



T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
ÇANAKKALE KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU  
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No : 28.03.2022 / 351  
Karar Tarihi No : 28.03.2022 / 7695

17.09.2107  
Toplantı Yeri  
ÇANAKKALE

Çanakkale İli, Gökçeada İlçesi, Tepeköy Köyü, sınırları içerisinde, Şirince Arkeoloji Derneği'nin 11.10.2021 tarihli dilekçesi ve ekleri doğrultusunda Çanakkale KVKBK Müdürlüğü uzmanlarınca yapılan inceleme sonucunda 239 ada 25 parsel numaralı taşınmazda tespit edilen su değirmeni için Çanakkale K.V.K.B.K. Müdürlüğü'nün 27.01.2022 tarih ve 2149360 sayılı yazısı ve eki ile 2863 sayılı Yasa'nın 7. Maddesinde belirtilen ilgili ve faaliyetleri etkilenen kurum kuruluşların görüşü istenen ve ilgili kurumların görüşleri iletilen su değirmeninin Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı olarak tescil edilmesine yönelik hazırlanarak 23.03.2022 tarihinde ve 1288866 sayısı ile kayda giren uzman raporu ve ekleri okundu, konu dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Çanakkale İli, Gökçeada İlçesi, Tepeköy Köyü'nde yer alan, özel mülkiyete ait, içinde yıkık dam ve yıkık değirmen olan bademli tarla niteliğindeki, 239 ada 25 parsel numaralı taşınmazda bulunan su değirmeninin 2863 sayılı Yasa'nın 6. Maddesinde belirtilen özellikleri taşıdığından Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı olarak tesciline, koruma grubunun 2.grup olarak belirlenmesine, hazırlanan tescil fişi ile korunma alanı sınırlarını gösteren karar eki 1/2000 ölçekli koordinatlı haritanın uygun olduğuna, ilgili tapu müdürlüğünce bahse konu taşınmazın tapu kütüğünün beyanlar hanesine "*Bir Kısmında 2. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı (Su Değirmeni) bulunmaktadır.*" şeklinde serh konulmasına karar verildi.

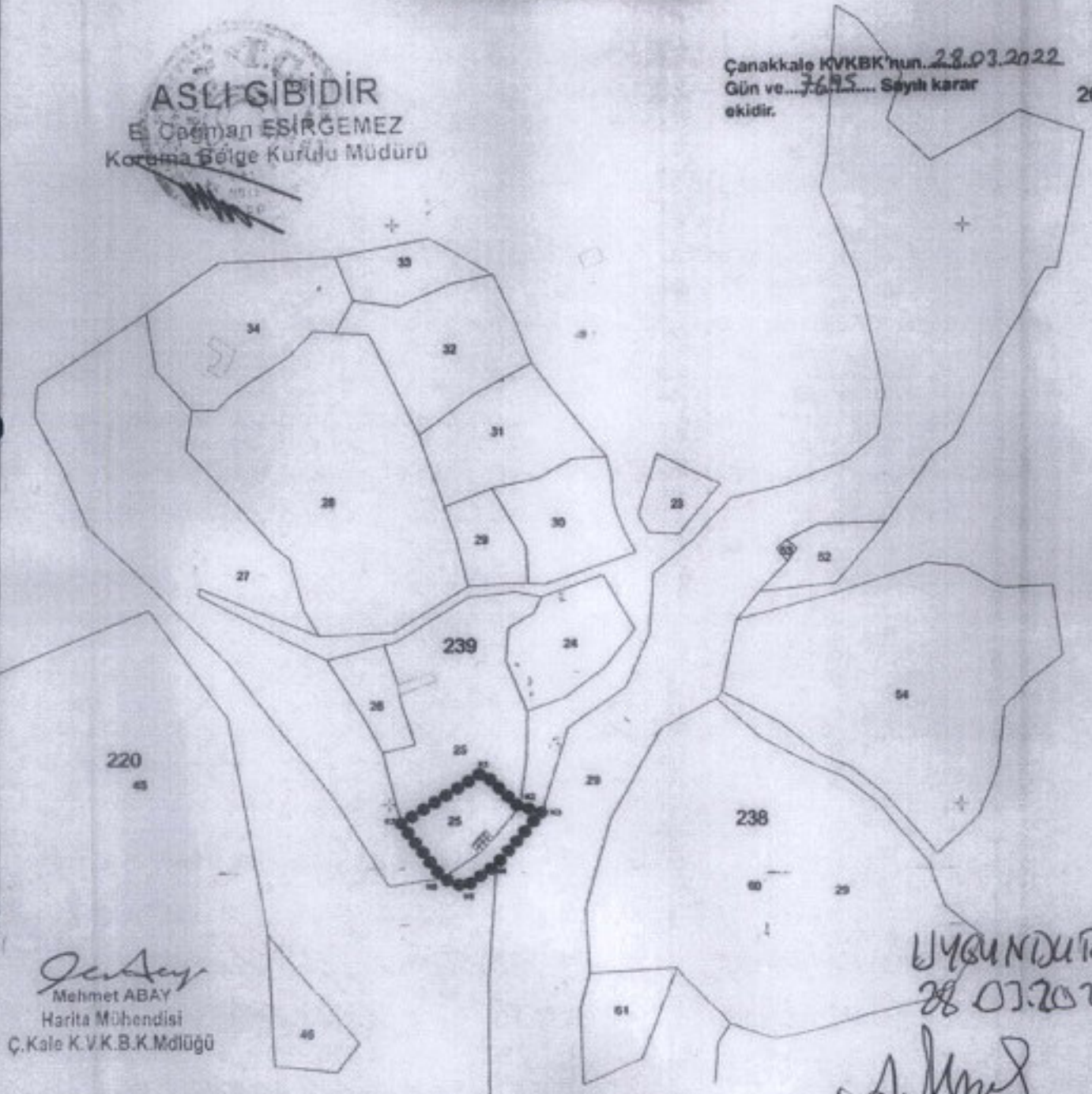
ÇANAKKALE İLİ, GÖKÇEADA İLÇESİ, TEPEKÖY KÖYÜ, 239 ADA 25 PARSELDE YER ALAN,  
KORUNMASI GEREKLİ TAŞINMAZ KÜLTÜR VARLIĞINA (SU DEĞİRMENİ) İLİŞKİN,

