

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ANKARA KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 14/4/2022 83
Karar Tarihi ve No : 14/4/2022 2364

Toplantı Yeri
ANKARA

Ankara İli, Sincan İlçesi, Bacı Mahallesi'nde Ankara Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 23/12/1996 gün ve 5008 sayılı kararı ile tescilli Erenler Mevkii III. Derece arkeolojik sit alanı ile Girmeç Kalesi Taşınmaz Kültür Varlığının; Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğününçe, tescilli kültür varlıklarının sayısal ortamda envanterlenmesi amacıyla başlatılan, Tescilli Taşınmaz Envanter Sistemi Projesi (TUES) kapsamında koordinatlandırılması ve sayısallaştırılması istemi üzerine;Erenler Mevkii III. Derece arkeolojik sit alanının koordinatları ve Geçiş Dönemi Yapılaşma Koşullarının Belirlenmesi ayrıca tescil kararında Taşınmaz Kültür Varlığı olarak tescillenen ancak ekli paftasında sehven I Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak belirtilen Girmeç Kalesine ilişkin koruma grubu ve sınır koordinatlarının belirlenmesine ilişkin, Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 13.04.2022 gün ve 1330111 sayılı raporu okundu, ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Ankara İli, Sincan İlçesi, Bacı Mahallesi'nde Ankara Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 23/12/1996 gün ve 5008 sayılı kararı ile tescilli Erenler Mevkii III. Derece arkeolojik sit alanı ile Girmeç Kalesi Taşınmaz Kültür Varlığına ilişkin koruma alanı sınırlarının; TUES kapsamında hazırlanan ekli haritasındaki şekliyle koordinatlarının uygun olduğuna,Girmeç Kalesinin Koruma Grubunun (I) olarak belirlenmesine, söz konusu sınırlar içerisindeki alanların tapu kayıtlarına gerekli şerhlerin işlenilmesine, Erenler Mevkii III. Derece Arkeolojik sitalanına ilişkin Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar aşağıda belirlenen koşulların Geçiş Dönemi Yapılaşma Koşulları olarak belirlenmesine; III. derece arkeolojik sit alanı için,

- 1) Bu alanlarda yer alan parsellerde yeni yapılaşma talepleri olması durumunda Müze denetiminde sondaj yapılması, sondaj sonucunun Koruma Bölge Kuruluna iletildikten sonra, talebin uygun olduğuna dair alınacak karar doğrultusunda uygulamaya geçilebileceğine, sondaj sonucu kültür varlığına rastlanması halinde ise alanın sit durumunun yeniden değerlendirilebileceğine,
- 2) Sondaj kazısı yapılan parsellerde yapılaşmaya gidilebileceğine karar verilmesi durumunda ilgili İdarelerce mevzuatına uygunluğu onaylanarak Müze denetiminde yapılaşmaya gidilebileceğine,
- 3) Resmî ve özel kuruluşlarca yapılacak olan her türlü alt yapı çalışmalarına dair uygulamalar (kanalizasyon, içme suyu, enerji nakil hattı, boru hattı telefon hattı vb.) Koruma Bölge kurulu kararı alındıktan sonra ilgili müze Müdürlüğü denetiminde yapılabileceğine,
- 4) Bu alanlarda ağaç dikimi ve sökümü için Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına,
- 5) Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar, tevhid ve ifraz işlemleri teknik ve zorunlu altyapı çalışmaları, kadastral uygulamalar vb. Koruma Bölge Kurulunun izni doğrultusunda yapılabileceğine,
- 6) Geçiş dönemi koruma esaslarına ve Koruma Bölge Kurulu kararlarına aykırı uygulamanın tespit edilmesi halinde varsa ilgili idarelerce mevzuatına göre gerekli işlemler yapılarak uygulamanın durdurulması ve konunun belgeleriyle birlikte Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
- 7) Geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarında değinilmeyen konularda Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu, ilgili yönetmelikler ve Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun ilke kararlarının geçerli olduğuna,

Ankara İli, Sincan İlçesi, Bacı Mahallesi tescilli Erenler Mevkii III. Derece Arkeolojik sit ile Girmeç Kalesi alanlarının korunması, can ve mal güvenliğinin sağlanması ve gerekli güvenlik önlemlerinin ilgili kurumlarca alınmasına karar verildi.