



T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
ÇANAKKALE KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU  
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No : 01.04.2022 / 355  
Karar Tarihi No : 01.04.2022 / 7763

17.10.775  
Toplantı Yeri  
ÇANAKKALE

Çanakkale İli, Lapseki İlçesi, Kocabaşlar Köyü'nde, Çanakkale KVKBK'nin 29.09.2021 tarih ve 7251 sayılı kararı ile "... su değirmeni ile su kanalının tescil edilmesine yönelik tespit işlemlerinin başlatılmasına..." karar verilen, Çanakkale K.V.K.B.K. Müdürlüğü'nün 26.01.2022 tarih ve 2136987 sayılı yazısı ve eki ile 2863 sayılı Yasa'nın 7. Maddesinde belirtilen ilgili ve faaliyetleri etkilenen kurum kuruluşların görüşü istenen, su değirmeni ve su kanalının Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı olarak tescil edilmesine yönelik hazırlanarak 28.03.2022 tarihinde ve 1298130 sayısı ile kayda giren uzman raporu ve ilgili kurum görüşleri okundu, ekleri ve ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Çanakkale İli, Lapseki İlçesi, Kocabaşlar Köyü'nde yer alan, özel mülkiyete ait, 105 ada 103 parsel numaralı taşınmazda bulunan su değirmeninin ve kısmen 105 ada 5-101-102-103 parsel numaralı taşınmazlardan geçen su kanalının 2863 sayılı Yasa'nın 6. Maddesinde belirtilen özellikleri taşıdığından Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı olarak tesciline, koruma grubunun 2.grup olarak belirlenmesine, hazırlanan tescil fişi ile korunma alanı sınırlarını gösteren karar eki 1/2000 ölçekli haritanın ve koordinat listesinin uygun olduğuna, ilgili tapu müdürlüğünce 105 ada 103 parsel numaralı taşınmazın tapu kütüğünün beyanlar hanesine "*Bir kısmında 2. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı (Su Değirmeni) bulunmaktadır.*" şeklinde; 105 ada 5-101-102-103 parsel numaralı taşınmazların tapu kütüklerinin beyanlar hanelerine ise "*Bir kısmında 2. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı (Su Kanalı) bulunmaktadır.*" şeklinde şerh konulmasına karar verildi.

ASLI GIBİDİR

ÇANAKKALE İLİ, LAPSEKİ İLÇESİ, KORUVAŞLAR KÖYÜ,  
SINIRLARI İÇERİSİNDE VE TESCİL HARİCİ ALANDA YER ALAN,  
KORUNMASI GEREKLİ TAŞINMAZ KÜLTÜR VARLIĞINA (SU KANALI VE SU DEĞİRMENİ) İLİŞKİN,  
KORUNMA ALANI HARİTASI

