

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı No. ve Tarihi : 357 - 22.06.2022
Karar No. ve Tarihi : 6081 – 22.06.2022

Toplantı Yeri
KAYSERİ

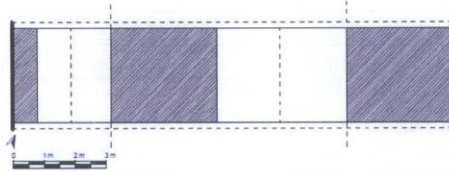
Niğde İli, Merkez İlçesi, Uluğaç köyünde bulunan, kadastro harici alanda kalan Çatalçeşme ve Köprüsünün korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesi istemine ilişkin; Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 14.01.2022 tarih ve 1164499 sayılı yerinde inceleme raporu, Niğde İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 21.04.2022 tarih ve 2424902 sayılı kurum görüş yazısı, Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 13.06.2022 tarih ve 1437349 sayılı dosya inceleme raporu okundu, uzmanın açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonunda;

Niğde İli, Merkez İlçesi, Uluğaç köyünde bulunan, kadastro harici alanda kalan Çatalçeşme ve Köprüsünün; 2863 sayılı Yasanın 6. Maddesi kapsamına giren özellikler taşıması nedeniyle korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine,

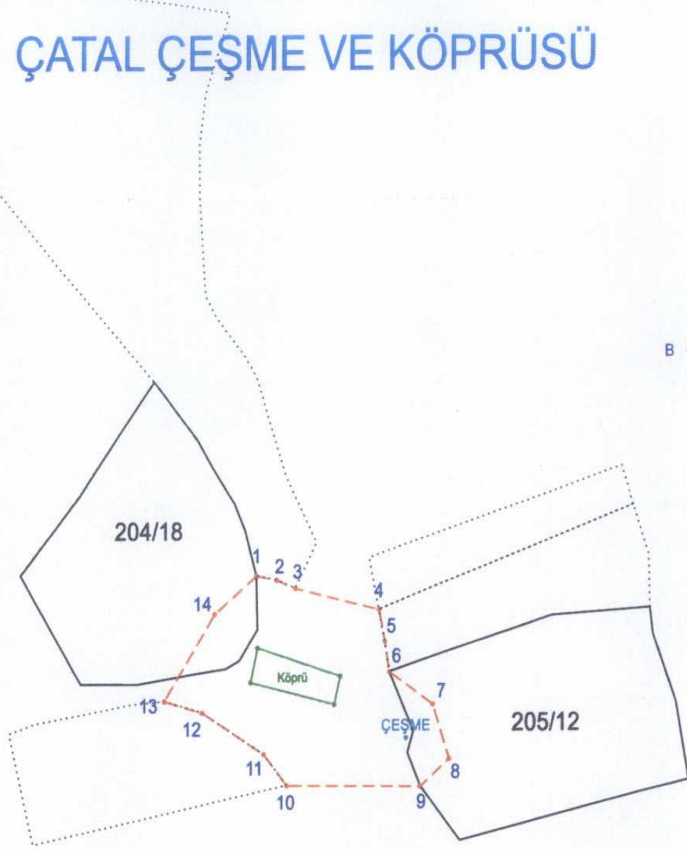
- Bu doğrultuda hazırlanan kararımız eki tescil fişinin uygun olduğuna,
- Korunma alanının kararımız eki 1/1500 ölçekli kadastral harita üzerinde gösterildiği şekliyle belirlenmesine,
- Yapı grubunun I.(birinci) grup olarak belirlenmesine,
- Çeşme ve köprünün kadastro harici alanda kaldığı görüldüğünden bu alanda yeni bir sınırlandırma veya parsel ihdası olması durumunda Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına,
- Korunma alanında kalan Uluğaç köyü, 205 ada 12 ve 204 ada 18 parselin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine “**bir kısmı Korunma Alanıdır**” şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüğüne 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik” gereği verilmesine, işlem sonucuna ilişkin bilgi belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
- Tescilli taşınmaz ile korunma alanında Koruma Bölge Kurulundan izin alınmadan herhangi bir fiziki ve inşai (ifraz, tevhid, imar uygulaması vb dahil) uygulamaya gidilmemesine karar verildi.

