

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
ANTALYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU  
KARAR

Toplantı Tarihi ve No.:10.02.2022/367  
Karar Tarihi ve No. :10.02.2022/13424

Toplantı Yeri  
ANTALYA

Antalya İli, Akseki İlçesi, Demirciler ve Boğaz Mahallelerindeki geleneksel yapılara yönelik tespit-tescil programı kapsamında yapılan değerlendirmelere ilişkin Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 08.12.2021 tarih ve 1987201 sayılı yazısı, Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 21.12.2021 tarih ve 105874 sayılı yazısı, Akseki Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 05.01.2022 tarih ve 1773 sayılı yazısı, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 08.12.2021 tarih ve 1089288 kayıt numaralı, 09.02.2022 tarih ve 1209830 kayıt numaralı uzman raporları okundu, ekleri ve dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Antalya İli, Akseki İlçesi, Demirciler ve Boğaz Mahallelerindeki geleneksel yapılara yönelik tespit-tescil programı kapsamında Kurul Müdürlüğünce yapılan çalışmalar doğrultusunda tescile ilişkin 2863 sayılı Yasanın 7. maddesi ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin 6. maddesi gereği ilgili kurumların görüşünün Kurul Müdürlüğünce istendiği, tespit çalışmasını talep eden Kurum olmasına karşın, iletilen Akseki Belediyesinin yazısında söz konusu yapıların daha önceki yıllarda tescil edilen yapılar ile karşılaştırıldığında geleneksel özelliklerini kaybettiği, yapılara sonradan eklenti yapıldığı ve bu eklentilerin geleneksel mimariye uygun olmadığı ve yapıların kültür varlığı niteliğinde olmadıkları görüşünün iletildiği, Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığı yazısında tescile yönelik olumsuz bir görüş bulunmadığının Kurulumuza sunulan bilgi ve belgelerden anlaşıldığına,

Mevcut kentsel sitin ve koruma amaçlı imar planının güney doğusunda yer alan bölgede, dügmeli ev tekniğiyle inşa edilmiş konut yapıları ile birlikte sıklıkla yeni yapıların yer aldığı, plan çalışmalarında bölgede tescilli yapı bulunmaması nedeniyle alanın plan kapsamına alınmadığı, sonraki süreçte bölgede yeni yapıların inşa edildiği ve eski geleneksel evlerde niteliksiz onarımlar ve eklentiler yapıldığı, kullanılmayanların ise bakımsızlık nedeniyle yıkıldığı, bu nedenle geleneksel dokunun pek çok noktada kesintiye uğradığı, bölgedeki geleneksel yapıların önceki yıllarda korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen yapılar kadar nitelikli unsur barındırmadığının görüldüğüne,

Buna göre mevcut kentsel sit alanı sınırının geçerli olduğuna, geleneksel yapım tekniği ve kütle-gabarisini gibi nitelikleri ile 2863 sayılı Yasanın 3. ve 6. maddelerinde tanımlanan özellikleri taşıdığı görülen kararımız eki listede ada ve parsel numaraları belirtilen 12 geleneksel konut yapısı ile 5 adet sarmıcın tek yapı ölçeğinde "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" olarak tescil edilmesine,

Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda yapı gruplarının "II. Grup" olarak belirlenmesine, tescilli yapılara yönelik Kurul Müdürlüğünce hazırlanarak tek yapı ölçeğindeki koruma alanı sınırı önerilerinin Kurulumuza sunulmasına, bu süre içerisinde tescilli yapılar çevresinde Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 664 sayılı ilke kararı uyarınca işlemlerin yürütülmesine,

Tescilli yapıların tapu kayıtlarına Kadastro Müdürlüğünden temin edilecek bilgiler doğrultusunda, ilgili Tapu Müdürlüğünce gerekli şerhlerin düşülmesinin sağlanmasına, Koruma Amaçlı İmar Planı sınırının bölgeyi de içine alacak şekilde genişletilerek tescilli ve geleneksel yapılara ilişkin mevcut Koruma Amaçlı İmar Planında getirilen kararların, Boğaz ve Demirciler Mahallerindeki yapıları da kapsayacak şekilde uygulanmasının ilgili Belediyesine tavsiyesine karar verildi.

**BAŞKAN**  
Prof.Dr. Osman ERAVŞAR  
İMZA

**Üye**  
Mesut BAYAT  
İMZA

**Üye**  
Belgin ŞAHİN  
İMZA

**Üye**  
Akseki Bld. Tem.  
(BULUNMADI)



**Üye**  
İlhan KAYMAZ  
İMZA

**Üye**  
Bekir Cenap ALTIPARMAK  
İMZA

**Üye**

**BAŞKAN YARDIMCISI**  
Prof.Dr. H.Sabri ALANYALI  
İMZA

**Üye**  
İbrahim ÖNER  
İMZA

**Üye**  
Hüsamettin ELMAS  
Ant.Büyükşehir Bld.Tem.  
İMZA

**Üye**

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
ANTALYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU  
KARAR

Toplantı Tarihi ve No.:10.02.2022/367  
Karar Tarihi ve No. :10.02.2022/13424

Toplantı Yeri  
ANTALYA

KORUNMASI GEREKLİ TAŞINMAZ KÜLTÜR VARLIĞI OLARAK TESCİL EDİLEN  
TAŞINMAZLAR

ENVANTER NO	CİNSİ	ADA NO	PARSEL NO	YAPI GRUBU
1	KONUT	101	2	II.
2	KONUT	56	2	II.
3	KONUT	58	16	II.
4	KONUT	102	1	II.
5	KONUT	55	9	II.
6	KONUT	99	3	II.
7	KONUT	17	4	II.
8	KONUT	69	27	II.
9	KONUT	69	28	II.
10	KONUT	67	4	II.
11	KONUT	67	3	II.
12	KONUT	44	43	II.
13	SARNIÇ	58	17	II.
14	SARNIÇ	100	2	II.
15	SARNIÇ	103	1	II.
16	SARNIÇ	67	9	II.
17	SARNIÇ	101	8	II.

  
Melike GÜL  
Bölge Kurulu Müdür V.