



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ÇANAKKALE KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No : 28.03.2022 / 351
Karar Tarihi No : 28.03.2022 / 7693

17.09.2105
Toplantı Yeri
ÇANAKKALE

Çanakkale İli, Gökçeada İlçesi, Tepeköy Köyü, sınırları içerisinde, Şirince Arkeoloji Derneği'nin 11.10.2021 tarihli dilekçesi ve ekleri doğrultusunda Çanakkale KVKBK Müdürlüğü uzmanlarınca yapılan inceleme sonucunda 234 ada 83 parsel numaralı taşınmazda tespit edilen su değirmeni için Çanakkale K.V.K.B.K. Müdürlüğü'nün 27.01.2022 tarih ve 2149340 sayılı yazısı ve eki ile 2863 sayılı Yasa'nın 7. Maddesinde belirtilen ilgili ve faaliyetleri etkilenen kurum kuruluşların görüşü istenen ve ilgili kurumların görüşleri iletilen su değirmeninin Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı olarak tescil edilmesine yönelik hazırlanarak 23.03.2022 tarihinde ve 1288852 sayılı ile kayda giren uzman raporu ve ekleri okundu, konu dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Çanakkale İli, Gökçeada İlçesi, Tepeköy Köyü'nde yer alan, özel mülkiyete ait, bahçeli yıkık değirmen niteliğindeki, 234 ada 83 parsel numaralı taşınmazda bulunan su değirmeninin 2863 sayılı Yasa'nın 6. Maddesinde belirtilen özellikleri taşıdığından Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı olarak tesciline, koruma grubunun 2.grup olarak belirlenmesine, hazırlanan tescil fişi ile korunma alanı sınırlarını gösteren karar eki 1/1000 ölçekli koordinatlı haritanın uygun olduğuna, ilgili tapu müdürlüğünce bahse konu taşınmazın tapu kütüğünün beyanlar hanesine "Tamamında 2. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı (Su Değirmeni) bulunmaktadır." şeklinde şerh konulmasına karar verildi.

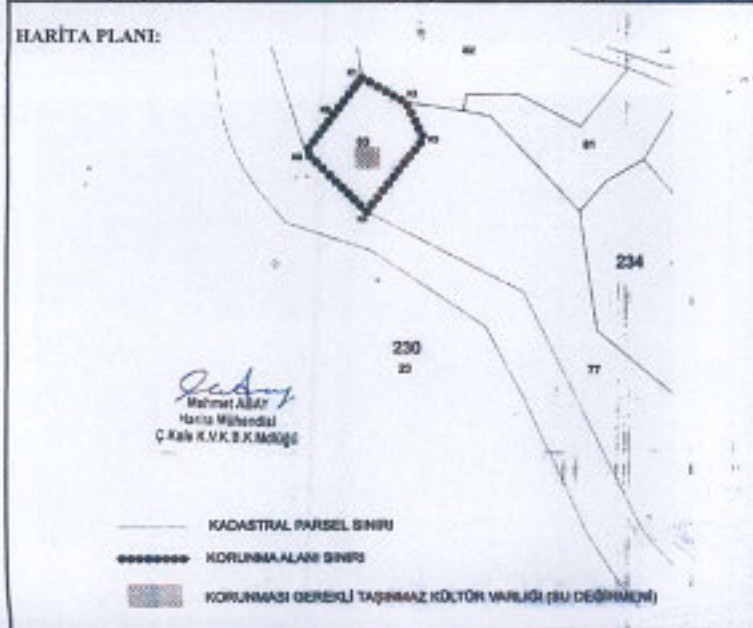
ASLI GİBİDİR

17.09.2025

AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E.	ANIT	ENVANTER NO:
TÜRKİYE				HARİTA NO:
İLİ: ÇANAKKALE	İLÇESİ: GÖKÇEADA İLÇESİ	MAHALLE KÖYÜ: TEPEKÖY KÖYÜ	KORUMA DEREJESİ	ANITSAL
SOKAK VE KAPI NO:		KADASTRO PAFTA: ADA: 234 PARSEL: 83		ÇEVRESEL
ADE: SU DEĞİRMENİ	YAPTIRAN:	YAPAN:		S.M.Ö.
	YAPIM TARİHİ: 20 yy.	KİTABE:		2. GRUP
			MİMARİ ÇAĞI:	
			VAKFIYE:	

GENEL TANIM: Çanakkale İli, Gökçeada İlçesi, Tepeköy Köyü'nde yer almaktadır.

