

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı no ve tarih: 346 - 24.02.2022
Karar no ve tarih :5829 - 24.02.2022

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Niğde ili, Altunhisar ilçesi, Merkez Mahallesi, Taşkırlı Mevkiinde, Kamu Orta Malı adına kayıtlı 4632 parsel numaralı taşınmazın bir kısmı üzerinde yer alan “*Taşkırlı Mevkii Yerleşimi*”nin III. derece arkeolojik sit alanı olarak tescilinin değerlendirilmesi istemine yönelik Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 08.12.2021 tarih, 1089114 sayılı yerinde inceleme raporu; konuya ilişkin Nevşehir Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 13.12.2021 tarih, 2439430 sayılı, Niğde Valiliği, İl Tarım ve Orman Müdürlüğünün 13.12.2021 tarih, 3720765 sayılı, Niğde Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 13.12.2021 tarih, 2415964 sayılı, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünün 23.12.2021 tarih, 2021400532 sayılı, Kültür ve Turizm Bakanlığı Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğünün 30.12.2021 tarih, 2050743 sayılı, Altunhisar Kaymakamlığının 29.12.2021 tarih, 1585 sayılı, Devlet Su İşleri 4. Bölge Müdürlüğünün 13.01.2022 tarih, 1938815 sayılı görüş yazıları ile Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 14.02.2022 tarih, 1218480 sayılı dosya inceleme raporu okundu, açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Niğde ili, Altunhisar ilçesi, Merkez Mahallesi, Taşkırlı Mevkiinde, Kamu Orta Malı adına kayıtlı 4632 parsel numaralı taşınmazın bir kısmı üzerinde yer alan “*Taşkırlı Mevkii Yerleşimi*”nin 2863 sayılı Kanunun 6. Maddesi kapsamına giren özellikler taşıdığı anlaşıldığından III. Derece Arkeolojik Sit alanı olarak tescil edilmesine;

- Bu doğrultuda hazırlanan kararımız eki 1/2000 ölçekli koordinatlı kadastral harita ile sit fişinin uygun olduğuna,
- Sit sınırlarının isabet ettiği 4632 parselin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine “*Bir Kısmı III. Derece Arkeolojik sit alanıdır*” şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik” gereği verilmesi ve işlem sonucuna ilişkin bilgi belgelerin bilgi amaçlı Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
- Sit alanında tahribata neden olunmaması için belli aralıklarla kolluk kuvvetlerince kontrolünün sağlanmasına,
- Sit alanına ilişkin ilgili kurumlar tarafından süresi içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanmasına,
- Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar “*Taşkırlı Mevkii Yerleşimi*”nin III. Derece Arkeolojik Sit alanına yönelik aşağıda belirlenen “*Geçiş Dönemi Yapılaşma Koşullarının*” uygun olduğuna,

Geçiş Dönemi Yapılaşma Koşulları

1. Bu alanlarda taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklarının açılmamasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı vb. malzeme dökülmemesine;
2. Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabileceğine;

ASLI GİBİDİR

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı no ve tarih: 346 - 24.02.2022
Karar no ve tarih :5829 - 24.02.2022

Toplantı Yeri
KAYSERİ

3. Günümüz koşullarının gerektirdiği alt yapı hizmetlerinin proje aşamasından itibaren kültür katmanına zarar vermeyecek ve toprak kullanımını en alt düzeyde tutacak biçimde ele alınmasına; yol, su, kanalizasyon, elektrik, telefon gibi alt yapı projeleri, sit alanının mahiyetini olumsuz etkilemeyecek şekilde ve Koruma Bölge Kurulu tarafından uygun görüldükten sonra uygulanabileceğine;
4. Bu alan içerisinde olası yapılacak çevre düzenlemeleri için Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulundan izin alınması gerektiğine;
5. Yeni yapılanmalarda kurul kararı olmaksızın uygulamaya gidilmemesine, ayrıca yeni yapılanmaya yönelik hazırlanacak projelerde bodrum kat planlanmamasına, projelerin zemin etüd raporu ile birlikte ilgili Müze Müdürlüğüne gerçekleştirilecek sondaj kazısı raporunun (varsa kazı başkanının görüşleriyle birlikte) Koruma Bölge Kuruluna iletilip uygun bulunduktan sonra uygulamaya geçilebileceğine karar verildi.

