



T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
ÇANAKKALE KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU  
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No : 28.03.2022 / 351  
Karar Tarihi No : 28.03.2022 / 7688

17.09.2100  
Toplantı Yeri  
ÇANAKKALE

Çanakkale İli, Gökçeada İlçesi, Tepeköy Köyü, sınırları içerisinde, Şirince Arkeoloji Derneği'nin 11.10.2021 tarihli başvurusu ve ekleri doğrultusunda Çanakkale KVKBK Müdürlüğü uzmanlarınca yapılan inceleme sonucunda 211 ada 55 parsel numaralı taşınmazda tespit edilen su değirmeni için Çanakkale K.V.K.B.K. Müdürlüğü'nün 27.01.2022 tarih ve 2149273 sayılı yazısı ve eki ile 2863 sayılı Yasa'nın 7. Maddesinde belirtilen ilgili ve faaliyetleri etkilenen kurum kuruluşların görüşü istenen ve ilgili kurumların görüşleri iletilen su değirmeninin Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı olarak tescil edilmesine yönelik hazırlanarak 22.03.2022 tarihinde ve 1288788 sayısı ile kayda giren uzman raporu ve ekleri okundu, konu dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

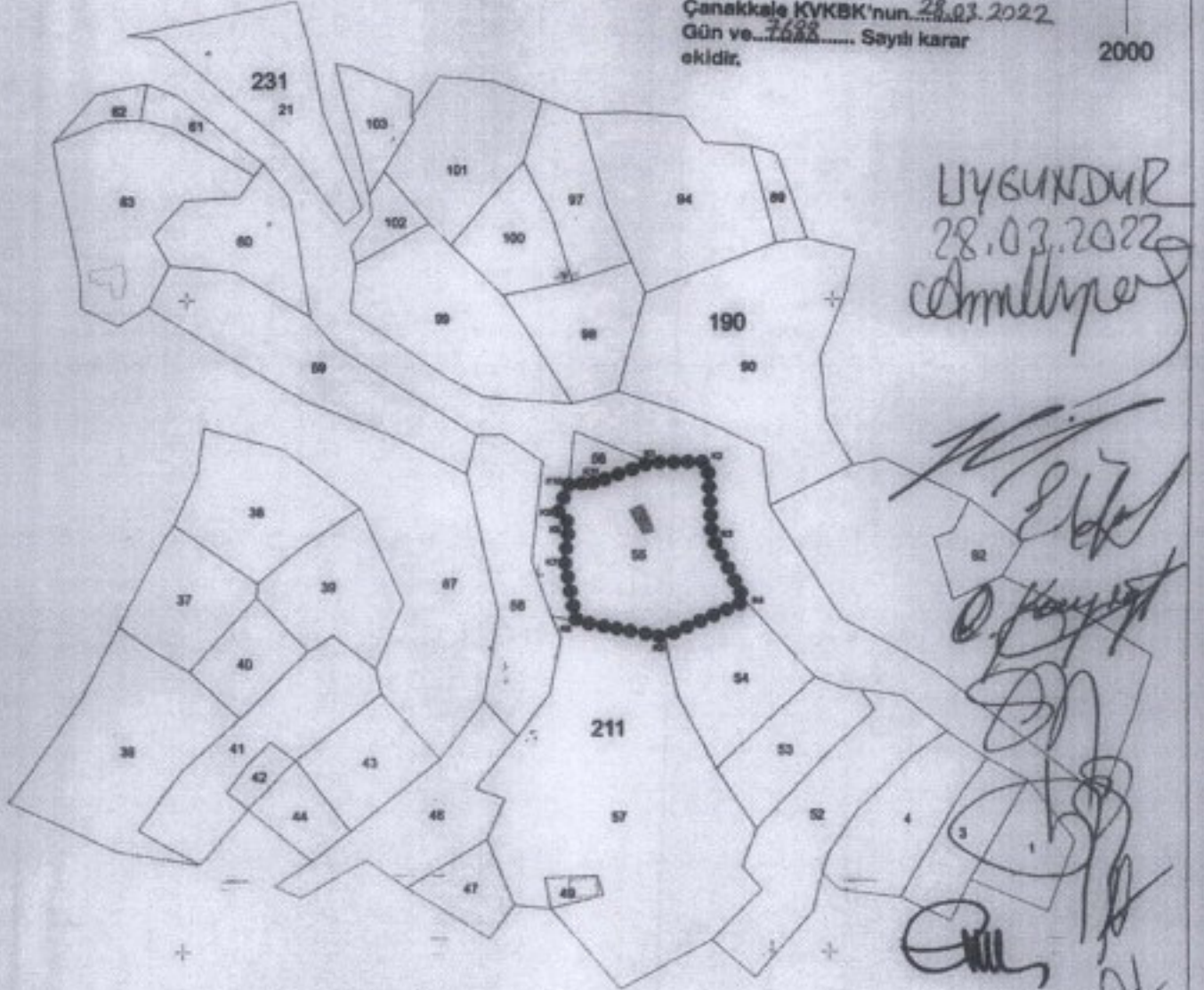
Çanakkale İli, Gökçeada İlçesi, Tepeköy Köyü'nde yer alan, I. Derece Doğal sitte kalan, özel mülkiyete ait, yıkık değirmen ve zeytinlik niteliğindeki, 211 ada 55 parsel numaralı taşınmazda bulunan su değirmeninin 2863 sayılı Yasa'nın 6. Maddesinde belirtilen özellikleri taşıdığından Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı olarak tesciline, koruma grubunun 2.grup olarak belirlenmesine, hazırlanan tescil fişi ile koruma alanı sınırlarını gösteren karar eki 1/2000 ölçekli koordinatlı haritanın uygun olduğuna, ilgili tapu müdürlüğünce bahse konu taşınmazın tapu kütüğünün beyanlar hanesine "Tamamında 2. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı (Su Değirmeni) bulunmaktadır." şeklinde şerh konulmasına karar verildi.

