

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

**KARAR**

**Toplantı no ve tarih:** 342 - 19.01.2022  
**Karar no ve tarih :**5736 - 19.01.2022

**Toplantı Yeri**  
**KAYSERİ**

Niğde ili, Çiftlik ilçesi, Murtaza Köyünde yer alan, Kamu Orta Malı adına kayıtlı, 198 ada, 1 ve 15 parsellerin bir kısmı üzerinde bulunan "**Ketençimeni Mevkii Yerleşim Alanı**"nın I. derece arkeolojik sit alanı olarak tescili ve alanda yapılan kaçak kazı konusunun değerlendirilmesi istemine yönelik Kayseri Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 15.11.2021 tarih, 1048767 sayılı yerinde inceleme raporu; konuya ilişkin Niğde Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 18.11.2021 tarih, E.2233464 sayılı, Niğde Valiliği, İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 19.11.2021 tarih, E.3449601 sayılı, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 24.11.2021 tarih, E.2021362780 sayılı, Kültür ve Turizm Bakanlığı Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü'nün 25.11.2021 tarih, E.1934056 sayılı, Nevşehir Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 30.11.2021 tarih, E.2326814 sayılı, Niğde Valiliği, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 02.12.2021 tarih, E.1963552 sayılı, Devlet Su İşleri 4. Bölge Müdürlüğü'nün 03.12.2021 tarih, E.1808182 sayılı, Niğde İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 07.12.2021 tarih, E.13185 sayılı görüş yazıları ile Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 13.01.2022 tarih, 1162185 sayılı dosya inceleme raporu okundu, açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Niğde ili, Çiftlik ilçesi, Murtaza Köyünde yer alan, Kamu Orta Malı adına kayıtlı, 198 ada, 1 ve 15 parsellerin bir kısmı üzerinde bulunan "**Ketençimeni Mevkii Yerleşim Alanı**"nın 2863 sayılı Kanunun 6. Maddesi kapsamına giren özellikler taşıdığı anlaşıldığından I. Derece Arkeolojik Sit alanı olarak tescil edilmesine;

