

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul III Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No : 28.12.2021 - 504
Karar Tarihi ve No : 28.12.2021 - 6748

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Beşiktaş İlçesi, Vişnezade Mahallesi, İstanbul III Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 15.09.2004 tarih ve 59 sayılı karar eki paftada sınırları tespit ve ilan edilen, aynı Kurulun 08.03.2005 tarih ve 423 sayılı kararı ve eki paftada sınırları düzeltilerek belirlenen Beşiktaş Köyiçi Kentsel Sit Alanında kalan, İstanbul III Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 21.08.2013 tarih ve 1088 sayılı kararı ile uygun bulunan ve 13.09.2013 tasdik tarihli 1/ 5000 ölçekli Beşiktaş-Dolmabahçe-Ortaköy Koruma Amaçlı İmar Planında konut alanında kalan,1/1000 ölçekli koruma amaçlı imar planı bulunmayan, İstanbul III Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 22.05.2012 tarih 421 sayılı ve 24.08.2017 tarih, 3707 sayılı kararı ile geçiş dönemi yapılanma şartları belirlenen alanda kalan, beş kat on dairesi kargir apartman vasıflı, özel mülkiyete ait, 70 pafta, 705 ada, 33 parseldeki yapının korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmesinin talep edildiği ilgisinin 15.10.2021 tarihli ve 995532 sayılı, 22.10.2021 tarihli 1009761 sayılı, 01.11.2021 tarihli ve 1021477 sayılı başvuruları ile konuya ilişkin bilgi belgelerin iletildiği Beşiktaş Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 12.11.2021 tarihli ve E-24864664-622.03-8130/14124 sayılı yazısı, 27.12.2021 tarihli ve 1126155 sayılı hazırlanan uzman raporu okundu, 34.10.3106 sayılı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Beşiktaş İlçesi, Vişnezade Mahallesi, 70 pafta, 705 ada, 33 parseldeki binanın 2863 sayılı yasanın 6. maddesinde tanımlanan nitelikleri taşıdığı anlaşıldığından, korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmesine, tescil fişinin uygun olduğuna, koruma grubunun II olarak belirlenmesine, binaya ilişkin rölöve ve restitüsyon projesinin Kurulumuza iletilmesine karar verildi.