KORUMA DURUMU	A İYİ	TAŞIYICI YAPI	A	DIŞ YAPI	A	İST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSLEME ELEMANLARI	A	RUTUBET	A	YOK
B	B ORTA	B	B	B	C	B	B	B	B	B	B	B	B	İZİ VAR
C	C FENA	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	ÖNEMLİ



GÖZLEMLER: Metruk durumda olan yapı herhangi bir amaçla kullanılmamaktadır.

BUGÜNKÜ SAHİBİ: ÖZEL BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ:

YAPILAN ONARIMLAR:

AYRINTILI TANIM: Tepeköy Köyü'nde, Meşaluru Mevkii'nde, özel mülkiyete ait, 234 ada 83 parsel numaralı, 533,28 m² yüzölçümüne sahip, bahçeli yıkık değirmen niteliğindeki taşınmazda bir adet su değirmeni kalıntısı bulunmaktadır. Su değirmenlerini sınıflandırmadan ana yollarından biri değirmenin dönüş şekline bakılmaktadır (dikey veya yatay). Dikey su değirmenleri dış mekanizması vasıtasıyla dikey bir su çarkı ile beslenirken, yatay su değirmenleri böyle bir mekanizmaya sahip olmayan yatay bir su çarkı ile donatılmıştır. Bölgede bilinen su değirmenlerinin tamamı yatay tarzda inşa edilmiştir. Değirmenin beton ve taş kullanılarak yapılmış ana oluk kısmı kısmen sağlam olmakla birlikte ana oluğun arkasında yer alan ve suyun biriktiği havuz alanı sağlam şekilde durmaktadır. Değirmen taşlarından bir tanesi yarı toprağa gömülü şekilde taşınmaz sınırları içerisinde yer almaktadır. Değirmen harap durumda ve kısmen yabancı otlarla kaplıdır.

TEKNİK BİLGİLER	SU	ELEKTRİK	ISITMA	KANALİZASYON

ORJİNAL KULLANIMI: SU DEĞİRMENİ

BUGÜNKÜ KULLANIMI: HERHANGİ BİR AMAÇ İÇİN KULLANILMAMAKTADIR.

ÖNERİLEN KULLANIMI: SU DEĞİRMENİ

HAZIRLAYANLAR:

Handan ÖZALPAY Arkeolog

Hakan BAŞYEGİT Arkeolog

KONTROL EDEN:

E. Çalınan ESİRGEMEZ
Koruma Bölge Kurulu MüdürüÇanakkale KVKBK'nun 22.03.2022
Gün ve... 7697... Sayılı karar
ekidir.ASLI GİBİDİR
E. Çalınan ESİRGEMEZ
Koruma Bölge Kurulu Müdürü

EKLER:

RAPOR	
FOTOĞRAF	X
RÖLÖVE PROJESİ	
RESTORASYON PROJESİ	
HARİTA	X
KROKİ	
KİTABE	
VAKFIYE	

KURUL ONAYI NO:

