

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

**KARAR**

**Toplantı No. ve Tarihi** : 359 - 24.06.2022  
**Karar No. ve Tarihi** : 6157 - 24.06.2022

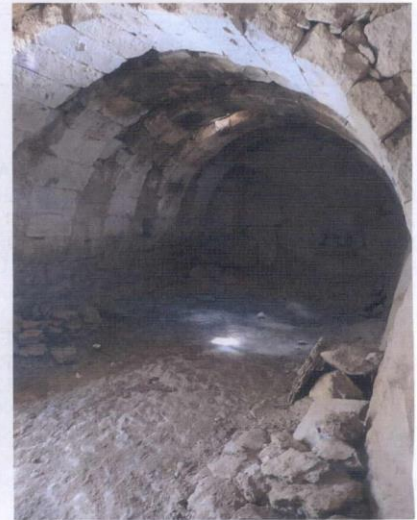
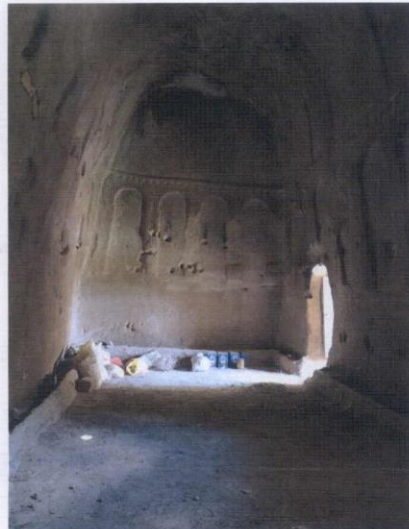
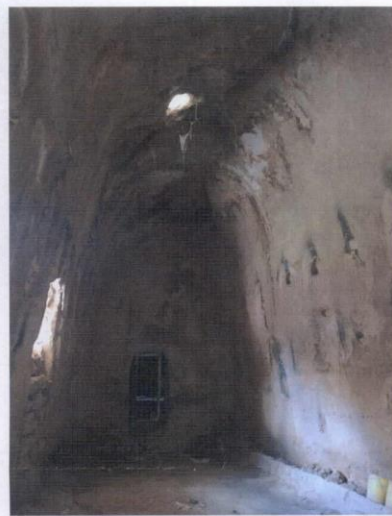
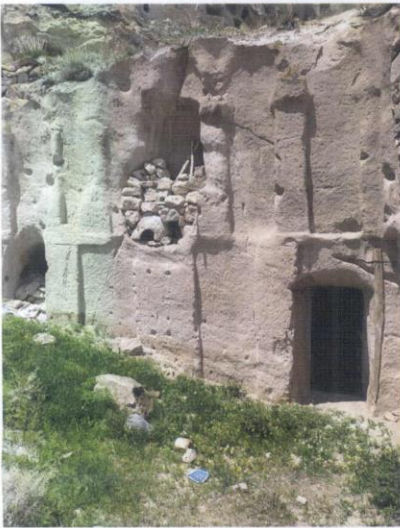
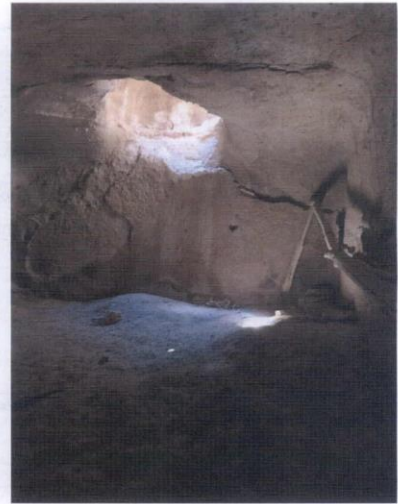
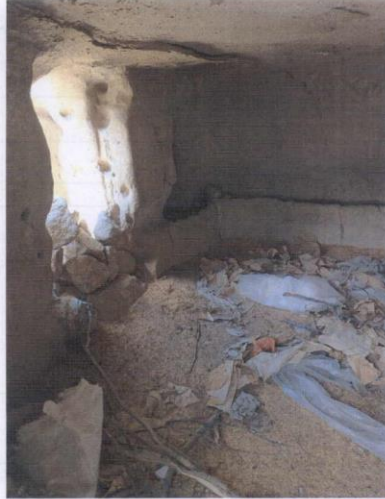
**Toplantı Yeri**  
**KAYSERİ**

