



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ÇANAKKALE KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No : 28.03.2022 / 351
Karar Tarihi No : 28.03.2022 / 7694

17.09.2106
Toplantı Yeri
ÇANAKKALE

Çanakkale İli, Gökçeada İlçesi, Tepeköy Köyü, sınırları içerisinde, Şirince Arkeoloji Derneği'nin 11.10.2021 tarihli başvurusu ve ekleri doğrultusunda Çanakkale KVKBK Müdürlüğü uzmanlarınca yapılan inceleme sonucunda 234 ada 91 parsel numaralı taşınmazda tespit edilen su değirmeni için Çanakkale K.V.K.B.K. Müdürlüğü'nün 27.01.2022 tarih ve 2149357 sayılı yazısı ve eki ile 2863 sayılı Yasa'nın 7. Maddesinde belirtilen ilgili ve faaliyetleri etkilenen kurum kuruluşların görüşü istenen ve ilgili kurumların görüşleri iletilen su değirmeninin Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı olarak tescil edilmesine yönelik hazırlanarak 23.03.2022 tarihinde ve 1288856 sayısı ile kayda giren uzman raporu ve ekleri okundu, konu dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Çanakkale İli, Gökçeada İlçesi, Tepeköy Köyü'nde yer alan, özel mülkiyete ait, yıkık değirmeni olan zeytinli ve kavaklı tarla niteliğindeki, 234 ada 91 parsel numaralı taşınmazda bulunan su değirmeninin 2863 sayılı Yasa'nın 6. Maddesinde belirtilen özellikleri taşıdığından Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı olarak tesciline, koruma grubunun 2.grup olarak belirlenmesine, hazırlanan tescil fişi ile korunma alanı sınırlarını gösteren karar eki 1/1000 ölçekli koordinatlı haritanın uygun olduğuna, ilgili tapu müdürlüğünce bahse konu taşınmazın tapu kütüğünün beyanlar hanesine "*Bir Kısmında 2. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı (Su Değirmeni) bulunmaktadır.*" şeklinde şerh konulmasına karar verildi.

ASLI GİBİDİR

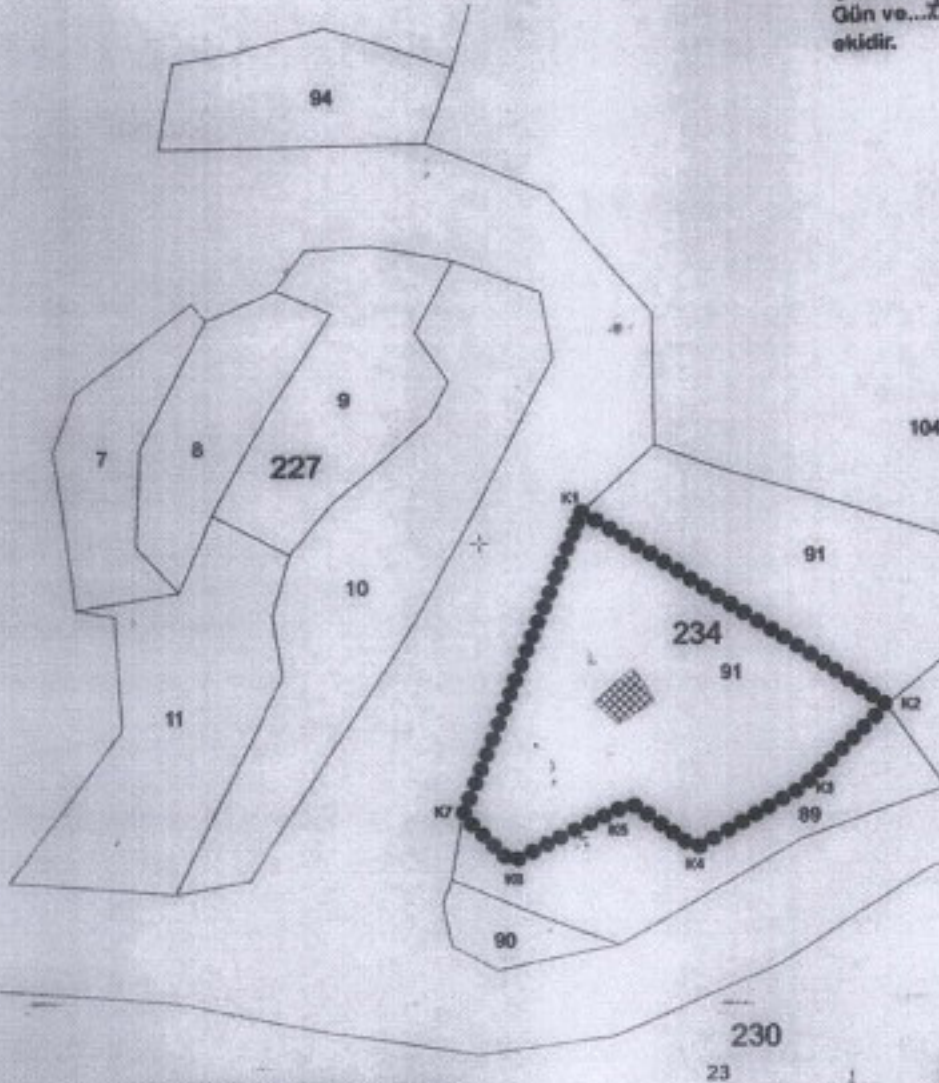
ÇANAKKALE İLİ, GÖKÇEADA İLÇESİ, TEPEKÖY KÖYÜ, 234 ADA, 91 PARSELDE YER ALAN,
KORUNMASI GEREKLİ TAŞINMAZ KÜLTÜR VARLIĞINA (SU DEĞİRMENİ) İLİŞKİN,
KORUNMA ALANI HARİTASI

Çanakkale KVKBK'nun 28.03.2022
Gün ve 7694 Sayılı karar
ekidir.