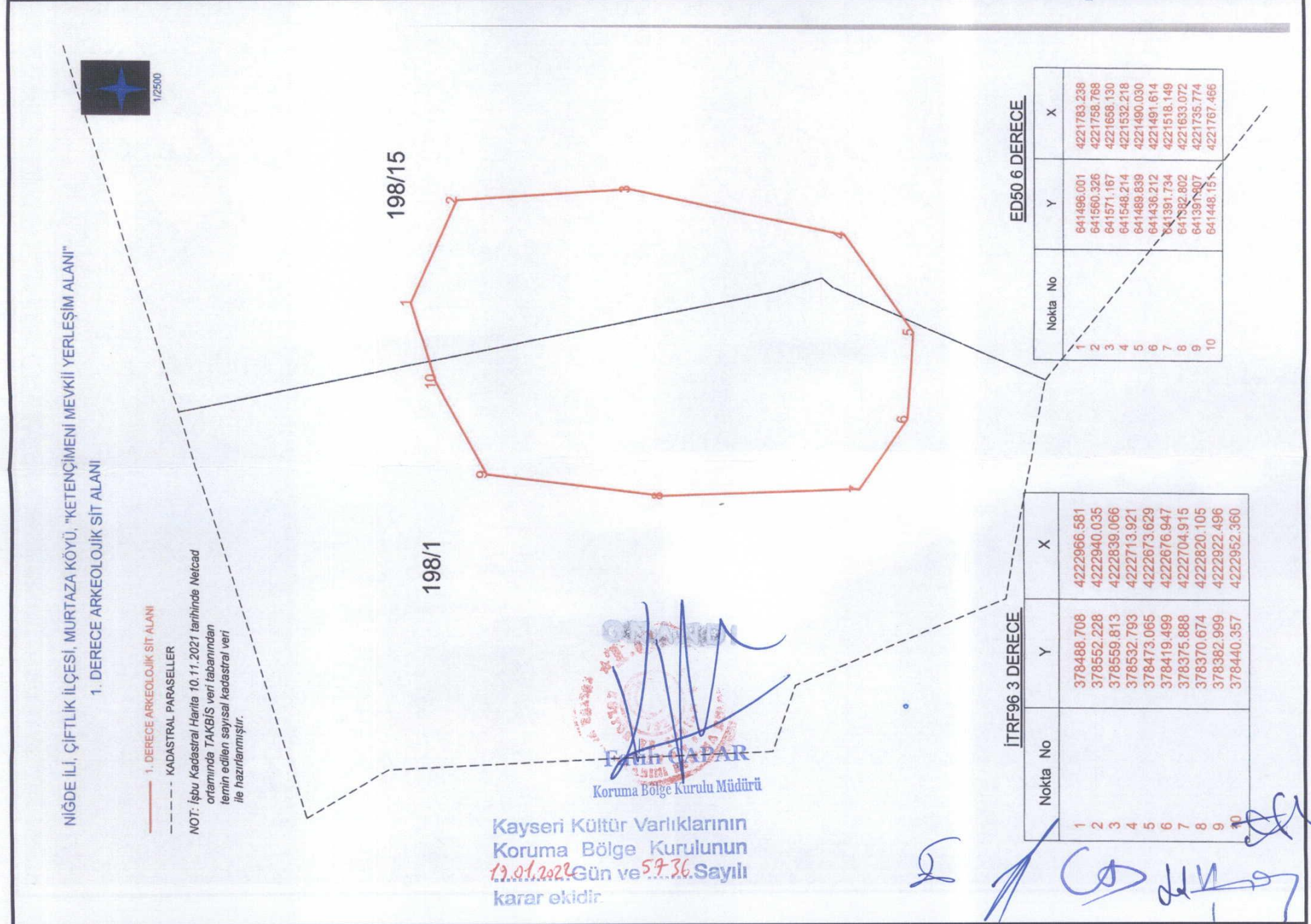
- Bu doğrultuda hazırlanan kararımız eki 1/2500 ölçekli koordinatlı kadastral harita ile sit fişinin uygun olduğuna,
- Sit sınırlarının isabet ettiği 198 ada, 1 ve 15 parsellerin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine "**Bir Kısmı I. Derece Arkeolojik sit alanıdır**" şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik" gereği verilmesi ve işlem sonucuna ilişkin bilgi belgelerin bilgi amaçlı Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
- Sit alanı sınırları içinde kalan taşınmazlara yönelik Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05/11/1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararının I. derece arkeolojik sit alanlarına ilişkin 1. Maddesinde belirtilen Koruma ve Kullanma Koşullarının geçerli olduğuna,
- Sit alanına ilişkin ilgili kurumlar tarafından süresi içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanmasına,
- Sit alanı içerisinde kaçak kazı yapılması suretiyle 2863 sayılı Kanuna muhalefet edenler hakkında suç duyurusunda bulunulmasına,
- Kaçak kazı çukurlarının adli makamların uygun görüşü alındıktan sonra ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde, yerel yönetimlerce kapatılmasına, adli makamların uygun görüşü alınana kadar can ve mal güvenliğini sağlamaya yönelik gerekli tedbirlerinin ilgili idareler tarafından alınmasına ve ayrıca uygulama sonucuna ilişkin bilgi belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi amaçlı iletilmesine,

