

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

**KARAR**

**Toplantı no ve tarih:** 346 - 24.02.2022  
**Karar no ve tarih :**5836 - 24.02.2022

**Toplantı Yeri**  
**KAYSERİ**

Nevşehir ili, Gülşehir ilçesi, Yeşilli Köyü, Seki Mevkiinde yer alan, Kamu Orta Malına ait 104 ada, 29 parsel numaralı taşınmazın bir kısmı ile kadastro harici alanda bulunan “**Seki Mevkii Tümülsü**”nün I. derece arkeolojik sit alanı olarak tescili ve kaçak kazı konusunun değerlendirilmesi istemine yönelik Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 17.12.2021 tarih, 1107604 sayılı yerinde inceleme raporu; konuya ilişkin Nevşehir Valiliği, İl Tarım ve Orman Müdürlüğünün 21.12.2021 tarih, 3830065 sayılı, DSİ 12. Bölge Müdürlüğünün 21.12.2021 tarih, 1868391 sayılı, Nevşehir İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 21.12.2021 tarih, 14228 sayılı, Nevşehir Orman İşletme Müdürlüğünün 21.12.2021 tarih, 3133612 sayılı, Nevşehir Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünün 23.12.2021 tarih, 2035372 sayılı, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünün 23.12.2021 tarih, 2021400596 sayılı, Kültür ve Turizm Bakanlığı Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğünün 27.12.2021 tarih, 2037308 sayılı görüş yazıları ile Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 14.02.2022 tarih, 1218123 sayılı dosya inceleme raporu okundu, açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Nevşehir ili, Gülşehir ilçesi, Yeşilli Köyü, Seki Mevkiinde yer alan, Kamu Orta Malına ait 104 ada, 29 parsel numaralı taşınmazın bir kısmı ile kadastro harici alanda bulunan “**Seki Mevkii Tümülsü**”nün 2863 sayılı Kanununun 6. Maddesi kapsamına giren özellikler taşıdığı anlaşıldığından I. Derece Arkeolojik Sit alanı olarak tescil edilmesine;

- Bu doğrultuda hazırlanan kararımız eki 1/1000 ölçekli koordinatlı kadastral harita ile sit fişinin uygun olduğuna,
- Sit sınırlarının isabet ettiği 104 ada, 29 parselin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine “**Bir Kısmı I. Derece Arkeolojik sit alanıdır**”, şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik” gereği verilmesi, işlem sonucuna ilişkin bilgi ve belgelerin bilgi amaçlı Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesi gerektiğine,
- Sit sınırlarının isabet ettiği kadastro harici alanda yeni bir sınırlandırma ve parsel ihdası yapılması durumunda Koruma Bölge Kurulundan izin alınması gerektiğine,
- Sit alanı sınırları içinde kalan taşınmazlara yönelik Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu’nun 05/11/1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararının I. derece arkeolojik sit alanlarına ilişkin 1. Maddesinde belirtilen Koruma ve Kullanma Koşullarının geçerli olduğuna,
- Sit alanına ilişkin ilgili kurumlar tarafından süresi içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanmasına,
- Tümüüste kaçak kazı yapılması suretiyle 2863 sayılı Kanuna muhalefet edenler hakkında suç duyurusunda bulunulması, tümüüsteki tehlike arz ettiği değerlendirilen kaçak kazı çukurlarının adli makamların uygun görüşü alındıktan sonra ivedilikle ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde, yerel yönetimlerce kapatılmasına, adli makamların uygun görüşü alınana kadar can ve mal güvenliğini sağlamaya yönelik gerekli tedbirlerinin ilgili idareler tarafından alınmasına, uygulama sonrasına ilişkin bilgi belgelerin Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi amaçlı iletilmesine, sit alanında daha fazla tahribata neden olunmaması için taşınmazın belli aralıklarla kolluk kuvvetlerince kontrolünün sağlanması gerektiğine karar verildi.