**ASLI GİBİDİR**

ÇANAKKALE İLİ, GÖKÇEADA İLÇESİ, TEPEKÖY KÖYÜ, 211 ADA 55 PARSELDE YER ALAN,  
KORUNMASI GEREKLİ TAŞINMAZ KÜLTÜR VARLIĞINA (SU DEĞİRMENİ) İLİŞKİN,  
KORUNMA ALANI HARİTASI

Çanakkale KVKBK'nun 28.03.2022  
Gün ve 7688 Sayılı karar  
ekidir.

2000



- KADASTRAL PARSEL SINIRI  
 ●●●●●●●●●● KORUNMA ALANI SINIRI  
 ■ KORUNMASI GEREKLİ TAŞINMAZ KÜLTÜR VARLIĞI (SU DEĞİRMENİ)

KORUNMA ALANI SINIR KOORDİNATLARI

Nokta No	Y	X
K1	401344.184	4449950.083
K2	401361.823	4449950.271
K3	401363.231	4449927.234
K4	401373.825	4449907.460
K5	401348.748	4448896.618
K6	401321.434	4449901.668
K7	401317.761	4449920.092
K8	401319.181	4449931.806
K9	401315.582	4449934.801
K10	401318.988	4449943.587
K11	401327.372	4449944.184

ED50-3 DERECE

*Emet ABAY*  
Emet ABAY  
Mühendisi  
K.V.K.B.K. Mdüğü

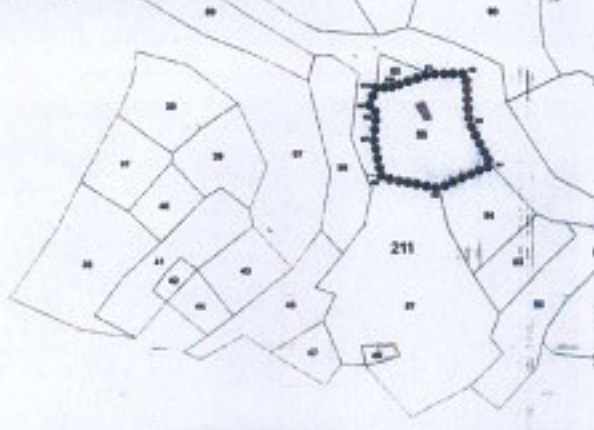
ASLI GIBİDİR  
E. G. ÖZESİĞİMEZ  
Korunma Alanı Kurulud. Müdürü

AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E.	ANIT	ENVANTER NO:	-
TÜRKİYE				HARİTA NO:	
İLİ: ÇANAKKALE	İLÇESİ: GÖKÇEADA İLÇESİ	MAHALLE KÖYÜ: TEPEKÖY KÖYÜ	KORUMA DERECESİ	ANTİSAL	
				ÇEVRESEL	
SOKAK VE KAPI NO:		KADASTRO PAFTA: ADA: 211 PARSEL: 55		S.M.Ö.	2 GRUP
ADE: SU DEĞİRMENİ	YAPTIRAN:	YAPAN:	MİMARİ ÇAĞI:		
	YAPIM TARİHİ: 20 yy.	KİTABE:	VAKFIYE:		

GENEL TANIM: Çanakkale İli, Gökçeada İlçesi, Tepeköy Köyü'nde yer almaktadır.