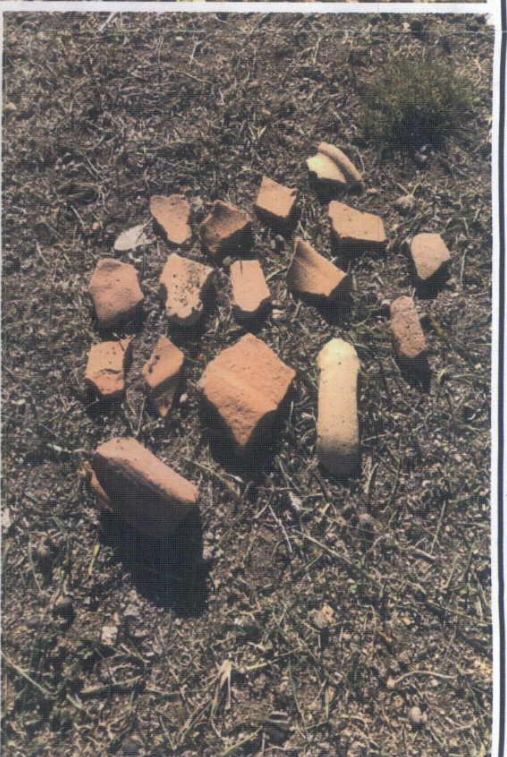
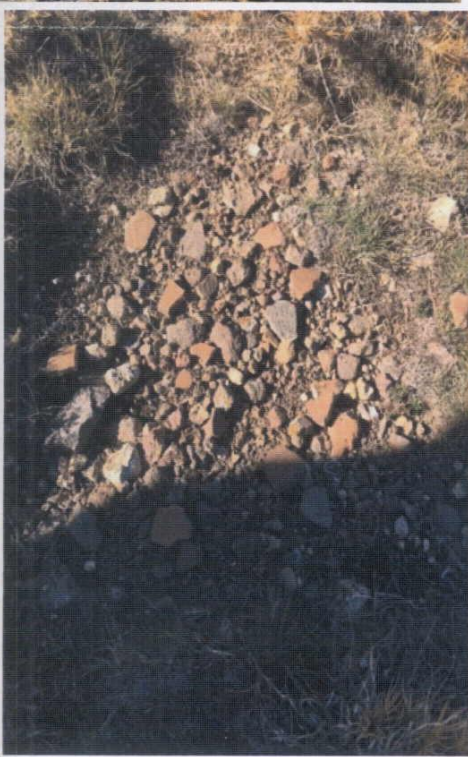
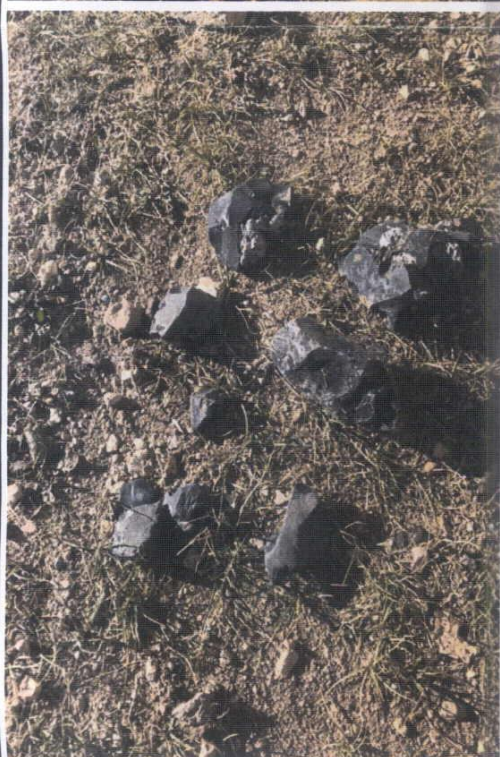
