

T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

09.08.164

Toplantı Tarihi ve No : 31.03.2022 - 315
Karar Tarihi ve No : 31.03.2022 - 13327

Toplantı Yeri
AYDIN

Aydın İli, Nazilli İlçesi, Dualar Mahallesinde bulunan, Kurulumuzun 22.11.2012 tarih ve 1105 sayılı kararı ile tescillenen cami yapısının bulunduğu, tapunun 189 ada, 4 parsel numarasında kayıtlı olan, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait taşınmazda yer alan çeşme yapısının tescilinin değerlendirilmesine ilişkin, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanının 10.03.2022 tarih ve 1266071 sayılı dosya inceleme raporu, tescile esas kurum görüşlerinin istendiği Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 10.12.2021 tarih ve 1996211 sayılı yazısı, Aydın Büyükşehir Belediye Başkanlığının 14.12.2021 tarih ve 77234 sayılı yazısı okundu, işlem dosyasındaki tüm bilgi ve belgeler incelendi.

Yapılan görüşmeler sonucunda; Aydın İli, Nazilli İlçesi, Dualar Mahallesinde bulunan, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait, Kurulumuzun 22.11.2012 tarih ve 1105 sayılı kararı ile tescillenen cami yapısının bulunduğu ve tapunun 189 ada, 4 parsel numarasında kayıtlı taşınmazda yer alan çeşme yapısının 2863 sayılı kanun kapsamında taşınmaz kültür varlığı özelliği gösterdiğinden korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tesciline, çeşme yapısına yönelik Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik kapsamında hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı kapsamında yapı grubunun "1.grup yapı" olarak belirlenmesine, taşınmazın tapu kütüğünün beyanlar hanesine "Çeşme 1. grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır" şeklinde kültür varlığı şerhinin yapılarak Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine, aynı parselde yer alan ve Kurulumuzun 22.11.2012 tarih ve 1105 sayılı kararı ile tescilli caminin, 09.03.2017 tarih ve 6140 sayılı kararı ile belirlenen korunma alanının söz konusu çeşme yapısı içinde geçerli olmasına, koruma alanı sınırları içerisinde kalan yollarda yapılacak altyapı çalışmalarının ilgili belediyesi ve KUDEB denetiminde yapılabileceğine, ancak yol içerisinde tescilli yapı silueti ve mahiyetini etkileyecek herhangi bir altyapı çalışmasının yapılmamasına, yapılacak altyapı çalışmalarının sonuçlarına ilişkin hazırlanacak teknik rapor ve fotoğrafların Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine, koruma alanı sınırları içerisinde kalan taşınmazlarda alt yapı uygulamaları haricinde yapılacak her türlü uygulama öncesinde Koruma Bölge Kurulundan izin alınması gerektiğine, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararında bahsi geçen proje hazırlama esaslarına göre hazırlanacak rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin Kurulumuza iletilmesine karar verildi.