

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

**Toplantı Tarih ve no :** 30.06.2021 - 376  
**Karar Tarih ve no :** 30.06.2021 - 9775

**Toplantı Yeri**  
**ESKİŞEHİR**

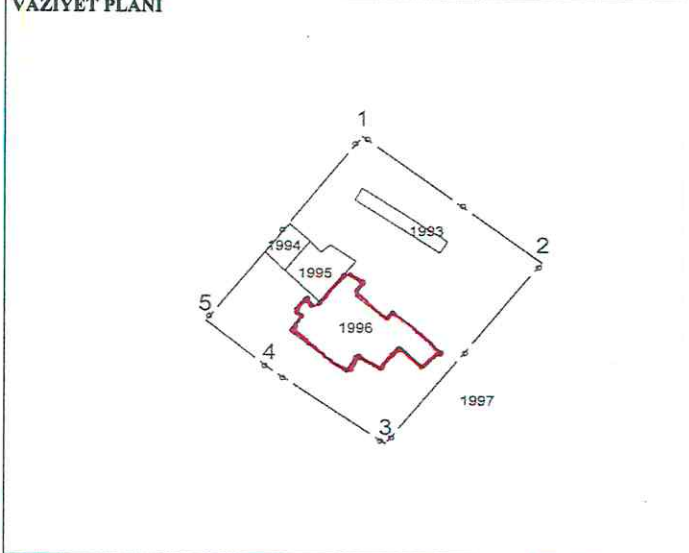
Afyonkarahisar İli, Sinanpaşa İlçesi, Kayadibi Köyü, II. (İki) Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıkları olarak tescilli, mülkiyetleri köy tüzel kişiliğine ait 1993 parselde yer alan Vakıf Çeşme ve 1996 parselde yer alan Vakıf Hamamının korunma alanının belirlenmesine ilişkin Afyonkarahisar Valiliği, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 07.10.2020 tarih, E.749111 sayılı yazısı ve ekleri, korunma alanının belirlenmesi ve tescil fişlerinin değerlendirilmesine ilişkin Kurul Müdürlüğü uzmanlarının 17.11.2020 tarih, 474914 sayılı yerinde inceleme raporu ve ekleri, Kurul Müdürlüğü'nün 20.11.2020 tarih, 884857 sayılı yazısı ve eki, Afyonkarahisar Valiliği, Kadastro Müdürlüğü'nün 30.12.2020 tarih, 3492977 sayılı yazısı ve eki, Kurul Müdürlüğü'nün 19.04.2021 tarih, 1331618 sayılı yazısı ve eki, Afyonkarahisar Valiliği, Kadastro Müdürlüğü'nün 07.06.2021 tarih, 1536570 sayılı yazısı ve eki, 29.06.2021 tarih ve 814933 sayılı dosya inceleme raporu okundu, fotoğrafları, tescil fişleri, korunma alanı kadastral ve koordinatlı krokisi ile dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Afyonkarahisar İli, Sinanpaşa İlçesi, Kayadibi Köyü, Konya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 19.08.1992 tarih, 1411 sayılı Kararı ile II. (İki) Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıkları olarak tescilli, mülkiyetleri köy tüzel kişiliğine ait 1993 parselde yer alan Vakıf Çeşme ve 1996 parselde yer alan Vakıf Hamamının ilişkin hazırlanan korunma alanı koordinatlı krokisi ve korunma alanı kadastral krokisi ile tescil fişlerinin uygun olduğuna; söz konusu tescilli taşınmazlar ve korunma alanı sınırları içerisinde 2863 sayılı Kanun ve ilgili mevzuat kapsamında gerekli izinler alınmadan herhangi bir inşai ve fiziki müdahalede bulunulmamasına karar verildi.



AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ			ANIT	ENVANTER NO:
TÜRKİYE	ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU				HARİTA NO:
İLİ: Afyonkarahisar	İLÇESİ: Sinanpaşa	MAHALLE / KÖY / MEVKİİ : Kayadibi Köyü		KORUMA DERECESİ: II (İKİ)	ANITSAL: 1 2 3 ÇEVRESEL: 1 2 3
SOKAK VE KAPI NO:	KADASTRO : PAFTA:	ADA:	PARSEL: 1996		ÇEVREYE AYKIRI:
ADI: Vakıf Hamamı	YAPTIRAN: -	YAPAN: -		MİMARİ ÇAĞI(Üslup): -	
	YAPIM TARİHİ:	KİTABE: -		VAKFIYE: -	
GENEL TANIM: Afyonkarahisar İli, Sinanpaşa İlçesi, Kayadibi Köyü, 1996 parselde yer alan Hamam Kayadibi yerleşik alanının doğusunda yer almaktadır.					

