

T.C.  
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI  
Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

16.06.2015

**KARAR**

Toplantı Tarihi ve No : 27/10/2021- 502  
Karar Tarihi ve No : 27/10/2021- 10857

Toplantı Yeri  
**BURSA**

Bursa ili, İznik ilçesi, Selçuk Mahallesi, Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 25/09/2020 tarihli ve 9891 sayılı kararıyla uygun görülen 1/1000 ölçekli İznik Suriçi Yerleşim Bölgesi 1. 2. 3. Derece Arkeolojik Sit, Kentsel Sit ve Koruma Alanları 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı kapsamında, III. Derece Arkeolojik Sit Alanında kalmakta olan, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 11/03/1972 tarihli ve 6318 sayılı kararıyla korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen Kırgızlar Türbesinin bulunduğu Vakıflar Genel Müdürlüğü mülkiyetindeki H23a.10d.2b pafta, 174 ada, 17 parselin korunma alanının belirlenmesine ilişkin 23/10/2021 tarihli ve 1010324 sayılı uzman raporu okundu ekleri ve ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Bursa ili, İznik ilçesi, Selçuk Mahallesi, Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 25/09/2020 tarihli ve 9891 sayılı kararıyla uygun görülen 1/1000 ölçekli İznik Suriçi Yerleşim Bölgesi 1. 2. 3. Derece Arkeolojik Sit, Kentsel Sit ve Koruma Alanları 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı kapsamında, III. Derece Arkeolojik Sit Alanında kalmakta olan, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 11/03/1972 tarihli ve 6318 sayılı kararıyla korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen Kırgızlar Türbesinin bulunduğu Vakıflar Genel Müdürlüğü mülkiyetindeki H23a.10d.2b pafta, 174 ada, 17 parselinde kayıtlı taşınmaz ve çevresinde, kararımız ekinde 174 ada, 17, 11 (kısmen) ve güneyindeki tapulama harici Park alanından geçecek şekilde sınırları işaretlenen alanın tescilli yapının korunma alanı olarak 2863 sayılı Kültür Ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yasası'nın 8. maddesi uyarınca tescil edilmesine,

Tapu Müdürlüğüne Vakıflar Genel Müdürlüğü mülkiyetindeki 174 ada, 17 parsel üzerine "korunma alanındadır", özel mülkiyetteki 11 parselin beyanlar hanesine "kısmen korunma alanındadır" şerhlerinin konularak belgeleriyle birlikte Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine karar verildi.



**A50 ENKAVTER NO.LU YAPI KORUMA ALANI**

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
X0	476161.799	4476367.238	X1	476159.099	4476371.988
X2	476147.717	4476339.907	X3	476134.107	4476319.238
X4	476131.113	4476316.014	X5	476124.364	4476374.176
X6	476113.876	4476287.556	X7	476110.863	4476358.848
X8	476107.906	4476353.187	X9	476102.280	4476342.666
X10	476092.123	4476280.719	X11	476081.315	4476311.083
X12	476079.967	4476265.857			

(TRF96) 3 Derece

**BURSA İLİ**

**İZNİK İLÇESİ**

**YENİMAHALLE VE SELÇUK MAHALLESİ**

**OSMANLI DÖNEMİ KALINTILARI**

**KS**

**KORUNMA ALANI SINIRI**

**A50 ENKAVTER NUMARALI KIRGIZLAR TÜRBESİ**

**KORUNMA ALANI (SELÇUK MAHALLESİ - EBEGÜLEZ MEVKİİ)**

**PAFTA : 29I-II-D**

**ADA / PARSEL : 174 / 11 (Kısmen), 17 (A50) (Kısmen) ve Park**

**3. DERECE ARKEOLOJİK SİT SINIRI**

**KORUNMA AMAÇLI İMAR PLANI ONAMA SINIRI**

**ÖLÇEK : 1 / 2000**

Bursa Kültür Varlıklarını Koruma  
Bölge Kurulunun

27/10/2021 gün ve 70.857 sayılı  
karar ekidir.

**ASLI GİBİDİR**

**ERHAN ÇETİNDİ**  
Koruma Bölge Kurulu Müdürü

**GOZDE KIRCAL**  
Mimar

**SELÇUK ÇAPRAK**  
Arkeolog

**MEHMET GEZER**  
Jeo. Fot. Müh.

**MEHMET GÖKTAS**  
Plancısı