1000

1146 GÜNÜDÜR
28.03.2022

E. Çoğulu
Amirhan



- KADASTRAL PARSEL SINIRI
 ●●●●●●●● KORUNMA ALANI SINIRI
 ■■■■■■ KORUNMASI GEREKLİ TAŞINMAZ KÜLTÜR VARLIĞI (SU DEĞİRMENİ)

KORUNMA ALANI SINIR KOORDİNATLARI

Nokta No	Y	X
K1	400014.510	4450604.367
K2	400057.013	4450577.725
K3	400044.725	4450566.381
K4	400030.063	4450558.069
K5	400021.203	4450564.438
K6	400004.799	4450556.311
K7	399997.794	4450562.735

ED50-3 DERECE



Mehmet ABAY
Mehmet ABAY
Harita Mühendisi
C.Kale K.V.K.B.K. Müdüğü

AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E.	ANIT	ENVANTER NO:
TÜRKİYE				HARİTA NO:
İLİ: ÇANAKKALE	İLÇESİ: GÖKÇEADA İLÇESİ	MAHALLE KÖY: TEPEKÖY KÖYÜ	KORUMA DERECESESİ	ANITSAL
SOKAK VE KAPI NO:	KADASTRO PAFTA: ADA: 234 PARSEL: 91			ÇEVRESEL
ADI: SU DEĞİRMENİ	YAPTIRAN:	YAPAN:	MİMARİ CAĞI:	S.M.Ö.
	YAPIM TARİHİ: 20 yy.	KİTABE:	VAKFIYE:	2 GRUP

GENEL TANIM: Çanakkale İli, Gökçeada İlçesi, Tepeköy Köyü'nde yer almaktadır.

KORUMA DURUMU	A	İYİ	TAŞIYICI YAPI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSLEMİ ELEMANLARI	A	RUTUBET	A	YOK
B	B	ORTA	B	B	B	C	B	B	B	B	B	B	B	B	İZİ VAR
C	C	FENA	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	ÖNEMLİ

HARİTA PLANI:



FOTOĞRAF



GÖZLEMLER: Metruk durumda olan yapı herhangi bir amaçla kullanılmamaktadır.

BUGÜNKÜ SAHİBİ: ÖZEL BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUS:

YAPILAN ONARIMLAR:

AYRINTILI TANIM: Tepeköy Köyü'nde, özel mülkiyete ait, 234 ada 91 parsel numaralı, 2.543,91 m² yüzölçümüne sahip, yıkık değirmeni olan zeytinli ve kavaklı tarla niteliğindeki taşınmazda bir adet su değirmeni kalıntısı bulunmaktadır. Su değirmenlerini sınıflandırmadan ana yollarından biri değirmenin dönüş şekline bakılmaktadır (dikey veya yatay). Dikey su değirmenleri dişli mekanizması vasıtasıyla dikey bir su çarkı ile beslenirken, yatay su değirmenleri böyle bir mekanizmaya sahip olmayan yatay bir su çarkı ile donatılmıştır. Bölgede bölünen su değirmenlerinin tamamı yatay tarzda inşa edilmiştir. Tepeköy Köyü 234 ada 91 parsel numaralı taşınmaz sınırları içerisinde yer alan su değirmeninin ana oluk kısmı toprağın altında kalmış olmakla birlikte, ana oluğun arkasında yer alan ve suyun biriktiği havuz alanı belirgin şekilde durmaktadır. Değirmenin büyük bölümü harap durumdadır.

TEKNİK BİLGİLER

SU	ELEKTRİK	ISITMA	KANALİZASYON

ORJİNAL KULLANIMI: SU DEĞİRMENİ

BUGÜNKÜ KULLANIMI: HERHANGİ BİR AMAÇ İÇİN KULLANILMAMAKTADIR.

ÖNERİLEN KULLANIMI: SU DEĞİRMENİ

HAZIRLAYANLAR:

Hakan ÖZALPAY Arkeolog

Hakan BAŞYEBİT Arkeolog

KONTROL EDEN:

E. Çağrı EŞİRGEMEZ
Koruma Bölge Kurulu Müdürü

Çanakkale KVKKB'nun 28.03.2022
Gün ve 7694 Sayılı karar
ekidir.

ASLI GİBİDİR

E. Çağrı EŞİRGEMEZ
Koruma Bölge Kurulu Müdürü

EKLER:

RAPOR	
FOTOĞRAF	X
ROLOVE PROJESİ	
RESTORASYON PROJESİ	
HARİTA	X
KROKİ	
KİTABE	
VAKFIYE	

KURUL ONAYI NO:

REVİZYON:

KURUL KARARLARI:



ASLI GIBIDI
E. Ç. B. E. E. E. E. E.
Kocaeli Bölge Kurumu
E. Ç. B. E. E. E. E. E.
Kocaeli Bölge Kurumu