KORUNMA ALANI HARİTASI

**ASLI GİBİDİR**  
E. Çağrı ESİRGEMEZ  
Koruma Bölge Kurulu Müdürü

Çanakkale KVKBK'nun... 28.03.2022  
Gün ve... 3695... Sayılı karar  
ekidir.

2000



*Mehmet ABAY*  
Mehmet ABAY  
Harita Mühendisi  
Ç.Kale K.V.K.B.K.Mdlüğü

UYGUNDUR  
28.03.2022

- KADASTRAL PARSEL SINIRI
- KORUNMA ALANI SINIRI
- KORUNMASI GEREKLİ TAŞINMAZ KÜLTÜR VARLIĞI (SU DEĞİRMENİ)

KORUNMA ALANI SINIR KOORDİNATLARI

Nokta No	Y	X
K1	399632.299	4451011.123
K2	399645.375	4450999.086
K3	399653.373	4450998.031
K4	399637.279	4450979.127
K5	399626.183	4450971.454
K6	399618.387	4450974.528
K7	399603.999	4450993.637

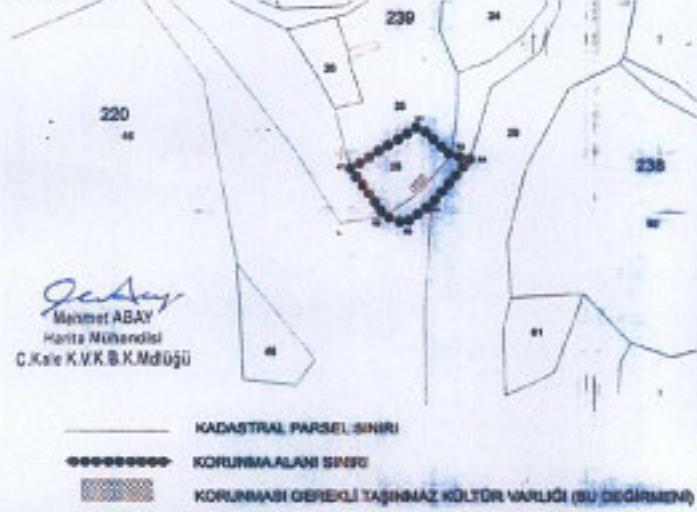
*Ç. Çağrı ESİRGEMEZ*  
*M. ABAY*  
*...*

AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENSTANTERİ	D.K.V.K.E.	ANIT	ENVANTER NO:
TÜRKİYE				HARİTA NO:
İLİ: ÇANAKKALE	İLÇESİ: GÖKÇEADA İLÇESİ	MAHALLE KÖYÜ: TEPEKÖY KÖYÜ	KORUMA DERECESESİ	ANITSAL
SOKAK VE KAPI NO:	KADASTRO PAFTA: ADA: 239 PARSEL: 25			ÇEVRESEL
ADI: SU DEĞİRMENİ	YAPTIRAN:	YAPAN:	MİMARİ ÇAĞI:	S.M.Ö.
	YAPIM TARİHİ: 20 yy.	KITABE:	VAKFIYE:	2. GRUP

GENEL TANIM: Çanakkale İli, Gökçeada İlçesi, Tepeköy Köyü'nde yer almaktadır.

KORUMA DURUMU	A İYİ	TAŞIYICI YAPI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSLEME ELEMANLARI	A	RUTUBET	A	YOK
B	B ORTA	B	B	B	C	B	B	B	B	B	B	B	B	İZİ VAR
C	C FENA	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	ÖNEMLİ

## HARİTA PLANI:



## FOTOĞRAF



GÖZLEMLER: Metruklarında olan yapı herhangi bir amaçla kullanılmamaktadır.

BUGÜNKÜ SAHİBİ: ÖZEL BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ:

## YAPILAN ONARIMLAR:

AYRINTILI TANIM: Tepeköy Köyü'nde, özel mülkiyete ait, 239 ada 25 parsel numaralı, 3.584,99 m<sup>2</sup> yüzölçümüne sahip, içinde yıkık dam ve yıkık değirmen olan bademli tarla niteliğindeki taşınmazda bir adet su değirmeni kalıntısı bulunmaktadır. Su değirmenlerini sınıflandıranın ana yollarından biri değirmenin dönüş şekline bakılmaktadır (dik veya yatay). Dik su değirmenleri diğli mekanizması vasıtasıyla dik bir su çarkı ile beslenirken, yatay su değirmenleri böyle bir mekanizmaya sahip olmayan yatay bir su çarkı ile donatılmıştır. Bölgede bilinen su değirmenlerinin tamamı yatay tarzda inşa edilmiştir. Değirmenin beton ve taş kullanılarak yapılmış ana oluk kısmı oldukça sağlam olmakla birlikte, ana oluğun arkasında yer alan ve suyun biriktiği havuz alanı da sağlam şekilde durmaktadır. Değirmenin ana oluğundan toprakla birleştiği yerin hemen bitişiğinde yer alan tek odalı, değirmenci binasının taşıyıcı duvarları ve baca kısmı halen ayakta durmaktadır. Yapının çatı örtüsü tamamen yok olmuştur.

TEKNİK BİLGİLER	SU	ELEKTRİK	ISITMA	KANALİZASYON

ORJİNAL KULLANIMI: SU DEĞİRMENİ

BUGÜNKÜ KULLANIMI: HERHANGİ BİR AMAÇ İÇİN KULLANILMAMAKTADIR.

ÖNERİLEN KULLANIMI: SU DEĞİRMENİ

## HAZIRLAYANLAR:

Handan ÖZALPAY Arkeolog

Hakan BAŞYEĞİT Arkeolog

## EKLER:

1/1

## KONTROL EDEN:

E. Çağman ESİRGEMEZ  
Koruma Bölge Kurulu Müdürü

Çanakkale KVKBK'nun 23.03.2022  
gün ve 2695 sayılı karar  
ekidir.

ASLI GİBİDİR  
E. Çağman ESİRGEMEZ  
Koruma Bölge Kurulu Müdürü

RAPOR	
FOTOĞRAF	X
RÖLÖVE PROJESİ	
RESTORASYON PROJESİ	
HARİTA	X
KROKİ	
KITABE	
VAKFIYE	

## KURUL ONAYI NO:

## REVİZYON:

## KURUL KARARLARI:



ASLI GIBİDİR  
Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı  
Mühür ve Kontrol Birimi