**ASLI GİBİDİR**

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E	SİT	ENVANTER NO:	28
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO:	
İLİ: NEVŞEHİR	İLÇESİ: GÜLŞEHİR	MAHALLE KÖY: YEŞİLLİ KÖYÜ Mevkii: SEKİ		KADASTRO:	
				PAFTA:	
				ADA: 104	29 PARSEL İLE KADASTRO HARİCİ ALAN

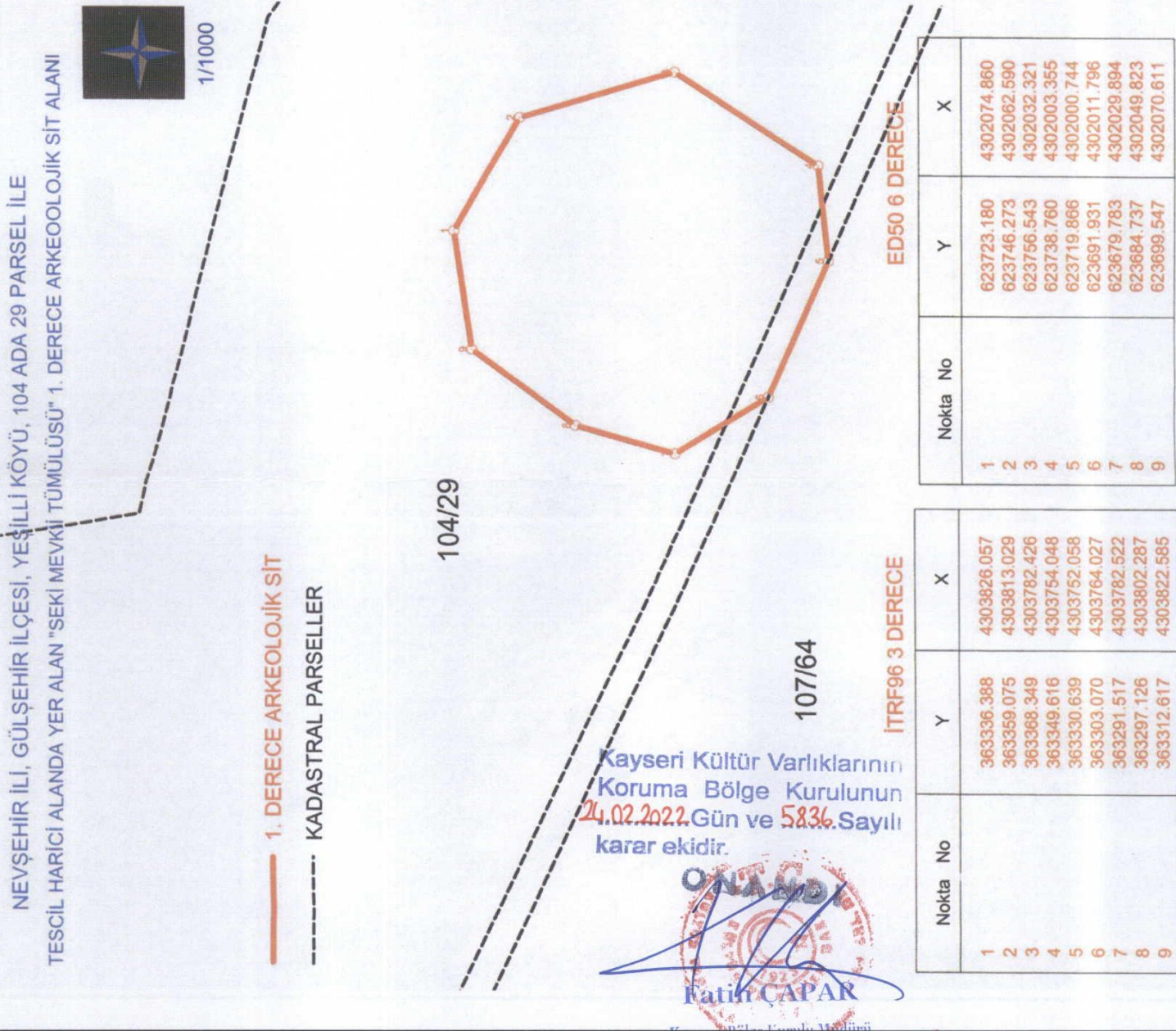
### ADI:SEKİ MEVKİİ TÜMÜLÜSÜ

**GENEL TANIM:** "Seki Mevkii Tümülüsü" Yeşilli Köy yerleşim alanının yaklaşık 1.2 km kuzeydoğusunda, Karahüyük Köy yerleşim alanının yaklaşık 1 km doğusunda konumlanmıştır. Çevresine hakim bir konumda olan Tümülüs, yığma toprak malzemeden oluşturulmuştur. Yaklaşık 40 metre çapında, 4-5 metre yüksekliğindedir. Tepe noktasında ve höyük üzerinde 6 adet birkaç metre derinliğinde kaçak kazı çukuru açılmıştır. Güneybatı yönünde açılan birkaç metre derinliğindeki kaçak kazı nedeniyle mezar odasının dromos kısmı açığa çıkarılmıştır. Kaçak kazılar nedeniyle yoğun tahribat oluşmuştur.