ASLI GİBİDİR

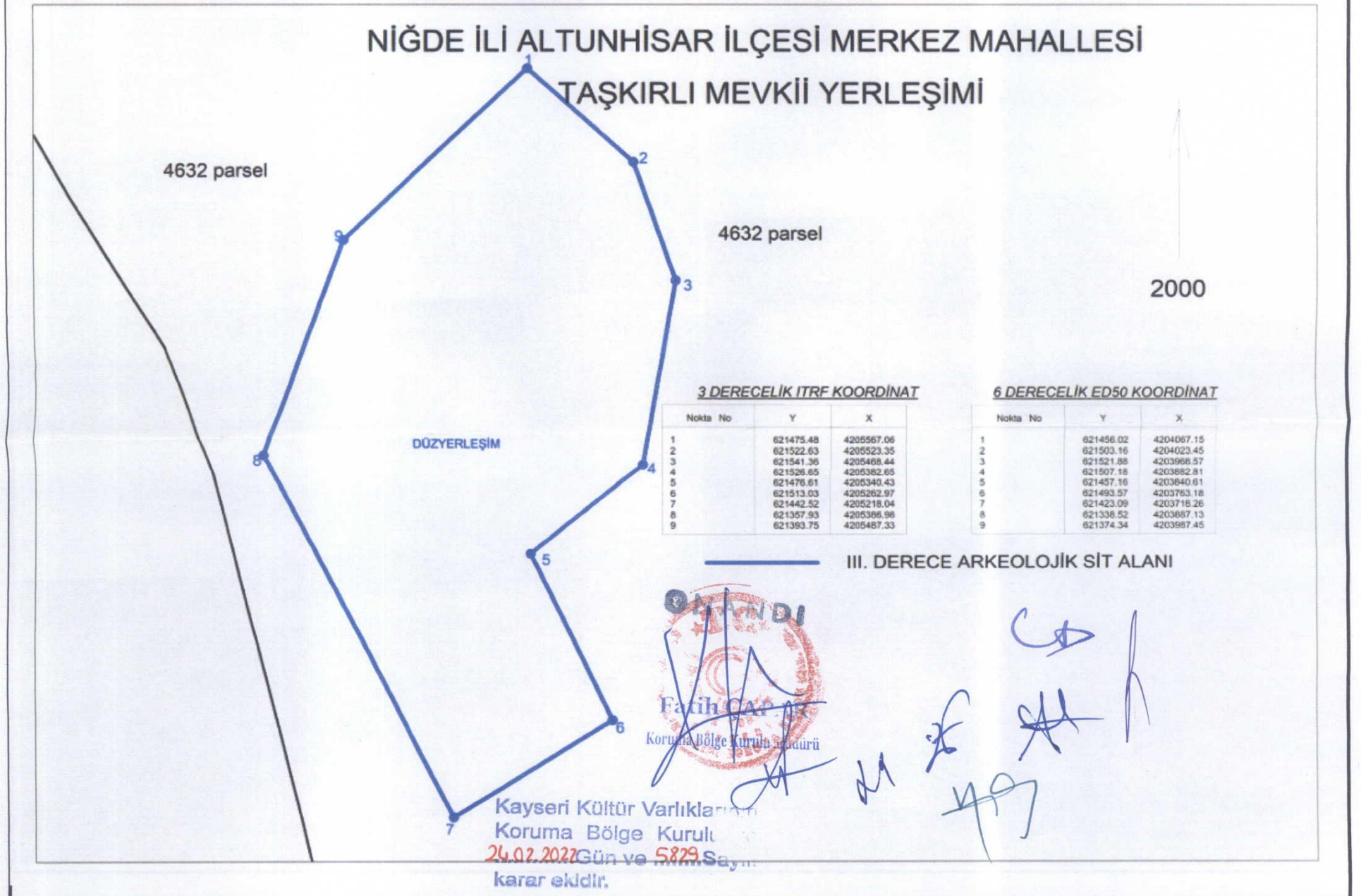
AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E	SİT	ENVANTER NO: 25
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO:
İLİ: NİĞDE	İLÇESİ: ALTUNHISAR	MAHALLE KÖY: MERKEZ MAHALLESİ		KADASTRO:
		Mevkii: TAŞKIRLI		PAFTA:
ADI: TAŞKIRLI MEVKİİ YERLEŞİMİ			ADA:	4632 PARSEL