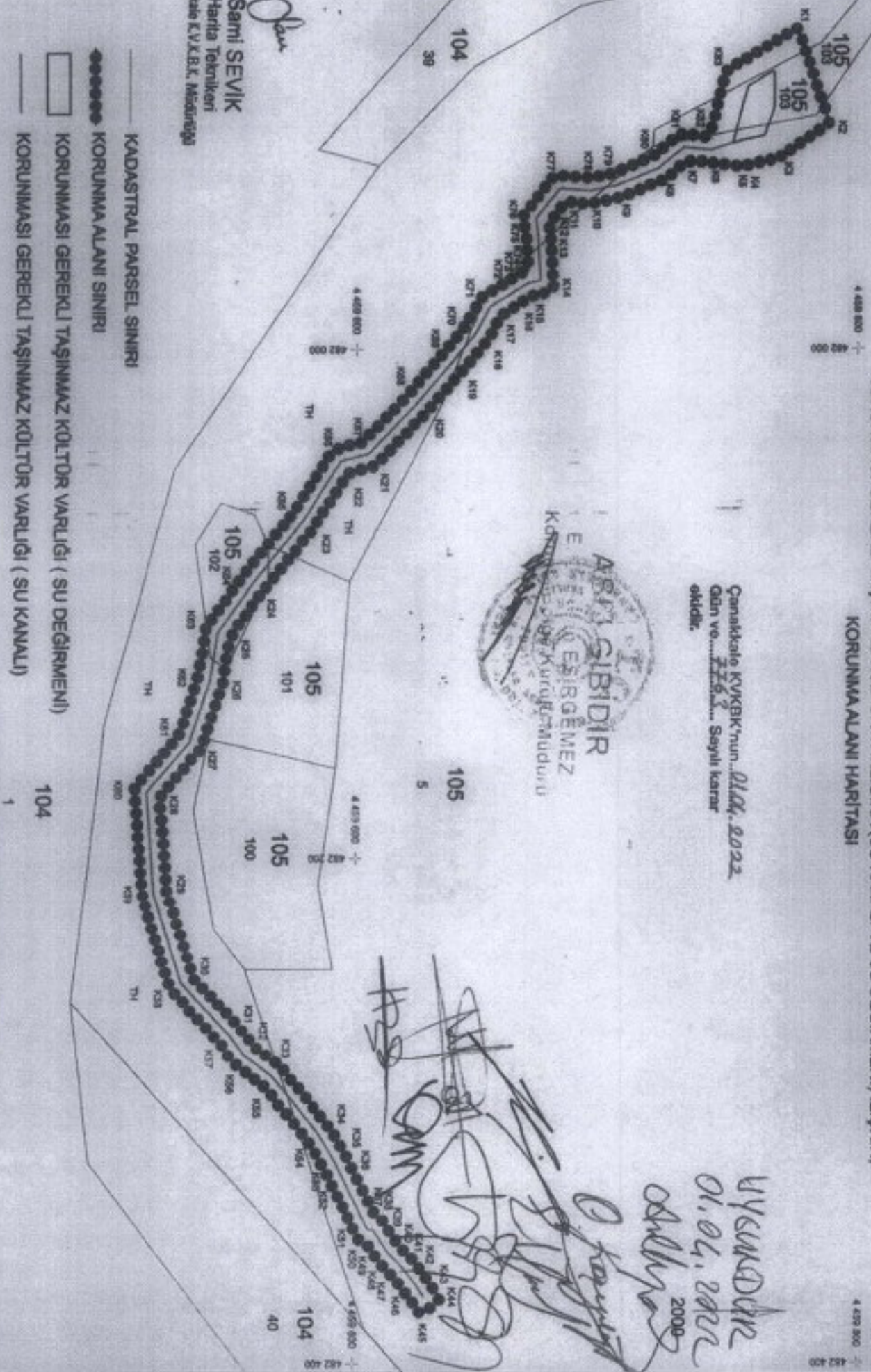
Çanakkale K.Y.K.B.K.'nın *01.04.2022*  
Gün ve *1163* Sayılı karar  
ekidir.



*Uygun'dur*  
*01.04.2022*  
*Özdemir*  
2000-

*Samir Sevik*  
Samir SEVİK  
Harita Teknikeri  
Çanakkale K.Y.K.B.K. Müdürlüğü

- KADASTRAL PARSEL SINIRI
- KORUNMA ALANI SINIRI
- KORUNMASI GEREKLİ TAŞINMAZ KÜLTÜR VARLIĞI ( SU DEĞİRMENİ)
- KORUNMASI GEREKLİ TAŞINMAZ KÜLTÜR VARLIĞI ( SU KANALI)