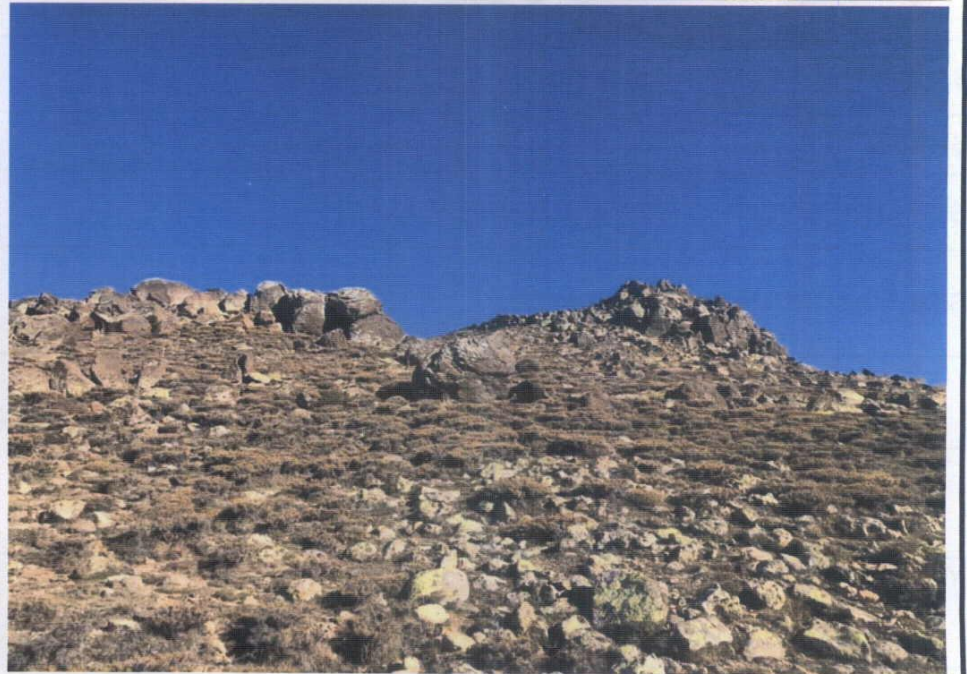
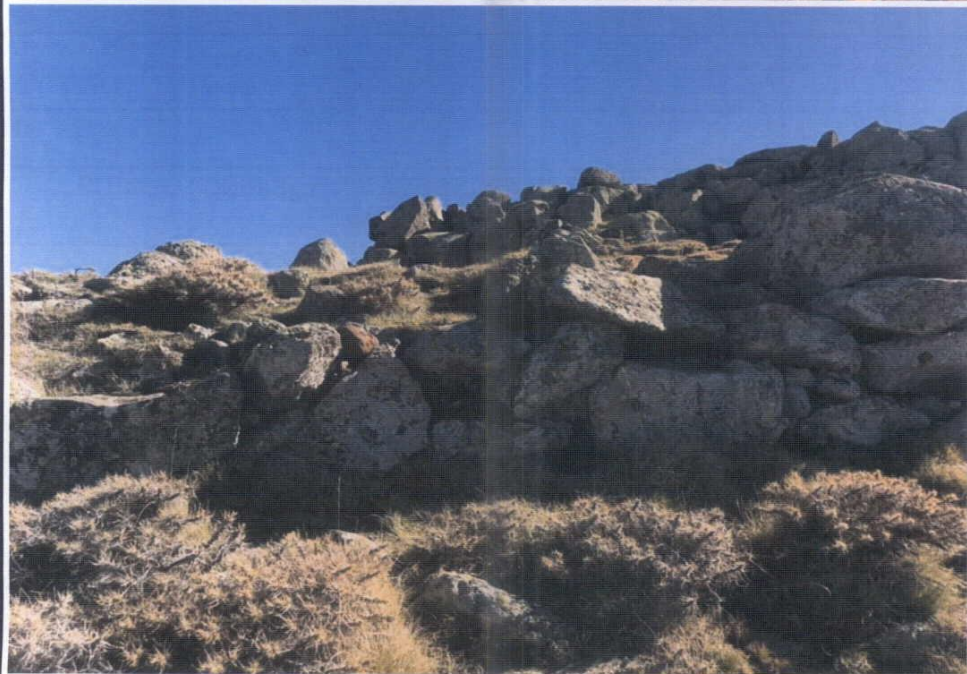
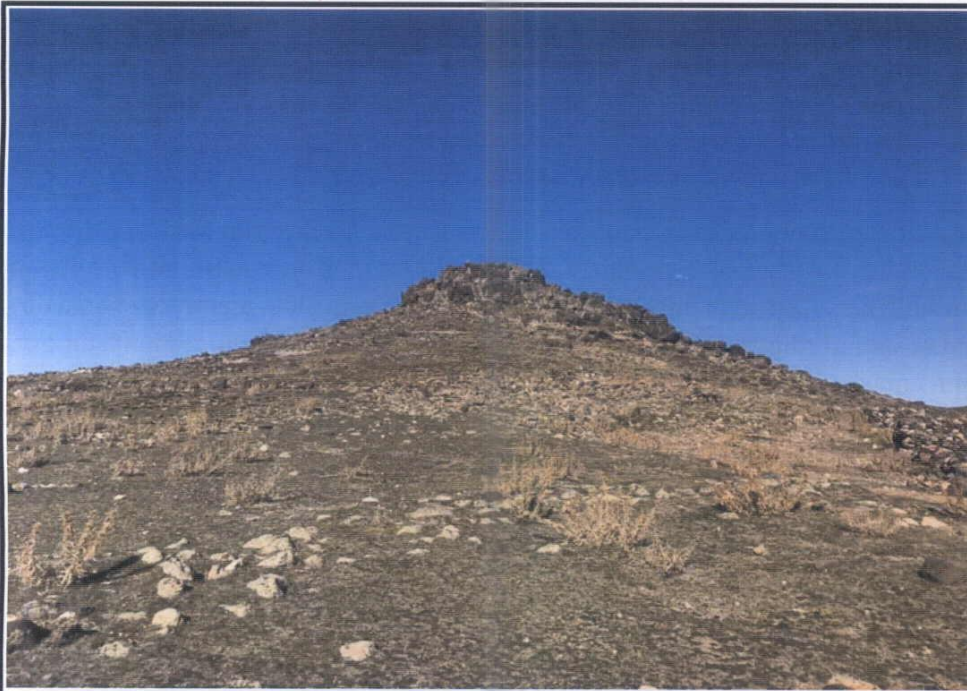
**ASLI GİBİDİR**

