

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı no ve tarih: 356 - 27.05.2022
Karar no ve tarih : 6069 - 27.05.2022

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Niğde ili, Merkez ilçesi, Yeşilburç Köyünde bulunan mülga Nevşehir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 20.02.2019 tarih, 3547 sayılı kararıyla tescil edilen ve Geçiş Dönemi Yapılaşma Koşulları Belirlenen Kentsel Sit alanı sınırları içerisinde yer alan özel mülkiyete ait 199 ada, 4 numaralı parselinde tespit edilen “*Kaya Oyma Mekanlar*”ın II. Derece Arkeolojik Sit alanı olarak tescilinin değerlendirilmesi ile alanda temizlik çalışması yapılması ve kaçak kazı konusunun Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilmesi istemine yönelik; Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 22.03.2022 tarih, 1285965 sayılı yerinde inceleme raporu ve alanın tesciline yönelik Niğde Valiliği, İl Tarım ve Orman Müdürlüğü’nün 24.03.2022 tarih, 4976387 sayılı; Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü’nün 25.03.2022 tarih, 2022094692 sayılı; Niğde Valiliği, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü’nün 29.03.2022 tarih, 3290209 sayılı; Orman Genel Müdürlüğü, Kayseri Orman Bölge Müdürlüğü, Niğde Orman İşletme Müdürlüğü’nün 31.03.2022 tarih, 3985193 sayılı; Kültür ve Turizm Bakanlığı, Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü’nün 01.04.2022 tarih, 2335507 sayılı; Niğde Valiliği, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü’nün 01.04.2022 tarih, 17287 sayılı; Tarım ve Orman Bakanlığı, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü, 4. Bölge Müdürlüğü’nün 18.04.2022 tarih, 2223844 sayılı; Tarım ve Orman Bakanlığı, 7. Bölge Müdürlüğü’nün 22.04.2022 tarih, 5322638 sayılı kurum görüş yazıları ile konuya ilişkin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 18.05.2022 tarih, 1388653 sayılı dosya inceleme raporu okundu, açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Niğde ili, Merkez ilçesi, Yeşilburç Köyünde bulunan mülga Nevşehir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 20.02.2019 tarih, 3547 sayılı kararıyla tescil edilen ve Geçiş Dönemi Yapılaşma Koşulları Belirlenen Kentsel Sit alanı sınırları içerisinde yer alan özel mülkiyete ait 199 ada, 4 numaralı parselin tamamı üzerinde tespit edilen “*Kaya Oyma Mekanlar*”ın 2863 sayılı Yasanın 6. Maddesi kapsamına giren özellikler taşınması nedeniyle II. Derece Arkeolojik Sit alanı olarak tescil edilmesi isteminin uygun olduğuna;

- Bu doğrultuda hazırlanan ve kararımız eki olan 1/500 ölçekli kadastral harita ile sit fişinin uygun olduğuna,
- **Niğde ili, Merkez ilçesi, Yeşilburç Köyü, 199 ada, 4 numaralı parselin** pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine “*tamamı II. Derece Arkeolojik Sit alanıdır*” şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik” gereği verilmesine, işlem sonucuna ilişkin bilgi ve belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine
- Sit alanı sınırları içinde kalan taşınmaza yönelik Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu’nun 05/11/1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararının II. derece arkeolojik sit alanlarına ilişkin 2. Maddesinde belirtilen Koruma ve Kullanma Koşullarının geçerli olduğuna,

- Sit alanına ilişkin ilgili kurumlar tarafından süresi içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanmasına,
- Sit alanı içerisinde yapılmış olan kaçak kazı ile ilgili olarak Kültür ve Turizm Bakanlığı, Hukuk Hizmetleri Genel Müdürlüğünün 14.11.2021 tarih, E-89020567-641.03.02[641.03.02;603]-2007062 sayılı yazısı ile Niğde Valiliği, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü, Müze Müdürlüğünün 04.01.2022 tarih, 2066799 sayılı yazısı ve eklerinden izinsiz kazı konusunun Niğde 4. Asliye Ceza Mahkemesinin E:2021/828 Esas sayılı dosyasında 2863 sayılı Yasaya muhalefet edenler hakkında yasal soruşturma başlatıldığı anlaşıldığından, 2863 sayılı Yasaya muhalefet edenler hakkında tekrar suç duyurusunda bulunulmasına gerek olmadığına,
- Sit sınırlarının kesin olarak belirlenebilmesi amacıyla ilgili Müze Müdürlüğünce yapılacak temizlik çalışması sonucu hazırlanacak bilgi ve belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
- Sit alanında daha fazla tahribata neden olunmaması için taşınmazın belli aralıklarla kolluk kuvvetlerince kontrolünün sağlanmasına karar verildi.