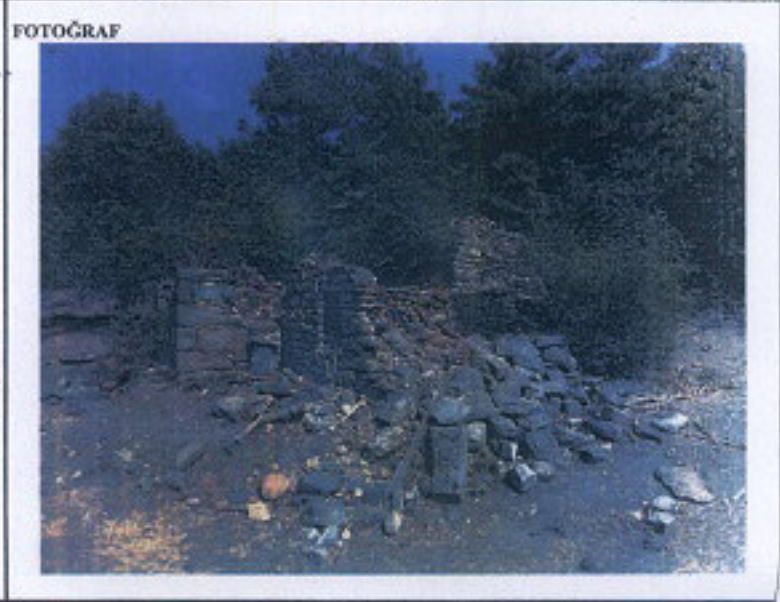
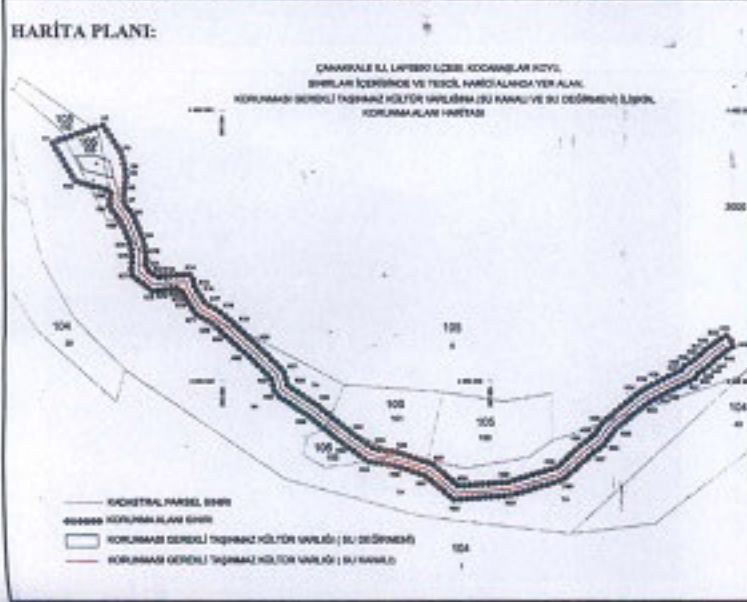




|                                |                                      |                               |                   |              |
|--------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|-------------------|--------------|
| AVRUPA KONSEYİ                 | KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ | D.K.V.K.E.                    | ANIT              | ENVANTER NO: |
| TÜRKİYE                        |                                      |                               |                   | HARİTA NO:   |
| İLİ: ÇANAKKALE                 | İLÇESİ: LAPSEKİ İLÇESİ               | MAHALLE KÖYÜ: KOCABAŞLAR KÖYÜ | KORUMA DERECESESİ | ANITSAL      |
|                                |                                      |                               |                   | ÇEVRESEL     |
| SOKAK VE KAPI NO:              | KADASTRO PAFTA: ADA: 105 PARSEL: 103 |                               |                   | S.M.Ö.       |
|                                |                                      |                               |                   | 2. GRUP      |
| ADE: SU DEĞİRMENİ ve SU KANALI | YAPTIRAN:                            | YAPAN:                        | MİMARİ ÇAĞI:      |              |
|                                | YAPIM TARİHİ: 20 yy.                 | KİTABE:                       | VAKFIYE:          |              |

GENEL TANIM: Çanakkale İli, Lapseki İlçesi, Kocabaşlar Köyü'nde yer almaktadır.