KORUMA DURUMU:	A	İYİ	TAŞIYICI YAPI	A	D	A	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSLEME ELEMANLARI	A	RUTUBET	A	YOK		
	B	ORTA		B	I	B		B		B		B		B		B	İZİ VAR
	C	FENA		C	Ş	C		C		C		C		C		C	ÖNEMLİ



**AYRINTILI TANIM:** Söz konusu hamamın eklentilerle ve yapılan onarımlar doğrultusunda iki dönemden oluştuğunu düşünmekteyiz. Hamamın eski bölümünde köşelerde kesme taş, aralarda moloz taş ve tuğla malzeme kullanılmıştır. Kubbe ve tonoz ile örtülü olan bölümün ilk dönem olduğu ve örtü sisteminin sonraki dönemlerde beton şap kullanılarak kaplandığını düşünmekteyiz. Hamamın ana cephesinde eklenti olarak yapıldığını düşündüğümüz soyunmalık ve küllhan bölümlerinden; küllhan kısmının beden duvarlarında taş eksilmeleri ve yer yer yıkılmalara mevcuttur.

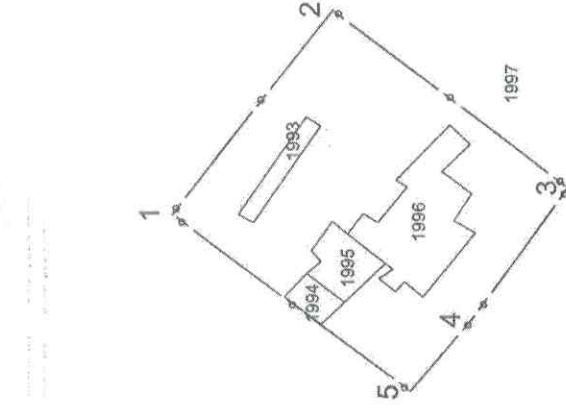
TEKNİK BİLGİLER	SU	ELEKTRİK	ISITMA	KANALİZASYON
ORJİNAL KULLANIM : HAMAM				
BUGÜNKÜ KULLANIM : KULLANILMAMAKTADIR.				
ÖNERİLEN KULLANIM : HAMAM				
HAZIRLAYANLAR :				
Pınar AKIN (Sanat Tarihcisi):				
Ebru EYNALLI (Sanat Tarihcisi):				
TARİH: 29.06.2021				
KONTROL EDEN:				
TARİH : 29.06.2021				



YAYIN DİZİNİ	EKLER:
	RAPOR
	FOTOĞRAF
	RÖLÖVE PROJESİ
	KİTABE
	RESTORASYON PROJESİ
	HARİTA
	KROKİ
	VAKFIYE

AFYONKARAHİSAR İLİ, SİNANPAŞA İLÇESİ, KAYADİBİ KÖYÜ  
1993 PARSELDE YER ALAN VAKIF HAMAMI VE 1996 PARSELDE YER ALAN VAKIF ÇEŞME  
II. (İKİ) GRUP KORUNMASI GEREKLİ TAŞINMAZ KÜLTÜR VARLIKLARI  
.... Korunma alanı sınırı