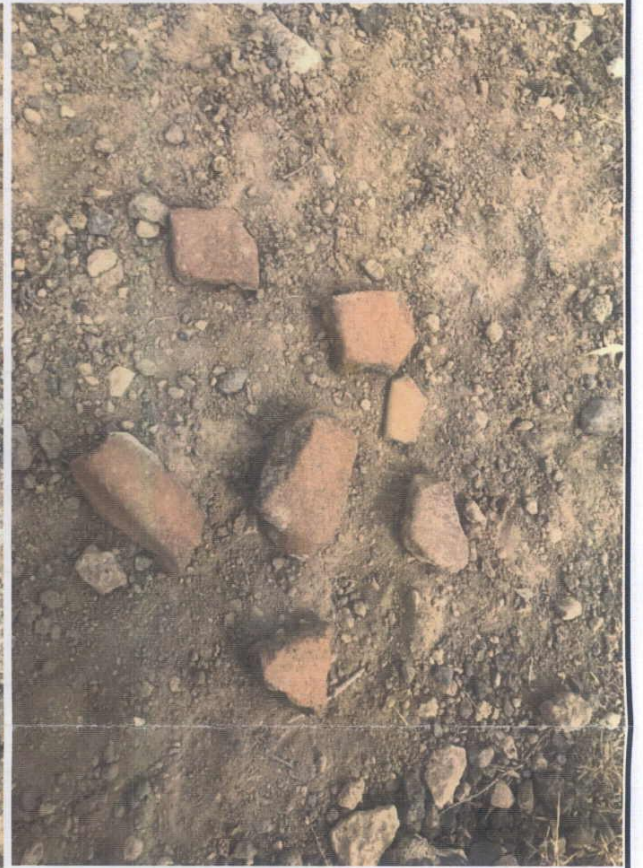
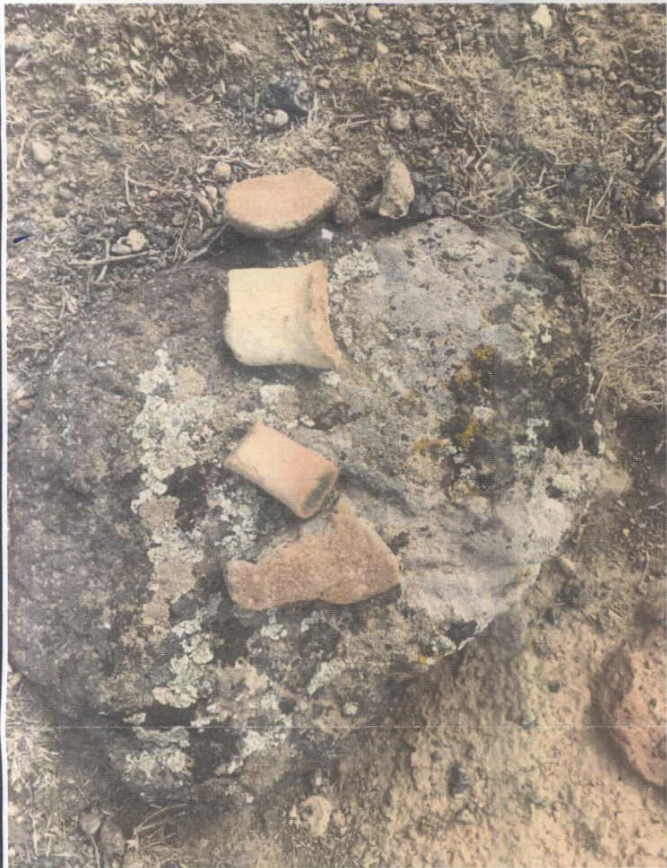
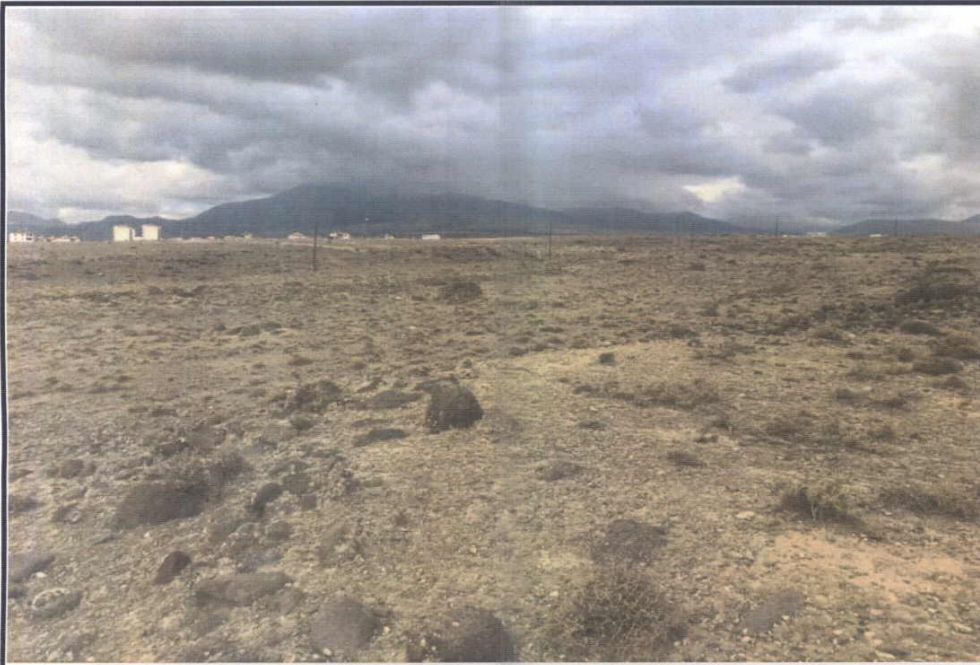
GENEL TANIM: "Taşkırlı Mevkii Yerleşimi" Altunhisar ilçesinden Bor ilçesine ulaşım sağlanan karayolunun bitişiğinde konumlanmıştır. Yerleşim alanı kısmen eğimli ve engebeli bir arazi üzerinde konumlanmıştır. Alanda Helenistik, Roma ve Doğu Roma Dönemine tarihlendirilen yoğun miktarda günlük kullanım amaçlı seramik parçalarına rastlanılmıştır. Yakın çevresinde kaya yerleşimi ve nekropolü ile yığma mezarlar yer almaktadır.

