

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul III Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No: 22.03.2022 - 517
Karar Tarih ve No : 22.03.2022 - 6988

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Sarıyer İlçesi, Zekeriyaköy Mahallesi, İstanbul III Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 15.11.1995 tarih ve 7755 sayılı karar ile tespit ve ilan edilen İstanbul Kuzey Kesimi Karadeniz Kuşağı Doğal Sit Alanında, 02.08.2005 gün 833 sayılı kararı ile uygun bulunan 1/5000 ölçekli Doğal Sit Derecelendirme paftalarında II. derece doğal sit alanında kalan, 1/1000 ölçekli Zekeriyaköy-Uskumruköy Bölgesi, 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planında konut alanında kalan, İstanbul III Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 28.07.2003 tarih ve 13933 sayılı genel kararı ile korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilen, İstanbul III Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 01.02.2022 tarih ve 6836 sayılı kararı ile koruma grubu II. grup olarak belirlenen, tapuda bahçeli kargir ev vasıflı, özel mülkiyete ait, 4 pafta, 160 parseldeki binaya ilişkin Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğünün 26.01.2016 tarih ve 16411 sayılı yazısı gereği korunma alanının belirlenmesine ilişkin Müdürlük Makamı talimatı gereği hazırlanan 15.03.2022 tarih ve 1273039 sayılı uzman raporu okundu, 34.30.729 nolu işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Sarıyer İlçesi, Zekeriyaköy Mahallesi, 4 pafta, 160 parseldeki binanın korunma alanının ekteki vaziyet planında belirlendiği şekilde 1631 parsel ve 160 parsellerin sınırladığı alan olarak belirlenmesine, korunma alanında Kurulumuzdan izin alınmadan herhangi bir inşai ve fiziki müdahalede bulunulmamasına karar verildi.