Kayseri ili, Yeşilhisar ilçesi, Soğanlı Mahallesiinde bulunan, Soğanlı Ören Yerinde Doğal Sit-Nitelikli Doğal Koruma Alanı ve II. Derece Arkeolojik Sit Alanı içerisinde yer alan tapunun 1374 parselinde özel mülkiyet adına kayıtlı taşınmaz ile kadastro harici alanda kalan **Han Kalıntısı**'nın korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine ilişkin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 16.06.2022 tarih ve 1445266 sayılı yerinde inceleme raporu okundu; uzmanın açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonunda;

Kayseri ili, Yeşilhisar ilçesi, Soğanlı Mahallesiinde bulunan, Soğanlı Ören Yerinde Doğal Sit-Nitelikli Doğal Koruma Alanı ve II. Derece Arkeolojik Sit Alanı içerisinde yer alan tapunun 1374 parselinde özel mülkiyet adına kayıtlı taşınmaz ile kadastro harici alanda kalan **Han Kalıntısı**'nın korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine, 05.11.1999 gün ve 660 sayılı ilke kararının "Yapı Grupları" başlıklı bölümünde tanımlanan "**Toplumun maddi tarihini oluşturan kültür verileri içinde tarihsel, simgesel, anı, estetik nitelikleriyle korunması zorunlu yapılar**" kapsamında değerlendirilerek kiliselerin yapı grubunun "**1. (birinci) grup**" olarak belirlenmesine ve bu doğrultuda hazırlanan tescil fişinin ve 1/750 ölçekli koordinatlı haritanın uygun olduğuna, ayrıca ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince, tapunun 1374 parselinin; pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine "**II. Derece Arkeolojik Sit Alanı içerisinde I. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır**" şerhinin; 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik" gereği verilmesine ve işlem sonucuna ilişkin bilgi belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine, tescilli taşınmazın bir kısmının kadastro harici alanda kaldığı görüldüğünden bu alanda yeni bir sınırlandırma veya parsel ihdası olması durumunda Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına, ilgili kadastro müdürlüğünce pafta ve fen klasörüne kararımız eki 1/2000 ölçekli haritada işaretli alanın işlenerek sonucuna ilişkin bilgi ve belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne karar verildi.