- Sit alanında daha fazla tahribata neden olunmaması için alanın belli aralıklarla kolluk kuvvetlerince kontrolünün sağlanmasına karar verildi.

**ASLI GIBİDİR**

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E	SİT	ENVANTER NO: 23
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO:
İLİ: NİĞDE	İLÇESİ: ÇİFTLİK	MAHALLE KÖY: MURTAZA KÖYÜ		KADASTRO:
		Mevkii: KETENÇİMENİ		PAFTA:
ADI: KETENÇİMENİ MEVKİİ YERLEŞİM ALANI			ADA: 198	1 ve 15 PARSELLER
<p><b>GENEL TANIM:</b> "Ketençimeni Mevkii Yerleşim Alanı" Murtaza Köyünün yaklaşık 4 km güneydoğusunda, Ketençimeni Kayak Merkezinin yaklaşık 1,5 km kuzeydoğusunda, Murtaza Köyüne ulaşım sağlanan karayolunun yaklaşık 1.1 km kuzeydoğusunda, Nevşehir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27.09.2018 tarih ve 3266 sayılı kararıyla I. derece arkeolojik sit alanı olarak tescillenen "Ketençimeni Nekropol Alanı"nın yaklaşık 200 metre kuzeyindedir. Engebeli bir arazide konumlanan yerleşimin kısmen dağlık, taşlık ve kayalık alanları barındırdığı ve kısmen de düz araziler ile çevrili olduğu görülmüştür. Söz konusu yerleşimin özellikle batı ve güney yönlerde yoğun miktarda günlük kullanım amaçlı seramik parçaları ile obsidyen parçalarına rastlanılmıştır. Genişçe bir alana yayılan yerleşimde tespit edilen seramik parçaları, genellikle günlük kullanım kaplarına ait gövde ve dip parçalarından oluşmaktadır. Yerleşim tipolojisi olarak bakıldığında eğimli bir arazi üzerinde konumlanmıştır. Yerleşim alanının tepe kısmında, iri taş bloklarından oluşan dairesel uzantılı duvar kalıntılarının varlığı, buranın savunma amaçlı bir kale yerleşimi olduğunu göstermektedir. Yerleşim alanının içerisinde Roma Dönemi ve Bizans Dönemine ait olabileceği değerlendirilen seramik parçalarına rastlanılmıştır. Alan içerisinde tehlike arz etmeyen küçük boyutlu kaçak kazı çukurları mevcut olup, bu çukurların bazılarında yerleşime ait mimari kalıntılar izlenebilmektedir.</p>				
ŞİMDİKİ TEHLİKELER: :Kaçak kazı				
ŞİMDİKİ DURUM :Beşeri ve doğal tahribata açıktır				
SİT POTANSİYELİ : I. ARKEOLOJİK SİT ALANI			KORUMA DERECEŚİ : I. (BİRİNCİ) DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI	
ŞİMDİKİ KORUMA : Korumasız			HAZIRLAYANLAR: 15/11/2021	
ÖNERİLEN KORUMA :1/2500 Ölçekli Kadastral harita üzerinde işaretli olduğu şekilde I. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI olarak tescilli edilmesi.			Hüseyin Serdar OK. Arkeolog <i>[Signature]</i>	
			Zeynep ÖZDEMİR Uzman <i>[Signature]</i>	
			Aytaç TANRISEVEN Harita Mühendisi <i>[Signature]</i>	
			KONTROL EDEN: Alper YILDIZ 15/11/2021	
			Koruma Bölge Kurulu Müdür V. <i>[Signature]</i>	
YAYIN DİZİSİ :			K.K.V.K. B. K. KARARLARI	
GÖZLEMLER :			REVİZYON	
			K.K.V.K.B.K. ONAYI <i>[Signature]</i> / 2022	