ASLI GİBİDİR

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E	ENVANTER NO 350																								
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ	ANIT	HARİTA NO																								
İLİ: Niğde	İLÇESİ: Merkez	MAHALLE /KÖY: Uluğaç Köyü VEYA MEVKİL: Köyünü Mevkil	KORUMA DERECESİ:	ANITSAL x1 2 3 ÇEVRESEL 1 2 3 Çevreye Aykırı																							
CADDE / SOKAK	Uluğaç Köyü	KADASTRO	Pafsa: Ada: Parsel :Kadastro Harici Alan																								
ADI: Uluğaç Çatalçeşme Köprüsü	YAPTIRAN:	YAPAN:	MİMARİ ÇAĞI(ÜSLUP):																								
	YAPIM TARİHİ:	KİTABE:	VAKFIYE:																								
GENEL TANIM:																											
Niğde İli, Merkez İlçesi, Uluğaç Köyü, İnşa malzemesi olarak kesme taş kullanılan köprü iki kemer açıklığına sahiptir.																											
KORUMA DURUMU	A	İYİ	TAŞIYICI YAPI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSLEME ELEMENLARI	A	RUTUBET	A	YOK												
	BX	ORTA		BX		BX		Bx		BX		B		BX	İZİ VAR												
	C	FENA		C		C		c		C		C		C	ÖNEMLİ												
VAZİYET PLANI:					FOTOĞRAF:																						
<p>ITRF96 3 Derecelik Koordinatlar</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Nokta No</th> <th>Y</th> <th>X</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>K1</td> <td>398105.26</td> <td>4213516.38</td> </tr> <tr> <td>K2</td> <td>398125.64</td> <td>4213510.35</td> </tr> <tr> <td>K3</td> <td>398124.14</td> <td>4213504.33</td> </tr> <tr> <td>K4</td> <td>398103.55</td> <td>4213508.95</td> </tr> <tr> <td>ÇEŞME</td> <td>398141.82</td> <td>4213497.16</td> </tr> </tbody> </table>					Nokta No	Y	X	K1	398105.26	4213516.38	K2	398125.64	4213510.35	K3	398124.14	4213504.33	K4	398103.55	4213508.95	ÇEŞME	398141.82	4213497.16					
Nokta No	Y	X																									
K1	398105.26	4213516.38																									
K2	398125.64	4213510.35																									
K3	398124.14	4213504.33																									
K4	398103.55	4213508.95																									
ÇEŞME	398141.82	4213497.16																									
GÖZLEMLER: Günümüze bazı onarımlar görek gelen yapı, özgünlüğünü korumaktadır.																											
BUGÜNKİ SAHİBİ					BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ:																						
YAPILAN ONARIMLAR:																											
AYRINTILI TANIM:					TEKNİK SU ELEKTRİK İSITMA Kanalizasyon																						
<p>ULUĞAÇ KÖPRÜSÜ, KÖYÜNÜ MEVKİNDE ÇATALÇEŞMENİN ÖNÜNDE YER ALMAKTADIR. İNŞA MALZEMESİ OLARAK KESME TAŞ KULLANILMIŞTIR. KÖPRÜDE İKİ KEMER AÇIKLIĞI MEVCUTTUR. ZEMİN SEVİYESİNDEN YÜKSEKLİĞİ 4.25 M OLAN KÖPRÜNÜN GENİŞLİĞİ 340 CM, UZUNLUĞU KUZAYDEKİ AYAKTAN 13 M. GÜNEYDEKİ AYAKTAN 14 METREDİR. YAKIN DÖNEMDE KÖPRÜNÜN ÜST KADEMELERİNDE BETON MALZEME DE KULLANILMIŞTIR.</p>					BİLGİLER																						
					ORJİNAL KULLANIMI: KÖPRÜ																						
					BUGÜNKİ KULLANIMI: KÖPRÜ																						
					ÖNERİLEN KULLANIMI: KÖPRÜ																						
<p>Kayseri Kültür Varlıklarının Koruma Bölge Kurulunun 24.06.2022...32. ve 33. Sayılı karar etid.</p>					HAZIRLAYANLAR: Araştırma Başkanı Prof. Dr.Mehmet EKİZ																						
					OruçDURMUŞ- Bakanlık Yetkili Uzmanı Müze Araştırmacısı																						
YAYIN DİZİNİ:					KONTROL EDEN:																						
EKLER					RAPOR X Fatih ÇAPAR Koruma Bölge Kurulu Müdürü																						
FOTOĞRAF X					K.K.V.K.B.K. ONAYI																						
RÖLEVE PROJESİ					NO.: 22/06/2022																						
RESTORASYON PROJESİ					.../.../2022																						
HARİTA (Kadestral) X					.../.../2022																						
KROKİ					REVİZYON: .../.../2022																						
KİTABE					K.K.V.K.B.K. KARARLARI																						
VAKFIYE																											
İMAR PLANI																											



NİĞDE İLİ, MERKEZ İLÇESİ, ULUAĞAÇ KÖYÜ
ÇATAL ÇEŞME VE KÖPRÜSÜ



Kayseri Kültür Varlıklarının
Koruma Bölge Kurulunun
2.2.06.22 Gün ve 6.08/Sayılı
karar ektir.

ITRF96 3 Derecelik Koordinatlar

Nokta No	Y	X
1	398104.98	4213531.73
2	398109.92	4213530.85
3	398114.51	4213529.11
4	398135.12	4213524.59
5	398136.60	4213517.80
6	398137.70	4213511.33
7	398148.37	4213504.40
8	398152.39	4213492.74
9	398145.36	4213486.89
10	398112.41	4213487.11
11	398106.71	4213493.76
12	398091.61	4213502.69
13	398082.32	4213505.14
14	398094.74	4213523.68
K1	398105.26	4213516.38
K2	398125.64	4213510.35
K3	398124.14	4213504.33
K4	398103.55	4213508.95
ÇEŞME	398141.82	4213497.16

Fatih ÇAPAR
Koruma Bölge Kurulu Müdürü

Kemal KURD
Harita Mühendisi