**ASLI GİBİDİR**

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E	ENVANTER NO 1725																																																								
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ	ANIT	HARİTA NO																																																								
İL:Kayseri	İLÇESİ: Yeşilhisar	MAHALLE /KÖY: Soğanlı Mahallesi VEYA MEVKİİ:	KORUMA DERESESİ:	ANITSAL X1 2 3 ÇEVRESEL 1 2 3 Çevreye Aykır																																																							
CADDE / SOKAK	Pafta:	Ada:	Parsel : 1374/DHTA																																																								
ADI: HAN KALINTISI	YAPTIRAN:	YAPAN:	MİMARİ ÇAĞI(ÜSLUP):																																																								
	YAPIM TARİHİ:	KİTABE:	VAKFIYE:																																																								
GENEL TANIM:																																																											
Soğanlı Örenyeri içerisinde yer alan Han Yapısı dikdörtgene yakın olup kaya mekânın oyulması ile oluşturulmuştur.			Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 24.06.2022 Tarih ve 6152 Sayılı Kararı ile.																																																								
KORUMA DURUMU	A	YI	TAŞIYICI YAPI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSLEME	A	RUTUBET	A	YOK																																												
	BX	ORTA		BX		BX		Bx		BX	ELEMANLARI	B		BX	İZİ VAR																																												
	C	FENA		C		C		c		C		C		C	ÖNEMLİ																																												
VAZİYET PLANI:					FOTOĞRAF:																																																						
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Nokta No</th> <th>Y</th> <th>X</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>H1</td> <td>411058.39</td> <td>4245350.06</td> </tr> <tr> <td>H2</td> <td>411061.95</td> <td>4245329.75</td> </tr> <tr> <td>H3</td> <td>411037.85</td> <td>4245331.97</td> </tr> <tr> <td>H4</td> <td>411038.90</td> <td>4245350.12</td> </tr> </tbody> </table>					Nokta No	Y	X	H1	411058.39	4245350.06	H2	411061.95	4245329.75	H3	411037.85	4245331.97	H4	411038.90	4245350.12																																								
Nokta No	Y	X																																																									
H1	411058.39	4245350.06																																																									
H2	411061.95	4245329.75																																																									
H3	411037.85	4245331.97																																																									
H4	411038.90	4245350.12																																																									
GÖZLEMLER:																																																											
BUGÜNKÜ SAHİBİ			BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ:																																																								
YAPILAN ONARIMLAR:																																																											
AYRINTILI TANIM:																																																											
<p>KAYA OYMA YAMACA OYULMUŞ OLAN HANIN GİRİŞ DUVARLARI SONRADAN ÖRÜLEREK KAPATILMIŞ BİR DÖNEM GÜVERCİNLİK OLARAK KULLANILMIŞTIR. KUZAY CEPHESİNİN KÖR NİŞLERİN YER ALDIĞI DİKDÖRTGEN AVLU VE ARKASINDA İKİ BEŞİK TONOZLU ODA GÖRÜLMEKTEDİR. NİŞ KEMERLERİNİN ÜZERİNDE DÜZ BİR KORNİŞ VE BUNUN ÜZERİNDE KOMPLEKSİN KESİLDİĞİ KAYA ÇIKINTISININ TEPESİNE KADAR YAKLAŞIK 3 METRE KAYA BULUNUR. ODALAR BEŞİK TONOZLU OLUP, PAYELERDEN YÜKSELEN ENİNE KEMERLERLE ÜÇ BÖLMEME AYRILMIŞTIR. İKİ ODANIN EN BATISINDA DA KUZAY UCUNDA DİKDÖRTGEN PLANLI BİR GİRİNTİ VARDIR. CEPHE NİŞLERİNDEN BİRKAÇINA AÇILMIŞ GÜVERCİN DELİKLERİ MUHTEMELEN BU İKİ ODAYA AÇILMAKTADIR. AVLUNUN BATI DUVARİ BEZEMESİZDİR, ANCAK KAYA KESİLEREK DÜZGÜN BİR DUVAR OLUŞTURULMUŞTUR. AVLUNUN DOĞUSUNDA GÜNÜMÜZE ULAŞMAYAN ANCAK KAYNAKLARDA GEÇEN BİR KİLİSE OLDUĞU BELİRTİLMEKTEDİR.