

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 24.02.2022 – 312
Karar Tarihi ve No : 24.02.2022 -13196

09.03.245
Toplantı Yeri
AYDIN

Aydın İli, Germencik İlçesi, Yedieylül Mahallesinde bulunan, tapunun 21 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı, mülkiyeti S.S 115 Nolu Germencik Pamuk Tarım Satış Kooperatifine ait Kurulumuzun 19.07.2017 tarih ve 6723 sayılı kararı ile tescilli Tariş Yapısına ilişkin Kurulumuzun 19.07.2017 tarih ve 6723 sayılı kararı ile konuya ilişkin Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 20.12.2017 tarih ve 865 sayılı kararının iptaline yönelik İzmir Bölge İdare Mahkemesi 4. İdari Dava Dairesi'nin 01.07.2020 tarih ve E:2020/104 K:2020/538 sayılı kısmen kabul kısmen reddine ilişkin alınan karar ile Kurulumuzun 09.03.2018 tarih ve 7665 sayılı kararının iptaline ilişkin Aydın 2. İdare Mahkemesi'nin 2018/845 esas sayılı dosya ile açılan davayla ilgili olarak 2019/633 sayılı davanın reddi kararına karşı istinaf başvurusu sonucu alınan ve Aydın 2. İdare Mahkemesi'nin 2018/845E., 2019/633K. sayılı ve 05.09.2019 tarihli kararının kaldırıldığı ve temyiz yolu kapalı kesin olmak üzere dava konusu işlemin iptal edildiği İzmir Bölge İdari Mahkemesi 4. İdari Dava Dairesinin 2019/1410, E:2020/618 sayılı ve 10.07.2020 tarihli kararına 2577 sayılı İdari Yargılama Usulü Kanununca uyulmasına ilişkin Kültür ve Turizm Bakanlığı Hukuk Hizmetleri Genel Müdürlüğünün 24.07.2020 tarih ve 535234 sayılı yazısı; Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarının 17.01.2022 tarih ve 1167523 kayıt sayılı dosya inceleme raporu okundu, işlem dosyası ve Kurulumuzun 26.01.2022 tarih ve 12991 sayılı kararı gereği yapılan yerinde incelemede yapılar incelendi;

Yapılan görüşmeler sonucunda; Aydın İli, Germencik İlçesi, Yedieylül Mahallesinde bulunan ve İzmir Bölge İdare Mahkemesi 4. İdari Dava Dairesi'nin 10.07.2020 tarih ve E:2019/1410 K:2020/618 sayılı iptal kararının gerekçesinde “...*Yüksek Kurulca alınan 20.12.2017 tarih ve 865 sayılı karar gereklerini sağlamadığı açık olan 11.01.2018 tarih ve 7448 sayılı Bölge Kurulu kararı ile 15.09.2017 tarih ve 60 sayılı davacı itirazı üzerine taşınmazda bulunan bir yapının tescil kaydının devamı şeklinde alınan ve dolayısıyla diğer yapıları tescil işlemi haricinde tutan 19.07.2017 tarih ve 6723 sayılı Bölge Kurulu kararında yer alan kimi hususlara atıf yapılmak suretiyle yukarıda ayrıntısına yer verilen Bakanlık yazısında belirtilmiş olmasına karşın, tescil edilen yapıya yine açıkça değinilmediğinden tesis edilen dava konusu işlemin bu haliyle kesin olan Yüksek Kurul kararının uygulanması noktasında tereddüt oluşturduğu görülmekle, hukuka aykırı olduğu sonucuna varılmıştır*” şeklinde belirtilmiş olduğundan, taşınmazdaki Tariş yapıları Kurulumuzca yerinde incelenmiş olup, tapunun 21 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı, mülkiyeti S.S 115 Nolu Germencik Pamuk Tarım Satış Kooperatifine ait taşınmazın güneyindeki büyük depo yapısının; 2863 sayılı Kültür Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı özelliği taşıması yapıldığı dönemin mimari özelliklerini taşıması nedeniyle tescil edilmesine, tescilli deponun yapı grubunun 1. Grup yapı olarak belirlenmesine, taşınmazın parsel sınırlarının koruma alanı sınırı olarak belirlenmesine, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanacak anıt fişi ve korunma alanı haritasının Kurulumuza iletilmesine, korunma alanında kalan taşınmazda yapılacak her türlü uygulama öncesinde Kurulumuzdan izin alınması gerektiğine,

Yedieylül Mahallesinde bulunan, tapunun 21 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı, mülkiyeti S.S 115 Nolu Germencik Pamuk Tarım Satış Kooperatifine ait taşınmaz üzerindeki diğer yapıların ise; 2863 sayılı Kültür Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında Kültür Varlığı özelliği göstermediği anlaşıldığından tescillerinin uygun olmadığına karar verildi.