

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 27.01.2022-375
Karar Tarihi ve No : 27.01.2022-7241
Dosya No : 58-00-332

Toplantı Yeri
SİVAS

Sivas İli, Merkez İlçesi, Yüceyurt Mahallesi sit alanı dışında bulunan tapunun 4742 ada, 5 parselinde kayıtlı, özel mülkiyete ait taşınmaz üzerinde yer alan Kurulumuzun 26.12.2007 tarihli ve 727 sayılı kararı ile 2'nci grup yapı olarak tescil edilen ve Sivas Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 23.06.2011 tarih ve 2388 sayılı kararı ile korunma alanı belirlenen Demirciler Konağı'nın tescilinin kaldırılması istemini içeren 14.01.2022 tarihli şahıs başvurusu; Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 25.01.2022 tarihli ve 1183282 sayılı inceleme raporu okundu, dosyasındaki bilgi ve belgeleri incelendi.

Yapılan görüşme sonucunda; Sivas İli, Merkez İlçesi, Yüceyurt Mahallesinde sit alanı dışında bulunan tapunun 4742 ada, 5 parselinde kayıtlı, özel mülkiyete ait taşınmaz üzerinde yer alan Kurulumuzun 26.12.2007 tarihli ve 727 sayılı kararı ile 2'inci grup yapı olarak tescil edilen ve Sivas Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 23.06.2011 tarih ve 2388 sayılı kararı ile korunma alanının belirlenen Demirciler Konağı'nın tescilince haiz herhangi bir özelliğini kaybetmemesi, mimari yapı karakterinde ilçedeki geleneksel sivil mimari özelliklerini taşıması, 2863 sayılı Kanunun 6'ncı maddesi ile 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının Ve Sitlerin Tespit Ve Tescili Hakkında Yönetmelik'in 4.maddesi kapsamında özelliklerini devam ettirmesi nedeniyle tescilinin kaldırılması talebinin uygun olmadığına; Kurulumuzun 26.12.2007 tarihli ve 727 sayılı kararının geçerli olduğuna;

2863 sayılı Yasanın 7'nci maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "*Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik*" gereğince, ilgili tapu müdürlüğünce tescilli Yüceyurt Mahallesi 4742 ada 5 parseldeki taşınmazın tapu kütüğü beyanlar hanesine "***Demirciler Konağı 2'nci Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır***" şeklinde kültür varlığı şerhi konularak tapu kayıt örneğinin Müdürlüğümüze iletilmesine karar verildi.