KORUMA DURUMU	A	İYİ	TAŞIYICI YAPI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSLEME ELEMANLARI	A	RUTUBET	A	YOK
B	B	ORTA	B	B	B	C	B	C	B	B		B	B	B	İZİ VAR
C	C	FENA	C	C	C		C		C	C		C	C	C	ÖNEMLİ

HARİTA PLANI:



----- KADASTRAL PARSEL SINIRI  
 \*\*\*\*\* KORUNMA ALANI SINIRI  
 ■■■■■■■■■■ KORUNMASI GEREKLİ TAŞINMAZ KÜLTÜR VARLIĞI (SU DEĞİRMENİ)

FOTOĞRAF



GÖZLEMLER: Metruk durumda olan yapı herhangi bir amaçla kullanılmamaktadır.

BUGÜNKÜ SAHİBİ: ÖZEL

BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUS:

YAPILAN ONARIMLAR:

AYRINTILI TANIM: Tepeköy Köyü'nde, Aya Sotira Mevkii'nde, özel mülkiyete ait, 211 ada 55 parsel numaralı, 2.263,49 m<sup>2</sup> yüzölçümüne sahip, yıkık değirmen ve zeytinlik niteliğindeki taşınmazda bir adet su değirmeni kalıntısı bulunmaktadır. Su değirmenlerini sınıflandırmanın ana yollarından biri değirmenin dönüş şekline bakmaktır (dikvey veya yatay). Dikvey su değirmenleri dişli mekanizması vasıtasıyla dikvey bir su çarkı ile beslenirken, yatay su değirmenleri böyle bir mekanizmaya sahip olmayan yatay bir su çarkı ile donatılmıştır. Bölgede bilinen su değirmenlerinin tamamı yatay tarzda inşa edilmiştir. Değirmenin beton ve taş kullanılarak yapılmış ana duvar kısmı sağlam olmakla birlikte ana duvarın arkasında yer alan ve suyun biriktiği havuz alanı da kısmen sağlamlığını korumaktadır.

TEKNİK BİLGİLER

SU ELEKTRİK ISITMA KANALİZASYON

ORJİNAL KULLANIMI: SU DEĞİRMENİ

BUGÜNKÜ KULLANIMI: HERHANGİ BİR AMAÇ İÇİN KULLANILMAMAKTADIR.

ÖNERİLEN KULLANIMI: SU DEĞİRMENİ

HAZIRLAYANLAR:

Handan ÖZALPAY Arkeolog

Hakan BAŞYEGİT Arkeolog

KONTROL EDEN:

E. Çiğdem ESİRGEMEZ  
Koruma Bölge Kurulu Müdürü

Çanakkale KVKBK'nun 28.03.2022,  
Gün ve... 7688... Sayılı karar  
ekidir.

ASLI GİBİDİR  
E. Çiğdem ESİRGEMEZ  
Koruma Bölge Kurulu Müdürü

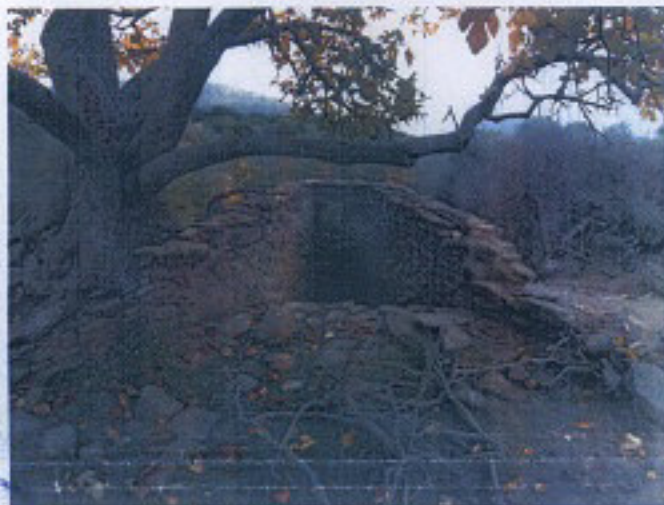
EKLER:

RAPOR	
FOTOĞRAF	X
ROLOVE PROJESİ	
RESTORASYON PROJESİ	
HARİTA	X
KROKİ	
KİTABE	
VAKFIYE	

KURUL ONAYI NO:

REVİZYON:

KURUL KARARLARI:



Emir Cemal Esirgil  
Kopukluklu Alınış