Vakıf Çeşme ve Hamamı Korunma Alanı

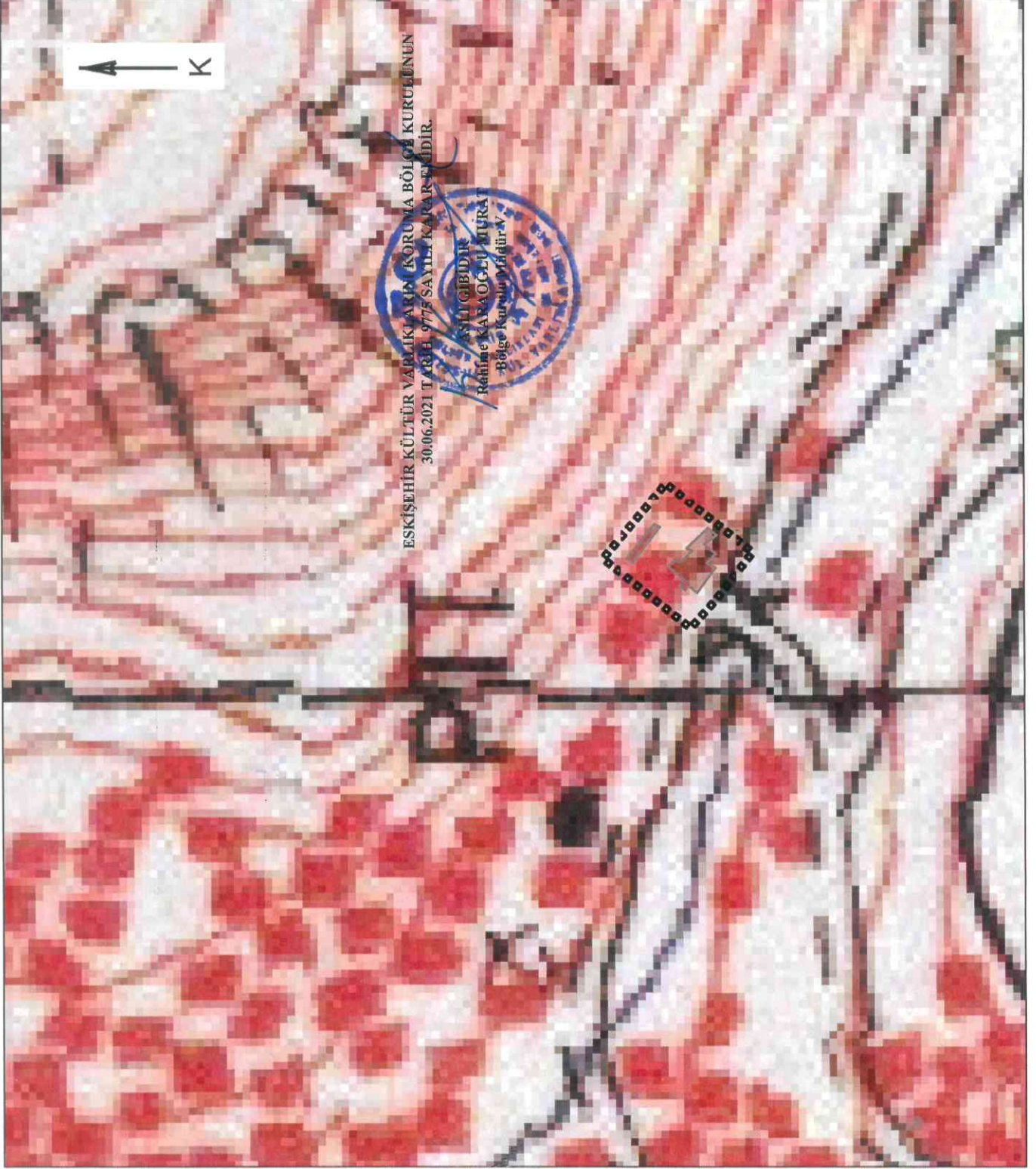


ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA  
BÖLGE KURULUNUN 07.06.2021 TARİH, 9775 SAYILI  
KARAR EKİDİR.

ASLI GİBİDİR  
Rahime KARAOĞLU MURAT  
Bölge Kurulu Müdürü V.

Selahattin BOY  
Kadastro Teknisyeni

# KORUNMA ALANI KROKİSİ



ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARININ KORUNMA BÖLGE KURULUNUN  
30.06.2021 T. TARİHİNDE 9775 SAYILI KARARINDIR.

ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARININ KORUNMA BÖLGE KURULU  
Rahime KAYA OĞLU MÜDÜR  
Bölge Kurulu Müdürü



İl	: Afyonkarahisar
İlçe	: Sinanpaşa
Köy	: Kayadibi
Pafta	: K24-C2
Adı	: Vakıf Çeşme ve Hamamı Korunma Alanı
Tür/Derece	: Korunma Alanı
Ölçek	: 1/Kroki
□□□□□□□□	: Korunma Alanı Sınırı
■	: II. (İki) Grup KGKV

## Korunma Alanı Sınırı Koordinat Listesi

ED50-6° DOM33

Nokta No	Y	X
1	274046.106	4289522.282
2	274074.308	4289498.650
3	274048.508	4289466.173
4	274030.264	4289480.448
5	274020.193	4289489.514

ED50-3° DOM30

Nokta No	Y	X
1	534867.225	4288106.549
2	534896.180	4288083.859
3	534871.463	4288050.561
4	534852.765	4288064.228
5	534842.405	4288072.957