</p>					<table border="1"> <thead> <tr> <th>TEKNİK BİLGİLER</th> <th>SU</th> <th>ELEKTRİK</th> <th>ISITMA</th> <th>Kanalizasyon</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORJİNAL KULLANIMI:</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Han kalıntısı</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>BUGÜNKÜ KULLANIMI:</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Han kalıntısı</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>ÖNERİLEN KULLANIMI:</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Han kalıntısı</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>HAZIRLAYANLAR:</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Canan AKDAŞ YAŞAR</td> <td></td> <td>Sanat Tarihçisi</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Özlem GÖKPINAR DEMİRCİ</td> <td></td> <td>Harita Mühendisi</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>					TEKNİK BİLGİLER	SU	ELEKTRİK	ISITMA	Kanalizasyon	ORJİNAL KULLANIMI:					Han kalıntısı					BUGÜNKÜ KULLANIMI:					Han kalıntısı					ÖNERİLEN KULLANIMI:					Han kalıntısı					HAZIRLAYANLAR:					Canan AKDAŞ YAŞAR		Sanat Tarihçisi			Özlem GÖKPINAR DEMİRCİ		Harita Mühendisi		
TEKNİK BİLGİLER	SU	ELEKTRİK	ISITMA	Kanalizasyon																																																							
ORJİNAL KULLANIMI:																																																											
Han kalıntısı																																																											
BUGÜNKÜ KULLANIMI:																																																											
Han kalıntısı																																																											
ÖNERİLEN KULLANIMI:																																																											
Han kalıntısı																																																											
HAZIRLAYANLAR:																																																											
Canan AKDAŞ YAŞAR		Sanat Tarihçisi																																																									
Özlem GÖKPINAR DEMİRCİ		Harita Mühendisi																																																									
YAYIN DİZİNİ:																																																											
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>EKLER</th> <th>KONTROL EDEN:</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>RAPOR</td> <td>X Fatih ÇAPAR Koruma Bölge Kurulu Müdürü</td> </tr> <tr> <td>FOTOĞRAF</td> <td>X K.K.V.K.B.K. ONAYI</td> </tr> <tr> <td>RÖLEVE PROJESİ</td> <td>NO: 24/06/2022</td> </tr> <tr> <td>RESTORASYON PROJESİ</td> <td>.../2022</td> </tr> <tr> <td>HARİTA (Kadastral)</td> <td>X .../2022</td> </tr> <tr> <td>KROKİ</td> <td></td> </tr> <tr> <td>KİTABE</td> <td>REVİZYON: .../2022</td> </tr> <tr> <td>VAKFIYE</td> <td>K.K.V.K.B.K. KARARLARI</td> </tr> <tr> <td>İMAR PLANI</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>			EKLER	KONTROL EDEN:	RAPOR	X Fatih ÇAPAR Koruma Bölge Kurulu Müdürü	FOTOĞRAF	X K.K.V.K.B.K. ONAYI	RÖLEVE PROJESİ	NO: 24/06/2022	RESTORASYON PROJESİ	.../2022	HARİTA (Kadastral)	X .../2022	KROKİ		KİTABE	REVİZYON: .../2022	VAKFIYE	K.K.V.K.B.K. KARARLARI	İMAR PLANI																																				
EKLER	KONTROL EDEN:																																																										
RAPOR	X Fatih ÇAPAR Koruma Bölge Kurulu Müdürü																																																										
FOTOĞRAF	X K.K.V.K.B.K. ONAYI																																																										
RÖLEVE PROJESİ	NO: 24/06/2022																																																										
RESTORASYON PROJESİ	.../2022																																																										
HARİTA (Kadastral)	X .../2022																																																										
KROKİ																																																											
KİTABE	REVİZYON: .../2022																																																										
VAKFIYE	K.K.V.K.B.K. KARARLARI																																																										
İMAR PLANI																																																											

