

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ANKARA KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 10/3/2022 80
Karar Tarihi ve No : 10/3/2022 2249

Toplantı Yeri
ANKARA

Ankara İli, Haymana İlçesi, Dereköy Mahallesi'nde bulunan, Ankara Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 30.03.2001 gün ve 7247 sayılı kararı ile 1. Ve 3. Derece arkeolojik Sit alanı olarak tescilli Gavurkale Arkeolojik Sit Alanı sınırlarının Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü'nce tescilli kültür varlıklarının sayısal ortamda envanterlenmesi amacıyla başlatılan, Tescilli Taşınmaz Envanter Sistemi Projesi (TUES) kapsamında koordinatlandırılması ve sayısallaştırılması istemi üzerine sit sınırlarının ve Geçiş dönemi Yapılaşma Koşullarının Belirlenmesine ilişkin, Ankara İl Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının hazırladığı 04.12.2014 tarihli raporu ve ekleri, Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının hazırladığı 09.03.2022 tarih ve 1261550 sayılı dosya inceleme raporu okundu ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Ankara İli, Haymana İlçesi, Dereköy Mahallesi'nde bulunan, Ankara Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 30.03.2001 gün ve 7247 sayılı kararı ile tescilli Gavurkale I. ve III. Derece Arkeolojik sit alanına ilişkin TUES kapsamında hazırlanan karar eki 1/5000 ölçekli koordinatlı haritasının uygun olduğuna, söz konusu sınırlar içerisindeki alanların tapu kayıtlarına gerekli şerhlerin işlenilmesine, Gavurkale I. ve III derece sit alanına ilişkin;

I.Derece Arkeolojik Sit alanında Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 gün ve 658 sayılı ilke kararının I. Maddesindeki koşulların "Koruma ve Kullanma Koşulu" olarak belirlenmesine,

III. Derece Sit Alanında bu alanın Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanıncaya kadar aşağıda belirlenen koşulların Geçiş Dönemi Yapılaşma Koşulları olarak belirlenmesine;

1)Bu alanlarda yer alan parsellerde yeni yapılaşma talepleri olması durumunda Müze denetiminde sondaj yapılması, sondaj sonucunun Koruma Bölge Kuruluna iletildikten sonra, talebin uygun olduğuna dair alınacak karar doğrultusunda uygulamaya geçilebileceğine, sondaj sonucu kültür varlığına rastlanması halinde ise alanın sit durumunun yeniden değerlendirilebileceğine,

2)Sondaj kazısı yapılan parsellerde yapılaşmaya gidilebileceğine karar verilmesi durumunda ilgili idarelerce mevzuatına uygunluğu onaylanarak Müze denetiminde yapılaşmaya gidilebileceğine,

3)Resmi ve özel kuruluşlarca yapılacak olan her türlü alt yapı çalışmalarına dair uygulamalar (kanalizasyon, içme suyu, enerji nakil hattı, boru hattı telefon hattı vb.) Koruma Bölge Kurulu kararı alındıktan sonra ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde yapılabileceğine,

4)Bu alanlarda ağaç dikimi ve sökümü için Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına,

5)Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar, tevhid ve ifraz işlemleri teknik ve zorunlu altyapı çalışmaları, kadastral uygulamalar vb. gibi gerekli durumlarda Koruma Bölge Kurulunun izni doğrultusunda yapılabileceğine,

6)Geçiş Dönemi Koruma Esaslarına ve Koruma Bölge Kurulu kararlarına aykırı uygulamanın tespit edilmesi halinde varsa ilgili idarelerce mevzuatına göre gerekli işlemler yapılarak uygulamanın durdurulması ve konunun belgeleriyle birlikte Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine, alanın korunması ve gerekli güvenlik önlemlerinin ilgili kurumlarca alınmasına,

7)Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve kullanma şartlarında değinilmeyen konularda Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu, İlgili Yönetmelikler ve Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun İlke Kararlarının geçerli olduğuna,

Gavurkale I. ve III. Derece Arkeolojik Sit Alanlarının korunması can ve mal güvenliğinin sağlanması ve gerekli güvenlik önlemlerinin ilgili kurumlarca alınmasına karar verildi