



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ÇANAKKALE KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No : 01.04.2022 / 355
Karar Tarihi No : 01.04.2022 / 7764

17.10.776
Toplantı Yeri
ÇANAKKALE

Çanakkale İli, Lapseki İlçesi, Karaömerler Köyü, Kurtdede Mevkii'nde, Çanakkale KVKBK'nin 29.09.2021 tarih ve 7251 sayılı kararı ile "...horosan harçlı yapı kalıntısının Kurulumuz üyelerince yerinde incelenmesine..." karar verilen, Çanakkale KVKBK'nin 01.12.2021 tarih ve 7440 sayılı kararı ile yapı kalıntısının bulunduğu alanın 3. derece arkeolojik sit olarak tescil edilmesine yönelik tespit işlemlerinin başlatılmasına" karar verilen, Çanakkale K.V.K.B.K. Müdürlüğü'nün 24.01.2022 tarih ve 2136479 sayılı yazısı ve eki ile 2863 sayılı Yasa'nın 7. Maddesinde belirtilen ilgili ve faaliyetleri etkilenen kurum kuruluşların görüşü istenen 104 ada 1 parselde yer alan su yapısı / hamam kalıntısının 3.Derece Arkeolojik Sit olarak tescil edilmesine yönelik hazırlanarak 28.03.2022 tarihinde ve 1298158 sayılı ile kayda giren uzman raporu ve ilgili kurum görüşleri okundu, ekleri ve ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Çanakkale İli, Lapseki İlçesi, Karaömerler Köyü, Kurtdede Mevkii'nde bulunan, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait orman niteliğindeki, 104 ada 1 parsel numaralı taşınmaz sınırları içerisinde yer alan, su yapısı/hamam kalıntısının 2863 sayılı Yasa'nın 6. Maddesinde belirtilen özellikleri taşıdığı tespit edildiğinden 3. Derece Arkeolojik Sit olarak tesciline, ilgili tapu müdürlüğünce taşınmazın tapu kütüğünün beyanlar hanesine "Bir kısmı 3. derece arkeolojik sitte kalmaktadır." şerhinin konulmasına, sit sınırlarını gösteren karar eki 1/1000 ölçekli koordinatlı haritanın ve tescil fişinin uygun olduğuna, 3. Derece Arkeolojik Sit sınırlarına yönelik geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarının belirlenmesine yönelik hazırlanacak bilgi belgelerin Kurulumuza iletilmesine karar verildi.

ASLI GİBİDİR

ÇANAKKALE İLİ, LAPSEKİ İLÇESİ, KARAÖMERLER KÖYÜ, 104 ADA, 1 PARSELE İLİŞKİN.
3. DERECE ARKEOLOJİK SİT HARİTASI

Çanakkale KVKBK'nun 01.04.2022
Gün ve 7766 Sayılı karar
ekidir.

1000

105

97

4 459 700

+

-

482 700

105

96

4 459 700

+

-

482 800

105

95

105

98

3_ARK/1

3_ARK/2

ASLI GIBİDİR

E. Çağınan ESİRGEMEZ
Koruma Bölge Kurul Başkanı

104

1

3_ARK/4

3_ARK/3

4 459 600

+

-

482 700

4 459 600

+

-

482 800

Sami
Sami SEVİK
Harita Teknikeri
Çanakkale K.V.K.B.K. Müdürlüğü

UYGUNDUR
01.04.2022
Amirhan

3. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI SINIRI

KADASTRAL PARSEL SINIRI

3. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI SINIR KOORDİNATLARI

NoktaNo	Y	X
3_ARK/1	482695.10	4459664.23
3_ARK/2	482765.46	4459662.77
3_ARK/3	482764.70	4459612.11
3_ARK/4	482696.02	4459612.11

ED50_3 DERECE

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARIN KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E.	ENVANTER NO	
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ	S İ T	HARİTA NO	
İL: ÇANAKKALE	İLÇESİ: LAPSEKİ	MAHALLE - KÖY VEYA MEVKİİ: KARAÖMERLER KÖYÜ - KURTDEDE MEVKİİ	PAFTA	ADA
ADI: KURTDEDE MEVKİİ SU YAPISI/HAMAMI				PARSEL
			104	1