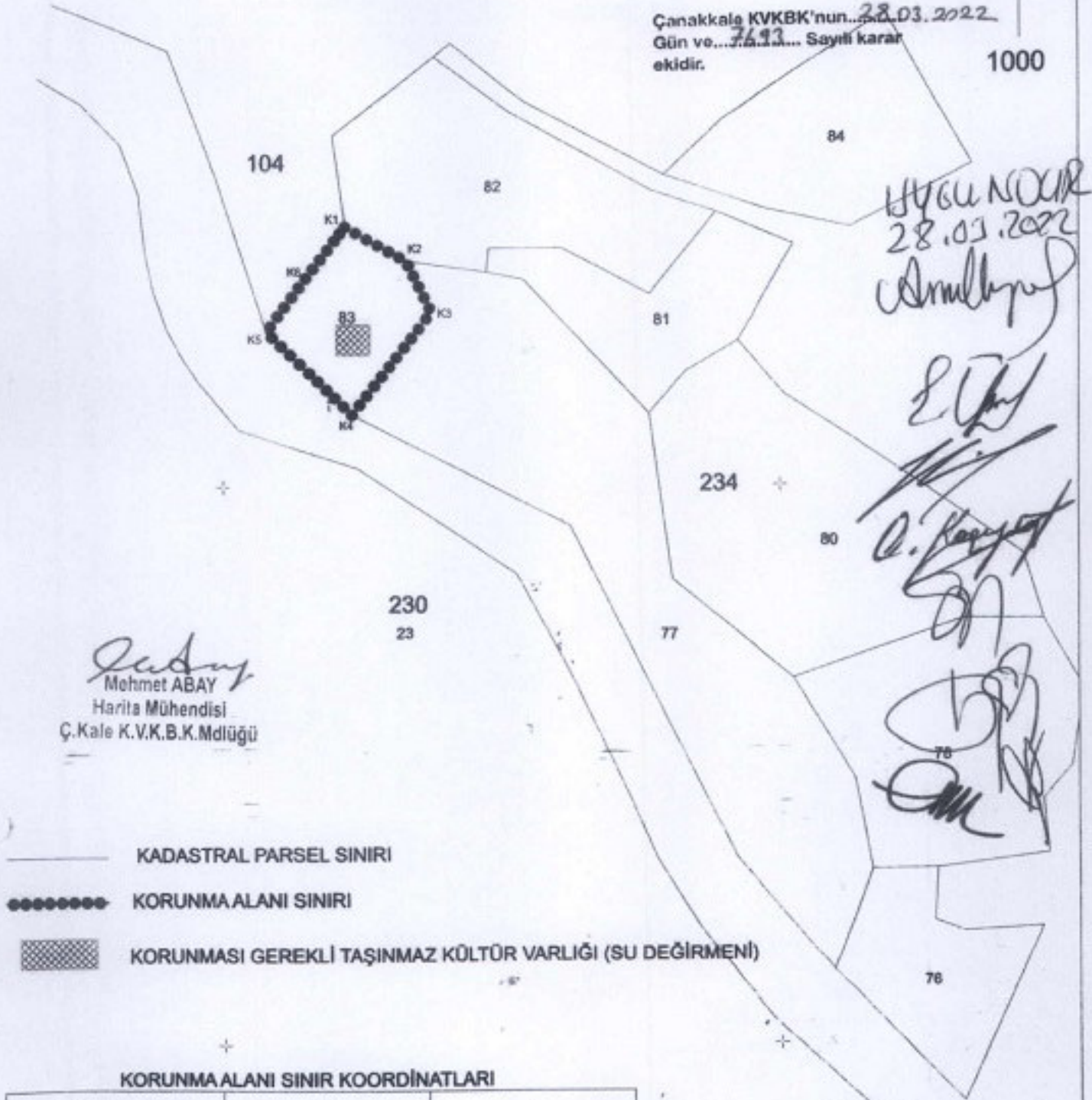
REVİZYON:

KURUL KARARLARI:

ÇANAKKALE İLİ, GÖKÇEADA İLÇESİ, TEPEKÖY KÖYÜ, 234 ADA, 83 PARSELDE YER ALAN,
KORUNMASI GEREKLİ TAŞINMAZ KÜLTÜR VARLIĞINA (SU DEĞİRMENİ) İLİŞKİN,
KORUNMA ALANI HARİTASI

Çanakkale KVKBK'nun... 28.03.2022
Gün ve... 7693... Sayılı karar
ekidir.

1000



Mehmet ABAY
Mehmet ABAY
Harita Mühendisi
Ç.Kale K.V.K.B.K.Mdlüğü

- KADASTRAL PARSEL SINIRI
- - - - - KORUNMA ALANI SINIRI
▨ KORUNMASI GEREKLİ TAŞINMAZ KÜLTÜR VARLIĞI (SU DEĞİRMENİ)

KORUNMA ALANI SINIR KOORDİNATLARI

Nokta No	Y	X
K1	400221.654	4450446.340
K2	400232.696	4450440.138
K3	400237.239	4450430.985
K4	400222.966	4450412.784
K5	400207.791	4450427.611
K6	400214.569	4450436.846

ED50-3 DERECE

ASLI GİBİDİR
E. Çiğdem, ESİR BEMEZ
Koruma Bölge Harita Müdürü