

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

Toplantı Tarih ve no: 19.03.2021 – 366
Karar Tarih ve no : 19.03.2021 – 9484

Toplantı Yeri
ESKİŞEHİR

Eskişehir İli. Mihalgazi İlçesi, İstiklal Mahallesi ve tapunun Eski 2152 parselinde (Yeni: 432 ada, 12 parsel) kayıtlı, mülkiyeti Mihalgazi Belediyesine ait, tescilli Gümele Camiinin bulunduğu taşınmaz ile yakın çevresinde yapılan plan tadilatına ilişkin Kurulumuzdan izin alınmadığının bildirildiği Eskişehir Büyükşehir Belediye Başkanlığının (İmar ve Şehircilik Müdürlüğü) 17.02.2021 tarih ve E-64523750-115.99-4804 sayılı yazısı, Mihalgazi Belediye Başkanlığının 22.02.2021 tarih ve 80508265-115.99-110 sayılı yazısı, Eskişehir Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 16.03.2018 tarih ve 137 sayılı Kararı, taşınmazın kadastral bilgilerine ilişkin Eskişehir Valiliğinin (Kadastro Müdürlüğü) 26.01.2021 tarih ve E-82953731-821.99-236995 sayılı yazısı, Kurul Müdürlüğü uzmanlarının 09.03.2021 tarih ve 648979 sayılı dosyaleme raporu okundu, plan tadilatı paftası ve fotoğrafları ile dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Eskişehir İli. Mihalgazi İlçesi, İstiklal Mahallesi ve tapunun 2152 parselinde kayıtlı, mülkiyeti Mihalgazi Belediyesine ait, Konya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 08.07.1988 tarih ve 252 sayılı Kararı ile I. (Bir) Grup korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilen ve Kadastro Kanununun 22/a maddesi gereğince yapılan çalışmalar sonucunda kadastral bilgileri 432 ada, 12 parsel olarak yeniden düzenlendiği tespit edilen Gümele Camiinde; Mihalgazi Belediye Meclisinin 08.01.2018 tarih ve 6 sayılı Kararı ile uygun bulunan ve Eskişehir Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 16.03.2018 tarih ve 137 sayılı Kararı ile onaylanan ve Cami alanı ve yakın çevresinin yeniden düzenlendiği plan tadilatının 2863 sayılı Yasa kapsamında kültür varlığına kütle, gabari ve silüet açısından herhangi bir olumsuz etkisi olmadığı anlaşıldığından sakınca bulunmadığına;

Söz konusu camiinin korunma alanının ekli kroki doğrultusunda belirlenmesine ve plana işlenerek Kurulumuza iletilmesine; ilgili belediyelerin 2863 sayılı Yasa kapsamında tescilli korunması gerekli kültür varlığının yer aldığı taşınmazlar ile korunma alanlarında yapılacak her türlü fiziki ve inşai müdahale öncesi Kurulumuzdan izin alınması gerektiği konusunda uyarılmasına karar verildi.

T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI

KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
ESKİŞEHİR VE KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE
KURULUNUN 19.03.2021 TARİH VE 9484 SAYILI
KARARI EKİDİR.



TESCİLLİ YAPI



KORUNMA ALANI

ASLI GİBİDİR

Rahime KARAĞLU MURAT
Bölge Kurulu Müdür V.

