koruma Bölge Kurulunun
24.11.21...Gün ve 5595.Sayılı
karar ektidir.

(Handwritten signatures and initials)



Handwritten text at the bottom of the page, possibly a page number or a note.

NİĞDE İLİ, MERKEZ İLÇESİ, ALAY BELDESİ, HÜRRİYET MAHALLESİ

TESCİLLİ ALAY MEZARLIĞI KORUNMA ALANI

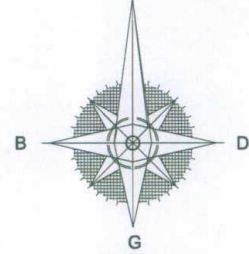
Kayseri Kültür Varlıklarının
Koruma Bölge Kurulunun
24.11.2021 Gün ve 5595 Sayılı
karar ekidir.

ONANDI

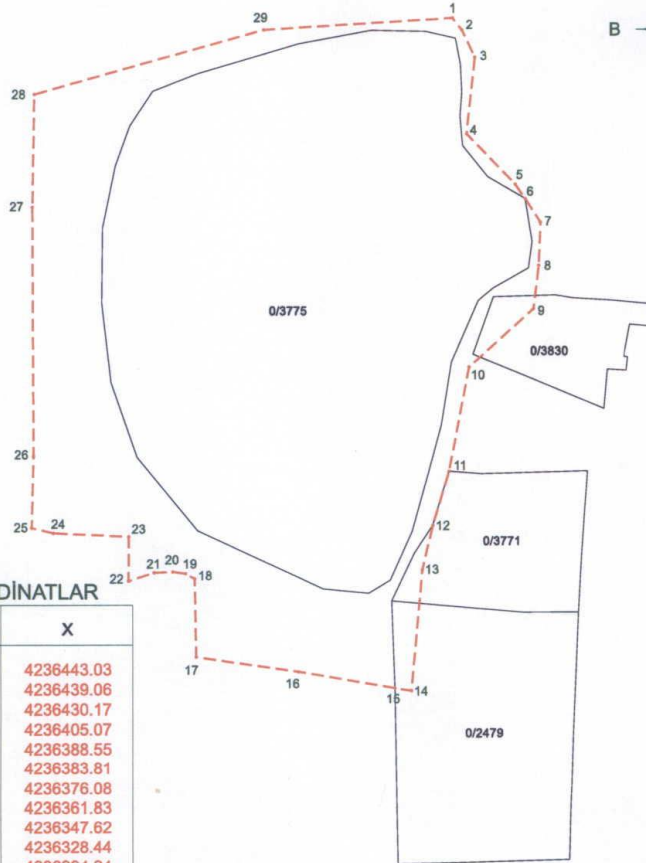


Fatih ÇAPAR
Koruma Bölge Kurulu Müdürü

KUZEY



1 / 2000
ÖLÇEK



ITRF 3 DERECELİK KOORDİNATLAR

Nokta No	Y	X
1	386470.07	4236443.03
2	386473.22	4236439.06
3	386477.48	4236430.17
4	386474.70	4236405.07
5	386490.85	4236388.55
6	386494.12	4236383.81
7	386499.15	4236376.08
8	386498.55	4236361.83
9	386496.86	4236347.62
10	386475.47	4236328.44
11	386468.88	4236294.24
12	386463.57	4236276.59
13	386460.06	4236261.93
14	386456.48	4236222.20
15	386450.98	4236223.03
16	386419.20	4236228.38
17	386385.27	4236233.23
18	386384.80	4236258.96
19	386381.74	4236260.68
20	386377.62	4236261.24
21	386371.38	4236260.96
22	386362.98	4236258.23
23	386363.05	4236272.90
24	386338.20	4236274.10
25	386331.01	4236275.80
26	386331.65	4236299.20
27	386331.31	4236381.05
28	386332.01	4236418.03
29	386407.73	4236439.06

--- Korunma Alanı Sınırı

— Kadastro Parselleri

(Handwritten signatures and initials in blue ink)