ASLI GİBİDİR

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E	SİT	ENVANTER NO:	147
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO:	
İLİ: NİĞDE	İLÇESİ: MERKEZ	MAHALLE / KÖY: YEŞİLBURÇ KÖYÜ		KADASTRO:	
		VEYA MEVKİİ: KÖYİÇİ MEVKİİ		PAFTA:	
Adı: KAYA OYMA MEKANLAR				ADA: 199	PARSEL: 4

GENEL TANIM:

Kaya Oyma Mekanlar : Niğde ili, Merkez ilçesi, Yeşilburç Köyünde bulunan 199 ada, 4 parsel numaralı taşınmazın tamamına isabet eden (tamamında yer alan) kayaya oyma mekanlar; Niğde ili, Merkez ilçesi, Yeşilburç Köyü merkezinin yaklaşık 300 metre güneybatısında yer almaktadır. Çevresine göre kotlu eğimli bir yapıda olduğu görülmüştür. Bu kaya oyma alanların Doğu Roma Dönemlerinde yerleşim alanı olarak kullanıldığını düşündüğümüz kaya oyma alanların birbirine geçmeli kaya oyma alanları olduğu görülmüştür. Yerleşim tipolojisi olarak bakıldığında eğimli ve yüksek kotlu bir arazi yeri izlenmiştir. Kaya oyma mekanların; giriş açıklıkları bulunan alanlarda yapılan incelemelerde ise söz konusu kaya oyma mekanların kısmen doğal/beşeri etkilerle tahribata uğradığı, kaya oyma mekanları/odaları arasındaki geçişleri sağlayan tünellerin ise kısmen göçük ve molozlarla kapandığı tespit edilmiştir. Duvarlarında ve tavanında çatlaklar olan kaya oyma mekanların yan duvarlarında niş yer almaktadır.Mekanların içerisinde Doğu Roma Dönemine (Bizans) ait olacağını düşündüğümüz aşırı korozyona uğramış ve profil veremeyen seramik parçalarına rastlanılmıştır. Bu kaya oyma alanların Doğu Roma Dönemlerinde yerleşim alanı olarak kullanıldığı düşünülmektedir.



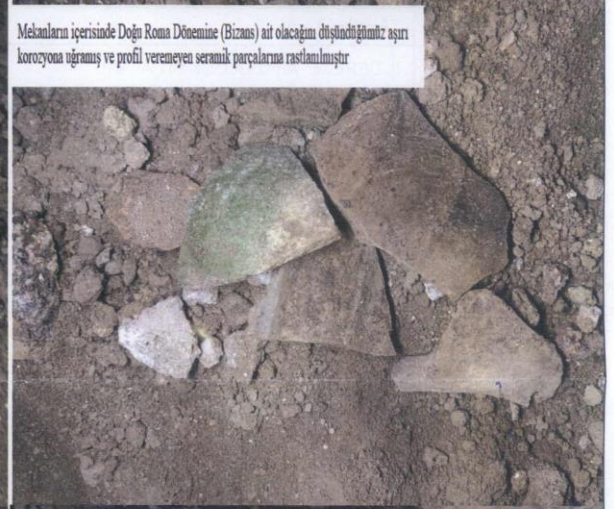
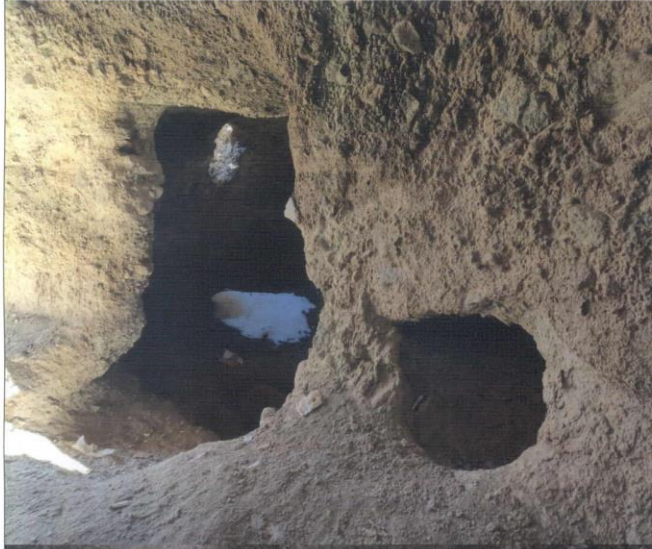
Kayseri Kültür Varlıklarının Koruma Bölge Kurulunun 23.03.2021 Gün ve 6069 Sayılı karar ektidir.