|               |        |               |   |          |   |          |   |         |   |                    |   |         |   |         |
|---------------|--------|---------------|---|----------|---|----------|---|---------|---|--------------------|---|---------|---|---------|
| KORUMA DURUMU | A İYİ  | TAŞIYICI YAPI | A | DIŞ YAPI | A | UST YAPI | A | İÇ YAPI | A | SÜSLEME ELEMANLARI | A | RUTUBET | A | YOK     |
| B             | B ORTA | B             | B | B        | B | C        | B | B       | B | B                  | B | B       | B | İZİ VAR |
|               | C FENA | C             | C | C        | C | C        | C | C       | C | C                  | C | C       | C | ÖNEMLİ  |



GÖZLEMLER: Herhangi bir amaçla kullanılmamaktadır.

BUGÜNKÜ SAHİBİ: ÖZEL BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ:

YAPILAN ONARIMLAR:

AYRINTILI TANIM: Çanakkale İli, Lapseki İlçesi, Kocabaşlar Köyü, Aykırı Yol Mevki'nde, özel mülkiyete ait, 105 ada 103 parsel numaralı, 1.904,39 m<sup>2</sup> yüzölçümüne sahip, tarla niteliğindeki taşınmazda bir adet su değirmeni kalıntısı bulunmaktadır. Su değirmenlerini sınıflandırmamız ana yollarından biri değirmenin dönüş şekline bakmaktadır (dikey veya yatay). Dikey su değirmenleri dişi mekanizması vasıtasıyla dikey bir su çarkı ile beslenirken, yatay su değirmenleri böyle bir mekanizmaya sahip olmayan yatay bir su çarkı ile donatılmıştır. Değirmenin beton ve taş kullanılarak yapılmış ana otuk kısmı sağlam şekilde durmaktadır. Değirmen otuklarına suyu taşıyan kanal büyük oranda mevcudiyetini korumaktadır. Bazı bölgelerde bu kanalın etrafına suyun dışarı taşmaması adına yerel taşlar kullanılarak setler yapılmıştır. Değirmenin çatı örtüsü tamamen çökmüş durumda olmakla birlikte, taşıyıcı beden duvarları halen sağlam şekilde durmaktadır. Değirmenin iç kısmında iki dış kısımda iki adet olmak üzere toplamda dört adet değirmen taşı bulunmaktadır. Ayrıca suyun çarktan geçerek değirmenden çıktığı ve değirmenaltı-donuzluk-su akamağı-karanlık yer olarak bilinen kısımda sağlamlığını korumaktadır.

TEKNİK BİLGİLER

SU ELEKTRİK ISITMA KANALİZASYON

ORJİNAL KULLANIMI: SU DEĞİRMENİ ve SU KANALI

BUGÜNKÜ KULLANIMI: HERHANGİ BİR AMAÇ İÇİN KULLANILMAMAKTADIR.

ÖNERİLEN KULLANIMI: SU DEĞİRMENİ ve SU KANALI

HAZIRLAYANLAR:

Handan ÖZALPAY Arkeolog

Hakan BAŞYEGİT Arkeolog

EKLER:

RAPOR

FOTOĞRAF

ROLOVE PROJESİ

RESTORASYON PROJESİ

HARİTA

KROKİ

KİTABE

VAKFIYE

KONTROL EDEN:

E. Çağrı EŞİRGEMEZ

Koruma Bölge Kurulu Müdürü

KURUL ONAYI NO:

REVİZYON:

KURUL KARARLARI:

Ç.K.V.K.B.K.'nin 29.09.2021 Tarih ve 7251 Sayılı Kararı

Çanakkale KVKBK'nun 01.04.2022  
Gün ve 7763... Sayılı karar  
ekidir.







ASLI GIBİDİR  
E. Çağrıoğlu ERGEMEZ  
Koruma Bölge Kurulu Müdürü