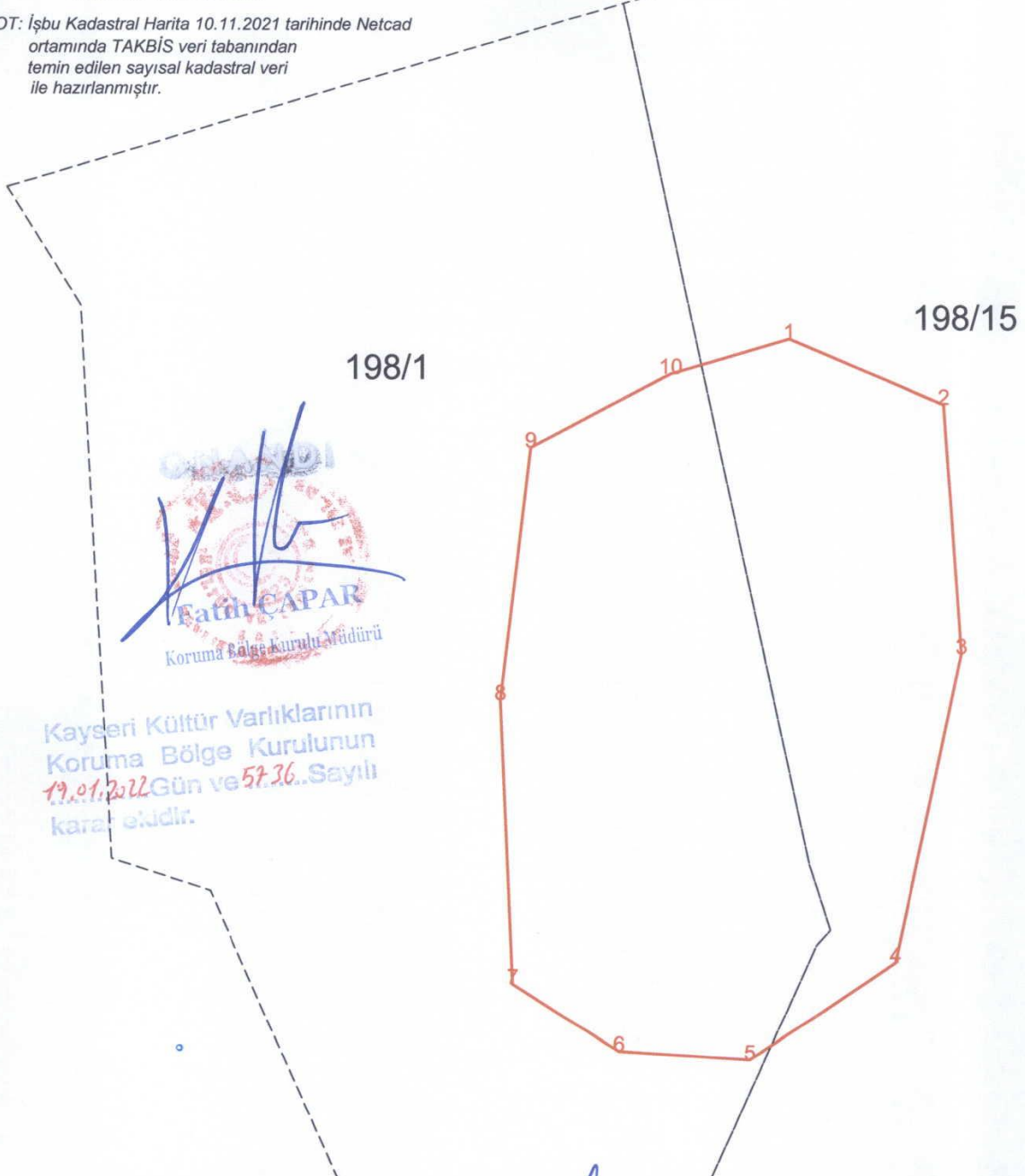


NIĞDE İLİ, ÇİFTLİK İLÇESİ, MURTAZA KÖYÜ, "KETENÇİMENİ MEVKİİ YERLEŞİM ALANI"  
1. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI



— 1. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI  
- - - - - KADASTRAL PARASELLER

NOT: İşbu Kadastral Harita 10.11.2021 tarihinde Netcad ortamında TAKBİS veri tabanından temin edilen sayısal kadastral veri ile hazırlanmıştır.



İTRF96 3 DERECE

Nokta No	Y	X
1	378488.708	4222966.581
2	378552.228	4222940.035
3	378559.813	4222839.066
4	378532.793	4222713.921
5	378473.065	4222673.629
6	378419.499	4222676.947
7	378375.888	4222704.915
8	378370.674	4222820.105
9	378382.999	4222922.496
10	378440.357	4222952.360

ED50 6 DERECE

Nokta No	Y	X
1	641496.001	4221783.238
2	641560.326	4221758.768
3	641571.167	4221658.130
4	641548.214	4221532.218
5	641489.839	4221490.030
6	641436.212	4221491.614
7	641391.734	4221518.149
8	641382.802	4221633.072
9	641391.807	4221735.774
10	641448.151	4221767.466