ŞİMDİKİ TEHLİKELER	: TAHRİBAT.	
ŞİMDİKİ DURUM	: TAHRİBATA AÇIK.	
SİT POTANSİYELİ	: II. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI.	KORUMA DERECEŚİ : II. (İKİNCİ) DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI
ŞİMDİKİ KORUMA	: KENTSEL SİT ALANI.	HAZIRLAYANLAR: 22/03/2022 Hüseyin Serdar OK [Arkeolog] <i>schölla</i> Aytaç TANRISEVEN [Harita Mühendisi] <i>Tanrıseven</i>
ÖNERİLEN KORUMA	: 1/500 ÖLÇEKLİ HARİTADA İŞARETLİ OLDUĞU VE GÖSTERİLDİĞİ ŞEKLİYLE II. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI OLARAK TESCİLİ VE YEREL YÖNETİMLERCE VE KOLLUK KUUVETLERİNCE KONTROLÜ.	KONTROL EDEN: Fatih ÇAPAR 22/03/2022 Koruma Bölge Kurulu Müdürü <i>Çapar</i>
YAYIN DİZİSİ	:	K.K.V.K. B. K. KARARLARI mülga N.K.V.K.B.K 20.02.2019 tarih ve 3547 sayılı
GÖZLEMLER	:Kaya Oyma Mekanlar tahribata açıktır.	REVİZYON K.K.V.K.B.K. ONAYI: 27.1.5...../2022 <i>Çapar</i>

HARİTA, FOTOĞRAFLAR :



NOT: SİT Alanı 199 ada 4 parsel numaralı taşınmazın tamamını kapsamaktadır.



Mekânların içerisinde Doğu Roma Dönemine (Bizans) ait olacağını düşündüğümüz aşırı korozyona uğramış ve profil veremeyen seramik parçalarına rastlanılmıştır



NİĞDE İLİ, MERKEZ İLÇESİ, YEŞİLBURÇ KÖYÜ, 199 ADA 4 PARSELDE YER ALAN
"KAYA OYMA MEKANLAR" 2. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI

Kayseri Kültür Varlıklarının
Koruma Bölge Kurulunun
27.05.2022 Gün ve 606 Sayılı
karar ektir.



199/1

199/2

199/3

199/4

199/5

199/7

199/8

165/25

199/6

----- 2. DERECE ARKEOLOJİK SİT

ED50 6 DERECE

İTRF96 3 DERECE

Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
SİT_1	646320.751	4208740.709	SİT_1	382891.227	4209770.932
SİT_2	646324.205	4208743.455	SİT_2	382894.768	4209773.566
SİT_3	646328.188	4208748.568	SİT_3	382898.916	4209778.549
SİT_4	646330.815	4208750.615	SİT_4	382901.608	4209780.511
SİT_5	646334.430	4208746.973	SİT_5	382905.105	4209776.753
SİT_6	646338.765	4208744.945	SİT_6	382909.373	4209774.586
SİT_7	646337.973	4208743.165	SİT_7	382908.524	4209772.832
SİT_8	646335.501	4208739.363	SİT_8	382905.930	4209769.110
SİT_9	646339.995	4208737.699	SİT_9	382910.369	4209767.302
SİT_10	646337.386	4208733.146	SİT_10	382907.614	4209762.834
SİT_11	646334.777	4208728.593	SİT_11	382904.859	4209758.366
SİT_12	646331.693	4208729.895	SİT_12	382901.818	4209759.767
SİT_13	646325.541	4208735.557	SİT_13	382895.850	4209765.626
SİT_14	646323.146	4208738.133	SİT_14	382893.538	4209768.279

NOT: Sit Alanı 199 ada 4 parsel numaralı taşınmazın tamamını kapsamaktadır.