ŞİMDİKİ TEHLİKELER: Beşeri ve doğal tahribata açıktır

ŞİMDİKİ DURUM	:	
SİT POTANSİYELİ	:	III.ARKEOLOJİK SİT ALANI
ŞİMDİKİ KORUMA	:	Korumasız
ÖNERİLEN KORUMA	:	1/2000 Ölçekli Kadastral harita üzerinde işaretli olduğu şekliyle III. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI olarak tescili edilmesi.
YAYIN DİZİSİ	:	
GÖZLEMLER	:	
		KORUMA DERECEŚİ : III. (Üçüncü) DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI
		HAZIRLAYANLAR: 08/12/ 2021
		Sezai ARIK Arkeolog
		Zeynep ÖZDEMİR Uzman
		Recep TOK Harita Mühendisi
		KONTROL EDEN: Fatih ÇAPAR 08/12/2021
		Koruma Bölge Kurulu Müdürü
		K.K.V.K. B. K. KARARLARI
		REVİZYON
		K.K.V.K.B.K. ONAYI : 24.02.2022

HARİTALAR, FOTOĞRAFLAR :





NİĞDE İLİ ALTUNHISAR İLÇESİ MERKEZ MAHALLESİ

TAŞKIRLI MEVKİİ YERLEŞİMİ

4632 parsel

4632 parsel

2000

DÜZYERLEŞİM

3 DERECELİK ITRF KOORDİNAT

Nokta No	Y	X
1	621475.48	4205567.06
2	621522.63	4205523.35
3	621541.36	4205468.44
4	621526.65	4205382.65
5	621476.61	4205340.43
6	621513.03	4205262.97
7	621442.52	4205218.04
8	621357.93	4205386.98
9	621393.75	4205487.33

6 DERECELİK ED50 KOORDİNAT

Nokta No	Y	X
1	621456.02	4204067.15
2	621503.16	4204023.45
3	621521.88	4203968.57
4	621507.18	4203882.81
5	621457.16	4203840.61
6	621493.57	4203763.18
7	621423.09	4203718.26
8	621338.52	4203887.13
9	621374.34	4203987.45

III. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI

Kayseri Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulunun
24.02.2022 gün ve 5829 sayılı
kararı ektir.

