

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No :04.05.2021-347
Karar Tarihi ve No :04.05.2021-6815
Dosya No :44.06.100

Toplantı Yeri
ONLİNE

Malatya İli, Hekimhan İlçesi, Hasaelebi Mahallesinde tapunun 3211, 3212, 3213, 3214, 3215 nolu parsellerinde kayıtlı, özel mülkiyete ait tarla vasıflı taşınmazların bir bölümü ile tapulama harici alanın bir bölümünde yer alan Kurulumuzun 29.01.2021 tarih ve 6642 sayılı kararı ile 3. derece arkeolojik sit olarak tescilli Küçükkale Tepesi Yerleşiminin üzerinde bulunduğu taşınmazlarda kadastro çalışması sonucunda parsel sınırlarının değışiklik göstermesinden kaynaklı tapu kütüğü beyan şerhlerinin, sit haritası ile sit fişinin güncellenmesinin değerlendirilmesi istemini içeren Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 16.04.2021 tarih ve 721575 sayılı dosya inceleme raporu, konuya ilişkin Hekimhan Kaymakamlığı Tapu Müdürlüğü'nün 16.02.2021 tarih ve 969 yevmiye numaralı yazısı ve eki okundu, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi;

Yapılan görüşme sonucunda; Malatya İli, Hekimhan İlçesi, Hasaelebi Mahallesinde yapılan kadastro çalışması sonucunda, Kurulumuzun 29.01.2021 tarih ve 6642 sayılı kararı ile 3. derece arkeolojik sit olarak tescilli Küçükkale Tepesi Yerleşiminin üzerinde bulunduğu taşınmazların kadastro bilgileri ve parsel sınırları değıştiği anlaşıldığından sit sınırı korunarak sit haritası ve sit fişinin karar eki şekliyle güncellenmesine, bu tür kadastro işlemleri öncesinde Kurulumuzdan izin alınması gerektiği hususunun ilgili idareye hatırlatılmasına;

Yerleşiminin üzerinde bulunduğu 107 ada 252 (önceki 3215), 253 (önceki 3214), 254 (önceki 3213), 255 (önceki 3212), 256 (önceki 3211) parsellerin tapu kütüğü beyanlar hanesinde hatalı konulmuş olan; “ ***Bir bölümü Küçükkale Tepesi Yerleşimi 3. Derece arkeolojik sit alanında kalmaktadır. 3. derecede korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır.***” şeklindeki şerhin “***Bir bölümü Küçükkale Tepesi Yerleşimi 3. derece arkeolojik sit alanında kalmaktadır.***” şeklinde düzeltilmesine;

Kadastro güncelleme sonucunda sit sınırında oluşan yeni 107 ada 251, 1987 parsellerin tapu kütüğü beyanlar hanesinde “***Bir bölümü Küçükkale Tepesi Yerleşimi 3. derece arkeolojik sit alanında kalmaktadır.***” şeklinde kültür varlığı şerhi belirtme işlemi yapılarak sit alanında bulunan taşınmazların tapu kayıt örneklerinin Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine karar verildi.