**ŞİMDİKİ TEHLİKELER :** Kaçak kazı

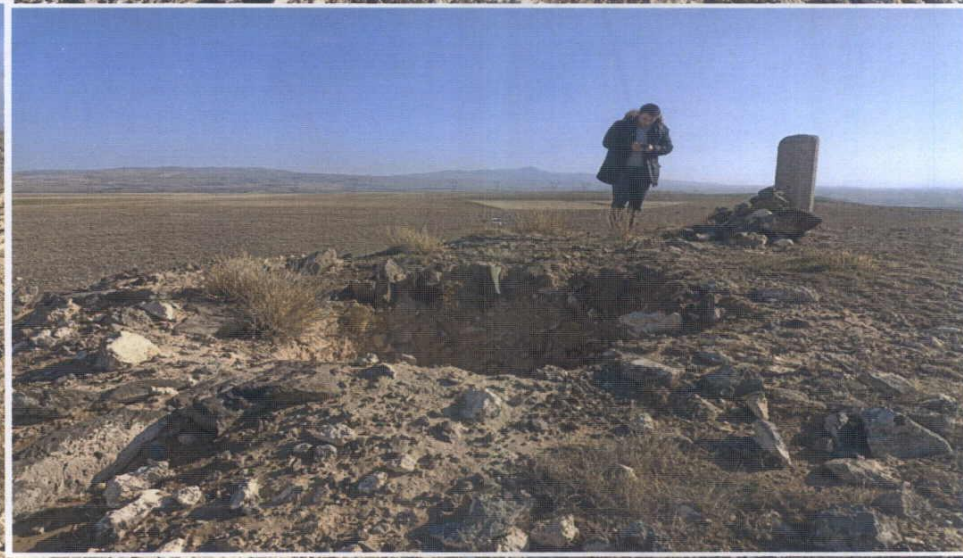
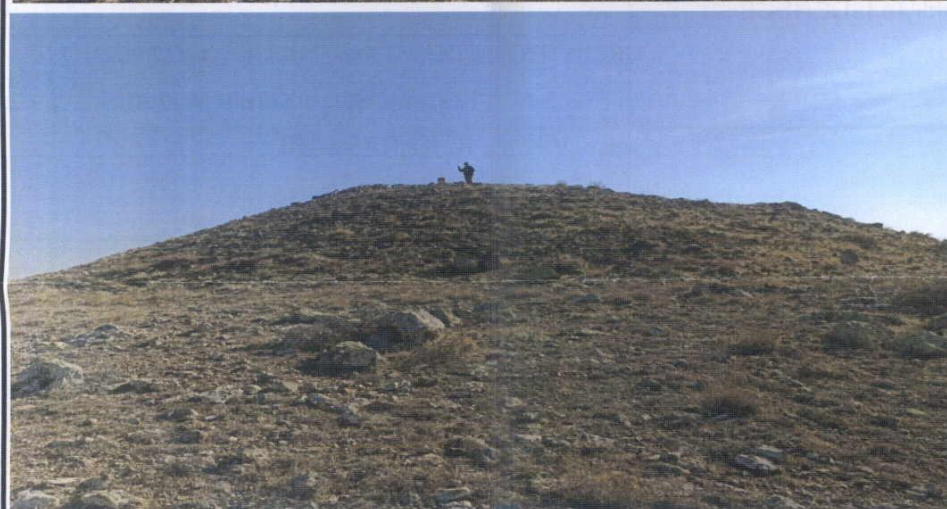
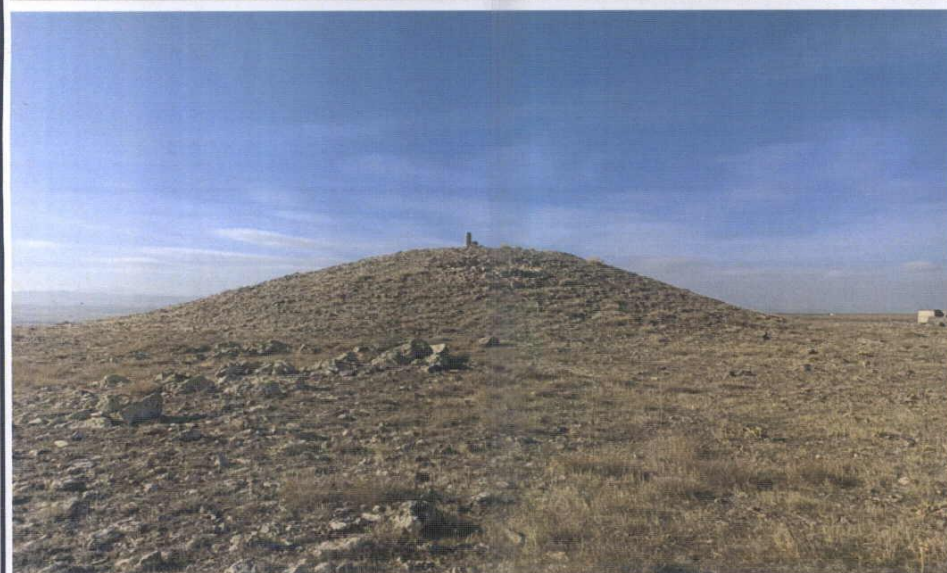
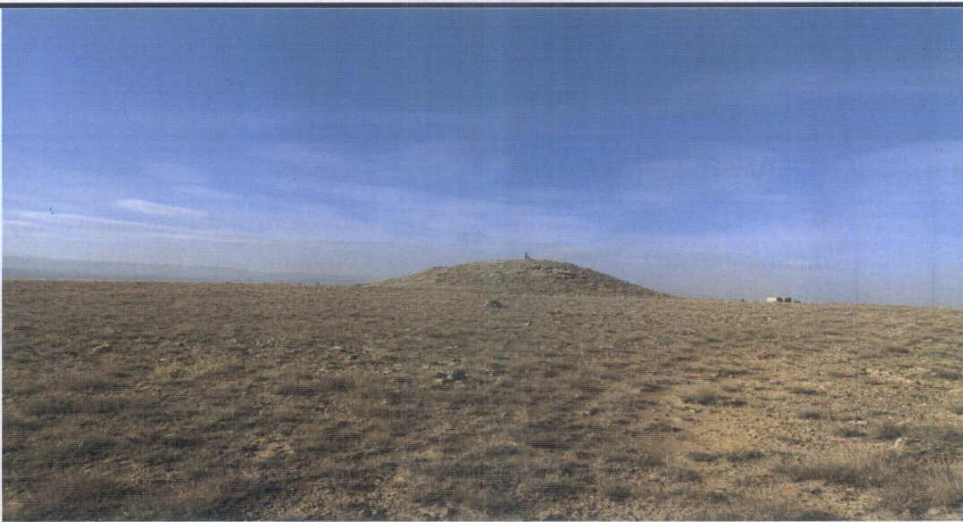
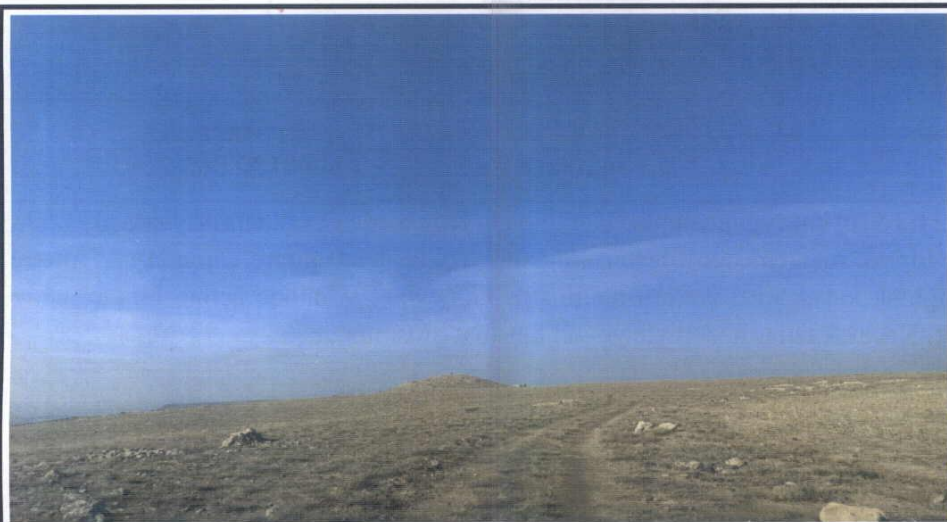
<b>ŞİMDİKİ DURUM</b>	:Beşeri ve doğal tahribata açıktır
<b>SİT POTANSİYELİ</b>	: I.ARKEOLOJİK SİT ALANI
<b>ŞİMDİKİ KORUMA</b>	: Korumasız
<b>ÖNERİLEN KORUMA</b>	:1/1000 Ölçekli Kadastral harita üzerinde işaretli olduğu şekliyle I. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI olarak tescili edilmesi.
<b>YAYIN DİZİSİ</b>	:
<b>GÖZLEMLER</b>	:
	<b>KORUMA DERECESESİ :</b> I. (Birinci) DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI
	HAZIRLAYANLAR: 17/12/ 2021 Zeynep ÖZDEMİR Uzman <i>Zeynep Özdemir</i> Aytaç TANRISEVEN Harita Mühendisi <i>Aytaç Tanriseven</i>
	<b>KONTROL EDEN:</b> Fatih ÇAPAR 17/12/2021 Koruma Bölge Kurulu Müdürü <i>Fatih Çapar</i>
	<b>K.K.V.K. B. K. KARARLARI</b>
	<b>REVİZYON</b>
	<b>K.K.V.K.B.K. ONAYI :</b> <i>Fatih Çapar</i> 24.02.2022