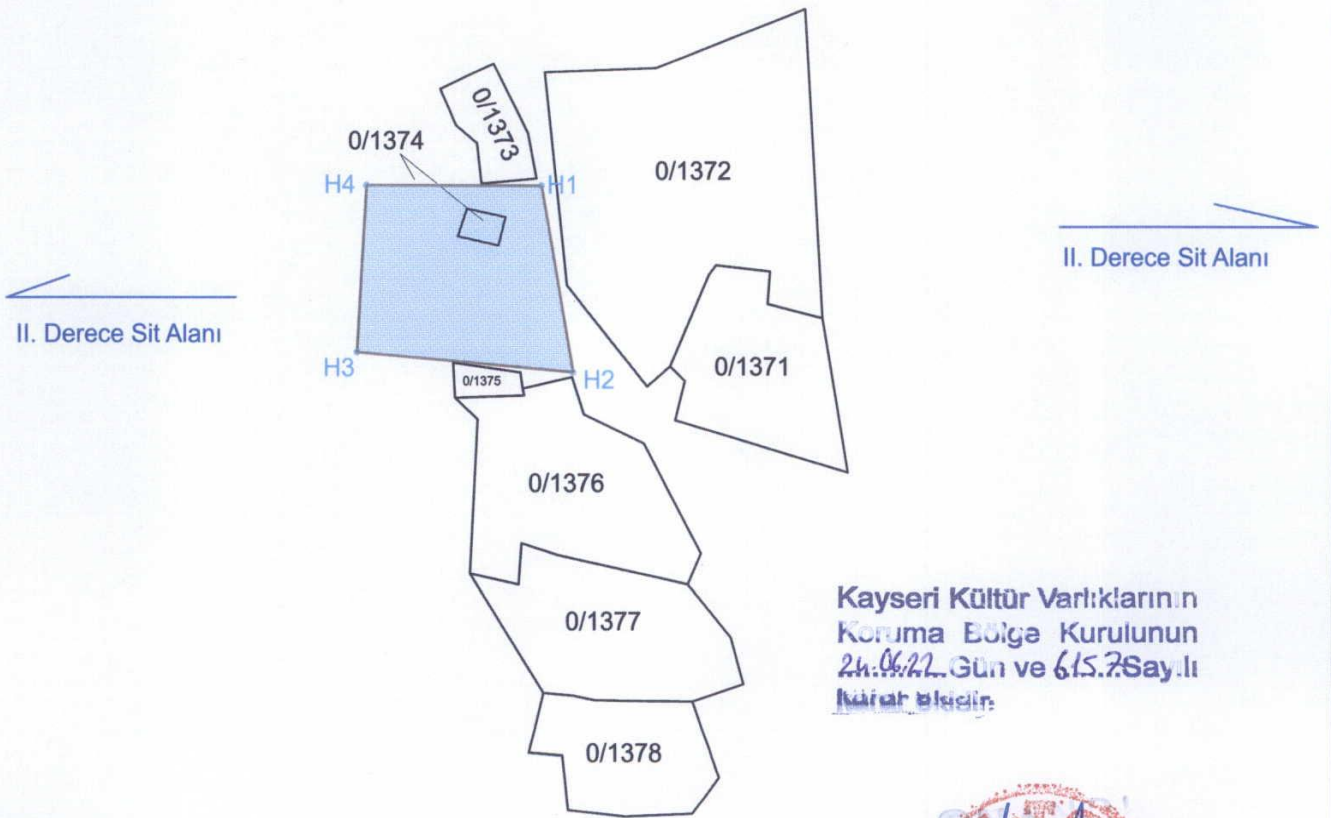


KAYSERİ İLİ, YEŞİLHİSAR İLÇESİ, SOĞANLI MAHALLESİNDE YER ALAN  
SOĞANLI ÖRENYERİ  
I. (BİR) DERECE DOĞAL VE II.(İKİ) DERECE ARKEOLOJİK SİTİ İÇERİSİNDE YER ALAN  
**HAN KALINTISI**

I. (BİRİNCİ) GRUP KORUNMASI GEREKLİ TAŞINMAZ KÜLTÜR VARLIĞI SINIRLARINI GÖSTEREN HARİTA

-  Han Kalıntısı  
 II.(İkinci) Derece Arkeolojik Sit Alanı Sınırı  
 Parsel Sınırı

  
750



Kayseri Kültür Varlıklarının  
Koruma Bölge Kurulunun  
24.06.22. Gün ve 615.7 Sayılı  
Kararı ile

Han Kalıntısının Koordinatları

Nokta No	Y	X
H1	411058.39	4245350.06
H2	411061.95	4245329.75
H3	411037.85	4245331.97
H4	411038.90	4245350.12



II. Derece Sit Alanı