GENEL TANIM: Çanakkale İli, Lapseki İlçesi, Karaömerler Köyü, Kurtdeede Mevkii sınırları içerisinde yer alan, 104 ada 1 parsel numaralı taşınmaz sınırları içerisinde, çayın hemen kenarında, ana kaya ile bütünleşmiş şekilde duvarlar tespit edilmiştir. Çayın hemen kenarında, kısmen suyun içinde bulunan yapının duvarlarında hamamlar ve su hazneleri gibi daima su gören ve suyu tutan duvarlarda çokça kullanılan horasan harç kullanılmıştır. Söz konusu duvarların etrafında bazı yerlerde su künklerinin geçtiği alanlar bulunmaktadır. Bölgede sıcak su kaynaklarının günümüzde halen kullanılıyor olması da göz önünde bulundurulduğunda bu alanda Roma Dönemine ait bir su yapısı veya hamama ait kalıntılar olabileceği düşünülmektedir.

ŞİMDİKİ TEHLİKELER: Kaçak kazı yoluyla definelerin alanı tahrip etmesi.

ŞİMDİKİ DURUM: Herhangi bir amaçla kullanılmamaktadır.

SİT POTANSİYELİ: III. Derece Arkeolojik Sit.

KORUMA DERECESESİ: III. Derece Arkeolojik Sit

ŞİMDİKİ KORUMA: Kolluk kuvvetleri tarafından düzenli olarak kontrol edilmesi gerekmektedir.

ÖNERİLEN KORUMA: Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararının III. Derece Arkeolojik Sit kısmında yer alan hükümlere uyulması gerekmektedir.

HAZIRLAYANLAR

Handan ÖZALPAY Arkeolog

Hakan BAŞYEGİT Arkeolog

KONTROL EDEN:

E. Çağrı ESİRGEMEZ
Koruma Bölge Kurulu Müdürü

YAYIN DİZİSİ:

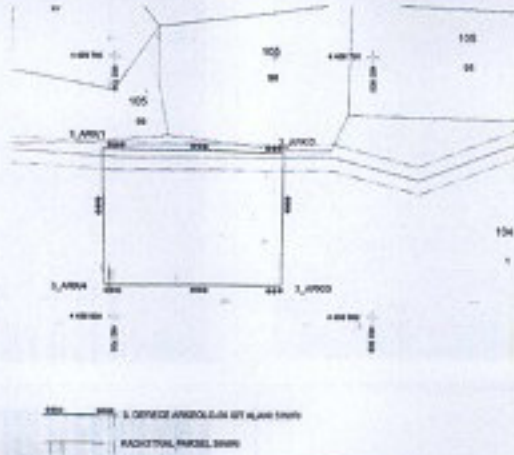
KORUMA KURULU KARARLARI

Ç.K.V.K.B.K.'nin 29.09.2021 Tarih ve 7251 Sayılı Kararı
Ç.K.V.K.B.K.'nin 01.12.2021 Tarih ve 7440 Sayılı Kararı

GÖZLEMLER:

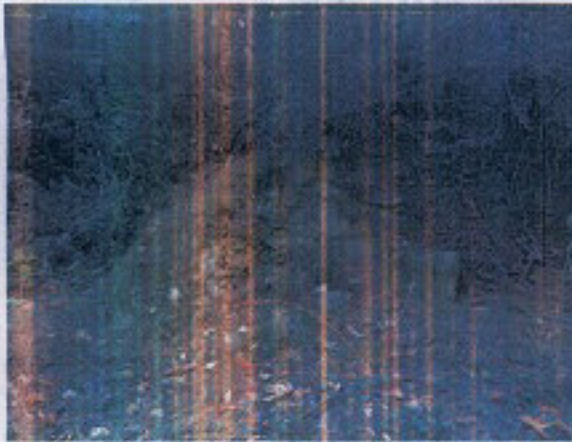
KORUMA KURULU ONAYI

Harita ve Fotoğraflar:



Çanakkale KVKBK'nun 01.04.2022
Gün ve 1764 Sayılı karar
ekidir.

ASLI GIBİDİR
E. Çağrı ESİRGEMEZ
Koruma Bölge Kurulu Müdürü





ASLI GIBİDİR
E. ÇAKIRINER / R. ÖZMEZ
Kocaeli Bölge Mülki Müdürlüğü