**HARİTALAR, FOTOĞRAFLAR :**



NOT: İşbu Kadastral Harita 16.12.2021 tarihinde NETCAD ortamında TAKBİS veri tabanından İTRF96 datumunda temin edilen sayısal kadastral veri ile hazırlanmıştır.

*Fatih Çapar*



NEVŞEHİR İLİ, GÜLŞEHİR İLÇESİ, YEŞİLLİ KÖYÜ, 104 ADA 29 PARSEL İLE  
TESCİL HARİCİ ALANDA YER ALAN "SEKİ MEVKİİ TÜMÜLÜSÜ" 1. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI



1/1000

— 1. DERECE ARKEOLOJİK SİT  
- - - - - KADASTRAL PARSELLER

104/29

Kayseri Kültür Varlıklarının  
Koruma Bölge Kurulunun  
24.02.2022 Gün ve 5836 Sayılı  
karar ekidir.



107/64

İTRF96 3 DERECE

ED50 6 DERECE

Nokta No	Y	X
1	363336.388	4303826.057
2	363359.075	4303813.029
3	363368.349	4303782.426
4	363349.616	4303754.048
5	363330.639	4303752.058
6	363303.070	4303764.027
7	363291.517	4303782.522
8	363297.126	4303802.287
9	363312.617	4303822.585

Nokta No	Y	X
1	623723.180	4302074.860
2	623746.273	4302062.590
3	623756.543	4302032.321
4	623738.760	4302003.355
5	623719.866	4302000.744
6	623691.931	4302011.796
7	623679.783	4302029.894
8	623684.737	4302049.823
9	623699.547	4302070.611

NOT: İşbu Kadastral Harita 16.12.2021 tarihinde NETCAD ortamında TAKBİS veri tabanından İTRF96 datumunda  
temin edilen sayısal kadastral veri ile hazırlanmıştır.

Handwritten signature and initials in blue ink.